

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ BRNO,
PŘÍKOP 11, 60447 BRNO
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU

Obecní úřad obce SOKOLNICE		Přílohy počet/listy:
Doručeno:	10. 06. 2015	2 1
Č.j.	938	Počet listů: 3



30993/B/2015-HMU2

Obec Sokolnice
Komenského 435
66452 Sokolnice

VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE:

NAŠE Č.J.: UZSVM/B/23418/2015-HMU2

VYŘIZUJE: Sečkářová Věra

ÚTVAR: oddělení Hospodaření s majetkem v účetnictví II.

TELEFON: +420 542 163 381

E-MAIL: Vera.Seckarova@uzsvm.cz

DAT.SCHRÁNKA: rq6fs9a

DATUM: 10.6.2015

Žádost o zveřejnění seznamu nedostatečně určitě zapsaných osob v katastru nemovitostí dle §§ 64 – 65 zákona č. 256/2013 Sb.

Vážení,

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „ÚZSVM“) Vám v návaznosti na ustanovení §§ 64 a 65 zákona č. 256/2013 Sb. v příloze postupuje seznam nemovitostí s nedostatečně určitě identifikovanými vlastníky aktualizovaný ČÚZK ke dni **1. 5. 2015**.

Žádáme Vás, abyste v rámci Vašich technických možností zveřejnili tento seznam na úřední desce Vašeho úřadu společně s příloženými informacemi a výzvou pro veřejnost.

Pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v ust. § 1050 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu ust. § 1045 odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu. Z tohoto důvodu je nezbytné aktualizované seznamy zveřejňovat na úřední desce bez přerušení až do data 31. 12. 2023.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je též zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

ÚZSVM dále bude v součinnosti s Vaším úřadem provádět šetření k dohledání vlastníků uvedených nemovitostí.

Závěrem upozorňujeme, že ze strany ČÚZK se nejedná o definitivní přehled neznámých vlastníků, jeho obdržené aktualizace Vám budeme průběžně poskytovat ke zveřejnění.

Děkujeme za spolupráci a jsme s pozdravem

Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

Příloha:
seznam nedostatečně identifikovaných vlastníků

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřičickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřičického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

Název obce	Název k.ú.	OPSUB - název	podíl	Parcela výměra	druh pozemku	způsob využití pozemku	Parcela (formátováno)	Stavba (formátováno)
Sokolnice	Sokolnice	Basovníčková Anna	1	4767	orná půda		Sokolnice 752193, č. 3530	
Sokolnice	Sokolnice	Dvořák Ladislav	1	3235	orná půda		Sokolnice 752193, č. 3216	
Sokolnice	Sokolnice	Fritzová Antonie	1	1469	orná půda		Sokolnice 752193, č. 2761	
Sokolnice	Sokolnice	Kaplan Josef	1	740	orná půda		Sokolnice 752193, č. 2525	
Sokolnice	Sokolnice	Kaprálová Marie	1	34	orná půda		Sokolnice 752193, č. 1753	
Sokolnice	Sokolnice	Mička František	1	102	vodní plocha	koryto vodního toku	Sokolnice 752193, č. 1642/71	
Sokolnice	Sokolnice	Mička František	1	4556	orná půda		Sokolnice 752193, č. 2645	
Sokolnice	Sokolnice	Mifková Františka	1	336	vodní plocha	koryto vodního toku	Sokolnice 752193, č. 1642/75	
Sokolnice	Sokolnice	Mifková Františka	1	7862	orná půda		Sokolnice 752193, č. 2624	
Sokolnice	Sokolnice	Mrkvica Josef	1	3475	orná půda		Sokolnice 752193, č. 2099	
Sokolnice	Sokolnice	Mrkvicová Štěpánka	1	3475	orná půda		Sokolnice 752193, č. 2099	
Sokolnice	Sokolnice	Navrátil Milan	1	3154	orná půda		Sokolnice 752193, č. 3633	
Sokolnice	Sokolnice	Navrátilová Oldřiška	1	3154	orná půda		Sokolnice 752193, č. 3633	
Sokolnice	Sokolnice	Paulík Václav	1	18	orná půda		Sokolnice 752193, č. 3587	
Sokolnice	Sokolnice	Podloucká Anastázie	1	68	vodní plocha	koryto vodního toku	Sokolnice 752193, č. 1671/59	
Sokolnice	Sokolnice	Podloucká Anastázie	1	907	orná půda		Sokolnice 752193, č. 2305	
Sokolnice	Sokolnice	Pustinová Marie	1	9061	orná půda		Sokolnice 752193, č. 2176	
Sokolnice	Sokolnice	Sedlák František	1	1758	orná půda		Sokolnice 752193, č. 2606	
Sokolnice	Sokolnice	Sedlák František	1	1263	zahradá		Sokolnice 752193, č. 3171	
Sokolnice	Sokolnice	Sedlák František	1	656	orná půda		Sokolnice 752193, č. 3172	
Sokolnice	Sokolnice	Sekanina Antonín	1	1887	orná půda		Sokolnice 752193, č. 3494	
Sokolnice	Sokolnice	Sigmund Jan	1	714	orná půda		Sokolnice 752193, č. 2709	
Sokolnice	Sokolnice	Šebesta Antonín	1	1108	vodní plocha	vodní nádrž umělá	Sokolnice 752193, č. 1689/13	
Sokolnice	Sokolnice	Šebesta Antonín	1	741	vodní plocha	vodní nádrž umělá	Sokolnice 752193, č. 1689/44	
Sokolnice	Sokolnice	Šebesta Antonín	1	1177	orná půda		Sokolnice 752193, č. 2269	
Sokolnice	Sokolnice	Šebesta Antonín	1	15588	orná půda		Sokolnice 752193, č. 2434	
Sokolnice	Sokolnice	Šebesta Antonín	1	5776	orná půda		Sokolnice 752193, č. 2472	
Sokolnice	Sokolnice	Šebesta Antonín	1	2101	orná půda		Sokolnice 752193, č. 3147	
Sokolnice	Sokolnice	Šebesta Antonín	1	3674	orná půda		Sokolnice 752193, č. 3495	

