



ZÁPIS

z 78. schůze rady obce, která se konala ve čtvrtek 20. 11. 2025, v kanceláři starosty obce. Začátek ve 14.30 hodin.

Přítomni členové rady a zástupci výborů, komisí:	Jiří Macenauer, Libor Beránek, Jarmila Šustrová, Vladimír Kotolan, Zdeněk Jirgala
Omluveni:	
Další přítomní:	tajemnice

Ve 14.30 hodin přivítal starosta všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byla zvolena paní Jarmila Šustrová. Starosta konstatoval, že je přítomno pět členů rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

I. K PROJEDNÁNÍ

01. Rozpočet na rok 2026
02. Obnova sochy sv. Jana Nepomuckého – dodatek č. 1
03. Obchodní centrum U Rozvodny – žádost o vyjádření vlastníka pozemku parc. č. 2972
04. CN – výměna sloupu VO na ul. Brněnská
05. Úprava ceníku likvidace odpadů na rok 2026 od společnosti Recovera a.s.
06. Vnitřní směrnice ZŠ
07. Schválení rozpočtového opatření č. 06
08. Smlouva o poskytnutí dotace JMK – Památník bitvy Tři císařů
09. Žádost o umožnění zřízení dočasné komunikace přes pozemek parc.č. 2783
10. Rekonstrukce RD Sokolnice – žádost ISLA Sokolnice, s.r.o.
11. Vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojka
12. ZUK – vodovodní a kanalizační přípojka,
13. Plán inventarizace majetku obce
14. CN– dodávka krytu na kontejnery u Přístavby ZŠ
15. Výběrové řízení – sociální pracovník veřejného opatrovnictví
16. CN zábradlí u MŠ Sokolnice
17. Vánoční přání obce Sokolnice

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání, ověřovatelem zápisu paní Jarmilu Šustrovou.

Hlasování: 5/0/0

K PROJEDNÁNÍ

01. Rozpočet na rok 2026

Rada obce projednala pozměněný návrh rozpočtu na rok 2026.

Návrh na usnesení:

Rada obce ukládá starostovi nejpozději do 21. 11. 2025 vyhotovit finální podobu návrhu rozpočtu na rok 2026.

Rada obce ukládá tajemnici zařadit tento bod na jednání Rady obce Sokolnice, rozšířené o zástupce výborů a komisí.

Hlasování: 5/0/0

02. Obnova sochy sv. Jana Nepomuckého – dodatek č. 1

Vedení obce se aktivně podílí na obnově a udržování kulturních památek na našem území. Pro letošní rok byla vybrána k renovaci Socha sv. Jana Nepomuckého, jenž je umístěna v blízkosti Sběrného střediska odpadů v Sokolnicích.

Rada obce schválila cenovou nabídku na renovaci a obnovu této památky od erudované společnosti S:LUKAS s. r. o., Kapucínské nám. 5, 602 00 Brno. V návaznosti na tuto skutečnost, byla také uzavřena smlouva o dílo s touto společností.

Obnova a údržba kulturních památek se řídí především Zákonem o státní památkové péči č. 20/1987 Sb., proto je k jakékoli rekonstrukci nutné předchozí rozhodnutí nebo závazné stanovisko Městského úřadu ve Šlapanicích, společně s vyjádřením Národního památkového ústavu. Městský úřad ve Šlapanicích vydal v září 2025 rozhodnutí, že je záměr přípustný za podmínek, že po oddělení podstavce od dřívku bude proveden komplexní průzkum soklové části a výsledek bude předložen zástupcům památkové péče a bude dále rozhodnuto. V první etapě prací bylo zjištěno, že povrch sochařského díla nevykazuje významnější poškození, naopak stav podstavce je poměrně vážný, proto byla navržena demontáž památky, a odvoz do restaurátorské dílny.

Záměrem je především prodloužení životnosti kvalitního sochařského díla, revizi stavu podstavce nelze provést na místě, a proto je nutné památku demontovat a obnovu provést v restaurátorské dílně.

S ohledem na tyto skutečnosti, které vyvstaly v průběhu prací, je nyní předložen dodatek č. 1 k této smlouvě, ve kterém je doplněn předmět díla o další práce.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na restaurátorskou opravu sochy sv. Jana Nepomuckého na ulici Topolka v Sokolnicích, se společností S:LUKAS s. r. o., Kapucínské nám. 5, 602 00 Brno.

