



Zápis

ze 17. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Sokolnice, které se konalo ve středu 13. prosince 2017, od 18.00 h, v kavárně restaurace „U Husara“.

Přítomni

Dle prezenční listiny je při zahájení přítomno 10 z celkového počtu 15 členů zastupitelstva obce, takže zasedání je usnášeníschopné. Pan Vladimír Kotolan, pan Petr Mífek a pan Josef Umlášek se ze zasedání omluvili. Paní Zita Butalová a pan Tomáš Struška přišli později.

Zahájení

V 18.00 hodin přivítal starosta obce Libor Beránek všechny přítomné členy zastupitelstva obce i občany a zahájil jednání. Oznámil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatoval, že z celkového počtu 15 je přítomno 10 členů zastupitelstva a zasedání je tudíž usnášeníschopné. Dále uvedl, že zápis z minulého jednání byl ověřen a nebyly proti němu vzneseny námitky. Program jednání obdrželi členové ZO v dostatečném časovém předstihu, od 29.11.2017 byl rovněž vyvěšen na úřední desce a na elektronické úřední desce.

Navržený program jednání:

Přivítání a zahájení – Libor Beránek.

Technický bod:

- a) Určení zapisovatele zasedání – navržena Ivanka Hamanová.
- b) Schválení ověřovatelů zápisu – navrženi Jarmila Šustrová a Radovan Gottwald.
- c) Kontrola úkolů
- d) Schválení programu zasedání:
 1. Střednědobý výhled rozpočtu obce Sokolnice na léta 2018 - 2024
 2. Rozpočet obce Sokolnice na rok 2018
 3. Odkup části pozemku p.č. 1049/3
 4. Prodej obecních pozemků na stavbu obchodního centra
 5. Prodej obecních pozemků u Balatonu
 6. Žádost DpS Sokolnice - změna čerpání dotace
 7. Vyhláška o poplatku za odpad v roce 2018
 8. Zásady pro poskytování náhrad v roce 2018
 9. Informativní zprávy

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený program zasedání, zapisovatelem Ivanku Hamanovou a za ověřovatele zápisu Jarmilu Šustrovou a Radovana Gottwalda.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí provedenou kontrolu úkolů.

Hlasování: 10/0/0

1. Střednědobý výhled rozpočtu obce Sokolnice na léta 2018 - 2024

Střednědobý výhled rozpočtu obce Sokolnice na léta 2018 - 2024 byl projednán radou obce dne 10.11.2017. Finanční výbor jej projednal dne 06.12.2017 a doporučil ke schválení. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Sokolnice na léta 2018-2024 byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Sokolnice (a na www.sokolnice.cz) od 24.11.2017 do 15.12.2017. Obec má povinnost sestavit střednědobý výhled rozpočtu, jeho struktura předepsaná není. Rada doporučuje zastupitelstvu předložený výhled schválit.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Sokolnice na léta 2018 - 2024.

Zastupitelstvo obce ukládá místostarostovi obce do 12.01.2018 zveřejnit střednědobý výhled rozpočtu na obecních internetových stránkách způsobem stanoveným v § 3 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění.

Hlasování: 10/0/0

2. Rozpočet obce Sokolnice na rok 2018

Návrh rozpočtu byl opakovaně projednán radou obce. Finanční výbor jej projednal dne 06.12.2017 a doporučil ke schválení. Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Sokolnice (a na www.sokolnice.cz) od 24.11.2017 do 15.12.2017.

Rada doporučila zastupitelstvu svěřit radě pravomoc provádět rozpočtová opatření v průběhu roku 2018 v plném rozsahu dle § 16 zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

Rada taktéž doporučila zastupitelstvu uložit starostovi zabezpečit provedení veškerých účetních a finančních operací souvisejících s přijetím dotací a s rozhodnutími orgánů obce v období od 14.12.2017 do 31.12.2017 s tím, že příslušná rozpočtová opatření a změny rozpisu rozpočtu budou provedeny v měsíci lednu 2018 a budou zapracovány do evidence a finančních výkazů za rok 2017. Vzhledem k tomu, že součástí rozpočtu obce je i příspěvek zřízeným příspěvkovým organizacím, doporučila rada stanovit závazné využití tohoto příspěvku. Rada doporučila předložené usnesení schválit.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh rozpočtu obce Sokolnice na rok 2018.

Zastupitelstvo obce schvaluje, aby rada obce prováděla rozpočtová opatření v plném rozsahu dle § 16 zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce, aby od 14.12.2017 do 31.12.2017 zabezpečil provedení veškerých účetních a finančních operací souvisejících s přijetím dotací a s rozhodnutími orgánů obce v období od 14.12.2017 do 31.12.2017 s tím, že příslušná rozpočtová opatření a změny rozpisu rozpočtu budou provedeny v měsíci lednu 2018 a budou zapracovány do evidence a finančních výkazů za rok 2017.

Zastupitelstvo obce, v souladu s ustanovením § 12 odst. 2 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, stanovuje jako závazný ukazatel, jímž se má v roce 2018 povinně řídit Rada obce Sokolnice, jako výkonný orgán při hospodaření podle rozpočtu, v rozpočtu příjmů i výdajů jednotlivé paragraf, dle platné rozpočtové skladby.

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí příspěvku na provoz Základní školy Sokolnice (dále jen ZŠ) z rozpočtu zřizovatele v celkové výši 1.690.000,- Kč, který bude ZŠ převeden takto:

Leden 2018	-	200.000,- Kč
Únor 2018	-	200.000,- Kč
Březen 2018	-	200.000,- Kč
Duben 2018	-	200.000,- Kč
Květen 2018	-	150.000,- Kč
Červen 2018	-	150.000,- Kč
Červenec 2018	-	150.000,- Kč
Srpen 2018	-	140.000,- Kč
Září 2018	-	100.000,- Kč
Říjen 2018	-	100.000,- Kč
Listopad 2018	-	100.000,- Kč
Prosinec 2018	-	0,- Kč
Celkem	-	1.690.000,- Kč

Zastupitelstvo obce stanovuje, že část poskytnutého příspěvku ve výši 80.000,- Kč je účelově vázána pouze na financování kulturních a sportovních akcí pro děti.

Zastupitelstvo obce stanovuje, že ZŠ je oprávněna použít část poskytnutého příspěvku na provoz k doplnění investičního fondu na financování investičních výdajů, údržby a oprav svěřeného nemovitého majetku; do investičního fondu lze však převést jen takovou část příspěvku, aby nebyl narušen bezchybný a plynulý provoz ZŠ.

