



ZÁPIS

z 64. schůze rady obce, která se konala v pondělí dne 14. 04. 2025 v 14:30 hodin.

Přítomni členové rady:	Vladimír Kotolan, Libor Beránek, Jarmila Šustrová, Jiří Macenauer, Zdeněk Jirgala
Omluven:	
Další přítomní:	tajemnice

Ve 14.30 hodin přivítal starosta všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen pan Zdeněk Jirgala. Starosta konstatoval, že je přítomno pět členů rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

K PROJEDNÁNÍ

01. Uzavření DPP – zajištění hudební produkce
02. Soutěž TFA Železný saňář 2025
03. Smlouva o spolupráci – Národní vinařské centrum
04. Vyúčtování mimořádného příspěvku Základní školy Sokolnice
05. Povolení akce TJ Sokol Sokolnice– Jánské hody
06. Povolení akce TJ Sokol Sokolnice – Saňář CUP 2025
07. Nákup propagačních předmětů
08. Plán rozvoje sportu
09. Zřízení pracovního místa – uklízeč veřejných prostranství a údržba veřejné zeleně
10. Smlouva o zřízení VB –Sokolnice,
11. Správa a údržba okružní křižovatky sil. II/380 a II/418
12. Novostavba garáže –
13. Kulturní vystoupení Olympic Tribute & Jiří Valenta
14. Sokolnice, oborní nádrž – ŠLP Křtiny
15. Sauna se zázemím – doplňková stavba k RD

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání a ověřovatelem zápisu pana Zdeňka Jirgalu.

Hlasování: 5/0/0

K PROJEDNÁNÍ

01. Uzavření DPP – zajištění hudební produkce

Radě obce byl předložen návrh na uzavření dohody o provedení práce na zajištění hudební produkce kulturních akcí v obci Sokolnice s panem

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření předložené dohody o provedení práce na zajištění hudební produkce kulturních akcí v obci Sokolnice.

RO ukládá tajemnici do 18. 04. 2025 uzavřít DPP s panem na zajištění hudební produkce kulturních akcí v obci Sokolnice.

Hlasování: 5/0/0

02. Soutěž TFA Železný saňář 2025

Sbor dobrovolných hasičů Sokolnice (dále jen „SDH“) požádalo radu obce o souhlas s využitím části areálu kasáren na ul. Polní za účelem pořádání dalšího ročníku soutěže TFA ŽELEZNÝ SAŇAŘ 2025, ve dnech 17. 05. 2025 - 18. 05. 2025. SDH zároveň požádalo radu o poskytnutí propagačních předmětů obce jako dar pro soutěžící.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s využitím části areálu kasáren Předky za účelem pořádání soutěže TFA ŽELEZNÝ SAŇAŘ 2025, ve dnech 17. 05. 2025 - 18. 05. 2025.

RO schvaluje poskytnutí propagačních předmětů obce pro soutěžící.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 30. 04. 2025 sdělit SDH, že rada souhlasí s využitím části areálu kasáren Předky za účelem pořádání soutěže TFA ŽELEZNÝ SAŇAŘ 2025, ve dnech 17. 05. 2025 - 18. 05. 2025.

RO ukládá paní Hrdličkové předat propagační předměty obce zástupci SDH nejpozději do 30. 04. 2025.

Hlasování: 5/0/0

03. Smlouva o spolupráci – Národní vinařské centrum

V březnu 2025 proběhlo setkání starostů vinařských obcí ve Valticích, které slouží ke společnému rozvoji vinařských regionů a samotného oboru vinařství. V rámci tohoto setkání bylo navrženo zřídit stálou konferenci vinařských obcí. Nejednalo by se o založení instituce, ale podpisu memoranda (vinařské obce–SVČR–NVC), které by zajišťovalo součinnost na strategickém rozvoji vinařství, sdílení komunikace, aktivit a projektů posilujících význam oboru. Byly by uzavřeny smlouvy o spolupráci mezi vinařskými obcemi a NVC. Účelem smlouvy by bylo poskytnutí právního rámce pro spolupráci NVC a obcí v oblasti podpory a propagace vinohradnictví a vinařství v našem regionu. Bylo by apelováno na vinařské tradice produkty a turistiku. V rámci smlouvy by došlo ke spolupráci na kulturních a propagačních akcích souvisejících s vinařstvím.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci mezi obcí Sokolnice a Národním vinařským centrem ve variantě: „malá“.

Rada obce ukládá tajemnici sdělit nejpozději do 16. 05. 2025 rozhodnutí žadateli.

Hlasování: 5/0/0

04. Vyúčtování mimořádného příspěvku Základní školy Sokolnice

Rada obce projednala na své 60. schůzi dne 26. 02. 2025 vyúčtování mimořádného příspěvku Základní školy Sokolnice a uložila kontrolnímu výboru obce Sokolnice a školské radě Základní školy Sokolnice, aby se seznámili se zaslánými podklady a bezprostředně prověřili, zda způsob využití mimořádného příspěvku z rozpočtu obce Sokolnice 2024, bylo v souladu s usnesením ZO. Nyní Rada obce obdržela vyjádření školské rady Základní školy a kontrolního výboru obce Sokolnice.

