



Zápis

z 12. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Sokolnice, které se konalo dne 13. března 2013 v 18:00 hodin v kavárně restaurace „U Husara“.

Přítomni

Dle prezenční listiny je při zahájení přítomno 14 z celkového počtu 15 členů zastupitelstva obce, takže zasedání je usnášeníschopné. Luboš Král se řádně omluvil a přišel později.

Zahájení

V 18:00 hodin přivítal starosta obce Jiří Životský všechny přítomné členy zastupitelstva obce i občany a zahájil jednání. Oznámil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatoval, že z celkového počtu 15 je přítomno 14 členů zastupitelstva a zasedání je tudíž usnášeníschopné. Jeden člen ZO se omluvil, že přijde později. Dále uvedl, že zápis z minulého jednání byl ověřen a nebyly proti němu vzneseny námitky. Program jednání obdrželi členové ZO v dostatečném časovém předstihu, byl rovněž vyvěšen na úřední desce a na internetu.

Navržený program jednání:

Přivítání a zahájení – Jiří Životský.

Technický bod:

- a) Určení zapisovatele zasedání – navržena Ivanka Hamanová.
- b) Schválení ověřovatelů zápisu – navrženi Filip Debef a Zdeněk Jirgala.
- c) Kontrola úkolů.
- d) Schválení programu zasedání:

1. Prodej pozemku p.č. 119/1.
2. Prodej pozemku p.č. 844.
3. Územní plán Sokolnice.
4. Výherní hrací přístroje.
5. Dotace z rozpočtu obce.
6. Schválení účetní závěrky.
7. Informativní zprávy.

Hlasování zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se.

Po skončeném zasedání bude následovat diskuse s občany.

Starosta seznámil přítomné s navrženým programem zasedání a s průběhem plnění úkolů z minulých zasedání ZO.

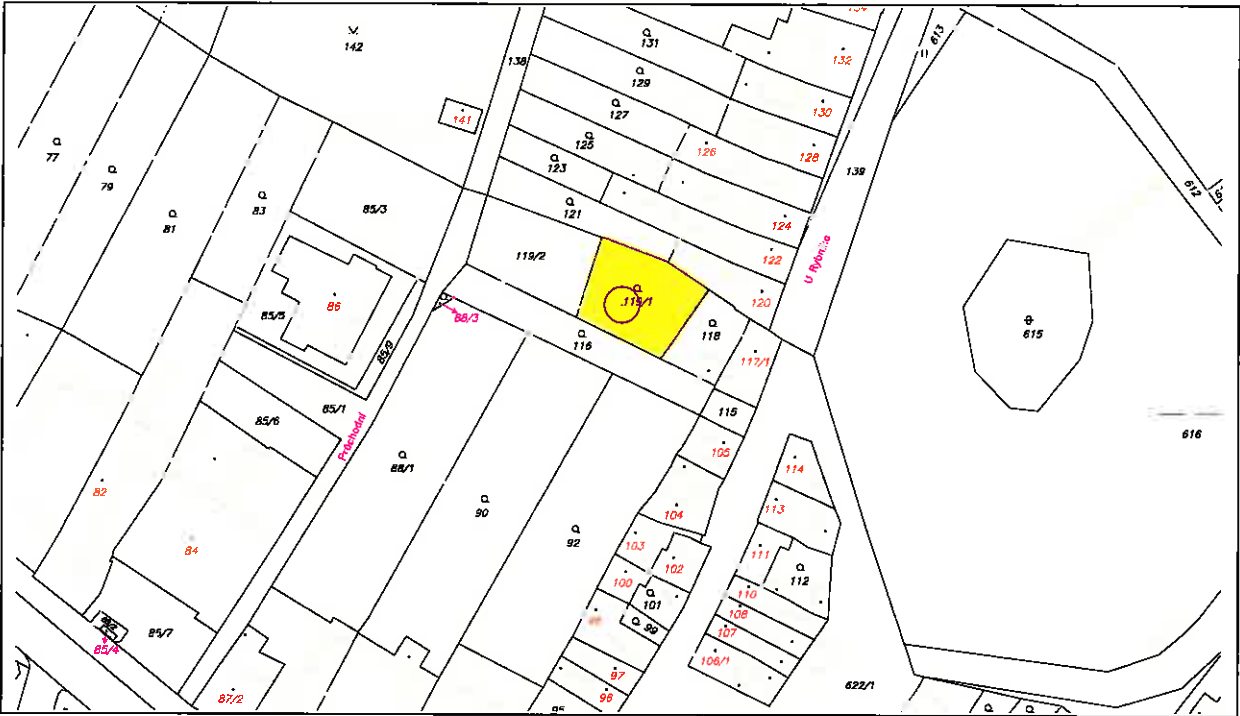
Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený program zasedání, zapisovatelem Ivanku Hamanovou a za ověřovatele zápisu Filipa Debefa a Zdeňka Jirgalu.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí provedenou kontrolu úkolů.

