



Zápis

ze 3. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Sokolnice dne 10. března 2011

Přítomni

Dle prezenční listiny je přítomno 13 z celkového počtu 15 členů zastupitelstva obce, takže zasedání je usnášeníschopné. Omluveni: Jan Černý, Josef Umlášek.

Zahájení

V 18:00 hodin přivítal starosta obce Jiří Životský všechny přítomné členy zastupitelstva obce i občany a zahájil jednání. Oznámil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatoval, že z celkového počtu 15 je přítomno 13 členů zastupitelstva a zasedání je tudíž usnášeníschopné. Dále uvedl, že zápis z minulého zasedání byl ověřen a nebyly proti němu vzneseny námitky. Program jednání obdrželi členové OZ v dostatečném časovém předstihu, byl rovněž vyvěšen na úřední desce a na Internetu.

Navržený program jednání:

Přivítání a zahájení – Jiří Životský.

Technický bod:

- a) Určení zapisovatele zasedání – navržena Dana Šmídová
- b) Schválení ověřovatelů zápisů – navrženi Miluška Vondálová a Josef Chudáček
- c) Schválení programu zasedání:
 1. Informace Policie ČR.
 2. Prodej pozemku p.č. 2930 v k.ú. Sokolnice (žadatel - Ing. Vojtěch Doležal).
 3. Prodej pozemků p.č. 2373/2, 2375, 1689/1 v k.ú. Sokolnice (JUDr. A. Buchta).
 4. Směna pozemků se ZD Sokolnice.
 5. Změna výše odpisů v MŠ Sokolnice za rok 2010 (technická oprava).
 6. Schválení smluv o poskytnutí dotace a zrušení části usnesení ZO ze dne 13.12.2010.
 7. Schválení Místního programu rozvoje venkova.
 8. Záměr zakoupení pozemků do majetku obce v k.ú. Sokolnice.
 9. Záměr zakoupení pozemků do majetku obce v k.ú. Újezd u Brna (cca 3.700 m²).
 10. Prodej bývalého vojenského areálu v trati Předky.
 11. Schválení textu smlouvy mezi obcí a ÚZSVM.
 12. Informativní zprávy.
- d) Kontrola úkolů

Po skončení zasedání bude následovat diskuse s občany.

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Text schváleného usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený program zasedání, za ověřovatele zápisu Milušku Vondálovou, Josefa Chudáčka a zapisovatelem Danu Šmídovou.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí provedenou kontrolu úkolů.

Hlasování: 13/0/0

1. Informace Policie ČR.

Jako host se zasedání zastupitelstva zúčastnil zástupce Policie ČR praporčík Hrdlička z obvodního oddělení Židlochovice. Přítomným podal zprávu o činnosti obvodního oddělení PČR za uplynulé

období - viz příloha č. 8. Spolupráce s obcí na velmi dobré úrovni, spolupráce s obecní policií na dostatečné úrovni. Bylo by dobře stávající úroveň spolupráce zachovat.

Rozprava:

Pan Debef: Spolupráce s obcí vynikající, s Městskou policií (dále jen MP) na dobré úrovni, je to kvalitativní rozdíl?

Odpověď: Je. Občas je problém se jim dovolat, protože nemají stále službu, 2 osoby nepokryjí celou dobu.

Pan Debef: Ve kterých případech kontaktujete MP?

Odpověď: Pokud jsme na výjezdu a hrozí nebezpečí z prodlení nebo v případech, kdy by to MP zvládla.

Paní Šustrová: Ve srovnání s obcemi stejné velikosti, je kriminalita srovnatelná, větší nebo menší?

Odpověď: Srovnatelná, nejvyšší kriminalitu mají Hrušovany u Brna.

Paní Šustrová: Ve srovnání s minulými obdobími kriminalita klesá nebo stoupá?

Odpověď: Na tuto otázku odpověď neznám, e-mailem zašlu srovnávací dokumenty.

Pan Chudáček: Souvisí nárůst kriminality s ekonomickou situací ve společnosti a je drobná kriminalita otázkou sociálně slabých vrstev obyvatelstva?

Odpověď: Ano. Drobná majetková trestná činnost je dílem především sociálně slabých skupin. Už dlouhodobě lze ze statistik pozorovat nárůst této činnosti zejména v období zhoršující se ekonomické situace obyvatelstva.

Pan Chudáček: Znamená to tedy, že nás v současné době škrtů a úspor čeká nárůst již zmíněného typu kriminality? Jak je na to policie v Židlochovicích připravena?

Odpověď: Bohužel, policii jsou v současné době stále více kráceny prostředky na činnost. Dříve byly naše hlídky schopny každý večer několikrát projet obce v našem okrsku. V současné době jsme rádi, že se tam dostaneme jednou za noc. V budoucnosti na tom nejspíš lépe nebudeme. Jak budeme řešit případný nárůst trestné činnosti nevím.

Pan Chudáček: Převažují mezi pachateli místní nebo se jedná o pachatele z jiných obcí?

Odpověď: Vždy cca 1-2x ročně zaznamenáme do obcí nájezdy, někdy páchají trestnou činnost feťáci a jejich návštěvy, často místní, kteří znají místní poměry.

Text schváleného usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí informace zástupce Policie ČR.

Hlasování: 13/0/0

2. Prodej obecního pozemku p.č. 2930.

Starosta vysvětlil, že obec Sokolnice je vlastníkem tohoto pozemku (trvalý travní porost, výměra 620 m²), který leží cca 25 metrů od statku Vladimírov – viz příloha číslo 1. Žadatel (Ing. Vojtěch Doležal) je novým majitelem tohoto statku. Záměr prodeje byl zveřejněn zákonným způsobem od 17.01.2011 do 10.02.2011.

Rada doporučila žádosti vyhovět.

Text schváleného usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí, že záměr prodeje byl zveřejněn zákonným způsobem od 17.01.2011 do 10.02.2011.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 2930 v k.ú. Sokolnice za těchto podmínek:

- *Kupující: Ing. Vojtěch Doležal, Komořany 2, 683 01 Rousínov,*
- *Prodávající: Obec Sokolnice.*
- *Kupní cena: 80,- Kč/m².*
- *Kupní cena bude uhrazena nejpozději při podpisu smlouvy.*
- *Obec uhradí daň z převodu nemovitostí.*
- *Náklady na sepsání smlouvy a kolkovou známku za vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující.*

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva nejpozději do 31.03.2011.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi realizovat tento majetkoprávní úkon nejpozději do 30.05.2011.

Hlasování: 13/0/0

3. Prodej obecních pozemků.

Starosta informoval, že obec Sokolnice obdržela žádost o odprodej obecních pozemků p.č. 2373/2, 2375, 1689/1 v k.ú. Sokolnice za cenu: 1689/1 - 10Kč/m², 2375 - 100Kč/m² a 2373/2 - 100Kč/m². Žadatelem je JUDr. A. Buchta. Pozemky se nachází pod vodní nádrží Balaton, jeden pod hladinou, dva pod hrází – viz příloha číslo 2. Záměr prodeje byl zveřejněn zákonným způsobem od 14.02.2011 do 10.03.2011 a od 17.02.2011 do 10.03.2011.

Rada nedoporučuje žádosti vyhovět.

Rozprava:

Pan Parma: Je důvodem nedoporučení odprodeje radou nízká nabídková cen?

Starosta: Nelze to jednoznačně potvrdit.

Pan Chudáček: Proč není předložena varianta prodeje pozemků projednáváná na poslední schůzi rady obce?

Starosta: Protože rada obce odsouhlasila projednáváné doporučení, nic nebrání tomu, aby byl podán návrh na usnesení jiné.

Jiný návrh na usnesení podán nebyl.

Text schváleného usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej pozemků p.č. 2373/2, 2375, 1689/1 v k.ú. Sokolnice.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva nejpozději do 31. 03. 2011.

