



Zápis

z 3. zasedání Zastupitelstva obce Sokolnice, které se konalo ve středu 08. března 2023, v 18.00 h., v aule Základní školy Sokolnice, v obci Sokolnice.

Přítomni

Dle prezenční listiny je při zahájení přítomno 14 z celkového počtu 15 členů zastupitelstva obce, takže zasedání je usnášeníschopné. Pan Luboš Král se ze zasedání omluvil.

Zahájení

V 18.00 hodin přivítal starosta obce Mgr. Libor Beránek všechny přítomné členy zastupitelstva obce i občany a zahájil jednání. Oznamil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatoval, že z celkového počtu 15 je přítomno 14 členů zastupitelstva a zasedání je tudíž usnášeníschopné. Dále uvedl, že zápis z minulého jednání byl ověřen a nebyly proti němu vzneseny námitky. Program jednání obdrželi členové ZO v dostatečném časovém předstihu, od 27.02.2023 byl rovněž vyvěšen na úřední desce a na elektronické úřední desce.

Navržený program jednání:

Technický bod:

- a) Určení zapisovatele zasedání – navržena: Andrea Hrdličková
- b) Schválení ověřovatelů zápisu – navrženi: Zdeněk Jirgala, Jan Parma
- c) Kontrola úkolů
- d) Schválení programu zasedání:
 01. Slib nového člena zastupitelstva
 02. Složení rady obce
 03. Volba člena rady
 04. Dotace z rozpočtu obce
 05. Převedení stavby TI vodovod a splašková kanalizace – I. etapa do majetku obce.
 06. Informativní zprávy

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený program zasedání, zapisovatelem Andreu Hrdličkovou a za ověřovatele zápisu Zdeňka Jirgalu a Jana Parmu.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí provedenou kontrolu úkolů.

Hlasování: 13/0/0

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

1. Slib nového člena zastupitelstva

Pan Richard Janoušek dne 20.12.2022 rezignoval na mandát zastupitele obce Sokolnice. Následujícím dnem zanikl jeho mandát člena zastupitelstva (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb. o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů – dále jen "zákon o volbách") a dnem následujícím se stal novým členem zastupitelstva první náhradník téže volební strany (§ 56 zákona o volbách).

Člen zastupitelstva obce skládá slib na začátku prvního zasedání zastupitelstva obce, jehož se po svém zvolení zúčastní (§ 69 zákona o obcích). V případě odmítnutí složit slib, nebo složení slibu s výhradou zaniká mandát tomuto členu zastupitelstva (§ 55 zákona o volbách). Podle výsledků voleb je prvním náhradníkem paní Andrea Hrdličková.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Sokolnice bere na vědomí složení slibu paní Andrei Hrdličkové bez výhrad.

Hlasování: 13/0/0

Paní Hrdličková v tomto bodě nehlasovala.

2. Složení rady obce

Počet členů rady obce je lichý a činí nejméně 5 a nejvýše 11 členů, přičemž nesmí přesahovat jednu třetinu počtu členů zastupitelstva obce. Dle § 84 odst. 2 písmeno m) zákona o obcích je zastupitelstvu vyhrazeno volit z řad členů zastupitelstva obce starostu, místostarosty a další členy rady obce (radní), odvolávat je z funkce a stanovit počet členů rady obce. Dosud radu obce tvořil starosta, dva místostarostové a dva radní. Vzhledem k rezignaci pana Richarda Janouška na mandát zastupitele obce Sokolnice, zanikl také panu Richardovi Janouškovi mandát radního. Rada obce zastupitelstvu navrhuje, aby radu obce nově tvořil stávající starosta, stávající místostarosta a tři členové rady. Dva stávající a třetí radní bude zvolen.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Sokolnice stanoví, že radu obce bude tvořit starosta, jeden místostarosta a tři radní.

Hlasování: 14/0/0

3. Volba člena rady

Dle § 84 odst. 2 písmeno m) zákona o obcích je zastupitelstvu vyhrazena volba člena rady obce z řad členů zastupitelstva.

Rada doporučuje zastupitelstvu zvolit dalším členem rady pana Zdeňka Jirgalu. Pan Parma navrhl pana Petra Vaculína. Jiný návrh podán nebyl, oba kandidáti vyslovili souhlas se svojí kandidaturou.