Hlasování 14/0/0

1. Prodej pozemku p.č. 119/1. Obec Sokolnice je vlastníkem pozemku p.č. 119/1 o výměře 526 m², zahrada, k.ú. Sokolnice. Pozemek je v současné době pronajat majiteli sousedního domu (na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou jednoho roku, která se počítá od 1. října roku následujícího po dni doručení). Na koupi obec eviduje dvě žádosti. Rada nedoporučila žádosti vyhovět.



Návrh na usnesení:

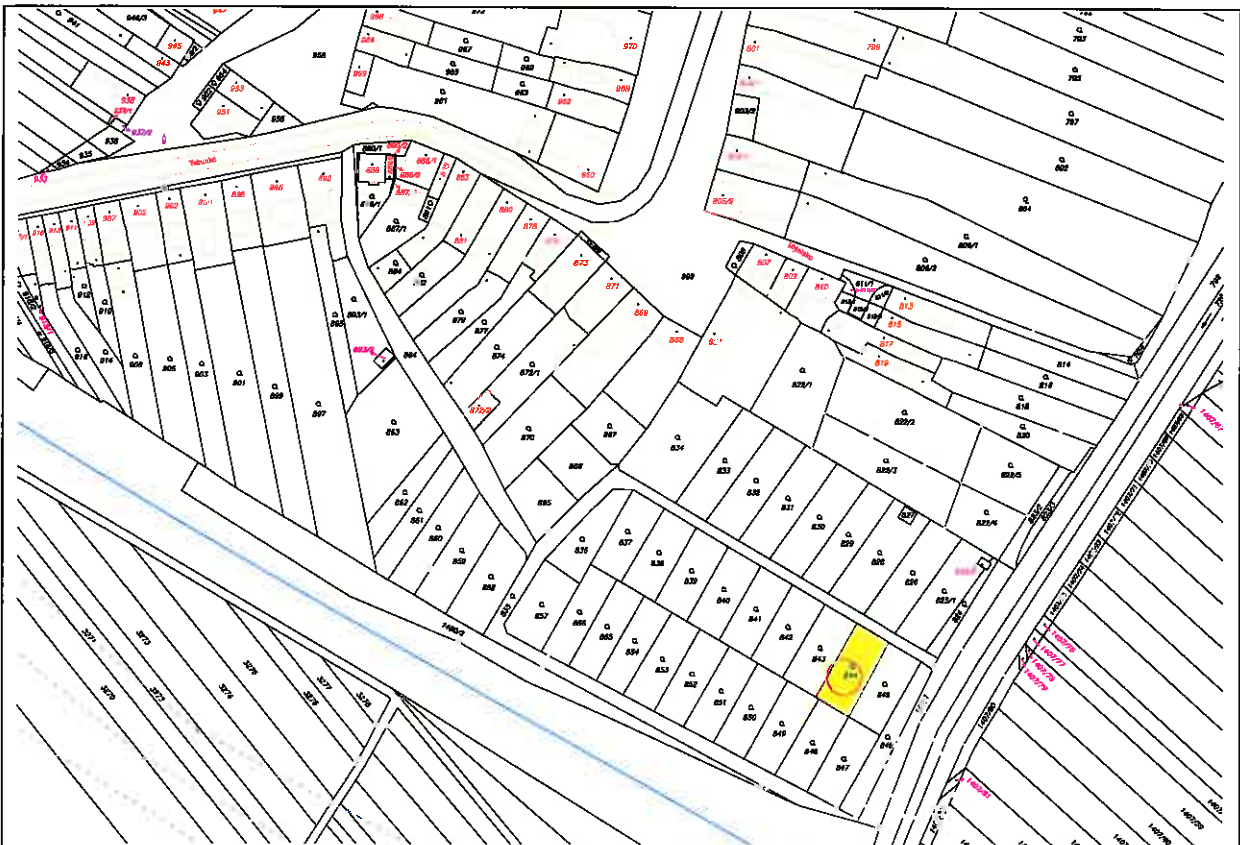
Zastupitelstvo bere na vědomí, že záměr prodeje byl zveřejněn zákonným způsobem od 05.02.2013 do 28.02.2013.

Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej pozemku p.č. 119/1 v k.ú. Sokolnice z vlastnictví obce Sokolnice.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva nejpozději do 31.03.2013.