RO ukládá starostovi nejpozději do 05. 12. 2025 podepsat Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na restaurátorskou opravu sochy sv. Jana Nepomuckého na ulici Topolka v Sokolnicích.

Hlasování: 5/0/0

03. Obchodní centrum U Rozvodny – žádost o vyjádření vlastníka pozemku parc. č.

2972

Obec Sokolnice obdržela žádost společnosti IMAG Architekt s. r. o., Lidická 788, 602 00 Brno-střed, IČ 634 85 672, o vyjádření vlastníka dotčených pozemků určených k plnění funkcí lesa a také o vyjádření odborného lesního hospodáře, pověřeného touto funkcí. Odborný lesní hospodář – Lesy ČR, S.P., LZ, Tyršova 1, Židlochovice 667 01, vyjádřil souhlas s dočasným odnětím i omezením pozemků určených k plnění funkcí lesa po dobu životnosti stavby.

Návrh na usnesení:

Rada obce souhlasí s vyústěním přepadu z retenční nádrže na pozemku parc. č. 2972, v k.ú. Sokolnice.

Rada obce ukládá starostovi vydat souhlas s umístěním přepadu z retenční nádrže na pozemku parc. č. 2972, v k. ú. Sokolnicích.

Rada obce ukládá tajemnici nejpozději do 05.12.2025 zaslat souhlas obce společnosti IMAG Architekt s. r. o., Lidická 788, 602 00 Brno-střed.

Hlasování: 5/0/0

04. CN – výměna sloupu VO na ul. Brněnská

V důsledku dopravní nehody v srpnu 2025, došlo k poškození sloupu veřejného osvětlení na ulici Brněnská, který musel být z důvodu bezpečnosti demontován. Tato skutečnost byla nahlášena na příslušnou pojišťovnu naší obce.

Nyní obec obdržela vyžádanou cenovou nabídku na výměnu tohoto sloupu veřejného osvětlení od společnosti ENERGPROM s. r. o., Na Výhoně 475, 664 52 Sokolnice, IČ 29362776, která je správcem osvětlení naší obce.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje cenovou nabídku na výměnu sloupu veřejného osvětlení na ulici Brněnská, v k. ú. Sokolnice.

Rada obce ukládá tajemnici nejpozději do 27. 11. 2025 zajistit objednávku na výměnu VO na ul. Brněnská od společnosti ENERGPROM s. r. o., Na Výhoně 475, 664 52 Sokolnice, IČ 29362776.

Hlasování: 5/0/0

05. Úprava ceníku likvidace odpadů na rok 2026 od společnosti Recovera a.s.

Obec byla informována společností Recovera Využití zdrojů a.s., o úpravě ceníku pro rok 2026. Tato společnost v obci zajišťuje svoz směsného komunálního odpadu a dále zajišťuje též svoz velkoobjemových kontejnerů ze sběrného dvora naší obce. Od roku 2026 dochází ke každoročnímu navýšení cen na koncových zařízeních spaloven a skládek. Společnost SAKO Brno, která je provozovatelem spalovny, od 01. 01. 2026 navyšuje cenu za likvidaci 1 tuny odpadu o 100 Kč. Mezi další faktory, které přispívají k nárůstu cen, patří meziroční inflace a mzdové náklady.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený ceník pro odvoz odpadů na rok 2026, od společnosti Recovera Využití zdrojů a.s., Španělská 1073/10, 120 00 Praha 2, Vinohrady.

RO ukládá starostovi nejpozději do 05. 12. 2025 zaslat souhlas s úpravou ceníku pro rok 2026.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 15. 11. 2024 informovat společnost Recovera Využití zdrojů a.s. o výsledku jednání RO.

Hlasování: 5/0/0

06. Vnitřní směrnice ZŠ Sokolnice

Rada obce uložila na své 76. schůzi, dne 20. 10. 2025, paní ředitelce Mgr. Renátě Bednárové, aby doplnila další podklady týkající se předložených vnitřních směrnic. Rada obce prostudovala předložené materiály.

Návrh na usnesení:

Rada obce přerušuje projednávání tohoto bodu, kdy ze strany ZŠ budou dodány další podklady.