P. Parma vznesl dotaz, že jaké je odůvodnění, že byl doporučen p. Jirgala. Starosta odpověděl, že zástupci za Sokol se dohodli na změně navrhovaného kandidáta. Navrhli nově p. Jirgalu. Tento návrh byl též projednán radou obce Sokolnice, která se uskutečnila dnešního dne - hodinu před zasedáním zastupitelstva. Žádné další vysvětlení není dle starosty třeba sdělovat.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Sokolnice volí jako člena Rady obce Sokolnice:

- pana **Petra Vaculína**,

Hlasování: 2/0/12

- pana **Zdeňka Jirgalu**,

Hlasování: 10/0/4

4. Dotace z rozpočtu obce

ZO je předložen aktualizovaný vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce, jenž byl předjednan kontrolním výborem, starostou a její obsah byl následně tajemnicí OÚ aktualizován. Vzorek byl také předložen k možné korekci všem žadatelům o poskytnutí dotace. Návrh smlouvy bude přílohou tohoto zápisu

Rada obce doporučuje zastupitelstvu schválit dotace z rozpočtu obce tak, jak je níže uvedeno.

TJ Sokol Sokolnice	580 000,00 Kč
Sbor dobrovolných hasičů Sokolnice	120 000,00 Kč
Myslivecké sdružení Na Zlatém potoce, Sokolnice	80 000,00 Kč
Svaz rybářů Sokolnice	170 000,00 Kč
Sokolnický dům, o.s.	10 000,00 Kč
Diakonie Betlém	70 000,00 Kč
Český svaz včelařů, ZO Sokolnice	10 000,00 Kč

Domov pro seniory	49 000,00 Kč
Junák Újezd u Brna	11 000,00 Kč
Junák Šlapanice	6 000,00 Kč
Rodinné centrum Sokolnice	327 700, 00 Kč
Linka bezpečí pro děti a mládež	10 000,00 Kč
Celkem	1 443 700,00 Kč

P. Jirgala vznesl dotaz, že v minulosti vznikl problém, kdy některé organizace musely prokazovat lokální působnost poskytnutých peněz, zda v tomto směru došlo k úpravě smlouvy. Starosta odpověděl, že v tomto směru došlo k úpravě smlouvy, aby se předcházelo k případným nepřijemnostem. P. Parma odpověděl, že podmínka zůstává stejná. V případě, že si organizace zažádá o poskytnutí dotace, přičemž bude zcela zřejmé, že nemá přímou působnost na území obce, ale bude žádost následovně schválena zastupiteli obce, tak nebude již možné, aby při kontrole vyúčtování docházelo k takovému rozporu, jak tomu bylo v minulých letech. Starosta vysvětlil, že žadatel bude povinen při vyúčtování dotace prokázat použití minimálně 50 % dotace, jenž bylo prokazatelně čerpáno na katastrálním území obce Sokolnice, a to alespoň formou čestného prohlášení. P. Parma vznesl dotaz, že v rozpočtu byl také zahrnut příspěvek pro spolek pro obnovu venkova, zda v tomto případě nebude spolku dotace poskytnuta. Starosta odpověděl, že se v tomto případě jedná o členský příspěvek, tudíž není potřeba příspěvek schvalovat, i když se jedná o spolek

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Sokolnice schvaluje poskytnutí dotací z rozpočtu obce Sokolnice dle návrhu s termínem vyúčtování do 31.01.2024.

Zastupitelstvo obce schvaluje „Vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace“, s upravenými podmínkami použití dotace.

Zastupitelstvo obce Sokolnice ukládá starostovi zajistit uzavření smluv o poskytnutí dotace nejpozději do 29.04.2023.

Hlasování: 14/0/0

5. Převedení stavby TI vodovod a splašková kanalizace – I. etapa do majetku obce

Zastupitelstvu obce je předložena žádost od společnosti S.O.K., real a.s., Hrotovická – Průmyslová zóna 162, 674 01 Střítež, o převedení stavby technické infrastruktury, vodovodu a splaškové kanalizace do majetku obce. Tato žádost vyplývá z uzavřené plánovací smlouvy ze dne 30.06.2020 mezi společností S.O.K. real, a.s. a obcí Sokolnice. Nyní již proběhlo dokončení prací a kolaudace stavby technická infrastruktura – vodovodní a splašková kanalizace, proto nyní společnost žádá o převedení stavby schválení návrhu darovací smlouvy.

