



Obec SOKOLNICE

Komenského 435, PSČ 664 52

Obec Sokolnice, v souladu s ustanovením § 39, odst. 1 zákona
č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění

ZVEŘEJŇUJE ZÁMĚR Č. 018/2026

na **propachtování** obecních zahrádek na pozemcích parc. č. (**viz. tabulka**), ve vlastnictví obce Sokolnice, v k. ú. Sokolnice za účelem **zahrádkářské činnosti**.

Každý se může od zveřejnění tohoto záměru do 15. 10. 2026 do 14:00 vyjádřit a předložit své nabídky, návrhy, nebo připomínky na adresu: Obecní úřad Sokolnice, Komenského 435, 664 52 Sokolnice.

Č. staveb. pozemku*	Parc.č.	k.ú.	Druh pozemku	Výměra
1	829	Sokolnice	zahrada	460 m ²
2	855	Sokolnice	zahrada	393 m ²
3	841	Sokolnice	zahrada	399 m ²
4	856	Sokolnice	zahrada	389 m ²

Podmínky pachtu:

- ✓ Cena propachtovaných pozemků bude činit **nejméně 5,- Kč za 1 metr čtvereční/rok**.
Vzhledem k tomu, že obec Sokolnice je plátcem DPH, je k této ceně součástí i daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
- ✓ Zájemcem o pacht pozemku může být pouze fyzická osoba.
- ✓ Fyzická osoba se může stát pachtýřem pouze jednoho nabízeného pozemku.
- ✓ Zájemci o pronájem doručí písemné nabídky do sídla obce nejpozději do 15. 10. 2026 do 14:00, a to v zalepené obálce opatřené viditelným nápisem PACT ZAHŘÁDKY SOKOLNICE – NEOTVÍRAT.
- ✓ Nabídky musí být podány v písemné formě a musí obsahovat:
 - a) označení zájemce jménem, příjmením, datem narození a trvalým bydlištěm,
 - b) označení pozemku, o který má zájemce zájem,
 - c) nabízenou cenu za pacht včetně DPH,
 - d) případně další navrhované podmínky pachtu.

- ✓ V případě, že bude k jednomu pozemku doručeno více nabídek, bude rozhodujícím kritériem pro případné uzavření smlouvy o pachtu, nejvyšší cena.
- ✓ Pokud dva nebo více zájemců u jednotlivých pozemků učiní stejnou nabídku, je pouze mezi nimi proveden obálkový výběr. Tito zájemci budou vyzváni k opakované nabídce. Tento postup se může opakovat až do doby výběru jedné nejvyšší nabídky.
- ✓ Obec Sokolnice si vymíní právo nepřistoupit na žádnou z předložených nabídek a současně uvádí, že se nejedná o veřejnou soutěž ve smyslu ust. § 1772 a násl. občanského zákoníku.
- ✓ V grafické příloze č. 1 jsou znázorněny všechny nabízené pozemky k propachtování, žlutou barvou.

V Sokolnicích dne 24. 09. 2026

Zveřejněno dne: 24. 09. 2026

Mgr. Klára Sichlerová., v.r.
tajemnice

Svěšeno dne:

Telefon: 515 553 848

e-mail: tajemnik@sokolnice.cz

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s., č.ú. 1343297349/0800

IČ: 0028 2596

www.sokolnice.cz