Hlasování: 13/0/0

4. Směna pozemků.

Starosta vysvětlil, že obec Sokolnice je vlastníkem pozemku p.č. 2780 (ostatní komunikace, výměra 7.147 m²). Jedná se o komunikaci kolem rozvodny směrem k Vladimírovu. ZD Sokolnice je vlastníkem pozemku p.č. 487/3 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 240m²) před horním dvorem zemědělského družstva. Tento pozemek je pro obec výhodné vlastnit z důvodu případného vedení sítí, výstavby chodníku a podobně. Rada navrhuje z obecního pozemku p.č. 2780 oddělit část o výměře cca 240 m² (nový pozemek je pracovně označený jako 2780/2) a směnit jej se ZD Sokolnice za pozemek p.č. 487/3. Viz příloha číslo 3. a 4. Rada doporučila žádosti vyhovět.

Rozprava:

Pan Mílek: Nebude po provedené směně zamezeno přístupu nájemců do horního zemědělského dvora?

Starosta: Není v zájmu obce bránit komukoliv v přístupu přes obecní pozemek, naopak většina přístupů k nemovitostem je realizována právě přes obecní pozemky.

Pan Dvořák ujistil, že právní jistota nájemců bude větší než při přístupu přes pozemek v majetku družstva.

Text schváleného usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí, že záměr směny byl zveřejněn zákonným způsobem od 16.02.2011 do 10.03.2011.

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemků 487/3 za část pozemku p.č. 2780 v k.ú. Sokolnice takto:

- *Obec Sokolnice převede bezúplatně ZD Sokolnice část pozemku p.č. 2780 o výměře cca 240 m².*
- *ZD Sokolnice převede bezúplatně obci Sokolnice pozemek p.č. 487/3 o výměře cca 240 m².*
- *Obec uhradí daň z převodu nemovitostí.*
- *Náklady na sepsání smlouvy a kolikovou známku za vklad do katastru nemovitostí uhradí ZD Sokolnice.*

Zastupitelstvo obce stanoví, že nově oddělený pozemek (pracovně označený jako 2780/2) musí mít výměru nejméně 230 m² a nejvýše 250 m².

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva nejpozději do 31.03.2011.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi realizovat tento majetkoprávní úkon nejpozději do 30.06.2011.

Hlasování: 13/0/0

5. Schválení změny výše odpisů v Mateřské škole Sokolnice.

Starosta připomněl, že zastupitelstvo dne 15. 12. 2009 schválilo rozpočet obce na rok 2010, jehož součástí je i příspěvek zřízeným příspěvkovým organizacím a stanovení závazného využití tohoto příspěvku. Díky změnám odpisového plánu a převedení dalšího majetku schválilo zastupitelstvo obce dne 9. 11. 2010 novou výši odpisů v mateřské škole. V zápise ze zastupitelstva je však chybně uvedena částka, která je platná až pro rok 2011. Jedná se o technickou chybu, kterou je třeba napravit.

Text schváleného usnesení:

Zastupitelstvo obce Sokolnice zrušuje část svého usnesení ze dne 9. 11. 2010, bod 11, týkající se Mateřské školy Sokolnice pro rok 2010 tohoto znění:

Zastupitelstvo obce stanovuje, že část poskytnutého příspěvku, je účelově vázáno takto:

- Objem výnosů odpisů v roce 2010 činí **235.404,- Kč**. Celý objem výnosů odpisů se převede do investičního fondu MŠ, ze kterého budou financovány investiční výdaje, údržba a opravy svěřeného nemovitého majetku.
- Část poskytnutého příspěvku ve výši 20.000,- Kč je určena pouze na financování kulturních a sportovních akcí pro děti.

a nahrazuje je textem:

Zastupitelstvo obce stanovuje, že část poskytnutého příspěvku, je účelově vázáno takto:

- Objem výnosů odpisů v roce 2010 činí **219.708,- Kč**. Celý objem výnosů odpisů se převede do investičního fondu MŠ, ze kterého budou financovány investiční výdaje, údržba a opravy svěřeného nemovitého majetku.
- Část poskytnutého příspěvku ve výši 20.000,- Kč je určena pouze na financování kulturních a sportovních akcí pro děti.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi písemně informovat MŠ Sokolnice o rozhodnutí zastupitelstva nejpozději do 30.03.2011.

Hlasování: 13/0/0

6. Schválení smluv o poskytnutí dotace a zrušení části usnesení ZO ze dne 13. 12. 2010.

Starosta informoval, že podle zákona o obcích [§ 85, písmeno b) a c)] je rada oprávněna rozhodnout o poskytování věcných darů v hodnotě do 20 000 Kč a peněžitých darů ve výši do 20 000 Kč fyzické nebo právnické osobě v jednom kalendářním roce a dále o poskytování dotací do 50 000 Kč v jednotlivých případech občanským sdružením, humanitárním organizacím a jiným fyzickým nebo právnickým osobám působícím v oblasti mládeže, tělovýchovy a sportu, sociálních služeb, podpory rodin, požární ochrany, kultury, vzdělávání a vědy, zdravotnictví, protidrogových aktivit, prevence kriminality a ochrany životního prostředí. Podle § 85 písmeno j) zákona o obcích však smlouvy o poskytnutí dotace musí schvalovat zastupitelstvo obce. Je to sice nelogické, ale je to tak. Rada proto předkládá zastupitelstvu smlouvy o poskytnutí dotací, které byly v zastupitelstvu projednány s rozpočtem obce na rok 2011 a dále schváleny radou obce dne 10. 2. 2011. Text všech smluv je shodný a liší se výší dotace, příjemcem, názvem projektu/činnosti, způsobem převodu finančních prostředků (bankovním převodem či v hotovosti) a zda se jedná o dotaci investiční či neinvestiční. Rada doporučila všechny smlouvy schválit a dále změnit usnesení o poskytnutí dotace rybářům dle jejich žádosti.

Text schváleného usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložené smlouvy o poskytnutí dotace:

- TJ Sokol Sokolnice
- Sokolnický dům, občanské sdružení
- Sdružení hasičů Čech a Moravy, SDH Sokolnice
- Svaz rybářů Sokolnice
- Myslivecké sdružení na Zlatém potoce
- Maverick rescue, o.s.
- Junák, svaz skautů a skautek
- Český svaz včelařů, o.s., ZO Sokolnice

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva nejpozději do 31.03.2011.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi uzavřít smlouvy nejpozději do 30.04.2011.

Zastupitelstvo obce zrušuje část svého usnesení ze dne 13.12.2010, bod 2 v tomto znění:

Zastupitelstvo obce dále stanoví, že dotace rybářům ve výši 170.000,- Kč korun je účelově vázána na stavbu sociálního zařízení na ostrůvku a pořízení čerpání z toku Říčka do rybníka za těchto podmínek:

- Finanční prostředky budou obcí uvolněny po předložení projektové dokumentace a platných povolení ke stavbě.
- Dotace bude SRS poskytována po částech ve výši, na kterou předloží SRS vystavenou fakturu za provedené práce a dodávku materiálu do celkové výše 170.000,- Kč.
- Zástupci obce bude umožněno provádění občasného technického dozoru na této stavbě.

Hlasování: 12/0/1

7. Místní program rozvoje venkova.

Starosta vysvětlil, že je povinností obce mít zpracovaný místní Program obnovy venkova (pokud chce např. čerpat dotace z JMK v rámci PRV). Vzhledem k tomu, že původní, dosud platný Program je již neaktuální, byl vypracován nový návrh, který byl od 14. 2. 2001 zveřejněn na internetu a na úřední desce s výzvou, že připomínky, podněty a návrhy na jeho změny je možné podávat do středy 23. února 2011 do 17:00 hod.

Text schváleného usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený Místní program rozvoje venkova.

Hlasování: 12/0/1

8. Záměr zakoupení pozemků do majetku obce v k.ú. Sokolnice.

Starosta zrekapituloval, že zastupitelstvo dne 11. 3. 2010 schválilo záměr výkupu pozemků o rozloze cca 10 ha za část kupní ceny, kterou obec obdržela za prodej pozemků na fotovoltaiickou elektrárnu. Důvodem pro toto rozhodnutí byl názor, že by obec neměla jen prodávat pozemky, ale i dalším generacím umožnit spravovat a rozhodovat o volných pozemcích, které jsou ve vlastnictví obce. Protože však na podzim došlo ke změně v obsazení zastupitelstva, rada doporučila, aby se zastupitelé k tomuto záměru vyjádřili a buď jej zrušili, nebo potvrdili.