Zastupitelstvo obce stanovuje, že ZŠ je povinna předkládat zřizovateli potřebné podklady ke kontrole svého hospodaření v termínech stanovených Radou obce Sokolnice.

Zastupitelstvo obce ukládá ZŠ předložit zřizovateli účetní závěrku za rok 2017 (obsahující zejména rozvahu, výkaz zisku a ztrát, přílohu pro PO) a výkaz P 1-04 za rok 2017, nejpozději do 28.02.2018.

Zastupitelstvo obce Sokolnice ukládá ZŠ vyúčtovat, nejpozději do 31.01.2018, účelově vázané prostředky, poskytnuté z rozpočtu zřizovatele v roce 2017 a případně nevyčerpanou část vrátit do rozpočtu zřizovatele do 15.02.2018.

Zastupitelstvo obce Sokolnice ukládá ZŠ předložit obci, nejpozději do 30.03.2018, podrobný a přehledný seznam čerpání poskytnutých příspěvků z rozpočtu obce v roce 2017.

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí příspěvku na provoz Mateřské školy Sokolnice (dále jen MŠ) z rozpočtu zřizovatele v celkové výši 1.500.000,- Kč, který bude MŠ převeden takto:

Leden 2018	-	200.000,- Kč
Únor 2018	-	200.000,- Kč
Březen 2018	-	200.000,- Kč
Duben 2018	-	200.000,- Kč
Květen 2018	-	100.000,- Kč
Červen 2018	-	100.000,- Kč
Červenec 2018	-	100.000,- Kč
Srpen 2018	-	100.000,- Kč
Září 2018	-	100.000,- Kč
Říjen 2018	-	100.000,- Kč
Listopad 2018	-	100.000,- Kč
Prosinec 2018	-	0,- Kč
Celkem	-	1.500.000,- Kč

Zastupitelstvo obce stanovuje, že část poskytnutého příspěvku ve výši 30.000,- Kč je účelově vázána pouze na financování kulturních a sportovních akcí pro děti.

Zastupitelstvo obce stanovuje, že MŠ je oprávněna použít část poskytnutého příspěvku na provoz k doplnění investičního fondu na financování investičních výdajů, údržby a oprav svěřeného nemovitého majetku; do investičního fondu lze však převést jen takovou část příspěvku, aby nebyl narušen bezchybný a plynulý provoz MŠ.

Zastupitelstvo obce stanovuje, že MŠ je povinna předkládat zřizovateli potřebné podklady ke kontrole svého hospodaření v termínech stanovených Radou obce Sokolnice.

Zastupitelstvo obce ukládá MŠ předložit zřizovateli účetní závěrku za rok 2017 (obsahující zejména rozvahu, výkaz zisku a ztrát, přílohu pro PO) a výkaz P 1-04 za rok 2017, nejpozději do 28.02.2018.

Zastupitelstvo obce Sokolnice ukládá MŠ vyúčtovat, nejpozději do 31.01.2018, účelově vázané prostředky, poskytnuté z rozpočtu zřizovatele v roce 2017 a případně nevyčerpanou část vrátit do rozpočtu zřizovatele do 15.02.2018.

Zastupitelstvo obce Sokolnice ukládá MŠ předložit obci, nejpozději do 30.03.2018, podrobný a přehledný seznam čerpání poskytnutých příspěvků z rozpočtu obce v roce 2017.

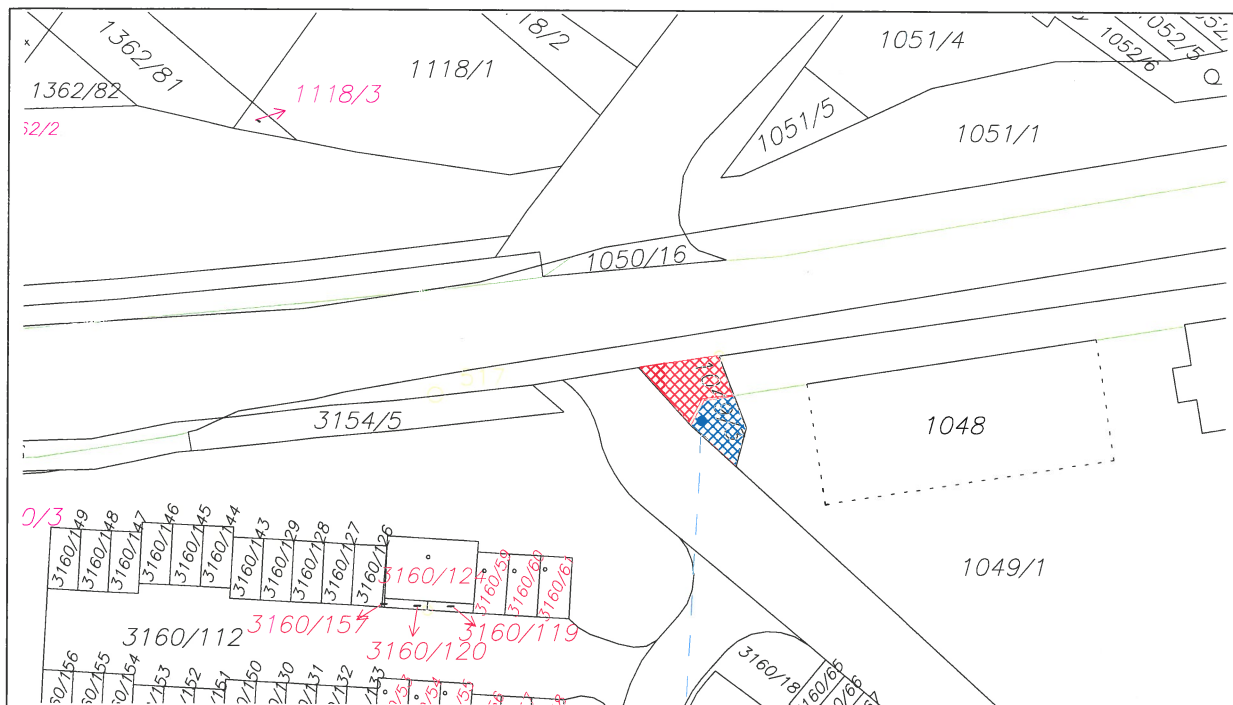
Zastupitelstvo obce ukládá místostarostovi informovat obě příspěvkové organizace obce o rozhodnutí zastupitelstva (doporučeně na dodejku), nejpozději do 17.01.2018.

