



ZÁPIS

z 69. schůze rady obce, která se konala v pondělí dne 16. 06. 2025 v 14.30 hodin.

Přítomni členové rady:	Vladimír Kotolan, Libor Beránek, Zdeněk Jirgala, Jiří Macenauer
Omluven:	Jarmila Šustrová
Další přítomní:	tajemnice

Ve 14.30 hodin přivítal starosta všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen pan Zdeněk Jirgala. Starosta konstatoval, že jsou přítomni čtyři členové rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

K PROJEDNÁNÍ

01. Vyřazení z majetku obce – Elektrocentrála BC 60
02. Vyřazení z majetku obce – návrh ZŠ Sokolnice
03. CN na PD – Polyfunkční objekt a bytové domy na ul. Masarykova
04. Memorandum o spolupráci – Národní vinařské centrum
05. Smlouva o zřízení VB – rozš. kNN,
06. CN na nákup knih Jihomoravský kraj, města a obce
07. Stavební úpravy KC Lípa – vícepráce
08. Navýšení kapacity MŠ Sokolnice
09. Dodatek č. 01. ke smlouvě o nájmu prostor – Alza cz, a. s.
10. Obnova sochy sv. Jana Nepomuckého
11. Oznámení ZŠ Sokolnice
12. Uzávěření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl OSA
13. Dodatek č. 01. k nájemní smlouvě č. Z-025/2011

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání a ověřovatelem zápisu pana Zdeňka Jirgalu.

Hlasování: 4/0/0

K PROJEDNÁNÍ

01. Vyřazení z majetku obce – Elektrocentrála BC 60

Obec Sokolnice obdržela od velitele JSDH p. Zaťka návrh na vyřazení elektrocentrály BC 60 z majetku obce, která není již využívána s ohledem na míru opotřebení. Její oprava by byla ekonomicky nevýhodná. Obec obdržela doporučení servisního technika, aby tento přístroj byl vyřazen z provozu.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje vyřazení majetku podle předloženého návrhu.

RO ukládá p. Šilbergerové zajistit účetní vyřazení z majetku obce podle předloženého návrhu.

RO ukládá veliteli JSDH p. Zaťkovi do 31. 08. 2025 zajistit fyzickou likvidaci vyřazeného majetku.

Hlasování: 4/0/0

02. Vyřazení z majetku obce – návrh ZŠ Sokolnice

Radě obce byl předložen návrh na vyřazení kamery Eve Mini, programu PC a polohovacího křesla z majetku obce, který byl v minulosti používán Základní školou pro žáka s tělesným postižením.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje vyřazení majetku podle předloženého návrhu.

RO ukládá pí Šilbergerové zajistit účetní vyřazení z majetku obce podle předloženého návrhu.

RO dává souhlas ZŠ Sokolnice k prodeji výše uvedeného nepotřebného majetku.

Hlasování: 4/0/0

03. CN na PD – Polyfunkční objekt a bytové domy na ul. Masarykova

Rada obce na své 66. schůzi, dle 12. 05. 2025 projednala projekt na výstavbu Polyfunkčního objektu a bytových domů na ul. Masarykova a uložila tajemnici vyžádat od společnosti BKN spol. s r. o. cenovou nabídku na přepracování tohoto projektu pro povolení tohoto záměru v původně plánovaném rozsahu a způsobu využití. Radě obce je nyní předložena tato cenová nabídka.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje cenovou nabídku na zpracování PD na výstavbu Polyfunkčního objektu a bytových domů na ul. Masarykova.

Rada obce ukládá tajemnici vyžádat návrh smlouvy o dílo na zpracování PD na výstavbu Polyfunkčního objektu a bytových domů na ul. Masarykova.

Hlasování: 4/0/0

04. Memorandum o spolupráci – Národní vinařské centrum

V březnu 2025 proběhlo setkání starostů vinařských obcí ve Valticích, které slouží ke společnému rozvoji vinařských regionů a samotného oboru vinařství. V rámci tohoto setkání bylo navrženo zřídit stálou konferenci vinařských obcí. Nejednalo by se o založení instituce, ale podpisu memoranda (vinařské obce–SVČR–NVC), které by zajišťovalo součinnost na strategickém rozvoji vinařství, sdílení komunikace, aktivit a projektů posilujících význam oboru. Byly by uzavřeny smlouvy o spolupráci mezi vinařskými obcemi a NVC. Účelem smlouvy by bylo poskytnutí právního rámce pro spolupráci NVC a obcí v oblasti podpory a propagace vinohradnictví a vinařství v našem regionu. Bylo by apelováno na vinařské tradice produkty a turistiku. V rámci smlouvy by došlo ke spolupráci na kulturních a propagačních akcích souvisejících s vinařstvím. Nyní NVC předložilo memorandum o spolupráci mezi Národním vinařským centrem, o. p. s., IČ 26284391, se sídlem: Sobotní 1029, Valtice, 691 42, Svazem vinařů České republiky, z. s., IČ 48847488, se sídlem: Žižkovská 1230, 69102 Velké Bílovice a obcí Sokolnice.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje přistoupení k memorandu o spolupráci – Stálá konference vinařských obcí ČR.