Text schváleného usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr zakoupení pozemků do majetku obce v k.ú. Sokolnice o rozloze cca 10 ha.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi zveřejnit informaci o tomto záměru.

Zastupitelstvo obce ukládá radě obce shromáždit nabídky a předložit je zastupitelstvu k projednání.

Hlasování: 13/0/0

9. Záměr zakoupení pozemků do majetku obce v k.ú. Újezd u Brna (cca 3.700 m²).

Starosta předložil informaci o tom, že v sousední obci probíhají komplexní pozemkové úpravy. V jejich rámci je možné směnit parcely tak, aby obec Sokolnice vlastnila pozemky pod vodojemem a přístupovou komunikací k němu a podobně. Navíc na hranicích katastru je nepříjemná nerovnost, kdy újezdský katastr zabíhá do sokolnického. I tu by bylo dobře vyrovnat. Ke směně je však třeba nějaké pozemky vlastnit. Několik pozemků obec zakoupila již v minulosti a je třeba ještě dokoupit výměru přibližně 3.700 m². Rada doporučila tuto výměru zakoupit. Obec má k dispozici seznam zájemců, kteří chtějí nějaké pozemky odprodat.

Rozprava:

Pan Jirgala: Má tento nákup pozemků ještě nějaké praktické využití, kromě toho, že by se mohly narovnat hranice katastrů?

Starosta: V budoucnu by toto vlastnictví mohlo být pro obec finančně zajímavé.

Text schváleného usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr zakoupení pozemků v k.ú. Újezd u Brna o výměře přibližně 3.700 m².

Zastupitelstvo obce nabízí potenciálním prodávajícím tyto podmínky prodeje:

- Kupní cena: do 25,- Kč/m².
- Kupní cena bude uhrazena nejpozději při podpisu smlouvy, nebo převedena na účet prodávajícího nejpozději do 5-ti pracovních dnů (dle výběru prodávajícího).
- Obec vyplní daňové přiznání k dani z převodu nemovitostí, prodávající toto přiznání jen podepíše.

- *Obec jménem prodávajícího uhradí daň z převodu nemovitostí.*
- *Náklady na sepsí smlouvy a kolkovou známku za vklad do katastru nemovitostí uhradí obec Sokolnice.*

Zastupitelstvo obce ukládá radě obce oslovit zájemce a nabídnout jim odprodej jejich pozemků za výše uvedených podmínek.

Zastupitelstvo obce ukládá radě obce předložit konečný návrh na výkup pozemků na dalším zasedání zastupitelstva.

Hlasování: 13/0/0

10. Prodej bývalého vojenského areálu v trati Předky.

Starosta zrekapituloval průběh vlastnických vztahů k vojenskému areálu: Obec Sokolnice je od 2. 12. 2002 vlastníkem bývalého vojenského areálu v trati Předky. Od té doby se snaží areál odprodat, zatím bezúspěšně. O odprodej požádal pan Filip Debeš a rada navrhuje schválit rezervaci areálu do 16.06.2011 s tím, že v této době předloží obci podrobnou zastavovací studii a dohodu, ve které budou jasně definovány podmínky výstavby, termín výstavby a další podrobnosti. Dohoda bude obsahovat i finanční sankci za porušení sjednaných podmínek. V případě dodržení sjednaných podmínek rada doporučí zastupitelstvu dne 16.06.2011, aby s kupujícím byla uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě na pozemky a stavby, které obec v tomto areálu vlastní s termínem úhrady celé kupní ceny a uzavření konečné kupní smlouvy nejpozději do konce roku 2012.

Starosta informoval o tom, že F. Debeš upozornil, že je v projednávané věci podjatý.

Rozprava:

Pan Parma: Bude se schvalovat záměr prodeje nebo rezervace?

Starosta: Nejedná se o rezervaci, ale o záměr.

Pan Parma: Proč tedy nejsou vypsány konkrétní podmínky jako u jiných kupních smluv?

Pan Dvořák: Nejedná se o prodej.

Pan Parma: V usnesení by měl být použit termín „rezervace“.

Starosta: Pokud zkusíme dosadit slovo rezervace, nelze jednoduše změnit usnesení a mohlo by při této rychlé manipulaci s usnesením dojít k větším nejasnostem.

Pan Parma: Bude areál kupovat pan Debeš nebo právnická osoba?

Pan Debeš: Ne já, ale právnická osoba.

Pan Parma: Je to rozdíl, potom nedojde k prodeji tomu, komu bylo rezervováno.

Starosta: Skončíme diskuzi, protože už bychom se opakovali.

Pan Chudáček: Obsahuje tento záměr sankce, o kterých se jednalo na schůzi rady obce?

Pan Debeš: Tyto sankce budou součástí následné smlouvy, kterou bude zastupitelstvo schvalovat v budoucnosti.

Protože již nebyly žádné příspěvky k rozpravě a nebyl dán jiný návrh na usnesení, bylo přistoupeno k hlasování.

Text schváleného usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že účetní hodnota prodávaných nemovitostí činí přibližně 105 milionů korun. Z toho 102.965.680,- Kč je hodnota majetku převedená bezúplatně od státu a cca dva miliony za výkupy pozemků realizovaných obcí, sepsí kupních smluv, dotace daně z převodu nemovitostí apod.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že záměr prodeje byl zveřejněn od 21.02.2011 do 10.03.2011 na úřední desce obecního úřadu a elektronické úřední desce.

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje nemovitostí uvedených v příloze číslo 5. z majetku obce Sokolnice do vlastnictví pana Filipa Debeše, Sokolnice, za těchto podmínek:

- *Před konečným schválením prodeje nemovitostí uvedených v příloze číslo 5. předloží budoucí kupující „Zastavovací studii Sokolnice – využití bývalého vojenského areálu pro bytové účely“. Studie bude obsahovat podrobnou grafickou i textovou část, ze které bude jasný záměr výstavby. Ke studii bude přiloženo vyjádření ATELIERU Projektis s.r.o. a rady obce.*
- *Současně se studií bude obci předložena „Dohoda o podmínkách výstavby v bývalém vojenském areálu“, která bude jasně specifikovat podmínky a termíny výstavby, napojení na technickou infrastrukturu (TI) obce, budoucí vlastnictví TI vzniklé jako součást bytové výstavby, sankce za porušení této dohody apod.*

- *Kupní cena bude činit cca 22.000.000,- Kč a bude závislá na předloženém investičním záměru.*

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na prodej nemovitostí uvedených v příloze číslo 6. z majetku obce Sokolnice do vlastnictví Ing. Filipa Debefa, Sokolnice, za těchto podmínek:

- *Kupní cena činí 300,- Kč/m² prodáváného pozemku.*
- *Kupní cena bude uhrazena nejpozději při podpisu smlouvy.*
- *Prodávající uhradí daň z převodu nemovitostí.*
- *Kupující uhradí náklady na sepis smlouvy a kolkovou známku za vklad do katastru.*
- *Obec se zavazuje pozemek budoucímu kupujícímu odprodat nejpozději do 60 dnů poté, co jej získá do vlastnictví.*

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi informovat Ing. Filipa Debefa o rozhodnutí zastupitelstva (doporučeně na dodejku) nejpozději do 31.03.2011.

Před hlasováním Ing. Debef upozornil, že nehlasuje.

Hlasování: 10/0/2

11. Schválení textu darovací smlouvy.

Starosta sdělil, že obec obdržela dne 24. 2.2011 od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) darovací smlouvu na část pozemku p.č. 85/5 (před restaurací U Husara), nově označený GP číslo 973-20/2009 jako 85/9 o výměře 136 m², ostatní plocha, ostatní komunikace. Darovací smlouva (viz příloha č. 7) obsahuje i sankce proti obci v případě, že by obec v době kratší než 10 let pozemek využila komerčně, nebo jej pronajala. Obec každoročně musí písemně potvrzovat splnění těchto požadavků. Rada doporučila text schválit.