Rada obce ukládá tajemnici nejpozději do 05. 12. 2025 sdělit rozhodnutí RO paní ředitelce Mgr. Bednárové.

Hlasování: 5/0/0

07. Schválení rozpočtového opatření č. 06

Radě obce byl předložen k projednání návrh rozpočtového opatření č. 06/2025.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložené rozpočtové opatření číslo 06/2025.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 28. 11. 2025 informovat účetní obce o schválení rozpočtového opatření č. 06/2025.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 05. 12. 2025 zveřejnit rozpočtové opatření č. 06/2025 v souladu s ustanovením § 16 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce obce.

Hlasování: 5/0/0

08. Smlouva o poskytnutí dotace JMK – Památník bitvy Tří císařů

Starosta obce požádal JMK o poskytnutí účelové investiční finanční podpory z rozpočtu poskytovatele ve formě dotace, na realizaci projektu „Sokolnice – památník bitvy Tří císařů. O poskytnutí dotace a schválení smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo Jihomoravského kraje, na svém 7. zasedání konaném dne 03. 11. 2025 usnesením č. 554/25/Z7. Nyní je Radě obce Sokolnice předložen návrh smlouvy ke schválení.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje text a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK o poskytnutí účelové investiční finanční podpory na realizaci projektu Sokolnice – Památník bitvy Tří císařů. Rada obce ukládá starostovi podepsat smlouvu o poskytnutí dotace na realizaci projektu: Sokolnice – památník Tří císařů nejpozději do 28. 11. 2025.

Rada obce ukládá tajemnici nejpozději do 28. 11. 2025 sdělit rozhodnutí JMK.

Hlasování: 5/0/0

09. Žádost o umožnění zřízení dočasné komunikace přes pozemek parc.č. 2783

Obec obdržela žádost společnosti FRAZPET s. r. o., Úvoz 493/29, 602 00 Brno, IČ 008826854, o umožnění zřízení dočasné komunikace přes pozemek parc. č. 2783 ve vlastnictví obce, za účelem zásobování technologie do areálu FVE. Byla by zřízena dočasná staveništní komunikace, kdy pozemek by byl poté uveden do původního stavu.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje umožnění dočasné komunikace přes obecní pozemek na parc. č. 2783 s podmínkou, že pozemek bude uveden do původního stavu. Zhotovitel upozorní obec o termínu ukončení zřízení dočasné komunikace a předá pozemek zpět v původním stavu.

Rada obce ukládá tajemnici nejpozději do 05. 12. 2025 sdělit rozhodnutí Ing. Petru Zelinkovi.

Hlasování: 5/0/0

10. Rekonstrukce RD Sokolnice – žádost ISLA Sokolnice, s.r.o.

Obec obdržela žádost společnosti ISLA Sokolnice, s. r. o., Adamcova 3, Brno, o vyjádření se k projektu rekonstrukce RD Sokolnice na ulici U Rybníka, na parc. č. 122, 123, v k.ú. Sokolnicích. Na tuto stavbu Městský úřad ve Šlapanicích vydal územní rozhodnutí, kdy v této PD, bylo zajištěno parkování v průjezdu a dvorním traktu rodinného domu. Žadatel uvádí, že se musel vypořádat s požárně bezpečnostním řešením stavby a z důvodu zajištění únikových cest, není možné parkovat v průjezdu a dvorním traktu domu.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti, tedy nemožnost zajištění parkovacích míst ve dvorním traktu a průjezdu domu, navrhuje žadatel parkování vozidel na zadním pozemku za zadním objektem na parc. č. 123, v k.ú. Sokolnicích. Výjezd by byl opatřen dopravní značkou, upozorňující na zvýšenou opatrnost při výjezdu na veřejnou komunikaci. Společnost ISLA Sokolnice, s. r. o. navrhuje v této souvislosti věnovat sponzorský dar Obecnímu úřadu nebo Mateřské škole v Sokolnicích.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje možnost parkování vozidel na zadním pozemku za objektem na parc. č. 123, v k.ú. Sokolnicích, za předpokladu poskytnutí finančního daru pro Mateřskou školu Sokolnice.

Rada obce ukládá tajemnici sdělit nejpozději do 05. 12. 2025 rozhodnutí společnosti ISLA Sokolnice, s. r. o.