Hlasování: 13/0/1

2. Prodej pozemku p.č. 844. Obec Sokolnice je vlastníkem pozemku p.č. 844 o výměře 406 m², zahrada, k.ú. Sokolnice. Pozemek je v současné době pronajat žadatelům o koupi. Rada nedoporučila žádosti vyhovět.



Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí, že záměr prodeje byl zveřejněn zákonným způsobem od 20.02.2013 do 10.03.2013.

Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej pozemku p.č. 844 v k.ú. Sokolnice z vlastnictví obce Sokolnice.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva nejpozději do 31.03.2013.

Hlasování: 12/1/1

3. Územní plán Sokolnice. Zastupitelstvu byl dne 12.12.2011 předložen ke schválení návrh územního plánu Sokolnice. Zastupitelstvo však nesouhlasilo s výsledky jeho projednání a vrátilo předložený návrh pořizovateli se svými pokyny k přepracování a novému projednání. Následně Zastupitelstvo obce Sokolnice na svém zasedání dne 13.03.2012 a 13.06.2012 schválilo několik usnesení, týkajících se tohoto územního plánu.

Rada obce navrhla zastupitelstvu (s ohledem na zrušení Zásad územního rozvoje JM kraje a změny v legislativě) zrušit přijatá usnesení a nahradit je novým usnesením.

Pan Parma se zeptal, jaký lze předpokládat časový harmonogram.

Starosta odpověděl, že je s tím problém, hovořil o tom s paní Haluzovou z Ateliéru Projektis a v tuto chvíli žádný termín nikdo není schopen stanovit. Teoreticky a nezávazně by návrh mohl být hotov v letních měsících.

Pan Parma se zeptal, zda má kraj nové zadání zásad týkající se územního rozvoje.

Starosta odpověděl, že má a zadání nových Zásad územního rozvoje JM kraje de facto koresponduje s původními Zásadami územního rozvoje JM kraje.

Pan Chudáček konstatoval, že navržené usnesení je vágní, neví, pro co vlastně hlasuje, protože v návrhu na usnesení je pouze uvedeno, že zůstává pás zeleně a zamezuje se výstavba RD a vznesl dotaz, zda by to nešlo v zápise více specifikovat.

Starosta odpověděl, že pokyny ZO ze dne 12.11.2011 jsou jasné a doplňuje se pouze to, že u plochy označené P 4 se odstraní možnost výstavby RD a ponechá se využití stejné jako je v současně platném ÚP, tj. zeleň a vodní plocha.

Pan Chudáček upřesnil, že: Plocha P4 - zůstane zachován navržený pás zeleně oddělující lokalitu Slanisko od železniční dráhy do cukrovaru a zůstane zachována plocha mezi cukrovarem a ulicí U Cukrovaru zapsaná v územním plánu jako zeleň a vodní plocha.

Starosta odpověděl ano, že takto to je.

Návrh na usnesení:

a) *Usnesení Zastupitelstva obce Sokolnice ze dne 15.03.2012 v bodě 8. (doplnění usnesení rozsahu přepracování návrhu Územního plánu obce Sokolnice) se zrušují.*

b) *Usnesení Zastupitelstva obce Sokolnice ze dne 13.06.2012 v bodě 4. (schválení doplněných pokynů k návrhu Územního plánu obce Sokolnice) se zrušují.*

c) *Pokyny Zastupitelstva obce Sokolnice ze dne 12.12.2011 k přepracování návrhu Územního plánu Sokolnice zůstávají v platnosti a nově se doplňuje další odrážka s tímto textem:*

➤ *Plocha P4 – odstraní se možnost výstavby RD a ponechá se využití stejné, jako je v současně platném územním plánu, tj. zeleň a vodní plocha.*

d) *Zastupitelstvo obce Sokolnice žádá pořizovatele Územního plánu Sokolnice, aby zajistil jeho přepracování pro opakované veřejné projednání návrhu územního plánu Sokolnice.*

e) *Zastupitelstvo obce ukládá starostovi informovat o těchto přijatých usneseních MěÚ Šlapanice nejpozději do 31.03.2013.*

Hlasování: 13/0/1

4. Výherní hrací přístroje. Obec obdržela žádost provozovatelů restauračních zařízení v obci Sokolnice o zrušení zákazu provozu výherních hracích přístrojů. Sázkové hry (provozované pomocí klasických výherních hracích přístrojů nebo prostřednictvím videoloterních terminálů) jsou dnes v naší obci zakázány na základě obecně závazné vyhlášky

číslo 02/2012 (dále jen „OZV“). RO nedoporučila měnit stávající OZV o plošném zákazu hracích automatů na území obce Sokolnice.