Text schváleného usnesení:

Zastupitelstvo obce Sokolnice schvaluje text darovací smlouvy mezi obcí Sokolnice a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových na pozemek p.č. 85/9 k.ú. Sokolnice.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi podepsat text této smlouvy a odeslat ji ÚZSVM nejpozději do konce března 2011.

Hlasování: 13/0/0

12. Informativní zprávy.

- *Lyžařský zájezd: starosta sdělil, že J. Umlášek se ze zasedání omluvil. K zájezdu informoval pouze v tom smyslu, že autobus je již prakticky plný, takže se určitě pojede.*
- *Upozornění ŠLP Křtiny: Starosta informoval, že v poslední době několikrát došlo ke změně otvírací doby Bažantnice. Podle posledních informací by v průběhu března měla obec obdržet nový návštěvní řád bažantnice, ze kterého bude jednoznačné, ve kterých hodinách je bažantnice v průběhu roku otevřena a také krátká období, kdy bude pro návštěvníky uzavřena zcela. Tato informace bude zveřejněna.*
- *Pozvánka na „Den otevřených dveří“: Ředitelka MŠ Jana Kuklová informovala všechny přítomné, že 15. 4. 2011, těsně před zápisem do MŠ, proběhne v MŠ Den otevřených dveří a všechny přítomné pozvala k návštěvě MŠ.*

Na závěr starosta poděkoval všem za účast a spolupráci a zasedání ukončil.

Zapisovatel: Ing. Bc. Dana Šmídová

Ověřovatel zápisu: Miluška Vondálová

Ověřovatel zápisu: Ing. Josef Chudáček

Místostarosta obce: Ing. Kotolan Vladimír

Starosta obce: Jiří Životský

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]



USNESENÍ

ze 3. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Sokolnice dne 10. března 2011

ZO schvaluje:

1. Předložený program zasedání, za ověřovatele zápisu Milušku Vondálovou, Josefa Chudáčka a zapisovatelem Danu Šmídovou.
2. Prodej pozemku p.č. 2930 v k.ú. Sokolnice za podmínek uvedených v zápise ze zasedání.
3. Směnu pozemků 487/3 za část pozemku p.č. 2780 v k.ú. Sokolnice za podmínek uvedených v zápise ze zasedání.
4. Předložené smlouvy o poskytnutí dotace
 - TJ Sokol Sokolnice
 - Sokolnický dům, občanské sdružení
 - Sdružení hasičů Čech a Moravy, SDH Sokolnice
 - Svaz rybářů Sokolnice
 - Myslivecké sdružení na Zlatém potoce
 - Maverick rescue, o.s.
 - Junák, svaz skautů a skautek
 - Český svaz včelařů, o.s., ZO Sokolnice
5. Místní program rozvoje venkova.
6. Záměr zakoupení pozemků do majetku obce v k.ú. Sokolnice o rozloze cca 10 ha.
7. Záměr zakoupení pozemků v k.ú. Újezd u Brna o výměře přibližně 3.700 m².
8. Záměr prodeje nemovitostí uvedených v příloze číslo 5. z majetku obce Sokolnice do vlastnictví pana Filipa Debefa, Sokolnice, za podmínek uvedených v zápise ze zasedání.
9. Záměr uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na prodej nemovitostí uvedených v příloze číslo 6. z majetku obce Sokolnice do vlastnictví Ing. Filipa Debefa, Sokolnice, za podmínek uvedených v zápise ze zasedání.
10. Text darovací smlouvy mezi obcí Sokolnice a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových na pozemek p.č. 85/9 k.ú. Sokolnice.

ZO neschvaluje:

1. Prodej pozemků p.č. 2373/2, 2375, 1689/1 v k.ú. Sokolnice.

ZO bere na vědomí:

1. Provedenou kontrolu úkolů.
2. Informace zástupce Policie ČR.
3. Že záměr prodeje pozemku p.č. 2930 v k.ú. Sokolnice byl zveřejněn zákonným způsobem od 17.01.2011 do 10.02.2011.
4. Že záměr směny p.p.č. 487/3 a p.p.č. 2780 byl zveřejněn zákonným způsobem od 16.02.2011 do 10.03.2011.
5. Že účetní hodnota prodáváných nemovitostí bývalého vojenského areálu v trati Předky činí přibližně 105 milionů korun. Z toho 102.965.680,- Kč je hodnota majetku převedená bezúplatně od státu a cca dva miliony za výkupy pozemků realizovaných obcí, sepisy kupních smluv, dotace daně z převodu nemovitostí apod.
6. Že záměr prodeje bývalého vojenského areálu v trati Předky byl zveřejněn od 21.02.2011 do 10.03.2011 na úřední desce obecního úřadu a elektronické úřední desce.

ZO stanovuje:

1. Že nově oddělený pozemek (pracovně označený jako 2780/2) musí mít výměru nejméně 230 m² a nejvýše 250 m².
2. Že část poskytnutého příspěvku, je účelově vázáno takto:
 - Objem výnosů odpisů v roce 2010 činí **219.708,- Kč**. Celý objem výnosů odpisů se převede do investičního fondu MŠ, ze kterého budou financovány investiční výdaje, údržba a opravy svěřeného nemovitého majetku.
 - Část poskytnutého příspěvku ve výši 20.000,- Kč je určena pouze na financování kulturních a sportovních akcí pro děti.

ZO zrušuje:

1. Část svého usnesení ze dne 9. 11. 2010, bod 11, týkající se Mateřské školy Sokolnice pro rok 2010 tohoto znění:
 - Zastupitelstvo obce stanovuje, že část poskytnutého příspěvku, je účelově vázáno takto:
 - Objem výnosů odpisů v roce 2010 činí **235.404,- Kč**. Celý objem výnosů odpisů se převede do investičního fondu MŠ, ze kterého budou financovány investiční výdaje, údržba a opravy svěřeného nemovitého majetku.
 - Část poskytnutého příspěvku ve výši 20.000,- Kč je určena pouze na financování kulturních a sportovních akcí pro děti.
2. Část svého usnesení ze dne 13.12.2010, bod 2 v tomto znění:
 Zastupitelstvo obce dále stanoví, že dotace rybářům ve výši 170.000,- Kč korun je účelově vázána na stavbu sociálního zařízení na ostrůvku a pořízení čerpání z toku Říčka do rybníka za těchto podmínek:
 - Finanční prostředky budou obcí uvolněny po předložení projektové dokumentace a platných povolení ke stavbě.
 - Dotace bude SRS poskytována po částech ve výši, na kterou předloží SRS vystavenou fakturu za provedené práce a dodávku materiálu do celkové výše 170.000,- Kč.
 - Zástupci obce bude umožněno provádění občasného technického dozoru na této stavbě.

ZO nabízí:

Potenciálním prodávajícím pozemků v k.ú. Újezd u Brna tyto podmínky prodeje:

- Kupní cena: do 25,- Kč/m².
- Kupní cena bude uhrazena nejpozději při podpisu smlouvy, nebo převedena na účet prodávajícího nejpozději do 5-ti pracovních dnů (dle výběru prodávajícího).
- Obec vyplní daňové přiznání k dani z převodu nemovitostí, prodávající toto přiznání jen podepíše.
- Obec jménem prodávajícího uhradí daň z převodu nemovitostí.
- Náklady na sepsání smlouvy a kolkovou známku za vklad do katastru nemovitostí uhradí obec Sokolnice.

ZO ukládá starostovi:

1. Informovat žadatele o p.p.č. 2930 o rozhodnutí zastupitelstva nejpozději do 31.03.2011.
2. Realizovat prodej p.p.č. 2930 nejpozději do 30.05.2011.
3. Informovat žadatele o koupi p.p.č. 2373/2, 2375, 1689/1 o rozhodnutí zastupitelstva nejpozději do 31.03.2011.
4. Informovat žadatele o směnu pozemků o rozhodnutí zastupitelstva nejpozději do 31.03.2011.
5. Realizovat směnu pozemků nejpozději do 30.06.2011.
6. Písemně informovat MŠ Sokolnice o změně odpisů nejpozději do 30.03.2011.
7. Informovat žadatele o dotace o rozhodnutí zastupitelstva nejpozději do 31.03.2011.