Zastupitelstvo obce ukládá místostarostovi obce, do 12.01.2018, zveřejnit schválený rozpočet na obecních internetových stránkách způsobem stanoveným v § 11 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění.

Hlasování: 10/0/0

3. Odkup části pozemku p.č. 1049/3

Rada navrhla zastupitelstvu schválit zakoupení části pozemku p.č. 1049/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 32m² v k.ú. Sokolnice.



Červeně označená část je předmětem prodeje, modře označená část zůstává majetkem firmy EEIKA Šafránek s.r.o.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Sokolnice schvaluje zakoupení části pozemku p.č. 1049/3, nově označeného geometrickým plánem číslo 1290-787/2017 jako pozemek p.č. 1049/3, o výměře 32 m², vedeného na LV číslo 1860 (dále jen "Předmětná nemovitost") pro obec a k.ú. Sokolnice za těchto podmínek:

- Prodávající: EEIKA ŠAFRÁNEK s.r.o., Traťová 574/1, Horní Heršpice, 619 00 Brno
- Kupující: Obec Sokolnice
- Kupní cena v celkové výši **16.000,- Kč** (32m² x 500,- Kč = 16.000,- Kč) bez DPH. Prodej pozemku je osvobozen od DPH v případě, že splňuje podmínky pro osvobození dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění. V opačném případě bude prodej zatížen DPH dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že na pozemku je vloženo věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č. 942-175/2008 pro E. ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 37001 České Budějovice - České Budějovice 7, IČO:28085400 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, ze dne 24.10.2008.
- Celá kupní cena bude uhrazena prodávajícímu do 15 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy.
- Obec uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu, sepsání smlouvy a správní poplatky za řízení o povolení vkladu práv do katastru nemovitostí.

Zastupitelstvo ukládá místostarostovi informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva nejpozději do 15.01.2018.

Zastupitelstvo ukládá starostovi realizovat tento majetkoprávní úkon nejpozději do 30.03.2018.

Hlasování: 10/0/0

4. Prodej obecních pozemků na stavbu obchodního centra

Obec Sokolnice je vlastníkem pozemků:

- p.č. 2951/1 o výměře 1.009 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 1568/1 o výměře 45 m² – ostatní komunikace, jiná plocha
- p.č. 1568/5 o výměře 69 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 1567/4 o výměře 95 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2950 o výměře 35 m² – jiná plocha, ostatní plocha
- p.č. 2948 o výměře 1.743 m² – jiná plocha, ostatní plocha
- p.č. 2949 o výměře 1.754 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 2974 o výměře 1.714 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace

a dále stavby účelové komunikace, nacházející se na pozemcích p.č. 2951/1, 1568/1 a 1567/4, vše v k.ú. Sokolnice. Plocha pozemků p.č. 2948, 2949 a 2974 určená k prodeji je graficky znázorněna v příloze číslo 1.

O odkup těchto pozemků, nebo jejich částí, projevila zájem společnost NIMIRU spol. s r.o., Stamicova 2493, Havlíčkův Brod, IČO: 25276387, z důvodu plánované výstavby obchodního centra. Společnost Nimuru nabízí za pozemky i s komunikací celkovou cenu 1.954.800,- Kč ($1.629\text{m}^2 \times 1.200,- \text{ Kč} = 1.954.800,- \text{ Kč}$). Znalec stanovil v říjnu 2017 ve znaleckém posudku "vyhláškovou cenu" pozemků na 1.417.506,- Kč a cenu komunikace na 894.294,- Kč. Celkem tedy vyhlášková cena pozemků i komunikace činí 2.311.800,- Kč. Znalec současně v posudku konstatoval, že dle jeho názoru je "vyhlášková" cena i cenou tržní.

Paragraf 39 odst. 2 zákona o obcích stanoví: *"Při úplatném převodu majetku se cena sjednává zpravidla ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá, nejde-li o cenu regulovanou státem. Odchylka od ceny obvyklé musí být zdůvodněna, jde-li o cenu nižší než obvyklou. Není-li odchylka od ceny obvyklé zdůvodněna, je právní jednání neplatné"*.

Rada doporučila zvýšit prodejní cenu na celkovou částku 2.932.800,- Kč.

Pan Chudáček vznesl dotaz, zda cena za m^2 byla navýšena oproti ceně předkládané na schůzi RO 05.12.2017.

Starosta odpověděl, že prodejní cena za m^2 , uvedená v návrhu usnesení, byla navýšena na základě podnětu jednoho ze zastupitelů v rámci jednání RO rozšířené o zástupce výborů a komisí.

Návrh na usnesení:

ZO bere na vědomí, že záměr prodeje byl zveřejněn zákonným způsobem od 27.09.2017 do 20.10.2017.

ZO bere na vědomí, že na pozemku p.č. 2948 vážne věcné břemeno zřizování a provozování vedení splaškové kanalizace, právo přístupu za účelem běžných údržeb, provozu, oprav a rekonstrukce pro E.ON Distribuce, a.s., IČO: 28085400.

Zastupitelstvo obce Sokolnice schvaluje prodej těchto pozemků:

Celý pozemek 2951/1 o výměře 1.009 m^2 – ostatní plocha, ostatní komunikace

Celý pozemek 1568/1 o výměře 45 m^2 – ostatní komunikace, jiná plocha

Celý pozemek 1568/5 o výměře 69 m^2 – ostatní plocha, ostatní komunikace

Celý pozemek 1567/4 o výměře 95 m^2 – ostatní plocha, ostatní komunikace

Celý pozemek 2950 o výměře 35 m^2 – jiná plocha, ostatní plocha

Část pozemku 2948 o výměře cca 10 m^2 – jiná plocha, ostatní plocha

Část pozemku 2949 o výměře cca 196 m^2 – ostatní plocha, ostatní komunikace

Část pozemku 2974 o výměře cca 170 m^2 – ostatní plocha, ostatní komunikace

se všemi součástmi a příslušenstvím, které se na těchto pozemcích nacházejí (zejména zpevněné plochy na pozemcích p.č. 2951/1, 1568/1 a 1567/4), vše v k.ú. Sokolnice (dále jen "Předmětné nemovitosti") za těchto podmínek:

➤ *Prodávající: Obec Sokolnice*

➤ *Kupující: NIMIRU, spol. s r.o., IČO: 25276387, Stamicova 2493, Havlíčkův Brod*

➤ *Kupní cena v celkové výši 2.932.800,- Kč bez DPH. Prodej je osvobozen od DPH v případě, že splňuje podmínky pro osvobození dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění. V opačném případě bude prodej zatížen DPH dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.*

➤ *Na prodej Předmětných nemovitostí bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní a po nabytí právní moci územního rozhodnutí bude uzavřena kupní smlouva.*

➤ *Vzhledem k tomu, že na oddělení prodávané části pozemků p.č. 2948, 2949 a 2974 není dosud vyhotoven oddělovací geometrický plán zastupitelstvo stanoví, že prodávaná výměra u těchto pozemků nemůže být větší než 400m^2 .*

➤ *Kupující uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za řízení o povolení vkladu práv do katastru nemovitostí.*

➤ *Obec zajistí sepsání smlouvy o smlouvě budoucí kupní a sepsání kupní smlouvy.*

Zastupitelstvo ukládá místostarostovi informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva nejpozději do 15.01.2018.