P. Jirgala uvedl, že je s podivem, když si provozovatelé restauračních zařízení vyžádali diskusi ohledně zrušení zákazu provozu VHP v obci a nikdo z nich se na dnešní jednání nedostavil.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Sokolnice neschvaluje změnu postoje k provozu hracích přístrojů v naší obci.

Hlasování: 13/0/1

5. Dotace z rozpočtu obce Sokolnice. Rada obce doporučuje zastupitelstvu schválit dotace z rozpočtu obce (dle schválené „Vzorové smlouvy o poskytnutí dotace“) takto:

TJ Sokol Sokolnice	345.000,- Kč
Sbor dobrovolných hasičů Sokolnice	50.000,- Kč
Svaz rybářů Sokolnice	31.500,- Kč
Český svaz včelařů, ZO Sokolnice	5.000,- Kč
Myslivecké sdružení Na Zlatém potoce, Sokolnice	30.000,- Kč
Sokolnický dům, o. s.	15.000,- Kč

P. Parma vznesl dotaz, zda je možné uvést, na jaké účely budou dotace použité, protože podle schválené „Vzorové smlouvy o poskytnutí dotace“ jsou tyto dotace účelové.

Starosta odpověděl:

- TJ Sokol Sokolnice požádala o dotaci na činnost sportovních oddílů, turnaj v malé kopané, na kroje a průvod obcí na hody, zateplení sokolovny ze strany dvora, vymalování sálu sokolovny a opravu střechy nad vestibulem.
- SDH Sokolnice požádal o příspěvek na letní tábor pro mládež, na pořádání ostatků, vybavení a údržbu kuchyňky, klubovny, údržbu a provoz historické techniky.
- Svaz rybářů požádal o finanční prostředky na opravu stolů a lavic, čerpání vody z potoka a dobudování hospodářského zázemí pro úschovu zařízení v zimním období.
- Český svaz včelařů požádal o dotaci na podporu chovů včel, jejich léčbu a propagaci včelařství v katastru obce.
- Myslivecké sdružení na Zlatém potoce požádalo o příspěvek na uspořádání dětského dne, opravy lavic a stolů, opravy mostků, opravy, udržování a rozšiřování krmných zařízení pro zvěř, prořez a údržbu remízků a zeleně a výsadbu stromů, ozdravení a oživení stavů zvěře a úklid okolí obce.
- Sokolnický dům, o. s. požádalo o dotaci pro práci s dětmi a mládeží, kulturní a vlastivědnou činnost a provoz sdružení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotací z rozpočtu obce Sokolnice dle návrhu s termínem vyúčtování do 15.01.2014.

Zastupitelstvo obce Sokolnice ukládá starostovi zajistit uzavření smluv o poskytnutí dotace do 15.04.2013.

Hlasování: 14/0/0

6. Schválení účetní závěrky. Byl novelizován zákon o obcích a nyní i obce schvalují účetní závěrku sestavenou k rozvahovému dni. Rozsah a další náležitosti účetní závěrky stanoví zákon 563/1991 Sb. o účetnictví, v platném znění a někdy později (předpokládá se 2.Q 2013) bude vydána i prováděcí vyhláška. Rada doporučila roční účetní závěrku schválit.

P. Dvořák vznesl dotaz, zda se bude schvalovat závěrečný účet obce.

Starosta odpověděl, že se bude schvalovat na veřejném zasedání ZO v červnu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje roční účetní závěrku obce Sokolnice za rok 2012.

Hlasování: 14/0/0

7. Informativní zprávy.

- Přístavba základní školy – ředitelka ZŠ paní Zita Butalová informovala, že přístavba školy probíhá podle plánu a doufá, že 2. září 2013 přivítají nejenom žáky, ale i všechny občany, kteří se na novou přístavbu přijdou podívat. V současné době je hotová střecha, podlahy, obklady na WC a zateplení.

Pan Dvořák se zeptal, zda budou delší prázdniny.

Paní Butalová odpověděla, že prázdniny budou pravděpodobně o jeden týden dříve z důvodu propojení stávající budovy a přístavby, ale ještě se to neprojednávalo.

Pan Umlášek se zeptal, jaká je spolupráce se stavební firmou.

Paní Butalová odpověděla, že spolupráce je dobrá. Pokud nastane nějaký problém, firma ihned řeší.

Pan Parma navrhl, že pokud bude zkrácen školní rok, bylo by vhodné co nejdříve oznámit rodičům žáků.