8. Uzavřít smlouvy o poskytnutí dotací nejpozději do 30.04.2011.
9. Zveřejnit informaci o záměru zakoupit pozemky do vlastnictví obce.
10. Informovat Ing. Filipa Debefa o rozhodnutí zastupitelstva ohledně nemovitostí uvedených v příloze č. 6 (doporučeně na dodejku) nejpozději do 31.03.2011.
11. Podepsat text darovací smlouvy na p.p.č. 85/9 v k.ú. Sokolnice a odeslat ji ÚZSVM nejpozději do konce března 2011.

ZO ukládá radě obce:

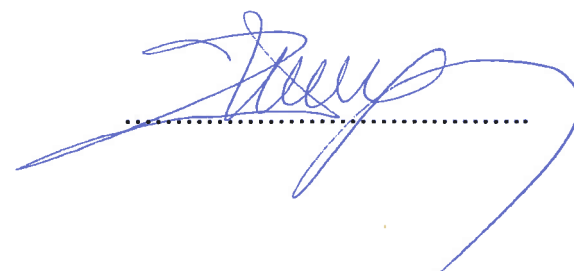
1. Shromáždit nabídky pozemků k odkoupení a předložit je zastupitelstvu k projednání.
2. Oslovit zájemce o prodej pozemků v k.ú. Újezd u Brna a nabídnout jim odprodej jejich pozemků za výše uvedených podmínek.
3. Předložit konečný návrh na výkup pozemků v k.ú. Újezd u Brna na dalším zasedání zastupitelstva.

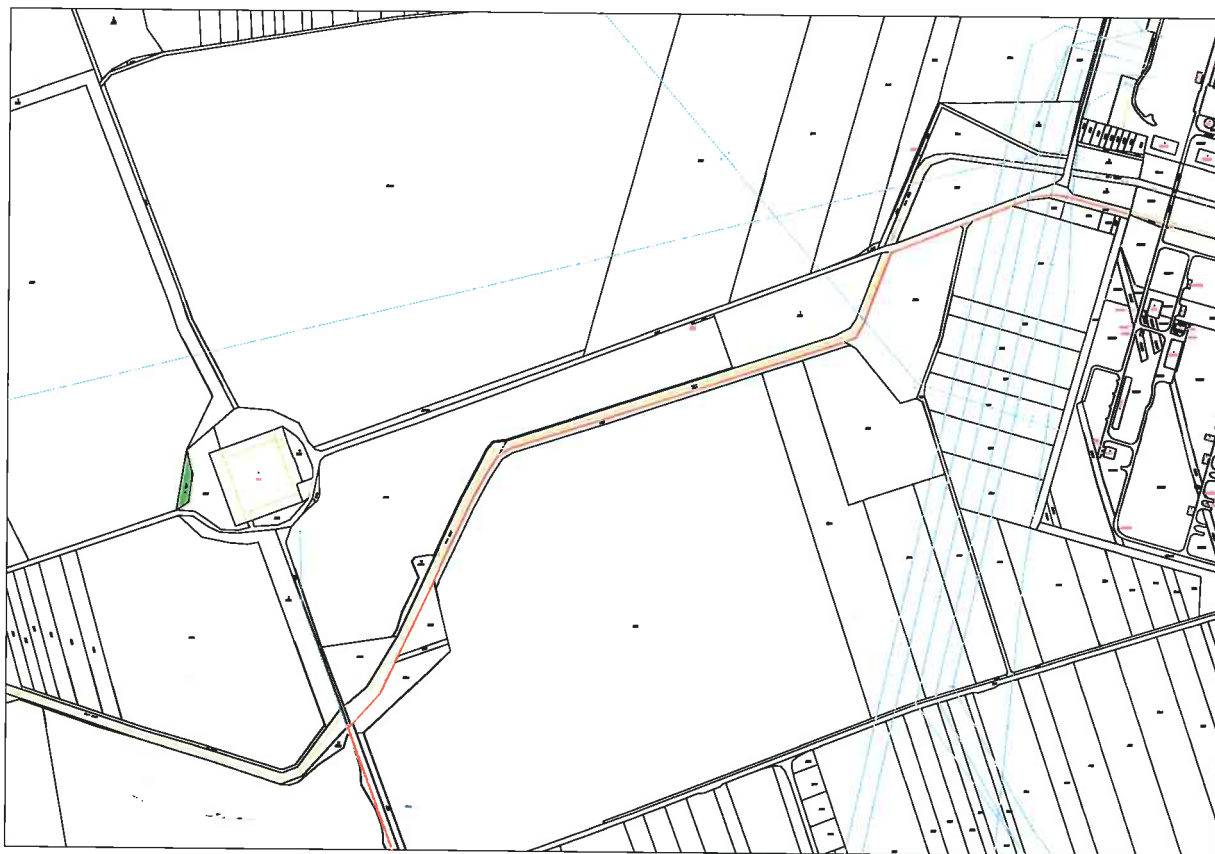
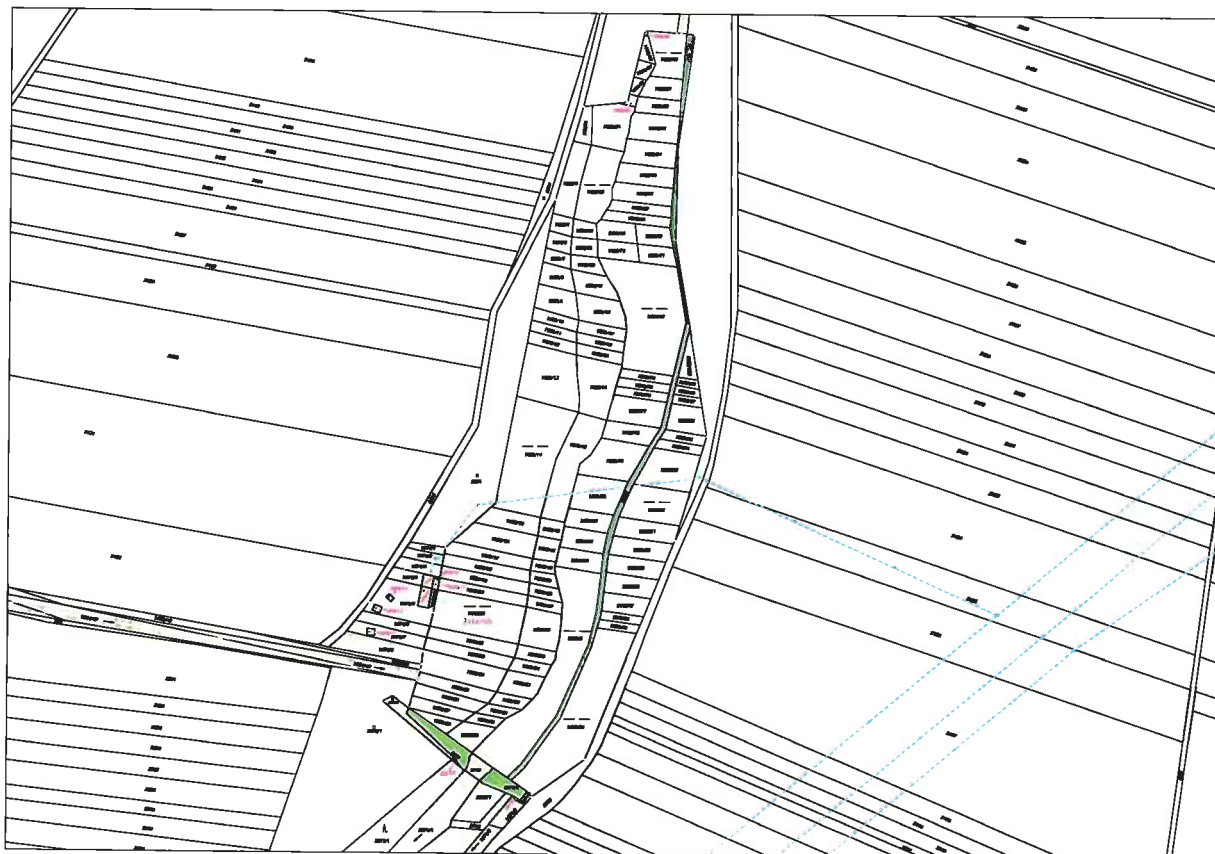
Zapisovatel: Ing. Bc. Dana Šmídová 

