



Zápis

z 8. zasedání Zastupitelstva obce Sokolnice, které se konalo ve středu 11. března 2020, v 18.00 h., v aule Základní školy Sokolnice, v obci Sokolnice.

Přítomni

Dle prezenční listiny je při zahájení přítomno 13 z celkového počtu 15 členů zastupitelstva obce, takže zasedání je usnášeníschopné. Pan Petr Mífek a pan Luboš Král se ze zasedání omluvili.

Zahájení

V 18.00 hodin přivítal starosta obce Mgr. Libor Beránek všechny přítomné členy zastupitelstva obce i občany a zahájil jednání. Oznámil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatoval, že z celkového počtu 15 je přítomno 13 členů zastupitelstva a zasedání je tudíž usnášeníschopné. Dále uvedl, že zápis z minulého jednání byl ověřen a nebyly proti němu vzneseny námitky. Program jednání obdrželi členové ZO v dostatečném časovém předstihu, od 03. 03. 2020 byl rovněž vyvěšen na úřední desce a na elektronické úřední desce.

Navržený program jednání:

Přivítání a zahájení – starosta obce.

Technický bod:

- a) Určení zapisovatele zasedání – navržena Andrea Hrdličková
- b) Schválení ověřovatelů zápisu – navrženi Jiří Macenauer a Radek Palán.
- c) Kontrola úkolů
- d) Schválení programu zasedání:
 1. Střednědobý výhled rozpočtu obce
 2. Dotace z rozpočtu obce
 3. Sociální fond
 4. Úprava směny pozemků
 5. Informativní zprávy

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený program zasedání, zapisovatelem Andreu Hrdličkovou a za ověřovatele zápisu Jiřího Macenauera a Radka Palána.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí provedenou kontrolu úkolů.

Hlasování: 13/0/0

1. Střednědobý výhled rozpočtu obce

Střednědobý výhled rozpočtu obce Sokolnice na léta 2021 - 2027 byl projednán radou obce dne 23.01.2020. Finanční výbor jej projednal dne 09.03.2020 a doporučil ke schválení. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Sokolnice na léta 2021 - 2027 je zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Sokolnice (a na www.sokolnice.cz) od 30.01.2020. Obec má povinnost sestavit střednědobý výhled rozpočtu, jeho struktura předepsaná není. Rada doporučuje zastupitelstvu předložený výhled schválit.

P. Parma konstatoval, že se v nejbližší době budeme nejspíš bavit o uzavření školky a vznesl dotaz, zda obec zajistí spolufinancování či nějaké hlídání mimo školku a zda má finanční rezervu, kdyby se musela školka zavřít.

Starosta odpověděl, že obec samozřejmě finanční rezervu má. Je to jedna z položek, kterou každoročně zařazuje do rozpočtu obce, aby v případě, kdy dojde k živelné pohromě měla obec finanční prostředky, ze které by mohla ihned čerpat. Starosta upozornil, že prozatím není v plánu finančně podporovat rodiče, jejichž děti by nechodily do MŠ. Prozatím by měli rodiče možnost čerpat OČR minimálně po dobu prvních devíti dnů, samoživitelky po dobu 16 dnů.

P. Novák, přečetl podnět jednoho z občanů naší obce. Tento podnět byl mj. součástí materiálů pro dnešní jednání ZO a všichni zastupitelé se s ním mohli seznámit.

Starosta odpověděl, že by chtěl nejprve uvést na pravou míru některé formulace z tohoto podnětu. Tak prvně, obec nepovoluje stavby. Stavby povoluje stavební úřad, který je orgánem státní správy, a je k této činnosti kompetentní. Obec vykonává samosprávu. Starosta dále sdělil, že již informoval dotyčného občana, že bude vyvíjet iniciativu u SÚS Jihomoravského kraje, která ve většině spravuje pozemky okolo silnice za vlastníka – tedy JmK. Chceme začít vyjednávat s pracovníky SÚS, jestli by chodník nešel postavit např. na levé straně, která je ve své podstatě narušená pouze dvěma vjezdy. V minulosti byla iniciativa vyvíjena na druhé straně, ale bohužel jsme naráželi na překážky. Bylo nám řečeno, že by musel být chodník odvodněn. To by však znamenalo udělat dešťovou kanalizaci po celé délce na ulici Kobylnické, mimo to musí být vedena pod železniční vlečkou, což je dosti náročná záležitost, neb se k tomu vyjadřuje i SŽDC. Náklady by byly v řádech miliónů korun. Je tu mnoho dalších projektů, které by bylo dobré realizovat ve středu obce, které se dotýkají mnohonásobně více lidí naší obce. Je to i o našich prioritách, které jsme si pro volební období připravili. Aktuálně tedy řeším zajištění cenové nabídky, co by obec stálo vytvořit chodník po celé délce ulice Kobylnické s návazností do ulice U Cihelny. V neposlední řadě bych chtěl také doplnit, že střednědobý výhled rozpočtu je živým dokumentem, řešíme jej de facto každý rok a aktualizujeme ho podle potřeby, takže by nebyl do budoucna problém, tento projekt do rozpočtu zahrnout.

