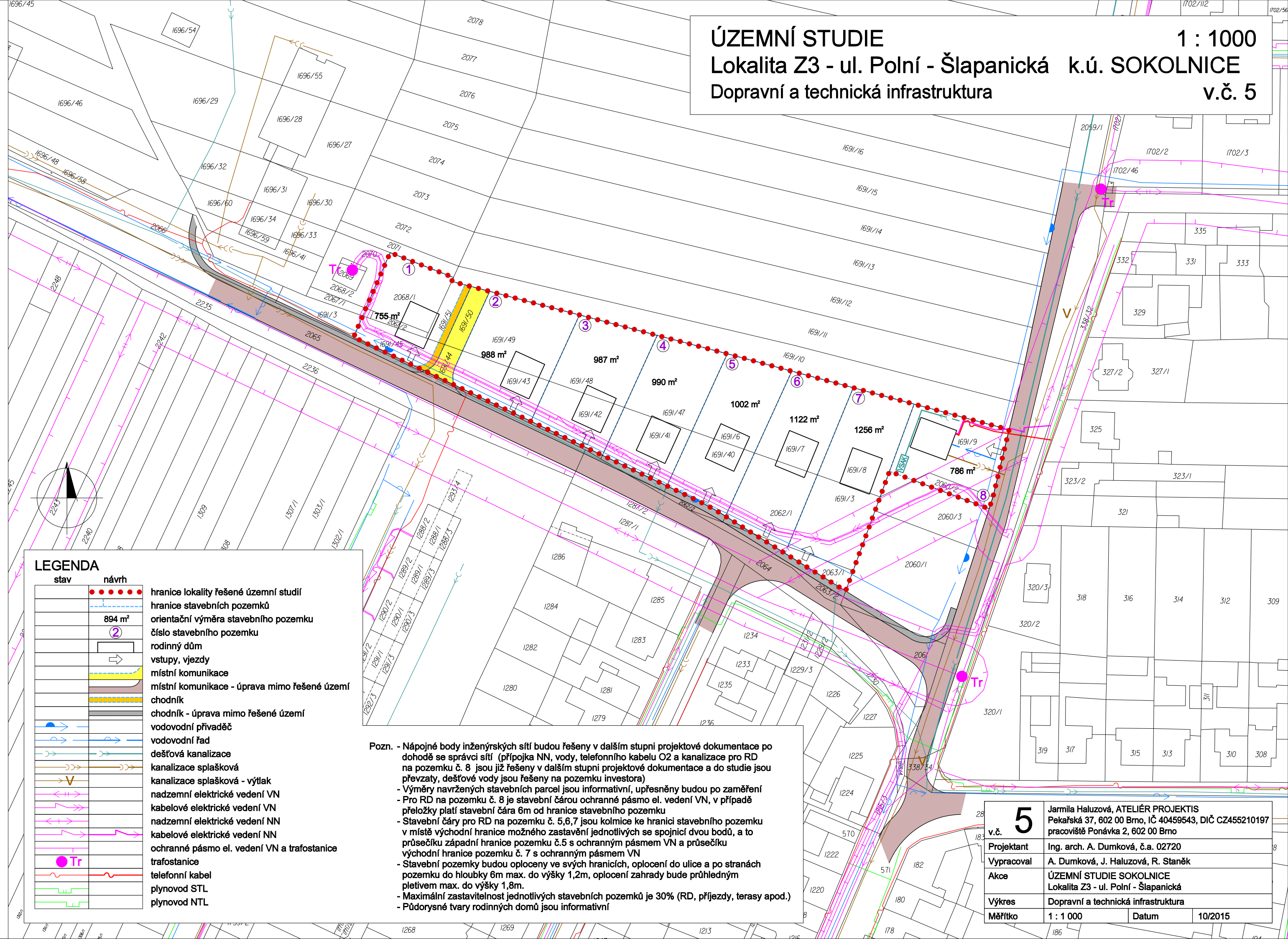


ÚZEMNÍ STUDIE

Lokalita Z3 - ul. Polní - Šlapanická k.ú. SOKOLNICE

Dopravní a technická infrastruktura

1 : 1000
v.č. 5



LEGENDA

stav	návrh	popis
	hranice lokality řešené územní studií
	-----	hranice stavebních pozemků
	894 m²	orientační výměra stavebního pozemku
	②	číslo stavebního pozemku
	□	rodinný dům
	→	vstupy, vjezdy
	▬	místní komunikace
	▬	místní komunikace - úprava mimo řešené území
	▬	chodník
	▬	chodník - úprava mimo řešené území
	▬	vodovodní přívaděč
	▬	vodovodní řad
	▬	dešťová kanalizace
	▬	kanalizace splašková
	▬	kanalizace splašková - výtak
	▬	nadzemní elektrické vedení VN
	▬	kabelové elektrické vedení VN
	▬	nadzemní elektrické vedení NN
	▬	kabelové elektrické vedení NN
	▬	ochranné pásmo el. vedení VN a trafostanice
	Tr	trafostanice
	▬	telefonní kabel
	▬	plynovod STL
	▬	plynovod NTL

Pozn. - Nápojné body inženýrských sítí budou řešeny v dalším stupni projektové dokumentace po dohodě se správcí sítí (přípojka NN, vody, telefonního kabelu O2 a kanalizace pro RD na pozemku č. 8 jsou již řešeny v dalším stupni projektové dokumentace a do studie jsou převzaty, dešťové vody jsou řešeny na pozemku investora)

- Výměry navržených stavebních parcel jsou informativní, upřesněny budou po zaměření
- Pro RD na pozemku č. 8 je stavební čára ochranné pásmo el. vedení VN, v případě přeložky platí stavební čára 6m od hranice stavebního pozemku
- Stavební čáry pro RD na pozemku č. 5,6,7 jsou kolmice ke hranici stavebního pozemku v místě východní hranice možného zastavění jednotlivých se spojnici dvou bodů, a to průsečíku západní hranice pozemku č.5 s ochranným pásmem VN a průsečíku východní hranice pozemku č. 7 s ochranným pásmem VN
- Stavební pozemky budou oploceny ve svých hranicích, oplocení do ulice a po stranách pozemku do hloubky 6m max. do výšky 1,2m, oplocení zahrady bude průhledným pletivem max. do výšky 1,8m.
- Maximální zastavitelnost jednotlivých stavebních pozemků je 30% (RD, příjezdy, terasy apod.)
- Púdorysné tvary rodinných domů jsou informativní

v.č. 5	Jarmila Haluzová, ATELIÉR PROJEKTIS Pekařská 37, 602 00 Brno, IČ 40459543, DIČ CZ455210197 pracoviště Ponávka 2, 602 00 Brno
Projektant	Ing. arch. A. Dumková, č.a. 02720
Vypracoval	A. Dumková, J. Haluzová, R. Staněk
Akce	ÚZEMNÍ STUDIE SOKOLNICE Lokalita Z3 - ul. Polní - Šlapanická
Výkres	Dopravní a technická infrastruktura
Měřítko	1 : 1 000 Datum 10/2015