Ověřovatel zápisu: Miluška Vondálová 

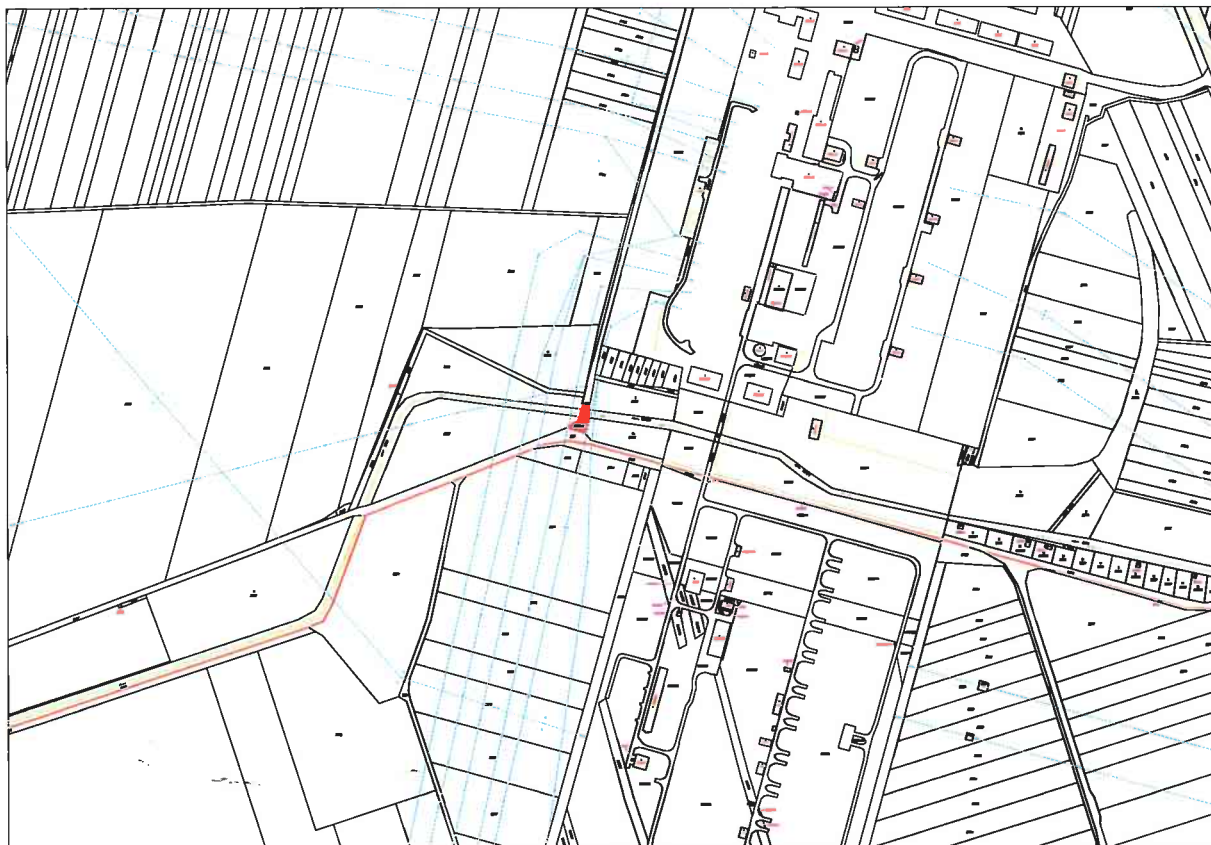
Ověřovatel zápisu: Ing. Josef Chudáček 

Místostarosta obce: Ing. Kotolan Vladimír 

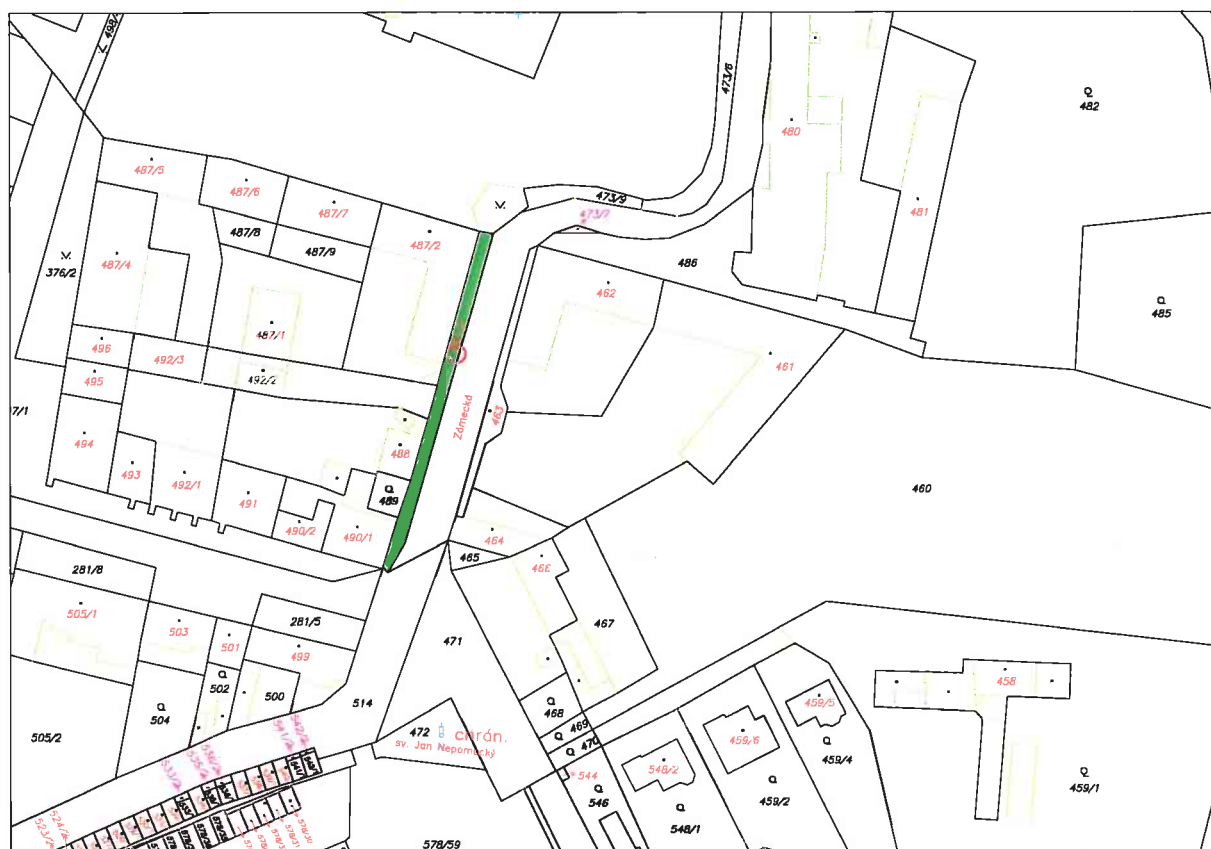
Starosta obce: Jiří Životský 

Příloha číslo 1.**Příloha číslo 2.**

Příloha číslo 3.



Příloha číslo 4.