Rada obce ukládá starostovi podepsat přistoupení k memorandu mezi Národním vinařským centrem, o. p. s., IČ 26284391, se sídlem: Sobotní 1029, Valtice, 691 42, Svazem vinařů České republiky, z. s., IČ 48847488, se sídlem: Žižkovská 1230, 69102 Velké Bílovice a obcí Sokolnice.

Rada obce ukládá tajemnici sdělit nejpozději do 30. 06. 2025 rozhodnutí žadateli.

Hlasování: 4/0/0

05. Smlouva o zřízení VB – rozš. kNN,

Na základě smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. HO-001030080621/004-ENGs., která byla uzavřena dne 01. 08. 2023, je nyní předložena smlouva o zřízení věcného břemene č.: HO-014330090001/001-MDP mezi obcí Sokolnice a společností EG. D, s. r. o.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č.: HO-014330090001/001-MDP mezi obcí Sokolnice a společností EG. D, s. r. o.

RO ukládá starostovi nejpozději do 31. 07. 2025 podepsat a uzavřít smlouvu HO-014330090001/001-MDP

RO ukládá tajemnici nejpozději do 20. 06. 2025 sdělit rozhodnutí Rady obce společnosti MDP Geo s. r. o.

Hlasování: 4/0/0

06. CN na nákup knih Jihomoravský kraj, města a obce

Obci byla doručena cenová nabídka na nákup knih Jihomoravský kraj, města a obce, od společnosti PROXIMA Bohemia, spol. s r.o. Vyšehradská 1349/2, Praha 2, 128 00, IČ 26796201. Jeden výtisk této knihy je nabízen za cenu 850 Kč.

Návrh na usnesení:

Rada obce neschvaluje cenovou nabídku na nákup knihy s názvem Jihomoravský kraj, města a obce od společnosti PROXIMA Bohemia, spol. s r.o. Vyšehradská 1349/2, Praha 2, 128 00.

Hlasování: 4/0/0

07. Stavební úpravy KC Lípa – vícepráce

Rada obce na své 63. schůzi, dne 31. 03. 2025 schválila cenovou nabídku na stavební úpravy v Komunitním centru Lípa. V rámci této akce došlo k následujícím vícepracím. Při osekání obkladů bylo zjištěno, že stávající rozvody vody byly pouze v omítce. Nové rozvody nešly zasekat do příčky tl. 7 cm, proto bylo nutné nové rozvody osadit na příčku a vyhotovit předstěnu tl. 75 a 100 mm. Dále měla být zachována dlažba. Při podrobnějším průzkumu bylo zjištěno, že dlažba nedrží na podkladním betonu. Dle požadavků pracovníků KC Lípa, bude také doplněna výlevka.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje cenovou nabídku na vícepráce na stavební úpravy v KC Lípa od společnosti PROSTAVBY a.s., Dědina 447, 683 54, Otnice.

Rada obce ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 30. 06. 2025 zajistit objednávku na vícepráce v KC Lípa.

Hlasování: 4/0/0

08. Navýšení kapacity MŠ Sokolnice

Radě obce je předložena žádost paní ředitelky Mateřské školy v Sokolnicích na navýšení kapacity žáků v Mateřské škole a také na navýšení kapacity strážníků ve školní jídelně.

Návrhy na usnesení:

Rada obce Sokolnice schvaluje podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení, s účinností od 1.9.2025, pro:

mateřskou školu, jejíž činnost vykonává Mateřská škola Sokolnice, příspěvkové organizace, která se týká navýšení cílové kapacity ze 100 na 148 dětí.

školní jídelnu, jejíž činnost vykonává Mateřská škola Sokolnice, příspěvkové organizace, která se týká navýšení cílové kapacity ze 400 na 500 stravovaných.

Rada obce Sokolnice pověřuje ředitelku příspěvkové organizace Mateřské školy Sokolnice, příspěvkové organizace, paní Jarmilu Fialovou k podání výše uvedené žádosti Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor školství.