Zastupitelstvo ukládá starostovi uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí kupní nejpozději do 30.03.2018.

Hlasování: 7/1/2

Usnesení nebylo přijato

5. Prodej obecních pozemků u Balatonu Sokolnice

Obec Sokolnice je vlastníkem pozemků:

- p.č. 1689/1 o výměře 1.160m², vodní plocha
- p.č. 1689/21 o výměře 1.189m², vodní plocha
- p.č. 1689/36 o výměře 504m², vodní plocha
- p.č. 2372 o výměře 186m², ostatní plocha
- p.č. 2373/1 o výměře 393m², ostatní plocha
- p.č. 2373/2 o výměře 214m², ostatní plocha
- p.č. 2375 o výměře 304m², ostatní plocha.

Obecní pozemky p.č. 1689/1, p.č. 1689/21 a p.č. 1689/36 se nachází pod vodní hladinou vodního díla. Obecní pozemky p.č. 2372, p.č. 2373/1, p.č. 2373/2 a p.č. 2375 se nachází pod hrází stavby a u výústního objektu. Vlastníkem vodního díla Balaton je stát. Vodní dílo Balaton je dlouhodobě pronajímáno ke komerčním účelům. Obec se vloni obrátila na Povodí Moravy s.p. (PM) s návrhem na uzavření nájemní smlouvy a vyřešení dosavadního bezesmluvního užívání. PM navrhlo, že tyto pozemky odkoupí. Obec nechala vyhotovit znalecký posudek, kde znalec stanovil vyhláškovou cenu na 467.350,- Kč a tržní cenu na 1.431.890,- Kč. PM nechalo vypracovat jiný posudek, kde znalec stanovil vyhláškovou i tržní cenu na 381.920,- Kč. Vzhledem k této skutečnosti rada nedoporučuje prodej pozemků, za cenu navrženou PM, schválit. Obec bude požadovat po státu náhradu za užívání obecních pozemků v souladu s ustanovením § 59a zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, v platném znění.

Návrh na usnesení:

ZO bere na vědomí, že záměr prodeje byl zveřejněn zákonným způsobem od 24.10.2017 do 15.11.2017.

*ZO **neschvaluje** prodej pozemků p.č. 1689/1, 1689/21, 1689/36, 2372, 2373/1, 2373/2 a 2375 v k.ú. Sokolnice.*

Zastupitelstvo ukládá místostarostovi informovat Povodí Moravy s.p. o rozhodnutí zastupitelstva nejpozději do 15.01.2018.

Hlasování: 10/0/0

6. Žádost Domova pro seniory, p.o. Sokolnice o prodloužení čerpání dotace

Zastupitelstvo obce Sokolnice schválilo v roce 2015 účelovou dotaci 400.000,- Kč Domovu pro seniory Sokolnice, p.o. na úhradu nákladů spojených s opravou kaple, nacházející se v objektu domova pro seniory, která je zároveň využívána občany ze Sokolnic a blízkého okolí. DpS využila přijatou dotaci k doložení vlastních prostředků při vypracování žádosti o účelovou dotaci pro rok 2016 a také 2017, v částce cca 4 400 tisíc Kč, na opravu hlavního kůru, jeho statické zajištění, opravu oken, maleb atd. v zámecké kapli. Tuto dotaci v roce 2016 ani v roce 2017 neobdrželi. V současné době se rozhodli podat obdobnou žádost o dotaci na rok 2018. Stejně jako v minulém případě by dotaci z prostředků obce rádi využili pro doložení vlastních prostředků k požadované dotaci. Proto si dovoluují požádat o ponechání poskytnuté dotace i do roku 2018 s jejím vyúčtováním po ukončení celé akce nebo po závazném rozhodnutí o neposkytnutí dotace. Rada doporučila žádosti vyhovět.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Sokolnice schvaluje změnu Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Sokolnice číslo 08/2015, tak, že "Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci Akce/Činnosti v průběhu roků 2015 - 2018, nejpozději do 31.12.2018", dále "Uznatelné výdaje Akce/Činnosti musí vzniknout v době od 01.01.2018 do 31.12.2018" a také "Příjemce je povinen předložit poskytovateli nejpozději do 30.01.2019".

Zastupitelstvo obce ukládá místostarostovi informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva nejpozději do 21.12.2017.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi uzavřít nejpozději do 31.01.2018 Dodatek číslo 2 ke smlouvě o dotaci číslo 08/2015.

Hlasování: 10/0/0

7. Schválení obecně závazné vyhlášky

Rada navrhla zastupitelstvu schválit novou OZV číslo 01/2017 o místních poplatcích (odpad). Text této OZV je v příloze číslo 2.

Pan Chudáček se dotazoval, kolik činil poplatek za komunální odpad pro občany v loňském roce a v letech předešlých, a zda se obce dotknou problémy s odkupem plastů, o kterých v těchto dnech informovali sdělovací prostředky.

Starosta odpověděl, že v loňském roce byl poplatek 500 Kč/osobu, roky před tím (v r. 2013 – 2016) byl poplatek 550 Kč/osobu. Problémy s odebíráním plastů se obce nedotknou, protože firma SUEZ Využití zdrojů, a.s., se kterou má obec uzavřenou smlouvu, nedodává plasty do Číny, ale pouze v rámci EU.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku číslo 01/2017 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce zaslat tuto vyhlášku ke kontrole zákonnosti neprodleně po jejím vyhlášení.

