

na pozemku parc. Číslo 1498/22 v katastrálním území Telnice u Brna“, že jsme k této prohlídce nebyli také přizváni a toto „vyrozumění“ nám nebylo zasláno?

K žádosti stavební úřad uvádí:

1)

- Stavební úřad postupoval v souladu se stavebním zákonem, který stanoví, že stavební úřad, pokud je stavba užívána bez povolení, vyzve vlastníka stavby, aby nepovolený způsob užívání bezodkladně ukončil. Pokud není výzvě vyhověno, vydá stavební úřad rozhodnutí, kterým užívání stavby zakáže. Stavební úřad při doručování písemností postupuje v souladu se zákonem (stavební zákon, správní řád), který stanoví jednak lhůty pro doručování a také nezbytně nutnou dobu před nařízeným jednáním, kontrolní prohlídkou,, po kterou musí být dotčené osoby o jeho konání informovány.
- Řízení o nařízení odstranění stavby je v souladu s ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona přerušeno do doby pravomocného rozhodnutí o žádosti o dodatečné povolení stavby. V usnesení o přerušení řízení byla stanovena lhůta pro doplnění chybějících podkladů *nejdéle* do 6 měsíců ode dne doručení tohoto usnesení, tj. do 4.11.2019. Podle pravomocného výsledku řízení o dodatečném povolení stavby stavební úřad řízení o nařízení odstranění stavby buď zastaví, nebo v něm bude pokračovat.
- Pokutu bude stavební úřad stanovovat v souladu se stavebním zákonem a se zákonem č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, v platném znění.
- Stanovená desetidenní lhůta pro splnění výzvy, tedy ukončení užívání, začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy byla výzva doručena, tedy dnem 27.7.2019.
- K dotazu, co postačí jako důkaz, že majitel „výzvu k bezodkladnému ukončení užívání stavby“ porušil, stavební úřad uvádí, že při zjišťování stavu věci stavební úřad může přihlídnout k předloženým důkazům, např. zápis městské policie,, ale zásadní je zjištění stavebního úřadu při kontrolní prohlídce.

2)

- Kontrolní prohlídka, která se konala dne 8.8.2019, byla svolána za účelem zjištění, zda bylo vyhověno výzvě k ukončení užívání stavby. V této věci žádné řízení neběží.
- Řízení, do kterého jste se přihlásili, je přerušeno. Jakmile bude možné v řízení pokračovat, budete o této skutečnosti vyrozuměni.



Jana R o b e š o v á
technik stavebního úřadu

Obdrží do vlastních rukou:

██

OBECNÍ ÚŘAD SOKOLNICE
664 52 okres Brno-venkov
stavební úřad

Dále obdrží:

Spis SÚ