Areál bývalých kasáren v obci Sokolnice v trati Předky
Předmětem prodeje jsou pozemky:

<i>p.č.</i>	<i>Lomeno</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Výměra (m²)</i>	<i>LV</i>
1696	1	14 - sportoviště a rekreační plocha	17 554	1
1696	2	14 - sportoviště a rekreační plocha	1 445	1
1696	3	14 - sportoviště a rekreační plocha	2 788	1
1696	4	14 - sportoviště a rekreační plocha	3 865	1
1696	5	14 - sportoviště a rekreační plocha	1 211	1
1696	6	13 - zastavěná plocha a nádvoří	160	1
1696	7	13 - zastavěná plocha a nádvoří	23	1
1696	8	14 - sportoviště a rekreační plocha	532	1
1696	9	13 - zastavěná plocha a nádvoří	26	1
1696	10	14 - sportoviště a rekreační plocha	1 560	1
1696	11	13 - zastavěná plocha a nádvoří	165	1
1696	12	14 - sportoviště a rekreační plocha	270	1
1696	13	13 - zastavěná plocha a nádvoří	147	1
1696	14	14 - sportoviště a rekreační plocha	1 459	1
1696	15	14 - sportoviště a rekreační plocha	1 830	1
1696	16	13 - zastavěná plocha a nádvoří	11	1
1696	17	14 - sportoviště a rekreační plocha	5 454	1
1696	18	13 - zastavěná plocha a nádvoří	51	1
1696	19	13 - zastavěná plocha a nádvoří	53	1
1696	20	13 - zastavěná plocha a nádvoří	30	1
1696	21	14 - sportoviště a rekreační plocha	1 697	1
1696	22	14 - sportoviště a rekreační plocha	1 688	1
1696	23	14 - sportoviště a rekreační plocha	1 446	1
1696	24	14 - sportoviště a rekreační plocha	1 462	1
1696	25	13 - zastavěná plocha a nádvoří	47	1
1696	27	14 - sportoviště a rekreační plocha	458	1
1696	28	13 - zastavěná plocha a nádvoří	354	1
1696	29	14 - sportoviště a rekreační plocha	1 122	1
1696	35	14 - sportoviště a rekreační plocha	3	1
1696	36	19 - ostatní plocha, jiná plocha	19	1
1696	37	14 - sportoviště a rekreační plocha	28	1
1696	38	14 - sportoviště a rekreační plocha	194	1
1696	40	14 - sportoviště a rekreační plocha	183	1
1696	41	14 - sportoviště a rekreační plocha	170	1
1696	42	14 - sportoviště a rekreační plocha	335	1
1696	43	14 - sportoviště a rekreační plocha	391	1
1696	45	14 - sportoviště a rekreační plocha	710	1
1696	48	14 - sportoviště a rekreační plocha	255	1
1696	49	14 - sportoviště a rekreační plocha	149	1
1696	50	14 - sportoviště a rekreační plocha	160	1
1696	51	14 - sportoviště a rekreační plocha	62	1
1696	52	14 - sportoviště a rekreační plocha	133	1
1696	53	13 - zastavěná plocha a nádvoří	60	1
1696	54	13 - zastavěná plocha a nádvoří	75	1
1696	55	13 - zastavěná plocha a nádvoří	194	1
1696	56	13 - zastavěná plocha a nádvoří	11	1
1696	57	13 - zastavěná plocha a nádvoří	131	1
1696	58	14 - sportoviště a rekreační plocha	48	1
1696	59	13 - zastavěná plocha a nádvoří	39	1
1696	61	14 - sportoviště a rekreační plocha	1 745	1
1696	62	14 - sportoviště a rekreační plocha	113	1
1696	63	14 - sportoviště a rekreační plocha	1 579	1
1696	64	14 - sportoviště a rekreační plocha	1 563	1
1696	65	14 - sportoviště a rekreační plocha	1 453	1
1696	66	14 - sportoviště a rekreační plocha	284	1
2234		7 - trvalý travní porost	992	1
Celkem			57 987	

a stavby:

Budova - jiná stavba, e.č. 49 na pozemku p.č. 1696/28, 1696/31, 1696/34, 1696/55 a 1696/59.
Budova - jiná stavba, e.č. 50 na pozemku p.č. 1696/47 a 1696/53.
Budova - jiná stavba, e.č. 51 na pozemku p.č. 1696/54.
Budova - jiná stavba, e.č. 52 na pozemku p.č. 1696/25 a 1696/56.
Budova - jiná stavba, e.č. 53 na pozemku p.č. 1696/18, 1696/19 a 1696/20.
Budova - jiná stavba, e.č. 54 na pozemku p.č. 1696/57.
Budova - jiná stavba, e.č. 55 na pozemku p.č. 1696/7, 1696/11, 1696/13 a 1696/16.
Budova - jiná stavba, e.č. 56 na pozemku p.č. 1696/6 a 1696/9.

Další součásti a příslušenství tvoří oplocení, zpevněné plochy, inženýrské sítě, atd. Vlastníkem většiny pozemků (57.987 m²) a všech budov je obec Sokolnice.

Příloha číslo 6.

Pozemek	Výměra (m²)	Vlastník
1696/39	91	Nový Antonín, Brněnské Ivanovice, Brno.
1696/26	1 271	Věra Krejčová, Praha + JUDr. Milan Brumla, Praha.
1696/44	420	Věra Krejčová, Praha + JUDr. Milan Brumla, Praha.
1696/46	652	Rezidence Jižní, s.r.o., IČ: 27726070
1696/47	120	Rezidence Jižní, s.r.o., IČ: 27726070
1696/30	223	Rezidence Jižní, s.r.o., IČ: 27726070
1696/31	174	Rezidence Jižní, s.r.o., IČ: 27726070
1696/32	438	Rezidence Jižní, s.r.o., IČ: 27726070
1696/33	135	VUSS Brno – bude převedeno do majetku obce Sokolnice.
1696/34	108	VUSS Brno – bude převedeno do majetku obce Sokolnice.
1696/60	162	VUSS Brno – bude převedeno do majetku obce Sokolnice.
Celkem	3 794	

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

ORLÍ 27
601 70 BRNO



30206/B/2010-HMSU
Č.j.: UZSVM/B/27554/2010-HMSU

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město (Praha 2), 128 00 Praha 2,
za kterou jedná Mgr. Lenka Taie Kolaříková, ředitelka Územního pracoviště Brno,
pověřená k podpisu na základě Příkazu generálního ředitele č. 24/2004,
v úplném znění s účinností od 1. 11. 2010
Územní pracoviště Brno, Orlí 27, 601 70 Brno
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Obec Sokolnice
se sídlem Komenského 435, 664 52 Sokolnice
za kterou jedná Jiří Životský, starosta
IČ: 00282596
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTI č. BP-10/027

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem nemovitosti, pozemku parc. č. 85/5, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Sokolnice, obec Sokolnice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov.
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14, Čl. CXVII. části 117 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s uvedenou nemovitostí hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli nemovitost:
 - pozemek parc. č. 85/9, výměra 136 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

který byl geometrickým plánem č. 973-20/2009 ze dne 5. 2. 2009 vypracovaným geodetickou kanceláří Ing. Milanem Pernicou, Dlouhá 491, 664 51 Šlapanice, oddělen z pozemku parc. č. 85/5 v k. ú. Sokolnice, obec Sokolnice, uvedeného v Čl. I. odst. 1 této smlouvy.

S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad I. stupně Obecního úřadu Sokolnice dne 24. 5. 2010. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Nemovitost uvedená v Čl. II. odst. 1 se převádí z důvodu veřejného zájmu a v souladu s § 9 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděnou nemovitost do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovitosti.

Čl. III.

1. Nabyvatel se zavazuje o nemovitost uvedenou v článku II. této smlouvy řádně pečovat, užívat ji pouze k účelům ploch pro dopravu a jako zeleň v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména ji nevyužívat ke komerčním účelům či jiným výdělečným účelům a ani ji nebude k takovým účelům pronajímat, současně prohlašuje, že předmětnou nemovitost nepřevěde třetí osobě, a to vše po dobu 10 let od účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. V případě, že by nabyvatel porušil kteroukoli z povinností dle předchozího odstavce, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě ve výši ceny, kterou nemovitost měla ke dni účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně.
3. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván.
4. Bude-li zjištěn sankce dle odst. 2 spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady.
5. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v článku III. odst. 1 kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
6. Nabyvatel je povinen vždy k 31.12. příslušného roku během celé lhůty stanovené v článku III. odst. 1 předat převodci písemnou zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu, k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci pokutu ve výši 10% celkové účetní hodnoty převáděného majetku, tj. 2.448,00 Kč.

Čl. IV.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitosti vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. VI.