Hlasování: 10/0/0

8. Schválení „Zásad pro poskytování náhrady mzdy a ušlého výdělku členům Zastupitelstva obce Sokolnice, kteří nejsou pro výkon své funkce dlouhodobě uvolněni v roce 2018“

Podle zákona o obcích je povinností zastupitelstva každoročně vydat na další rok tyto zásady. V praxi nebyly nikdy použity, ale zákon obci tuto povinnost ukládá. Rada doporučila předložené usnesení schválit.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Zásady pro poskytování náhrady mzdy a ušlého výdělku členům Zastupitelstva obce Sokolnice, kteří nejsou pro výkon své funkce dlouhodobě uvolněni v roce 2018.

Hlasování: 10/0/0

9. Informativní zprávy

- Kabelizace vedení NN v severní části obce – starosta informoval, že po získání potřebných dokladů od realizátora bude požádáno o vydání kolaudačního rozhodnutí. Odstranění sloupů a nadzemního vedení proběhne na jaře příštího roku. Co se týká chodníků, je dohodnuto, že se počká až po zimním období, kdy budou případné opravy provedeny v rámci záruky.
- Stavba zpevněných ploch na ulici Podešvova a Topolka – starosta uvedl, že započaly práce na stavbě parkovacích míst v ulicích Podešvova a Topolka. Jedná se o vybudování nových parkovacích míst a úpravu přilehlé křižovatky. V této souvislosti požádal o zvýšenou opatrnost při průjezdu stavbou a respektování přechodného dopravního značení, které bude v těchto ulicích umístěno. Doba realizace je 90 dnů, začátkem března 2018 by měly být práce dokončené.
- Pozvání občanů na "Živý Betlém" – p. Fricová pozvala, za TJ Sokol Sokolnice, spoluobčany na Živý Betlém, který se uskuteční v neděli 17.12.2017, od 14.00 h, na prostranství před sokolovnou.
- Pozvání občanů na Adventní koncert – starosta pozval všechny spoluobčany na Adventní koncert Pěveckého sboru Blahoslava Hajnce, který se uskuteční 20.12.2017, od 18.45 h, v zámecké kapli.

Pan Král uvedl, že mu v poslední době několikrát za den, z důvodu kolísání napětí v el. síti, vypíná kotel na topení, a kdo mu ho zaplatí, až se mu pokazí. Měl doma opraváře, který vyměnil čidlo a kotel stále vypíná. Myslí si, že napětí v el. síti kolísá z důvodu kabelizace vedení v severní části obce. Největším problémem je to, že má v bytě chladno.

Místostarosta konstatoval, že kabelizace vedení na toto nemá vliv a uvedl, že zajistí, aby se na to někdo podíval. Případnou náhradu škody by musel požadovat od dodavatele el. energie.

V 18.20 h se dostavila paní Butalová a pan Struška.

Paní J. Šustrová chtěla vědět, které VO na ul. U Rybníka a Podešvova bude svítit, zda staré nebo nové. Starosta odpověděl, že momentálně svítí obě, časem, až se doladí, bude svítit nové. Mělo by být vyřešeno do 20.12.2017.

Pan Kučera uvedl, že momentálně nesvítí ani staré ani nové.

Starosta odpověděl, že zjistí proč tomu tak je a sjedná nápravu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informativní zprávy.

Hlasování: 12/0/0

Starosta poděkoval přítomným za účast a v 18.30 hodin toto ukončil.

Zápis vyhotovila dne 15.12.2017 Ivanka Hamanová.

Zapisovatel:

Ivanka Hamanová

.....


Ověřovatel zápisu:

Jarmila Šustrová

.....


Ověřovatel zápisu:

Radovan Gottwald

.....

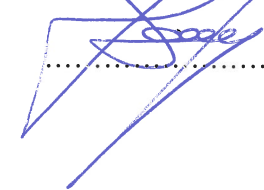

Místostarosta obce:

Jiří Životský

.....

Starosta obce:

Libor Beránek

.....


PŘEHLEDNÝ SOUPIS USNESENÍ

ze 17. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Sokolnice, ze dne 13. prosince 2017.

ZO schvaluje:

01. Předložený program zasedání, zapisovatelem Ivanku Hamanovou a za ověřovatele zápisu Jarmilu Šustrovou a Radovana Gottwalda.
02. Střednědobý výhled rozpočtu obce Sokolnice na léta 2018 - 2024.
03. Předložený návrh rozpočtu obce Sokolnice na rok 2018.
04. Aby rada obce prováděla rozpočtová opatření v plném rozsahu dle § 16 zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.
05. Poskytnutí příspěvku na provoz Základní školy Sokolnice (dále jen ZŠ) z rozpočtu zřizovatele v celkové výši 1.690.000,- Kč.
06. Poskytnutí příspěvku na provoz Mateřské školy Sokolnice (dále jen MŠ) z rozpočtu zřizovatele v celkové výši 1.500.000,- Kč.
07. Zakoupení části pozemku p.č. 1049/3, nově označeného geometrickým plánem číslo 1290-787/2017 jako pozemek p.č. 1049/3, o výměře 32 m², vedeného na LV číslo 1860 (dále jen "Předmětná nemovitost") pro obec a k.ú. Sokolnice.
08. Změnu Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Sokolnice číslo 08/2015.
09. Obecně závaznou vyhlášku číslo 01/2017 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
10. Zásady pro poskytování náhrady mzdy a ušlého výdělku členům Zastupitelstva obce Sokolnice, kteří nejsou pro výkon své funkce dlouhodobě uvolněni v roce 2018.

ZO bere na vědomí:

01. Provedenou kontrolu úkolů.
02. Že záměr prodeje obecních pozemků p.č. 2951/1, 1568/1, 1568/5, 1567/4, 2950, 2948, 2949, a 2974 vše v k.ú. Sokolnice byl zveřejněn zákonným způsobem od 27.09.2017 do 20.10.2017.
03. Že na pozemku p.č. 2948 vážne věcné břemeno zřizování a provozování vedení splaškové kanalizace, právo přístupu za účelem běžných údržeb, provozu, oprav a rekonstrukce pro E.ON Distribuce, a.s., IČO: 28085400.
04. Že záměr prodeje obecních pozemků p.č. 1689/1, 1689/21, 1689/36, 2372, 2373/1, 2373/2 a 2375, vše v k.ú. Sokolnice byl zveřejněn zákonným způsobem od 24.10.2017 do 15.11.2017.
05. Informativní zprávy.