Hlasování: 5/0/0

11. Vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojka

Obci byla doručena žádost v zastoupení Ing. Radka Hakla, Vídeňská 549/76, 639 00 Brno, o vyjádření k projektové dokumentaci k akci plynovodní, kanalizační a vodovodní přípojka, na parc. č.

Žádost obsahovala plnou moc, která byla udělena k akci na výměnu krytiny, nikoli ke stavbě předmětných přípojek. Z předložené žádosti vyplynulo, že k rodinnému domku č. p. .. je navržena stavba jedné kanalizační přípojky splaškové kanalizace, jedné vodovodní přípojky a dvou plynovodních přípojek. Předložená žádost obsahovala celkem 29 příloh. Jednotlivé žádosti obsahovaly nepřesnosti a nejasnosti. Nebylo uvedeno, zda vodovodní přípojka bude řešena protlakem či překopem vozovky, kde v případě protlaku bude umístěna startovací a montážní jáma, včetně patřičného okótování. Obec Sokolnice, jako vlastník pozemní komunikace požaduje, aby vodovodní přípojka byla uložena v chrániče.

V dokumentaci chyběl celkový podélný řez vodovodní přípojkou se zakreslenými ostatními sítěmi a niveletou komunikace, včetně plánované novostavby dešťové kanalizace. V dokumentaci chybí detail křížení vodovodní přípojky s ostatními sítěmi.

Referentka stavebně-technických činností, doplnila obci novou plnou moc, opravenou situaci a doplnění informací o způsobu provedení vodovodní a kanalizační přípojky, a to protlakem.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s navrženou trasou vodovodní i kanalizační přípojky na pozemcích parc.č., v ulici, za předpokladu, že kontrolní šachty kanalizačních přípojek a vodoměrná šachta budou umístěny mimo pozemek obce – tedy na pozemku žadatele.

RO souhlasí s připojením na pozemcích parc.č., v ulici na vodovodní řad.

RO souhlasí s připojením kanalizační přípojky od nemovitosti, v ulici na kanalizační řad splaškové kanalizace.

RO ukládá starostovi nejpozději do 12. 12. 2025 vydat souhlas k předmětné stavbě.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 12. 12. 2025 sdělit rozhodnutí žadateli.

Rada obce přerušuje projednávání části bodu, týkající se stavby plynovodní přípojky, s tím, že ukládá žadateli, aby podal novou samostatnou žádost na stavbu plynovodní přípojky, společně s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Návrh na usnesení:

RO ukládá tajemnici nejpozději do 05. 12. 2025 sdělit rozhodnutí RO Ing. Radkovi Haklovi.

Hlasování: 5/0/0

12. ZUK – vodovodní a kanalizační přípojka, ul.

Obci byla doručena žádost pana zastoupené na základě plné moci Ing. Radek Haklem, IČ 03700836, Vídeňská 549/76, 639 00 Brno, o povolení zvláštního užívání komunikace pro stavební práce. Jedná se o realizaci vodovodní a splaškové kanalizační přípojky k nemovitosti na pozemku parc.č., v k. ú. Sokolnice. V rámci vodovodní přípojky bude křížení komunikace provedeno protlakem bez narušení komunikace, startovací jáma bude umístěna v prostoru chodníku. Realizaci kanalizační přípojky nedojde k narušení komunikace. Startovací jáma bude provedena na pozemku parc. č. OÚ Sokolnice, silniční správní úřad ve věci místních komunikací, žádá obec o vyjádření ve věci povolení zvláštního užívání komunikace ZUK pro stavební práce na ulici, v k. ú. Sokolnice.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s vydáním povolení zvláštního užívání komunikace ZUK pro stavební práce na ulici, místní komunikace 54c, na realizaci vodovodní a splaškové přípojky, kdy křížení komunikace bude provedeno protlakem.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 24. 11. 2025 zaslat (Obecnímu úřadu Sokolnice, silničnímu správnímu úřadu ve věci místních komunikací) rozhodnutí Rady obce Sokolnice.

Hlasování 5/0/0

13. Plán inventarizace majetku obce

Radě byl předložen plán inventarizace majetku obce.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený plán inventarizace majetku obce.

RO ukládá tajemnici do 31. 01. 2026 zajistit inventarizaci majetku obce.