P. Novák řekl, že je rád, že starosta zmínil, že se proto dá něco udělat, například vypracování cenové nabídky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Sokolnice na léta 2021 - 2027.

Zastupitelstvo obce ukládá místostarostce obce do 30.03.2020 zveřejnit střednědobý výhled rozpočtu na obecních internetových stránkách způsobem stanoveným v § 3 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění.

Hlasování: 13/0/0

2. Dotace z rozpočtu obce

Rada obce doporučuje zastupitelstvu schválit dotace z rozpočtu obce (dle schválené „Vzorové smlouvy o poskytnutí dotace“) tak, jak je níže uvedeno.

TJ Sokol Sokolnice	727 500,00 Kč
Sbor dobrovolných hasičů Sokolnice	100 000,00 Kč
Myslivecké sdružení Na Zlatém potoce, Sokolnice	60 000,00 Kč
Svaz rybářů Sokolnice	57 000,00 Kč
Sokolnický dům, o.s.	25 000,00 Kč
Český svaz včelařů, ZO Sokolnice	5 000,00 Kč
Junák	5 000,00 Kč
KC Lípa Sokolnice	255 100,00 Kč
Římskokatolická farnost Telnice	45 000,00 Kč
Dotyk II, o. p. s.	14 000,00 Kč
Diakonie	73 000,00 Kč
Celkem	1 366 600,00 Kč

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Sokolnice schvaluje poskytnutí dotací z rozpočtu obce Sokolnice dle návrhu s termínem vyúčtování do 31.01.2021.

Zastupitelstvo obce Sokolnice ukládá starostovi zajistit uzavření smluv o poskytnutí dotace nejpozději do 30.04.2020.

Hlasování: 13/0/0

3. Sociální fond

Zastupitelstvo obce schválilo v roce 2011 zřízení sociálního fondu, který slouží k částečné úhradě stravenek a příspěvku na úpravu zevnějšku při obřadech. Nyní je ZO předkládán návrh na doplnění sociálního fondu o příspěvek zaměstnavatele na doplňkové penzijní spoření a penzijní připojištění pro zaměstnance.

P. Parma vznesl dotaz, jestli se jedná částku 500,-Kč na jednoho zaměstnance.

Starosta odpověděl, ano jedná se o částku 500,- Kč na jednoho zaměstnance.

P. Parma se zeptal, kolik má obec zaměstnanců na úvazek 1,0.

Starosta odpověděl, 13 osob.

P. Parma doplnil, že se jedná o částku zhruba 7000,- Kč za měsíc.

Starosta odpověděl, ano, a uvedl, že finanční prostředky jsou již zahrnuty v rozpočtu, takže nebude třeba v tomto směru dělat žádné rozpočtové opatření. Je to také motivace - bonus pro zaměstnance. Především pro stavební úřad, kde je situace tristní a my se snažíme vytvořit dobré podmínky pro to, aby tady zaměstnanci vydrželi a dostupnost služeb stavebního úřadu byla co nejdéle zachována pro naše občany i občany z okolí.

P. Parma uvedl, že ze zápisu z rady obce pochopil, že ze stavebního úřadu odešel další zaměstnanec a paní Robešová, byla dlouhodobě nemocná.

Starosta odpověděl, že paní Robešová byla dlouhodobě nemocná a pan Drahonský podal výpověď. Paní inženýrka, pověřená vedením stavebního úřadu, požádala o vyhlášení výběrového řízení na pozici referenta stavebního úřadu a vedoucí stavebního úřadu. Lhůta skončila a co se týče referenta stavebního úřadu, tak na tuto pozici se nepřihlásil žádný zájemce. Na vedoucího stavebního úřadu jsme obdrželi jednu přihlášku.

Pan Parma odpověděl, předpokládám, že to byla přihláška paní, která byla pověřená vedením stavebního úřadu.

Starosta odpověděl, že tomu tak není, ale zatím nechce předbíhat a podávat žádné bližší informace.