P. Parma vznesl dotaz, zda obec převzala kamerové zkoušky splaškové kanalizace, jak je uvedeno ve smlouvě. Starosta odpověděl, že veškeré náležitosti byly doloženy včetně kolaudačního souhlasu. V tomto případě nemůže být pochyb, že společnost vybudovala vše, dle požadavků. P. Macenauer vznesl dotaz, zda budou také ošetřeny záruky inženýrské sítě. Starosta odpověděl, že jsou smluvně ošetřeny. Veškeré záruky nabydou platnosti a účinnosti dnem uzavření smlouvy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Sokolnice schvaluje převzetí technické infrastruktury, vodovodu a splaškové kanalizace do majetku obce.

Zastupitelstvo obce Sokolnice schvaluje text a uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva a zřízení služebnosti.

ZO ukládá starostovi podepsat výše uvedenou Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva a zřízení služebnosti ve vztahu k výše uvedené technické infrastruktuře, vodovodu a splaškové kanalizaci nejpozději do 31.03.2023.

*Zastupitelstvo obce Sokolnice ukládá tajemnici sdělit do 31.03.2023 rozhodnutí ZO žadatelí.
Hlasování: 14/0/0*

6. Informativní zprávy

ZO obdrželo prostřednictvím starosty podnět od zastupitele obce p. Parmy, zda by mohl podat k následujícím tématům aktuální informace?

- Jak to vypadá se změnou územního plánu? V jakém stádiu je nyní projednávání změny a kdy lze očekávat další posun?
Starosta odpověděl, že návrh změny ÚP byl zpracován a předán na MěÚ Šlapanice k zaslání dotčeným orgánům k vyjádření. Tyto orgány na to mají 30 denní lhůtu. Následně poté budou zapracovány jejich připomínky a bude možné stanovit termín pro veřejné projednání s občany naší obce. S ohledem na skutečnost, že včerejšího dne byl vznesen dotaz na vedoucího odd. územního plánování MěÚ Šlapanice, zda již došlo k rozeslání našeho návrhu DO, na který jsme dostali odpověď že nikoli, je velmi těžké odhadovat, kdy k veřejnému projednání dojde. Starosta přislíbil, že po skončení jarních prázdnin opětovně učiní dotaz, zda již došlo k rozeslání návrhu změny našeho ÚP. Pokud nikoli, požádá o urgenci našeho požadavku.
- Přejech pro chodce přes silnici na Slanisko. V jakém stavu je tato věc, je již vydáno stavební povolení? Starosta velmi obšírně informoval o procesu přípravy projektu přechodu pro chodce na Kaštanové ulici. Dále v jaké fázi je aktuálně řízení o vydání SP, o obdržených námitkách i jejich vypořádání a navazujícím procesu SP.
- Chodník na ulici Kobylnická. K chodníku na ul. Kobylnická starosta odprezentoval, že spol. Nomuru, jenž je zhotovitelem PD k této stavbě vyhotovila textovou i výkresovou část PD. Tuto rozeslala všem dotčeným orgánům a organizacím s žádostí o udělení souhlasu. Poté co obdrží příslušná vyjádření, bude PD finalizována a následně předána MěÚ Šlapanice s žádostí o vydání povolení k realizaci stavby. V rámci tohoto bodu starosta přítomné informoval o lapálii se stanoviskem MěÚ Šlapanice, jenž se vyjadřovalo, zda je tato stavba v souladu s ÚP naší obce či nikoli.
- Jak to vypadá se stavebním úřadem? Je už realizováno omezení jeho působnosti, jak bylo uvedeno v zápisech ze zasedání rady obce? Bude současné obsazení stavebního úřadu zvládat zbývající obce? Byla aktuálně podána nějaká žaloba na náhradu škody za špatný/pozdní postup stavebního úřadu? Z vyjádření starosty vyplynulo, že RO na svém poslední zasedání vzala na vědomí stanovisko KÚ JmK, ve které bylo prezentováno, že není možné odejmout pouze část výkonu státní správy na úseku SÚ a část si ponechat. Je možné si tuto agendu ponechat celou, resp. Požádat o její kompletní odejmutí. S ohledem na tuto skutečnost RO rozhodla podat KÚ JmK novou žádost, tentokrát o odejmutí kompletního SÚ z obce Sokolnice. Zda tomuto návrhu bude vyhověno starosta neví. Nicméně tento krok RO učinila s vědomím a souhlasem stávajících referentek SÚ. Pokud by se tyto rozhodly podat výpověď, výkon SÚ by stejně bez nich nemohl pokračovat a KÚ JmK by tuto situaci musel vyřešit. Dá se očekávat, že tato agenda bude přidělena příslušným ORP (Šlapanice, Židlochovice), pokud se o výkon této státní správy nikdo iniciativně nepřihlásí.
- Kdy bude realizováno úsekové měření rychlosti v obci? K této problematice poskytl starosta velmi obšírný komentář. Vysvětlil všem zúčastněným, jak probíhá zasilání, validace a vymáhání přestupků. Jaké problémy ve spojitosti se spuštěním MÚR obec

řeší a popsal všechny varianty, které ve vztahu k této záležitosti připadají v úvahu. Starosta získává všechny potřebné informace, aby RO následně odpovědně rozhodla, zda a v jaké podobě MÚR provozovat.

