



muslvp22v00sp3

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
Odbor výstavby, speciální stavební úřad

Číslo jednací: Čj. SLP-OV/53893-22/SVP
Spisová značka: Sp. SLP-OV/13940-2022/SVP
Vyřizuje/linka: Ing. Petra Svobodová/533304642
E-mail: svobodova@slapanice.cz
V Brně dne: 01.08.2022
Datová schránka: 2xfbbgj

Obecní úřad obce SOKOLNICE		Přílohy počet/listů:
Doručeno:	- 2. 08. 2022	3
Č.j. 2504	Počet listů:	3

ROZHODNUTÍ

o prodloužení platnosti stavebního povolení

Veřejná vyhláška

Dne 17.05.2022 podala právnická osoba Obec Sokolnice, se sídlem Komenského 435; 664 52 Sokolnice, IČO: 00282596 žádost o povolení prodloužení stavebního povolení na stavbu s názvem „Sokolnice – rekonstrukce ulice Václava Haňky“, stavebními pozemky jsou pozemky parc. č. 156, 159, 164, 167/1, 168, 281/1, 282, 1090/1, 1215/1, 1215/3, 2059/1, 2060/1 v k. ú. Sokolnice. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, jako příslušný speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací dle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), pověřený výkonem působnosti speciálního stavebního úřadu v souladu s ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona, platnost stavebního povolení č. j. OV-ČJ/35640-20/SVP, spisová značka OV/4227-2020/SVP ze dne 15.05.2020, které nabylo právní moci dne 20.06.2020 na stavbu s názvem „Sokolnice – rekonstrukce ulice Václava Haňky“, stavebním pozemkem jsou části pozemků parc. č. 156, 159, 164, 167/1, 168, 281/1, 282, 1090/1, 1215/1, 1215/3, 2059/1, 2060/1 v k. ú. Sokolnice

prodlužuje do 30.06.2024.

Důvody prodloužení platnosti stavebního povolení:

Komunikace je používána jako příjezdová komunikace k nově vznikající lokalitě rodinných domů. Po realizaci stavebních úprav na předmětné ulici Václava Haňky by došlo k jejímu poškození nákladními vozidly a těžkou technikou.

Účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

– Obec Sokolnice, se sídlem Komenského 435; 664 52 Sokolnice, IČO: 00282596

Odůvodnění:

Dne 17.05.2022 podala právnická osoba Obec Sokolnice, se sídlem Komenského 435; 664 52 Sokolnice, IČO: 00282596 žádost o povolení prodloužení stavebního povolení na stavbu s názvem „Sokolnice – rekonstrukce ulice Václava Haňky“, stavebními pozemky jsou pozemky parc. č. 156, 159, 164, 167/1, 168, 281/1, 282, 1090/1, 1215/1, 1215/3, 2059/1, 2060/1 v k. ú. Sokolnice. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení v souladu s ust. § 44 odst. 1 správního řádu.

Stavba byla povolena stavebním povolením č. j. OV-ČJ/35640-20/SVP, spisová značka OV/4227-2020/SVP ze dne 15.05.2020, které nabylo právní moci dne 20.06.2020, které vydal MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, speciální stavební úřad.

Stavebník uvedl tyto důvody prodloužení platnosti stavebního povolení:

Komunikace je používána jako příjezdová komunikace k nově vznikající lokalitě rodinných domů. Po realizaci stavebních úprav na předmětné ulici Václava Haňky by došlo k jejímu poškození nákladními vozidly a těžkou technikou.

MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, příslušný speciální stavební úřad v souladu s ust. § 47 odst. 1 správního řádu oznámil zahájení řízení podle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona o prodloužení platnosti stavebního povolení dne 20.05.2022 pod č. j. SLP-OV/55311-22/SVP, spisová značka SLP-OV/13940-2022/SVP. Současně vyzval účastníky řízení a dotčené orgány v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu, aby podaly své námítky, popřípadě důkazy a závazná stanoviska k projednávané záležitosti. Účastníci řízení a dotčené orgány byly upozorněny, že mohou závazná stanoviska, resp. námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději do 27.06.2022, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Současně speciální stavební úřad dal účastníků řízení a dotčeným orgánům možnost v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu možnost seznámit se s kompletními podklady rozhodnutí, a to ve lhůtě od 28.06.2022 do 01.07.2022.

Podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu jsou účastníky řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu. Podle ust. § 27 odst. 2 správního řádu jsou účastníky řízení též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech. Na základě výše uvedených obecně závazných právních předpisů vymezuje speciální stavební úřad okruh účastníků řízení totožný s účastníky stavebního řízení.