1. Při splnění podmínek zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

2. Vlastnické právo k nemovitosti dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitostí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště Brno Ing. Renata Číhalová prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy, jako nejvhodnějšího naložení s majetkem státu.

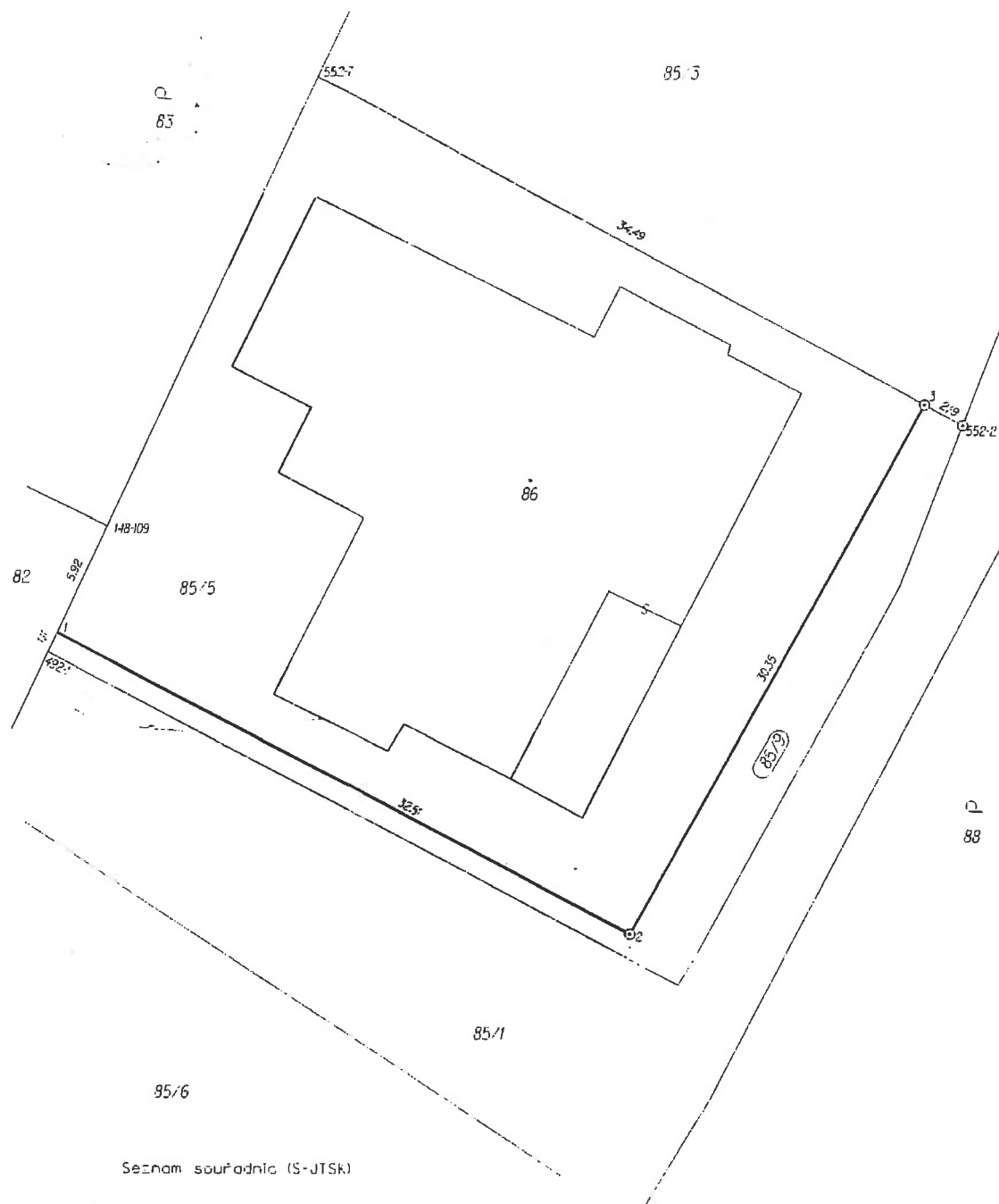
.....

V Brně dne

V Sokolnicích dne

.....
 Mgr. Lenka Taie Kolaříková
 ředitelka Územního pracoviště Brno

.....
 Jiří Životský
 starosta obce Sokolnice



Seznam souřadnic (S-JTSK)

C.D.	Y	X	pozn.
1	590873.49	1170499.43	barva na plotu
2	590844.68	1170514.45	měřický hřeb
3	590829.99	1170487.94	znak z plotu
148-109	590870.97	1170494.11	barva na plotu
492-1	590873.95	1170500.41	barva na plotu
552-2	590828.07	1170488.95	měřický hřeb
552-7	590860.45	1170471.93	barva na plotu

Č.j. KRPB- 3222/ČJ-2010-060320

Židlochovice 18.1.2010

Obec Sokolnice
starosta obce
p. Jiří Životský

Zpráva o bezpečnostní situaci v obci Sokolnice za rok 2009

Vážený pane starosto,

předkládám Vám zprávu o bezpečnostní situaci v obci Sokolnice za období od 1.1.2009 do 31.12.2009.

V rámci celého teritoria Obvodního oddělení Policie ČR Židlochovice bylo za uvedené období spácháno celkem 519 trestných činů, z čehož se podařilo objasnit 199 trestných činů, t.j. 38,34 %. V trestné činnosti nejvíce převažují majetkové trestné činy – krádeže prosté (169) a krádeže vloupáním (113).

Přehled trestné činnosti v teritoriu obce Sokolnice v období od 1.1.2009 do 31.12.2009.

Celkem bylo ve shora uvedeném období šetřeno 62 trestných činů, přičemž u 17-ti trestných činů byl zjištěn pachatel.

Skladba trestných činů :

- krádeže věcí z vozidel a součástí vozidel - 18 případů
- krádeže vloupáním do objektů firem a garáží- 7 případů
- krádeže vloupáním do rodinných domů, firem, novostaveb, st. buňek a rekreačních chat - 7 případů
- krádeže prosté - 9 případů
- podvodné jednání - 5 případů
- řízení vozidla bez řidičského oprávnění - 1 případ
- řízení vozidla pod vlivem návykové látky (alkohol, drogy) - 2 případy
- ostatní trestná činnost - 13 případů (jedná se zejména o tr. činy neplacení výživného, maření výkonu úředního rozhodnutí, podvody, neoprávněné držení platební karty a fyzické napadání)

U trestných činů převládají, jak je vidět u výše uvedeného přehledu, majetkové trestné činy, tj. krádeže vloupáním do vozidel, krádeže prosté a ostatní trestná činnost, tr. činy neplacení výživného, maření výkonu úředního rozhodnutí, podvody, neoprávněné držení platební karty a fyzické napadání)

Přehled spáchaných přestupků v teritoriu obce Sokolnice za období do 1.1.2009 do 31.12.2009.

Celkem bylo za uvedené období šetřeno 39 přestupků, z čehož byl u 18-ti přestupků zjištěn pachatel.

Skladba přestupků :

- přestupky proti majetku - 20 případů
- řízení vozidla pod vlivem návykové látky (alkohol, drogy) - 4 případy
- přestupky proti občanskému soužití - 12 případů
- přestupky proti veřejnému pořádku - 2 případy
- přestupky v dopravě - 157 případů
- ostatní přestupky - 3 případy

Dále bylo v obci Sokolnice provedeno 19 šetření. Tato šetření se týkala součinnosti s ostatními složkami Policie ČR, zpráv pro soudy a dalších státních organizací.

Spolupráce s orgány obce :

Spolupráce s Obecním úřadem Sokolnice je na velmi dobré úrovni.

Spolupráce s obecní policií:

Spolupráce s Obecní policií Sokolnice je na dostatečné úrovni. Dochází ke kooperaci a výměně poznatků, které napomáhají při odhalování a objasňování trestných činů a přestupků. Do budoucna bude prospěšné tuto spolupráci zachovat na stávající úrovni.

Zpracoval :

prap. Roman Mělouň
inspektor

npor. Bc. Libor Dofek
vedoucí oddělení