ZO stanovuje:

01. V souladu s ustanovením § 12 odst. 2 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, jako závazný ukazatel, jímž se má v roce 2017 povinně řídit Rada obce Sokolnice jako výkonný orgán při hospodaření podle rozpočtu: v rozpočtu příjmů i výdajů jednotlivé paragrafy dle platné rozpočtové skladby.
02. Že část poskytnutého příspěvku ZŠ ve výši 80.000,- Kč je účelově vázána pouze na financování kulturních a sportovních akcí pro děti.
03. Že ZŠ je oprávněna použít část poskytnutého příspěvku na provoz k doplnění investičního fondu na financování investičních výdajů, údržby a oprav svěřeného nemovitého majetku; do investičního fondu lze však převést jen takovou část příspěvku, aby nebyl narušen bezchybný a plynulý provoz ZŠ.
04. Že ZŠ je povinna předkládat zřizovateli potřebné podklady ke kontrole svého hospodaření v termínech stanovených Radou obce Sokolnice.
05. Že část poskytnutého příspěvku MŠ ve výši 30.000,- Kč je účelově vázána pouze na financování kulturních a sportovních akcí pro děti.
06. Že MŠ je oprávněna použít část poskytnutého příspěvku na provoz k doplnění investičního fondu na financování investičních výdajů, údržby a oprav svěřeného nemovitého majetku; do investičního fondu lze však převést jen takovou část příspěvku, aby nebyl narušen bezchybný a plynulý provoz MŠ.
07. Že MŠ je povinna předkládat zřizovateli potřebné podklady ke kontrole svého hospodaření v termínech stanovených Radou obce Sokolnice.

ZO neschvaluje:

01. Prodej celého pozemku p.č. 2951/1, 1568/1, 1568/5, 1567/4, 2950, 2948 a část pozemku p.č. 2948, 2949, 2974, vše v k.ú. Sokolnice, se všemi součástmi a příslušenstvím, které se na těchto pozemcích nacházejí.
02. Prodej obecních pozemků p.č. 1689/1, 1689/21, 1689/36, 2372, 2373/1, 2373/2 a 2375, vše v k.ú. Sokolnice.

ZO ukládá starostovi:

01. Aby od 14.12.2017 do 31.12.2017 zabezpečil provedení veškerých účetních a finančních operací souvisejících s přijetím dotací a s rozhodnutími orgánů obce v období od 14.12.2017 do 31.12.2017 s tím, že příslušná rozpočtová opatření a změny rozpisu rozpočtu budou provedeny v měsíci lednu 2018 a budou zpracovány do evidence a finančních výkazů za rok 2017.
02. Realizovat odkup pozemku p.č. 1049/3 nejpozději do 30.03.2018.
03. Uzavřít nejpozději do 31.01.2018 Dodatek číslo 2 ke smlouvě o dotaci číslo 08/2015.
04. Zaslát OZV č. 01/2017 ke kontrole zákonnosti neprodleně po jejím vyhlášení.

ZO ukládá místostarostovi:

01. Do 12.01.2018 zveřejnit střednědobý výhled rozpočtu na obecních internetových stránkách.
02. Informovat obě příspěvkové organizace obce o rozhodnutí zastupitelstva (doporučené na dodejku) nejpozději do 17.01.2018.
03. Do 12.01.2018 zveřejnit schválený rozpočet na obecních internetových stránkách způsobem stanoveným v § 11 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění.
04. Informovat fy EEIKA ŠAFRÁNEK s.r.o. o rozhodnutí zastupitelstva, ohledně odkupu pozemku p.č. 1049/3, nejpozději do 15.01.2018.
05. Informovat fy NIMIRA, spol. s r.o. o rozhodnutí zastupitelstva, ohledně prodeje obecních pozemků nejpozději do 15.01.2018.
06. Informovat Povodí Moravy s.p. o rozhodnutí zastupitelstva, ohledně prodeje obecních pozemků, nejpozději do 15.01.2018.
07. Informovat Domov pro seniory Sokolnice, p.o. o rozhodnutí zastupitelstva ohledně prodloužení čerpání dotace.

ZO ukládá ZŠ:

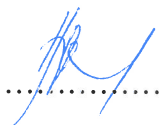
1. Předložit zřizovateli účetní závěrku za rok 2017 (obsahující zejména rozvahu, výkaz zisku a ztrát, přílohu pro PO) a výkaz P 1-04 za rok 2017 nejpozději do 28.02.2018.
2. Vyúčtovat nejpozději do 31.01.2017 účelově vázané prostředky, poskytnuté z rozpočtu zřizovatele v roce 2016 a případně nevyčerpanou část vrátit do rozpočtu zřizovatele do 15.02.2018.
3. Předložit obci nejpozději do 30.03.2018 podrobný a přehledný seznam čerpání poskytnutých příspěvků z rozpočtu obce v roce 2017.

ZO ukládá MŠ:

1. Předložit zřizovateli účetní závěrku za rok 2017 (obsahující zejména rozvahu, výkaz zisku a ztrát, přílohu pro PO) a výkaz P 1-04 za rok 2017 nejpozději do 28.02.2018.
2. Vyúčtovat nejpozději do 31.01.2018 účelově vázané prostředky, poskytnuté z rozpočtu zřizovatele v roce 2017 a případně nevyčerpanou část vrátit do rozpočtu zřizovatele do 15.02.2018.
3. Předložit obci nejpozději do 30.03.2018 podrobný a přehledný seznam čerpání poskytnutých příspěvků z rozpočtu obce v roce 2017.