Účastníci řízení:

- Obec Sokolnice, Komenského 435, 664 52 Sokolnice, IČO: 00282596 - vlastník pozemků parc. č. 164, 281/1, 282, 1090/1, 1215/1, 2059/1, 2060/1 v k. ú. Sokolnice
- Fišer Jiří, Václava Haňky 360, 664 52 Sokolnice - vlastník pozemku parc. č. 159 v k. ú. Sokolnice
- Fišerová Hana, Václava Haňky 360, 664 52 Sokolnice - vlastník pozemku parc. č. 159 v k. ú. Sokolnice
- Růžičková Dagmara, Václava Haňky 231, 664 52 Sokolnice - vlastník pozemku parc. č. 167/1 v k. ú. Sokolnice
- Máca Zdeněk, Václava Haňky 445, 664 52 Sokolnice - vlastník pozemku parc. č. 168 v k. ú. Sokolnice
- Pisk Miroslav, Václava Haňky 513, 664 52 Sokolnice - vlastník pozemku parc. č. 1215/3 v k. ú. Sokolnice
- Pisková Lucie Bc., Václava Haňky 513, 664 52 Sokolnice - vlastník pozemku parc. č. 1215/3 v k. ú. Sokolnice
- Plocek Miloslav, Veletržní 693/2, Staré Brno, 603 00 Brno - vlastník pozemku parc. č. 156 v k. ú. Sokolnice
- Plocková Helena, Veletržní 693/2, Staré Brno, 603 00 Brno - vlastník pozemku parc. č. 156 v k. ú. Sokolnice
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567
zastoupený GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ: 27935311
- EG.D, a.s., Lidická 187336, 602 00 Brno Černá Pole, IČO:
- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19 Libeň, IČ 04084063
- Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, 638 00 Brno, IČ 49455842
- VIVO CONNECTION, spol. s r. o. Nádražní 1178/7, Šlapanice 664 51, IČO: 26900696
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

Podle ust. § 109 písm. e) - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno:

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, jsou v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru – jedná se o pozemky s těmito parcelními čísly:

57, 60, 61, 157, 161/2, 161/1, 167/2, 170, 172, 174/1, 176, 178, 180, 182, 183/2, 183/1, 281/2, 320/4, 320/1, 2061, 2064, 1230, 1227, 1225, 1224, 570, 1222, 1220, 1218, 1216, 1212, 1209, 1208, 1206, 1204, 1202, 1200, 1198, 1199, 1196, 1194, 1192, 1189, 1187, 1185, 1183, 1181, 1179, 1177, 1175, 1174, 1173 vše v k. ú. Sokolnice

Účastníci řízení do dnešního dne neuplatnili žádné námítky a připomínky k návrhu prodloužení platnosti výše uvedeného stavebního povolení. Speciální stavební úřad posoudil důvody uvedené v žádosti jako opodstatněné a rozhodl žádosti Obce Sokolnice, se sídlem Komenského 435; 664 52 Sokolnice, IČO: 00282596, vyhovět.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze dle ust. § 81 a ust. § 83 správního řádu odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. O odvolání rozhoduje nejbližší nadřízený správní orgán, kterým je Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy. Odvolání se podává u Městského úřadu Šlapanice, odboru výstavby.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí. Dle ust. § odst. 1 správního řádu, nebyl-li adresát zastižen a písemnost nebylo možno doručit ani jiným způsobem přípustným podle ust. § 20 správního řádu, písemnost se uloží. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty dle ust. § 24 odst. 1 správního řádu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Dle ust. § 82 odst. 1 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Digitálně podepsal Ing. Bohdana Kalová

Datum: 01.08.2022 17:44:17 +02:00

v. z. Ing. Bohdana Kalová

Ing. arch. Karin Kovářová

vedoucí odboru výstavby

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce správního orgánu **Města Šlapanice**, Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice a na úřední desce správního orgánu **Obce Sokolnice**, Komenského 435, 664 52 Sokolnice, nejméně po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce města Šlapanice se písemnost považuje za doručenu. Písemnost musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

03. 08. 2022

OBECNÍ ÚŘAD SOKOLNICE
664 52 okres Brno-venkov
TAŽEMNICE OÚ, v.ř.

Vyvěšeno dne Sejmuto dne.....

03. 08. 2022

OBECNÍ ÚŘAD SOKOLNICE
664 52 okres Brno-venkov
TAŽEMNICE OÚ, v.ř.

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

OBECNÍ ÚŘAD SOKOLNICE
664 52 okres Brno-venkov
TAŽEMNICE OÚ, v.ř.

Razítko a podpis

TAŽEMNICE OÚ, v.ř.