Hlasování: 5/0/0

14. CN– dodávka krytu na kontejnery u Přístavby ZŠ

Aktuálně dochází k ukončení Přístavby Základní školy v Sokolnicích, dokončují se poslední práce v okolí budovy. V těsné blízkosti školy, nově u autobusové zastávky, je vymezen prostor na umístění kontejnerů. Je žádoucí, aby obec nebyla zahlcena vizuálním smogem, a proto budou kontejnery na komunální odpad umístěny pod krytem. Nyní je předložena vyžádaná cenová nabídka od zhotovitele Přístavby ZŠ – společnosti PROSTAVBY a. s., Dědina 447, Otnice, na dodávku tohoto krytu.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje cenovou nabídku na dodání krytu popelnic od společnosti PROSTAVBY a. s., Dědina 447, Otnice.

Rada obce ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 05. 12. 2025 zajistit objednávku na kryt na kontejnery.

Hlasování: 5/0/0

15. Výběrové řízení – sociální pracovník veřejného opatrovnictví

Výběrové řízení bylo vyhlášeno od 22. 10. 2025 do 17. 11. 2025. V předmětné lhůtě se do výběrového řízení nepřihlásil žádný uchazeč. Radní o věci dlouze diskutovali a dospěli k závěru, zopakovat a prodloužit lhůtu na tuto veřejnou výzvu.

Návrh na usnesení:

RO ukládá tajemnici opětovně vyhlásit VR na tuto pozici, na sociálního pracovníka veřejného opatrovnictví.

Hlasování 5/0/0

16. CN zábradlí u MŠ Sokolnice

Obec obdržela vyžádanou cenovou nabídku od společnosti FBR stav s. r. o., Ořechov 386, Ořechov, 687 37 na doplnění 2 kusů nerez sloupků k zábradlí u Základní školy v Sokolnicích, také oba konce lávky s lemem lávky z nerez.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje cenovou nabídku na realizaci doplnění zábradlí v nerez u Přístavby Mateřské školy Sokolnice, od společnosti FBR stav s. r. o., Ořechov 386, Ořechov, 687 37.

Rada obce ukládá tajemnici nejpozději do 12. 09. 2025 zajistit objednávku na doplnění zábradlí v nerez, od společnosti FBR stav s. r. o., Ořechov 386, Ořechov, 687 37.

Hlasování: 5/0/0

17. Vánoční přání obce Sokolnice

Obec Sokolnice pravidelně každý rok zasílá občanům i obchodním partnerům přání – PF, které je synonymem pro novoroční přání. I v letošním roce by chtěla v této tradici pokračovat. Starosta obce přišel s nápadem, aby se na tvorbě této novoročenky podíleli žáci zdejší ZŠ. Po dohodě s ředitelkou ZŠ, která tento nápad podpořila, byly osloveny děti ze všech tříd zdejší ZŠ, které měly návrh výtvarně zpracovat. Nyní vedení obce obdrželo návrhy, ze kterých by měla vzejít vítězná podoba letošního PF. Všichni radní se shodli na tom, že žáci vytvořili mnoho zajímavých a poutavých návrhů a bylo těžké rozhodnout o jednom jediném vítězi. Všichni radní se každopádně jednomyslně shodli na tom, že vítěz by měl být odměněn.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje vítězný návrh letošního PF, který zpracoval žák čtvrté třídy – A. Ž. Rada obce schvaluje nákup daru pro vítěze ve výši 3000 Kč.

Rada obce ukládá tajemnici zajistit tisk PF pro občany a obchodní partnery nejpozději ve lhůtě do 19. 12. 2025.

Rada obce ukládá starostovi předat dar autorovi vítězného návrhu nejpozději 22. 12. 2025.

Hlasování: 5/0/0

Čtvrtek	01. prosince 2025	Zasedání obecní rady rozšířené o zástupce výborů a komisí
Středa	10. prosince 2025	Veřejné zasedání ZO
Pondělí	15. prosince 2025	Zasedání obecní rady
Pátek	19. prosince 2025	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 11 (uzávěrka 02. 12. 2025)

V 17:05 starosta všem poděkoval a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 20. 11. 2025 Klára Sichlerová

Zapsala: Klára Sichlerová, v. r.

Ověřovatel zápisu: Jarmila Šustrová, v. r.

Starosta obce: Libor Beránek, v. r.