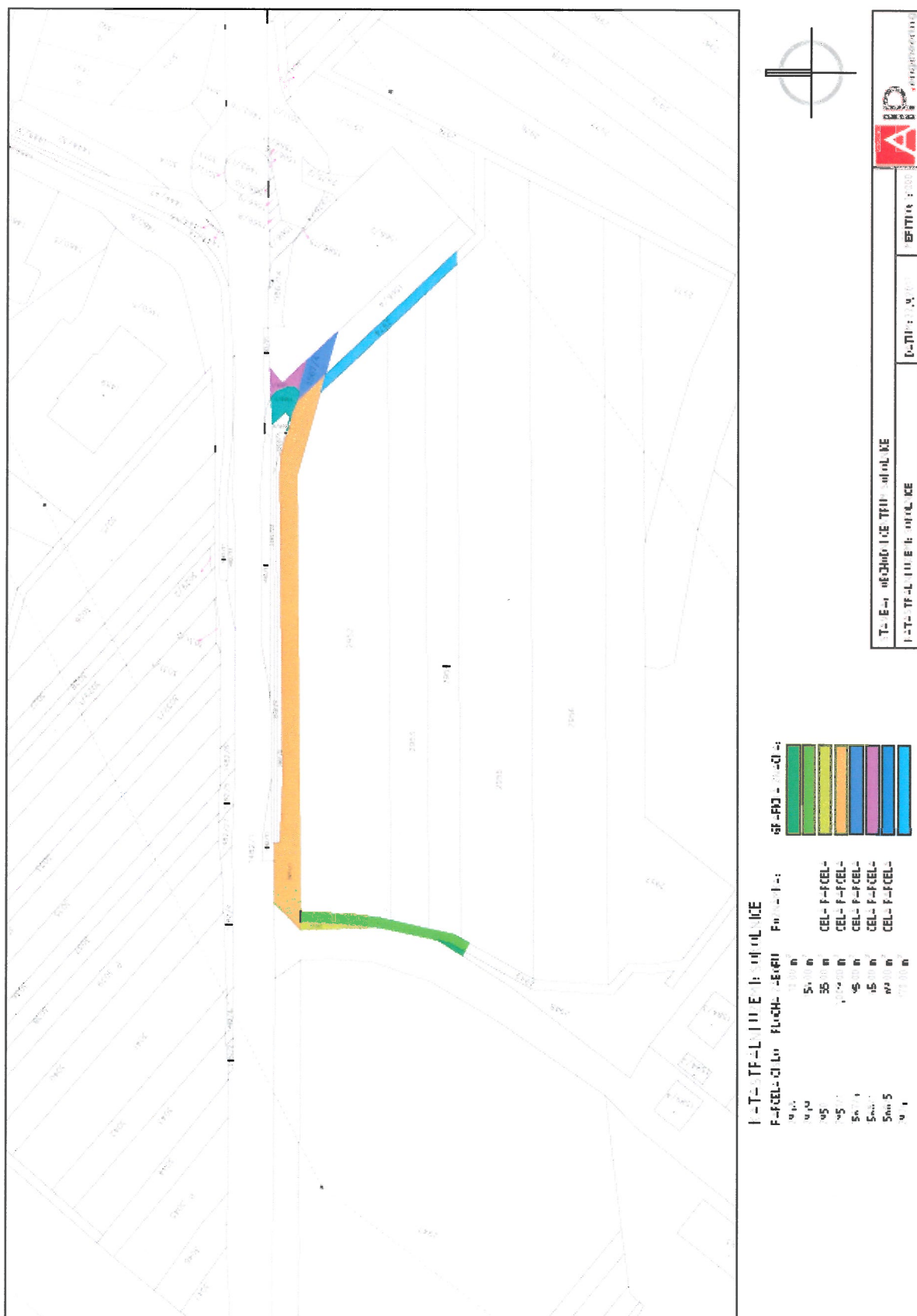
Zapisovatel:

Ivanka Hamanová



.....

Příloha číslo 1 (prodej pozemků na stavbu obchodního centra)



O B E C N Ě Z Á V A Z N Á V Y H L Á Š K A

č. 1/2017,

o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Zastupitelstvo obce Sokolnice se na svém zasedání dne 13.12.2017 usneslo vydat na základě § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Článek 1

Úvodní ustanovení

- (1) Obec Sokolnice touto vyhláškou zavádí místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (dále jen „poplatek“).
- (2) Řízení o poplatcích vykonává obecní úřad.¹

Článek 2

Poplatník

- (1) Poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů platí²:
 - a) fyzická osoba,
 1. která má v obci trvalý pobyt,
 2. které byl podle zákona upravujícího pobyt cizinců na území České republiky povolen trvalý pobyt nebo přechodný pobyt na dobu delší než 90 dnů,
 3. která podle zákona upravujícího pobyt cizinců na území České republiky pobývá na území České republiky přechodně po dobu delší 3 měsíců,
 4. které byla udělena mezinárodní ochrana podle zákona upravujícího azyl nebo dočasná ochrana podle zákona upravujícího dočasnou ochranu cizinců,
 - b) fyzická osoba, která má ve vlastnictví stavbu určenou k individuální rekreaci, byt nebo rodinný dům, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba, a to ve výši odpovídající poplatku za jednu fyzickou osobu; má-li ke stavbě určené k individuální rekreaci, bytu nebo rodinnému domu vlastnické právo více osob, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně.
- (2) Za fyzické osoby tvořící domácnost může poplatek platit jedna osoba. Za fyzické osoby žijící v rodinném nebo bytovém domě může poplatek platit vlastník nebo správce. Osoby, které platí poplatek za více fyzických osob, jsou povinny obecnímu úřadu oznámit jméno, popřípadě jména, příjmení a data narození osob, za které poplatek platí.

Článek 3

Ohlašovací povinnost

- (1) Poplatník je povinen ohlásit správci poplatku vznik své poplatkové povinnosti nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy mu povinnost platit tento poplatek vznikla, případně doložit existenci skutečností zakládajících nárok na osvobození od poplatku.
- (2) Poplatník dle čl. 2 odst. 1 této vyhlášky je povinen ohlásit správci poplatku jméno, popřípadě jména, a příjmení, místo pobytu, popřípadě další adresy pro doručování.
- (3) Poplatník dle čl. 2 odst. 1 písm. b) vyhlášky je povinen ohlásit také evidenční nebo popisné číslo stavby určené k individuální rekreaci nebo rodinného domu; není-li stavba nebo dům označen

¹ § 14 odst. 3 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“)

² § 10b odst. 1 zákona o místních poplatcích

evidenčním nebo popisným číslem, uvede poplatník parcelní číslo pozemku, na kterém je tato stavba umístěna. V případě bytu je poplatník povinen ohlásit orientační nebo popisné číslo stavby, ve které se byt nachází, a číslo bytu, popřípadě popis umístění v budově, pokud nejsou byty očíslovány. Není-li stavba, ve které se byt nachází, označena orientačním nebo popisným číslem, uvede poplatník parcelní číslo pozemku, na kterém je umístěna stavba s bytem.

