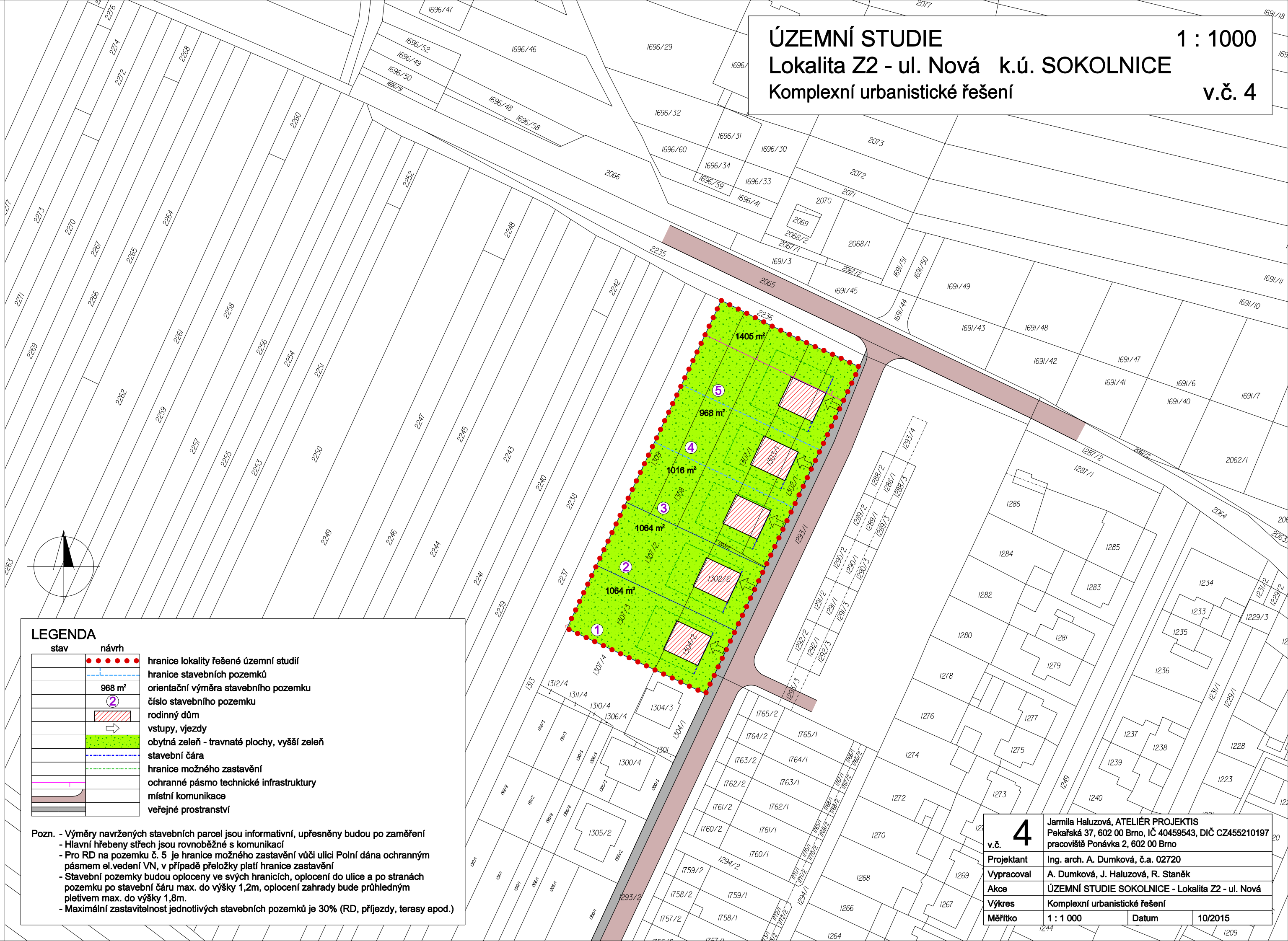


ÚZEMNÍ STUDIE

Lokalita Z2 - ul. Nová k.ú. SOKOLNICE

Komplexní urbanistické řešení

1 : 1000
v.č. 4



LEGENDA

stav	návrh	
	•••••	hranice lokality řešené územní studií
	— — — — —	hranice stavebních pozemků
	968 m ²	orientační výměra stavebního pozemku
	②	číslo stavebního pozemku
	▨	rodinný dům
	→	vstupy, vjezdy
	■	obytná zeleň - travnaté plochy, vyšší zeleň
	— — — — —	stavební čára
	— — — — —	hranice možného zastavění
	— — — — —	ochranné pásmo technické infrastruktury
	— — — — —	místní komunikace
	— — — — —	veřejné prostranství

Pozn. - Výměry navržených stavebních parcel jsou informativní, upřesněny budou po zaměření
 - Hlavní hřebeny střech jsou rovnoběžné s komunikací
 - Pro RD na pozemku č. 5 je hranice možného zastavění vůči ulici Polní dána ochranným pásmem el. vedení VN, v případě přeložky platí hranice zastavění
 - Stavební pozemky budou oploceny ve svých hranicích, oplocení do ulice a po stranách pozemku po stavební čáře max. do výšky 1,2m, oplocení zahrady bude průhledným pletivem max. do výšky 1,8m.
 - Maximální zastavitelnost jednotlivých stavebních pozemků je 30% (RD, příjezdy, terasy apod.)

4	Jarmila Haluzová, ATELIÉR PROJEKTIS Pekařská 37, 602 00 Brno, IČ 40459543, DIČ CZ455210197 pracoviště Ponávka 2, 602 00 Brno
Projekant	Ing. arch. A. Dumková, č.a. 02720
Vypracoval	A. Dumková, J. Haluzová, R. Staněk
Akce	ÚZEMNÍ STUDIE SOKOLNICE - Lokalita Z2 - ul. Nová
Výkres	Komplexní urbanistické řešení
Měřítko	1 : 1 000
Datum	10/2015