Starosta se zeptal, zda ředitelství zvažuje, že by bylo jako loni, kdy všichni prvňáčci byli v družině.

Paní Butalová odpověděla, že se bude jednat nejdéle o jeden týden a jeho čerpání bude formou ředitelského volna.

V 18:30 hodin se dostavil Luboš Král.

- Parkové úpravy u rybníka – starosta informoval, že 75% nákladů bude hrazeno z dotace a stejně tak bude z dotace hrazeno 90% nákladů na akci Slanisko – izolační zeleň. Výzva a PD na obě akce visí na profilu zadavatele. 2. 4. 2013 se budou otvírat obálky a nevznikne-li nějaká komplikace s fondem, mohlo by se začít, a během několika měsíců by mohly být obě akce hotové.
- Územní studie dopravy – starosta informoval o tom, že Krajský úřad JM kraje předložil návrh územní studie Sokolnice – Čejč a Slavkov u Brna – Žatčany. K tomuto proběhlo několik kol jednání, kdy bylo vypracováno více variant. Obce Sokolnice, Telnice a Újezd u Brna byly z této studie vyjmuty a bylo zadáno vypracování samostatné studie z důvodu zejména velkého množství vzdušných vedení vysokého napětí.

Starosta poděkoval přítomným za účast a zasedání v 18:40 hodin ukončil.

Po skončení zasedání následovala diskuse s občany.

Zapisovatel: Ivanka Hamanová

Ověřovatel zápisu: Filip Debeř

Ověřovatel zápisu: Zdeněk Jirgala

Místostarosta obce: Vladimír Kotolan

Starosta obce: Jiří Životský



PŘEHELEDNÝ SOUPIS USNESENÍ

z 12. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Sokolnice dne 13. března 2013.

ZO schvaluje:

1. Předložený program zasedání, zapisovatelku Ivanku Hamanovou, ověřovatele zápisu Filipa Debefa a Zdeňka Jirgalu.
2. Ponechat v platnosti Pokyny Zastupitelstva obce Sokolnice ze dne 12.12.2011 k přepracování návrhu Územního plánu Sokolnice a nově doplnit další odrážku s textem: *Plocha P 4 – zůstane zachován navržený pás zeleně oddělující lokalitu Slanisko od železniční dráhy do cukrovaru a zůstane zachována plocha mezi cukrovarem a ulicí U Cukrovaru zapsaná v územním plánu jako zeleň a vodní plocha.*
3. Požádat pořizovatele Územního plánu Sokolnice, aby zajistil jeho přepracování pro opakované veřejné projednání návrhu územního plánu Sokolnice.
4. Poskytnutí dotací z rozpočtu obce Sokolnice dle návrhu s termínem vyúčtování do 15.01.2014.
5. Roční účetní závěrku obce Sokolnice za rok 2012.

ZO neschvaluje:

1. Prodej pozemku p.č. 119/1 v k.ú. Sokolnice z vlastnictví obce Sokolnice.
2. Prodej pozemku p.č. 844 v k.ú. Sokolnice z vlastnictví obce Sokolnice.
3. Změnu postoje k provozu hracích přístrojů v naší obci.

ZO bere na vědomí:

1. Provedenou kontrolu úkolů.
2. Že záměr prodeje pozemku p.č. 119/1 v k.ú. Sokolnice byl zveřejněn zákonným způsobem od 05.02.2013 do 28.02.2013.
3. Že záměr prodeje pozemku p.č. 844 v k.ú. Sokolnice byl zveřejněn zákonným způsobem od 20.02.2013 do 10.03.2013.

ZO zrušuje:

1. Usnesení Zastupitelstva obce Sokolnice ze dne 15.03.2012 v bodě 8. (doplnění usnesení rozsahu přepracování návrhu Územního plánu obce Sokolnice).
2. Usnesení Zastupitelstva obce Sokolnice ze dne 13.06.2012 v bodě 4. (schválení doplněných pokynů k návrhu Územního plánu obce Sokolnice).

ZO ukládá starostovi:

1. Informovat žadatele o koupi pozemku p.č. 119/1 k.ú. Sokolnice o rozhodnutí zastupitelstva nejpozději do 31.03.2013.
2. Informovat žadatele o koupi pozemku p.č. 844 v k.ú. Sokolnice o rozhodnutí zastupitelstva nejpozději do 31.03.2013.
3. Zajistit uzavření smluv o poskytnutí dotace do 15.04.2013.
4. Informovat MěÚ Šlapanice o přijatých usneseních ohledně ÚP Sokolnice nejpozději do 31.03.2013.

Zapisovatel:

Ivanka Hamanová

.....