- (4) Stejným způsobem a ve stejné lhůtě jsou poplatníci povinni ohlásit správci poplatku zánik své poplatkové povinnosti v důsledku změny pobytu nebo v důsledku změny vlastnictví ke stavbě určené k individuální rekreaci, bytu nebo rodinnému domu.
- (5) Poplatník, který nemá sídlo nebo bydliště na území členského státu Evropské unie, jiného smluvního státu Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederace, uvede také adresu svého zmocněnce v tuzemsku pro doručování.³
- (6) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.⁴

Článek 4 **Sazba poplatku**

- (1) Sazba poplatku činí 500,- Kč a je tvořena:
 - a) z částky 230,- Kč za kalendářní rok a
 - b) z částky 270,- Kč za kalendářní rok. Tato částka je stanovena na základě skutečných nákladů obce předchozího kalendářního roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za poplatníka a kalendářní rok.
- (2) Rozúčtování skutečných nákladů obce předchozího kalendářního roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za osobu a kalendářní rok je obsaženo v příloze, která tvoří nedílnou součást této vyhlášky.
- (3) V případě změny místa pobytu fyzické osoby, změny vlastnictví stavby určené k individuální rekreaci, bytu nebo rodinného domu nebo změny umístění podle § 10b odst. 3 v průběhu kalendářního roku, se poplatek platí v poměrné výši, která odpovídá počtu kalendářních měsíců pobytu, vlastnictví nebo umístění v příslušném kalendářním roce. Dojde-li ke změně v průběhu kalendářního měsíce, je pro stanovení počtu měsíců rozhodný stav k poslednímu dni tohoto měsíce.⁵

Článek 5 **Splatnost poplatku**

- (1) Poplatek je splatný jednorázově a to nejpozději do 31. března příslušného kalendářního roku.
- (2) Vznikne-li poplatková povinnost po datu splatnosti uvedeném v odst. 1, je poplatek splatný nejpozději do 15. dne měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém poplatková povinnost vznikla, nejpozději však do konce příslušného kalendářního roku.

Článek 6 **Osvobození**

- (1) Od poplatku je osvobozena fyzická osoba podle čl. 2 odst. 1 písm. a), která je:
 - a) umístěna do dětského domova pro děti do 3 let věku, školského zařízení pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy nebo školského zařízení pro preventivně výchovnou péči na základě rozhodnutí soudu nebo smlouvy,
 - b) umístěna do zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc na základě rozhodnutí soudu, na žádost obecního úřadu obce s rozšířenou působností, zákonného zástupce dítěte nebo nezletilého, nebo
 - c) umístěna v domově pro osoby se zdravotním postižením, domově pro seniory, domově se zvláštním režimem nebo chráněném bydlení.
- (2) Od poplatku se dále osvobozují:

³ § 14a odst. 2 zákona o místních poplatcích

⁴ § 14a odst. 3 zákona o místních poplatcích

⁵ § 10b odst. 6 zákona o místních poplatcích

- a) poplatníci, dle čl. 2 odst. 1 písm. a) vyhlášky, kteří jsou hlášeni k pobytu na internátech, podnikových ubytovnách, v domově pro seniory v obci Sokolnice,
- b) děti narozené v příslušném kalendářním roce, ve kterém jim dle této vyhlášky vzniká poplatková povinnost.

Článek 7

Navýšení poplatku

- (1) Nebudou-li poplatky zaplacený poplatníkem včas nebo ve správné výši, vyměří mu obecní úřad poplatek platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem.⁶
- (2) Včas nezaplacené nebo neodvedené poplatky nebo část těchto poplatků může obecní úřad zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku.⁷

Článek 8

Odpovědnost za zaplacení poplatku

- (1) Vznikne-li nedoplatek na poplatek poplatníkovi, který je ke dni splatnosti nezletilý a nenabyl plné svéprávnosti nebo který je ke dni splatnosti omezen ve svéprávnosti a byl mu jmenován opatrovník spravující jeho jmění, přechází poplatková povinnost tohoto poplatníka na zákonného zástupce nebo tohoto opatrovníka; zákonný zástupce nebo opatrovník má stejné procesní postavení jako poplatník.⁸
- (2) V případě podle odstavce 1 vyměří obecní úřad poplatek zákonnému zástupci nebo opatrovníkovi poplatníka.⁹
- (3) Je-li zákonných zástupců nebo opatrovníků více, jsou povinni plnit poplatkovou povinnost společně a nerozdílně.¹⁰

Článek 9

Přechodné a zrušovací ustanovení

- (1) Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 02/2016 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ze dne 14.12.2016.
- (2) Poplatkové povinnosti vzniklé před nabytím účinnosti této vyhlášky se posuzují podle dosavadních právních předpisů.

Článek 10

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dne 01.01.2018.

.....
Jiří Životský
místostarosta

.....
Mgr. Libor Beránek
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

⁶ § 11 odst. 1 zákona o místních poplatcích

⁷ § 11 odst. 3 zákona o místních poplatcích

⁸ § 12 odst. 1 zákona o místních poplatcích

⁹ § 12 odst. 2 zákona o místních poplatcích

¹⁰ § 12 odst. 3 zákona o místních poplatcích

Příloha číslo 1

k Obecně závazné vyhlášce obce Sokolnice č. 01/2017 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Rozúčtování skutečných nákladů obce předchozího kalendářního roku na sběr a svoz **netříděného** komunálního odpadu za osobu a kalendářní rok

Datum	Text	Náklad
SITA CZ a.s. - sběr, svoz a odstraňování netříděného komunálního odpadu (od 01.01.2016 do 31.12.2016)		595 439,47 Kč
SITA CZ a.s. - odvoz a odstraňování netříděného komunálního odpadu z SSO Sokolnice (od 01.01.2016 do 31.12.2016)		30 764,80 Kč
21.03.2016	Doprava odpadů - ZD Sokolnice	1 769,00 Kč
02.06.2016	Doprava odpadů - ZD Sokolnice	1 863,00 Kč
12.09.2016	Doprava odpadů - ZD Sokolnice	1 960,00 Kč
02.11.2016	Doprava odpadů - ZD Sokolnice	2 275,00 Kč
29.12.2016	Doprava odpadů - ZD Sokolnice	1 863,00 Kč
21.03.2016	Uložení na skládku Martinice	1 618,20 Kč
02.06.2016	Uložení na skládku Martinice	7 699,50 Kč
22.09.2016	Uložení na skládku Martinice	2 466,45 Kč
02.11.2016	Uložení na skládku Martinice	1 526,85 Kč
29.12.2016	Uložení na skládku Martinice	1 017,90 Kč
Celkem za rok 2016		650 263,17

Netříděný odpad na jednu osobu: (650 263,17 Kč : 2 405 obyvatel) = 270,3796 Kč.

Náklady Kč děleno 2.405 (2.336 úřední aktuální počet osob s pobytem na území obce + 69 počet staveb určených k individuální rekreaci, bytů a rodinných domů, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba) = **270,3796 Kč. Zaokrouhлено 270,- Kč.** Tato částka je stanovena jako sazba poplatku dle čl. 4 odst. 1 písm. b) vyhlášky.

.....
Jiří Životský
místostarosta

.....
Mgr. Libor Beránek
starosta