- Kdy budou realizována bezpečnostní opatření na silnici v úseku od školy po most přes potok, o kterých se v minulosti hovořilo? Na tento dotaz starosta reagoval tak, že zbylá bezpečnostní opatření – tedy probarvení asfaltu a vodorovné dopravní značení bude provedeno ve vhodných klimatických podmínkách, tedy kdy venkovní teplota bude převyšovat 15 st. Proto tato opatření nebyla na konci zhotovení stavby (listopad) realizována, a i v těchto zimních měsících to nepřipadá v úvahu. Starosta připomněl, že o této skutečnosti již občany informoval v Sokolnickém zpravodaji.
- Kdy se naposledy počítala se v obci doprava? Má obec výsledky sčítání dopravy? Starosta prezentoval, že poslední sčítání dopravy v naší obci proběhlo v roce 2022. Výsledky si mohou všichni občané prohlédnout na stránkách Ředitelství silnic a dálnic ČR. Toto sčítání je prováděno periodicky co každé sudé roky.
- Jaký je stav vinárny z pohledu stavebního úřadu? Je již stavba povolena k užívání? Starosta vysvětlil všem přítomným, že stavba vinárny je řešena v řízení o dodatečném povolení stavby, kde je obec účastníkem. K dnešnímu dni není vydáno pravomocné rozhodnutí ve věci. Celá záležitost je v přenesené působnosti státní správy, tj. stavebního úřadu Sokolnice, která vydá rozhodnutí ve věci po doplnění všech požadovaných podkladů a dokladů.
- Má obec k dispozici aktuální provozní řády Šrotu Gebeshuber, Demosu a Jukosu? Pokud ano, mohla by je obec zveřejnit na webu obce? Dle starosty nemá. O provozní řády těchto organizací si dle svého zájmu může požádat kdokoli u KÚ JmK, odb. ŽP, který jejich obsah schvaloval.

Rada obce doporučila starostovi informovat veřejnost o činnosti rady, zejména:

- Dotační tituly – starosta obce přítomné informoval, že v letošním roce obec požádala o poskytnutí dotace na údržbu cyklostezek na katastru naší obce; na zhotovení sokolnických krojů; na dovybavení JSDH Sokolnice; na úhradu nákladů spojených se změnou ÚP a na podporu rodinné a seniorské politiky – vše od JMK. Dále má obec požádáno o spolufinancování přístavby MŠ, taktéž o spolufinancování přístavby ZŠ a pořízení CAS pro JSDH Sokolnice.
- Rekonstrukce ul. Pod Stráží – starosta obce prezentoval, že stavba je v plném proudu, již byla položena dešťová kanalizace, přesunuto VO, od křižovatky s Telnickou ulicí probíhá skrývka a následné hutnění pláň. Dále jsou pokládány obrubníky a tím již dochází k modelaci komunikací, parkovacích ploch a chodníků. Stavba prozatím probíhá dle časového harmonogramu a pouze s dílčími komplikacemi.
- Přístavba MŠ a ZŠ – dle informace starosty byla RO odsouhlasena zadávací dokumentace vč. návrhu SoD. Společnost RTS, která pro obec administruje VŘ neprodleně zahájí VŘ na zhotovitele prostřednictvím Národního elektronického nástroje (NEN). Podmínky VŘ byly nastaveny tak, aby zhotovitelem byla firma, která

předloží v rámci podané nabídky reference o zhotovení podobných zakázek v posledním období a v obdobném rozsahu, jako bude přístavba naší MŠ.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Sokolnice bere na vědomí informativní zprávy.

Hlasování: 14/0/0

Starosta obce poděkoval všem přítomným a zasedání zastupitelstva v 19.40 h ukončil.

Zápis vyhotovila dne 10. 03. 2023 Andrea Hrdličková

Zapisovatel: Andrea Hrdličková, v.r.

Ověřovatel zápisu: Zdeněk Jirgala, v.r.

Ověřovatel zápisu: Jan Parma, v.r.

Starosta obce: Libor Beránek, v.r.