

# Obecní úřad Sokolnice, stavební úřad

Komenského 435, 664 52 Sokolnice

Sp. zn.: SÚ/3142/2021/IZ  
Č. j. OUSO/3177/2021/IZ

V Sokolnicích dne 30.08.2021

Vyřizuje:  
Iveta Zrnečková  
tel.:515 553 847  
zrneckova@sokolnice.cz

Vypraveno dne: - 6. 09. 2021

## SDĚLENÍ

### k poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb.

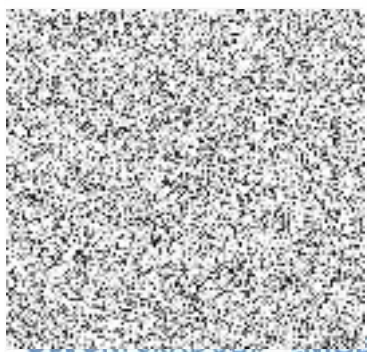
Obecní úřad Sokolnice, stavební úřad, jako povinný subjekt v souladu s ust. § 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „stavební úřad“) obdržel dne 26.08.2021 žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“), ve které pan [redacted] (dále jen „žadatel“), žádá o poskytnutí následujících informací, a to - **poskytnutí kopií anonymizovaných verzí následujících dokumentů v elektronické podobě**, týkající se stavby nazvané „Novostavba RD v Újezdě u Brna“ na pozemku p.č. [redacted] a [redacted] v katastrálním území **Újezd u Brna**, kdy z katastru nemovitostí vyplývá, že uvedený pozemek vlastní pan [redacted] (dále též „**předmětná nemovitost**“) – cituji:

- 1) „Kolaudační rozhodnutí či kolaudační souhlas;
- 2) *Ohlášení o užívání dokončené stavby dle § 199 zákona č. 183//2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“);*
- 3) *Zápis (či jakýkoliv jiný výstup) z kontrolní prohlídky předmětné nemovitosti dle § 133 stavebního zákona, zejména informace dle § 133 odst. 2 písm. c) a d) stavebního zákona;*
- 4) *Všechna rozhodnutí a jiná opatření či dokumenty, která byla podle stavebního zákona na předmětnou nemovitost příslušným stavebním úřadem vydána nebo jinak realizována v období od 1.6.2021 do data vyřízení této žádosti;*
- 5) *Informaci, v jakém technickém stavu je předmětná nemovitost k datu vyřízení této žádosti, zda není ohrožován život a zdraví osob nebo zvířat či bezpečnost anebo životní prostředí a zda není prováděním či provozem předmětu žádosti nad přípustnou míru obtěžováno její okolí;*
- 6) *Informaci, jaká správní řízení či jiná řízení (např. stavební, kolaudace, ohlášení či oznámení stavebního záměru) dle stavebního zákona vede v současné době příslušný stavební úřad ohledně předmětné nemovitosti;*
- 7) *Informaci, v jaké fázi se nyní nachází správní řízení sp. zn. 668/20/SÚ/LD, které se týká předmětné nemovitosti.“*

Stavební úřad sděluje žadateli:

- 1) Na předmětnou nemovitost nebylo vydáno kolaudační rozhodnutí ani kolaudační souhlas;
- 2) Dne 14.06.2021 bylo oznámeno užívání stavby;
- 3) Stavební úřad Vám přílohou zasílá protokol ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby ze dne 13.07.2021;
- 4) Od 01.06.2021 stavební úřad vydal:
  - a) usnesení sp. zn. 271/20/SÚ/LD, č.j. 2501/21 ze dne 07.07.2021
  - b) výzvu sp. zn. SÚ/2225/2021/LD, č.j. 3154/2021/LD ze dne 26.08.2021
- 5) Stavba není schopna samostatného užívání, na stavbě byly zjištěny vady a nedodělky bránící užívání stavby;
- 6) Stavební úřad v současné době vede řízení sp. zn. SÚ/2225/221/LD - ohlášení dokončení stavby;

- 7) Správní řízení sp. zn. 668/20/SÚ/LD je ukončeno, rozhodnutí o dodatečném povolení stavby „Novostavba RD v Újezdě u Brna“ nabylo právní moci 11.06.2021, viz bod 4).



stavební úřad

Za správnost vyhotovení:  
Iveta Zrnečková

**Příloha:**

- Protokol ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby ze dne 13.07.2021
- Usnesení sp. zn. 271/20/SÚ/LD, č.j. 2501/21 ze dne 07.07.2021
- Výzva sp. zn. SÚ/2225/2021/LD, č.j. 3154/2021/LD ze dne 26.08.2021

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)



Dále obdrží:  
Spis SÚ