Rozdělovník:

Účastník řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona v postavení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu – stavebník:

(prostřednictvím datové schránky do vlastních rukou):

Obec Sokolnice, Komenského 435, 664 52 Sokolnice, IČO: 00282596 (vlastník pozemků parc. č. 164, 281/1, 282, 1090/1, 1215/1, 2059/1, 2060/1 v k. ú. Sokolnice)

Podle ust. § 109 odst. 1 písm. c) stavebního zákona v postavení dle § 27 odst. 1 správního řádu - vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:

(prostřednictvím poštovních služeb do vlastních rukou):

- Fišer Jiří, Václava Haňky 360, 664 52 Sokolnice (vlastník pozemku parc. č. 159 v k. ú. Sokolnice)
- Fišerová Hana, Václava Haňky 360, 664 52 Sokolnice (vlastník pozemku parc. č. 159 v k. ú. Sokolnice)
- Růžičková Dagmara, Václava Haňky 231, 664 52 Sokolnice (vlastník pozemku parc. č. 167/1 v k. ú. Sokolnice)
- Máca Zdeněk, Václava Haňky 445, 664 52 Sokolnice (vlastník pozemku parc. č. 168 v k. ú. Sokolnice)
- Písk Miroslav, Václava Haňky 513, 664 52 Sokolnice (vlastník pozemku parc. č. 1215/3 v k. ú. Sokolnice)
- Pisková Lucie Bc., Václava Haňky 513, 664 52 Sokolnice (vlastník pozemku parc. č. 1215/3 v k. ú. Sokolnice)
- Plocek Miloslav, Veletřní 693/2, Staré Brno, 603 00 Brno (vlastník pozemku parc. č. 156 v k. ú. Sokolnice)
- Pločková Helena, Veletřní 693/2, Staré Brno, 603 00 Brno (vlastník pozemku parc. č. 156 v k. ú. Sokolnice)

Účastníci řízení podle ust. § 109 písm. d) stavebního zákona v postavení dle § 27 odst. 1 správního řádu - vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

(prostřednictvím datové schránky do vlastních rukou):

- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567
zastoupený GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ: 27935311 (5002029832, 5001814344)
- EG.D, a.s., Lidická 187336, 602 00 Brno Černá Pole, IČO: 28085400 (E7456-26011065, S40325-27004103)
- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19 Libeň, IČ 04084063 (780068/19)
- Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, 638 00 Brno, IČ 49455842 (č.j. BV/5697/2019-Tra)
- VIVO CONNECTION, spol. s r. o. Nádražní 1178/7, Šlapanice 664 51, IČO: 26900696
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno (20101/2019/KRJA)

Účastníci řízení podle § 109 odst. e), f) stavebního zákona v postavení dle § 27 odst. 2 správního řádu

- vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

(doručuje se veřejnou vyhláškou):

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, jsou v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru – jedná se o pozemky s těmito parcelními čísly:

57, 60, 61, 157, 161/2, 161/1, 167/2, 170, 172, 174/1, 176, 178, 180, 182, 183/2, 183/1, 281/2, 320/4, 320/1, 2061, 2064, 1230, 1227, 1225, 1224, 570, 1222, 1220, 1218, 1216, 1212, 1209, 1208, 1206, 1204, 1202, 1200, 1198, 1199, 1196, 1194, 1192, 1189, 1187, 1185, 1183, 1181, 1179, 1177, 1175, 1174, 1173 vše v k. ú. Sokolnice

Pozn. - pokud účastenství vyplývá z několika titulů, je účastník uveden pouze 1x, a to v posloupnosti písm. a až g § 109 stavebního zákona.

Dotčené orgány:

(prostřednictvím datové schránky):

- Policie České republiky, územní odbor Brno-venkov, dopravní inspektorát, Kounicova 687/24, Veverří, Brno, PSČ 602 00, IČ 75151499 (č.j. KRPB-259367-1/ČJ-2019-0600DI-PET)
- HZS JmK, Zubatého 685/1, 614 00 Brno (Oddělení stavební prevence, Štefánikova 32, Brno), IČ 70884099 (č.j. HSBM-6-4-1283/1-OPST-2019)
- KHS JmK, Jeřábkova 47, Brno, PSČ 602 00, IČ 71009191 (č.j. KHSJM 62834/2019/BO/HOK)
- Obecní úřad Sokolnice, stavební úřad, Komenského 435, 664 52 Sokolnice (č.j. 1176/19)

(interně):

- MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno (OŽP-ČJ/102427-18/KUC; OŽP-ČJ/92178-18/SKR)

Úřady pro vyvěšení na úřední desku:

- Městský úřad Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice
- Obecní úřad Sokolnice, Komenského 435, 664 52 Sokolnice

Se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedené dobu.