Hlasování: 4/0/0

09. Dodatek č. 01. ke smlouvě o nájmu prostor – Alza cz, a. s.

Obci byl předložen dodatek ke smlouvě o nájmu prostor od společnosti Alza cz, a. s., ve kterém bude nájemce hradit měsíční zálohu 1.000 Kč + DPH. Vyúčtování záloh na dodávku elektrické energie bude prováděno jednou ročně dle skutečné spotřeby.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje text a uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor mezi obcí Sokolnice a společností Alza cz, a. s.

Hlasování: 4/0/0

10. Obnova sochy sv. Jana Nepomuckého

Obec vyřídila veškeré potřebné administrativní podklady pro renovaci sochy sv. Jana Nepomuckého, která je umístěna v těsné blízkosti Sběrného dvora odpadů na ul. Topolka, v k.ú. Sokolnice. Obec si vyžádala CN od společnosti, která je kompetentní k restaurování sochy, jež je chráněnou kulturní památkou. Společnost S:LUKAS s. r. o., Brno, předložila cenovou nabídku a návrh smlouvy o dílo na restaurátorskou opravu sochy sv. Jana Nepomuckého, která zahrnuje v I. etapě likvidaci mikroflóry, sejmutí povrchového znečištění a doplňující restaurátorský průzkum. Ve II. etapě bude provedeno zpevnění kamene, injektáž prasklin, doplnění poškozených ploch a modelace, doplnění ochranné vrstvy, barevné sjednocení sochy a soklu, oprava svatozáře a ukotvení. Závěrem bude dodána restaurátorská zpráva.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje cenovou nabídku na restaurátorskou opravu sochy sv. Jana Nepomuckého od společnosti S:LUKAS s. r. o., Kapucínské nám. 5, 602 00 Brno.

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o dílo na restaurátorskou opravu sochy sv. Jana Nepomuckého na ulici Topolka v Sokolnicích.

RO ukládá starostovi nejpozději do 30. 06. 2025 podepsat smlouvu o dílo na restaurátorskou opravu sochy sv. Jana Nepomuckého na ulici Topolka v Sokolnicích.

Hlasování: 4/0/0

11. Oznámení ZŠ Sokolnice

Ředitelka Základní školy Sokolnice informovala obec o tom, že v termínu od 30. 06. 2025 do 11. 07. 2025 proběhne prázdninová škola. Náklady budou pokryty částečně z příspěvků rodičů a částečně z jiné doplňkové činnosti.

Návrh na usnesení:

Rada obce bere na vědomí sdělení paní ředitelky ZŠ Sokolnice a souhlasí, aby v termínu od 30. 06. 2025 do 11. 07. 2025 proběhne prázdninová škola.

Hlasování: 4/0/0

12. Uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl OSA

Obec obdržela návrh na uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl. Kolektivní správce OSA pověřen pro oblast reprodukované hudby uzavírat licenční smlouvy i za kolektivní správce Intergam, OOA-S a OAZA. Jedná se o úhradu za užití hudebních děl prostřednictvím místního rozhlasu.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl.

RO ukládá starostovi uzavřít předmětnou smlouvu do 11. 07. 2025.

Hlasování: 4/0/0

13. Dodatek č. 01. k nájemní smlouvě č. Z-025/2011

Obec Sokolnice uzavřela v březnu roku 2011 nájemní smlouvu na pronájem obecního pozemku – zahrádky na parc. č. 828, o výměře 590 m², v k.ú. Sokolnice, s panem Dne nájemce zemřel. Nyní bylo předloženo usnesení Okresního soudu Brno-venkov v řízení o pozůstalosti, kdy pozůstalý syn, nabývá práva, nároky a povinnosti vyplývající z Nájemní smlouvy č. Z-025/2011. Tajemnice předložila dodatek č. 01 ke smlouvě č. Z-025/2011.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje text a uzavření dodatku č. 01. k nájemní smlouvě č. Z-025/2011.

Rada obce ukládá starostovi podepsat dodatek č. 01. k nájemní smlouvě č. Z-025/2011 nejpozději do 30. 06. 2025.

Hlasování: 4/0/0

Pátek	20. června 2025	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 6-7 (uzávěrka 05. 06. 2025)
Pondělí	30. června 2025	Zasedání obecní rady
Pondělí	21. července 2025	Zasedání obecní rady
Pondělí	25. srpna 2025	Zasedání obecní rady

V 16:10 starosta všem poděkoval a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 16. 06. 2025 Klára Sichlerová

Zapsala: Klára Sichlerová, v. r.

Ověřovatel zápisu: Zdeněk Jirgala, v. r.

Starosta obce: Libor Beránek, v. r.