P. Parma se zeptal, jestli je stavební úřad udržitelný.

Starosta odpověděl, že je to hodně křehký led. V situaci, kdyby jeden člověk dal výpověď a byla by na stavebním úřadě opět nějaká dlouhodobá neschopnost, tak je na to hraně udržitelnosti. Zatím je stavební úřad na počtu lidí, který je schopen práci zvládnout.

P. Parma se zeptal, zda má z dlouhodobého hlediska cenu stavební úřad v Sokolnicích udržet a zda to obec vnímá jako pozitivum.

Starosta odpověděl, že obec vnímá pozitivně mít stavební úřad v obci, protože je to služba pro naše občany, ale také občany z vedlejších vesnic. Kdyby byla ukončena činnost stavebního úřadu v Sokolnicích, výkon státní správy pro naši obec by vykonával Městský úřad Šlapanice, a v tomto případě, by byla situace daleko horší než je nyní.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění sociálního fondu o příspěvek zaměstnavatele na doplňkové penzijní spoření a penzijní připojištění pro zaměstnance.

Zastupitelstvo obce ukládá radě obce projednat a schválit směrnici k používání tohoto fondu.

Hlasování: 13/0/0

4. Úprava směny pozemků.....

Zastupitelstvo obce, na svém zasedání dne 11.09.2019, schválilo směnu části pozemků mezi obcí Sokolnice a na ul. Polní. Jednalo se o směnu části pozemků p.č. 2068/2 a p.č. 2062/2 v majetku obce a část pozemku p.č. 1691/46 ve vlastnictví



..... převede obci pozemek p.č. 1691/46 o výměře 175 m² (na situačním plánu zeleně označený pozemek).

– část pozemku p.č. 2068/2, o výměře cca 6,5 m², převede na
(na situačním plánu modře označená část pozemku)

– část pozemku p.č. 2064, o výměře 14,5 m², převede na
(na situačním plánu žlutě označená část pozemku)

P. Parma vznesl dotaz, když není výměra směřovaných pozemků stejná, zda vznikne nějaký doplatek.

Starosta odpověděl, že již od začátku bylo v žádosti od uvedeno, že nebude trvat na doplatku rozdílné částky.



Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce revokuje usnesení zastupitelstva obce ze dne 11.09.2019, bod 1. - uzavření smlouvy, na základě které obec Sokolnice převede , část pozemku p.č. 2068/2 o velikosti 6,73 m², a část pozemku p.č. 2062/2 o velikosti 43 m², vše v k.ú. Sokolnice a , převede obci Sokolnice část pozemku p.č. 1691/46 o velikosti 46m², k.ú. Sokolnice.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že záměr směny / prodeje části pozemku p.č. 2068/2 a dále části pozemku p.č. 2065 a části pozemku p.č. 2064, zapsaných na LV 1, ve vlastnictví obce Sokolnice v k.ú. Sokolnice byl zveřejněn zákonným způsobem od 11.02.2020 do 29.02.2020.

Zastupitelstvo obce Sokolnice schvaluje uzavření smlouvy, na základě které

- obec Sokolnice převede část pozemku p.č. 2068/2 o velikosti cca 6,5 m², k.ú. Sokolnice,
- obec Sokolnice převede část pozemku p.č. 2065 o velikosti cca 140 m², k.ú. Sokolnice,
- obec Sokolnice převede část pozemku p.č. 2064 o velikosti cca 14,5 m², k.ú. Sokolnice,
- , převede obci Sokolnice pozemek p.č. 1691/46 o velikosti 175m², k.ú. Sokolnice,
- Přesná výměra prodávané části bude známá až po vyhotovení geometrických plánů a od rozdílu předpokládaných výměr 14 m² se nemůže lišit více než o plus minus 4 metry čtvereční.
- uhradí náklady na sepsání smlouvy, správní poplatek za řízení o povolení vkladu práv do katastru nemovitostí a vyhotovení geometrických plánů.

Zastupitelstvo obce Sokolnice ukládá místostarostce informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva nejpozději do 30.03.2020.

Zastupitelstvo obce Sokolnice ukládá starostovi provést tento majetkoprávní úkon nejpozději do 31.12.2021.