Název obce	Název k.ú.	OPSUB - název	podíl	Parcela výměra	druh pozemku	způsob využití pozemku	Parcela (formátováno)	Stavba (formátováno)
Sokolnice	Sokolnice	Šebestová Hedvika	1	205	vodní plocha	koryto vodního toku	Sokolnice 752193, č. 1671/16	
Sokolnice	Sokolnice	Šebestová Hedvika	1	2230	orná půda		Sokolnice 752193, č. 3099	
Sokolnice	Sokolnice	Šebestová Hedvika	1	1108	vodní plocha	vodní nádrž umělá	Sokolnice 752193, č. 1689/13	
Sokolnice	Sokolnice	Šebestová Hedvika	1	741	vodní plocha	vodní nádrž umělá	Sokolnice 752193, č. 1689/44	
Sokolnice	Sokolnice	Šebestová Hedvika	1	1177	orná půda		Sokolnice 752193, č. 2269	
Sokolnice	Sokolnice	Šebestová Hedvika	1	15588	orná půda		Sokolnice 752193, č. 2434	
Sokolnice	Sokolnice	Šebestová Hedvika	1	5776	orná půda		Sokolnice 752193, č. 2472	
Sokolnice	Sokolnice	Šebestová Hedvika	1	2101	orná půda		Sokolnice 752193, č. 3147	
Sokolnice	Sokolnice	Šebestová Hedvika	1	3674	orná půda		Sokolnice 752193, č. 3495	
Sokolnice	Sokolnice	Štěpánek Antonín	1	74	vodní plocha	koryto vodního toku	Sokolnice 752193, č. 1642/23	
Sokolnice	Sokolnice	Štěpánek Antonín	1	2266	orná půda		Sokolnice 752193, č. 2577	
Sokolnice	Sokolnice	Štrofová Julie	1	162	vodní plocha	vodní nádrž umělá	Sokolnice 752193, č. 1689/94	
Sokolnice	Sokolnice	Štrofová Julie	1	1600	orná půda		Sokolnice 752193, č. 2201	
Sokolnice	Sokolnice	Zavadilíková Anežka	1	2334	orná půda		Sokolnice 752193, č. 3618	