Hlasování: 13/0/0

5. Informativní zpráva.

Rada obce doporučuje starostovi informovat veřejnost o činnosti rady, zejména:

- **Rekonstrukce ulice Pod Stráží** – starosta přítomné informoval, že obec v minulosti zadala zpracování PD na rekonstrukci ulice Pod Stráží. Následně obdržela od několika občanů podněty k řešení změny PD z hlediska počtu a umístění parkovacích míst.
RO v listopadu loňského roku uložila L. Královi, zastupiteli obce Sokolnice, aby v termínu do 31.12.2019 předložil RO průzkum veřejného mínění občanů z tohoto území, zda pokračovat v realizaci projektu dle zpracované PD, resp. zda realizaci přerušit a začít pracovat na úpravě PD (snížení počtu parkovacích míst a jejich rozmístění) dle zaslaných podnětů či získaných připomínek. Z provedeného průzkumu veřejného mínění vyplynulo, že 18 respondentů souhlasí s realizací stávající PD; 13 respondentů nesouhlasí s realizací PD; 6 respondentů souhlasí s podmínkou; 5 respondentů se nevyjádřilo. S ohledem na provedený průzkum veřejného mínění občanů z tohoto území rozhodla RO požádat projektanta o zpracování další varianty PD, která by akcentovala požadavky občanů, kteří nesouhlasili s původně zpracovanou podobou PD. V rámci této varianty dojde především ke snížení počtu parkovacích ploch v místě souběhu ulic Krátká a Pod Stráží - na úkor větší plochy zeleně, popř. změnu jejich umístění v ulici Pod Stráží (podélné za kolmé v prostoru u objektu hasičky). Po vyhotovení pozměněné varianty s touto budou obeznámeni občané a dostanou možnost vyjádřit se k provedeným změnám. Následně RO rozhodne, kterou variantu bude realizovat. Dále starosta doplnil, že se neustále obnovují vyjádření DOS, tak aby bylo možné po finalizování PD okamžitě zažádat o vydání příslušného povolení k realizaci stavby.
- **Rekonstrukce ulice Zámecké** – starosta k této plánované akci uvedl, že obec již podepsala smlouvu o dílo s vysoutěženou firmou. V týdnu od 16.03.2020 by mělo nabýt právní moci povolení ke stavbě. Poté bude obcí předáno staveniště a firma zahájí rekonstrukci. Již nyní konají její zaměstnanci přípravné práce, jako např. čistí štetovou dlažbu, která bude následně použita při renovaci komunikace. V tomto týdnu by mělo dojít k vytýčení sítí. Mimo to obec provedla, prostřednictvím projektanta rozdělení rozpočtu stavby na uznatelné a neuznatelné položky, neboť chce požádat prostřednictvím MAS Slavkovské bojiště o poskytnutí fin. prostředků na kofinancování této stavby. Dotační titul by byl z IROP a výše dotace by činila max. 1,3 miliónu.
- **Cyklostezky** – vzhledem k položenému dotazu na realizaci cyklostezek starosta uvedl, že práce na jejich dokončení započnou v posledním březnovém týdnu. Firma záměrně nechtěla začít dříve, neboť měla obavy z nevhodných klimatických podmínek a v návaznosti na to na znečištění obce při navážení stavebního materiálu. Nicméně stavba by měla být dokončena v červnu letošního roku a předána do užívání obci.
- **Kácení stromů v lokalitě u potoka** – na základě dalšího podnětu starosta informoval, že na konci loňského roku bylo prostřednictvím znalce s oboru dendrologie Dr. Zeleného posouzeno několik vybraných lokalit v naší obci. Ten předložil obci ucelený podklad, ze kterého vyplývá perspektivista jednotlivých stromů v těchto lokalitách a dále obsahuje doporučení, v jakém rozsahu má být proveden odborný výchovný řez. K lokalitě u potoka doporučil odkácení tří stromů, které jsou neperspektivní, napadené houbou a hnilobou. U dalších stromů popsal potřebný výchovný řez. Tento bude proveden v týdnu od 16.03.2020, neboť bylo potřeba zajistit plošinu se zdvihem více jak 30m.
- **Připojení bývalého areálu kasáren Předky k el. energii** – poslední dotaz byl položen k termínu připojení bývalého areálu kasáren Předky k el. energii. Na to starosta sdělil, že fa E.ON požádala obec o prodloužení doby zhotovení (vyplývající z uzavřené smlouvy). Ta byla nově ujednána v termínu do 6/2020. Na toto připojení nečeká pouze obec, ale i majitelé nově vystavěných nemovitostí v ul. Nová.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Sokolnice bere na vědomí informativní zprávy.

Hlasování: 13/0/0

Starosta obce poděkoval všem přítomným a zasedání zastupitelstva v 19.00 h ukončil.

Zápis vyhotovila dne 13. 03. 2020 Andrea Hrdličková

Zapisovatel: Andrea Hrdličková, v. r.

Ověřovatel zápisu: Jiří Macenauer, v. r.

Ověřovatel zápisu: Radek Palán, v. r.

Místostarostka obce: Ivanka Hamanová, v. r.

Starosta obce: Libor Beránek, v. r.