Návrh na usnesení:

Rada obce bere na vědomí sdělení KV Sokolnice.

Rada obce bere na vědomí sdělení školské rady Základní školy Sokolnice.

Hlasování: 5/0/0

05. Povolení akce TJ Sokol Sokolnice– Jánské hody

TJ Sokol Sokolnice požádala o souhlas s pořádáním tradiční akce – „Jánské hody 2025“. Dále požádala o povolení asistence dobrovolných hasičů dne 13. 06. 2025 z důvodu přepravy nadměrného nákladu, hodové májky. V neposlední řadě byla rada obce požádána o zajištění asistence hasičů při krojovaném průvodu obcí a před sokolovnou v době předání hodového práva. TJ Sokol též požádala o dar do tomboly.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje žádost TJ Sokol Sokolnice o pořádání akce Jánské hody 2025 v termínu 13. 06. 2025 – 16. 06. 2025.

RO ukládá paní Hrdličkové do 16. 05. 2025 informovat TJ Sokol Sokolnice o povolení pořádání akce „Jánské hody“, včetně podmínek pro jejich konání.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 06. 06. 2025 zveřejnit konání akce na úřední desce v souladu s OZV číslo 01/2016 o nočním klidu.

RO schvaluje poskytnutí daru do tomboly.

RO schvaluje asistenci hasičů při přepravě nadměrného nákladu – hodové májky.

RO schvaluje asistenci hasičů při krojovaném průvodu obcí a před sokolovnou v době předání hodového práva.

Hlasování: 5/0/0

06. Povolení akce TJ Sokol Sokolnice – Saňář CUP 2025

TJ Sokol Sokolnice požádala o souhlas s pořádáním akce Saňář CUP 2025, která se bude konat v termínu od 04. 07. 2025 do 06. 07. 2025 a odpovědnou osobou za pořadatele je pan Marcel Přichystal.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje žádost TJ Sokol Sokolnice o pořádání akce Saňář CUP 2025 v termínu od pátku 04. 07. 2025 do neděle 06. 07. 2025.

RO ukládá paní Hrdličkové do 16. 05. 2025 informovat TJ Sokol Sokolnice o povolení výše uvedené akce.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 06. 06. 2025 zveřejnit konání akce na úřední desce v souladu s OZV číslo 01/2016 o nočním klidu.

Hlasování: 5/0/0

07. Nákup propagačních předmětů

Vedení obce pravidelně poskytuje různé propagační předměty s logem obce, při příležitostech zahraničních návštěv, při různých společenských akcích a také jako dar do tomboly. Rada obce obdržela vyžádanou cenovou nabídku na zakoupení těchto propagačních předmětů.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje nákup těchto propagačních předmětů v celkové od společnosti ARTAX s. r. o., dle cenové nabídky.

RO ukládá paní Hrdličkové do 30. 04. 2025 vystavit společnosti ARTAX s.r.o. objednávku na schválený nákup propagačních předmětů.

Hlasování: 5/0/0

08. Plán rozvoje sportu

Od 1. července 2018 mají obce povinnost v samostatné působnosti zhotovit pro své území plán rozvoje sportu a zajišťovat jeho provádění v souladu s § 6 odst. 2 zákona č. 115/2001 Sb., novely zákona o podpoře sportu. Tento plán rozvoje sportu by měl vymezovat základní potřeby obce v oblasti sportu, oblasti podpory sportu z rozpočtu obce, priority pro projekty zaměřené na podporu sportu pro všechny, zdravotní prospěšnost sportu a na osvětu v oblasti sportu a opatření k zajištění dostupnosti sportovních zařízení pro občany obce.

Nyní starosta obce předkládá aktualizovaný plán rozvoje sportu v naší obci.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje předložený plán rozvoje sportu v obci Sokolnice.

Rada obce ukládá tajemnici nejpozději do 30. 04. 2025 zveřejnit tento plán na webových stránkách obce.

Hlasování: 5/0/0

09. Zřízení pracovního místa – údržbář obecního majetku, veřejných prostranství a zeleně

Obec Sokolnice zajišťuje údržbu chodníků, zeleně v intravilánu i extravilánu naší obce. V současné době obec zaměstnává 2 zaměstnance na pozici údržbář obecního majetku, veřejných prostranství a zeleně a 2 zaměstnankyně na pozici uklízeč veřejného prostranství. S ohledem na rozsah práce v naší obci, byl předložen návrh na přijetí jednoho pracovníka na úklid veřejného prostranství a údržbu veřejné zeleně.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje přijetí jednoho pracovníka na úklid veřejného prostranství a údržbu veřejné zeleně, na dobu určitou, s nástupem od 01. 05. 2025.

RO ukládá tajemnici do 30. 04. 2025 uzavřít pracovní smlouvu s jedním pracovníkem na úklid veřejného prostranství a údržbu zeleně na dobu určitou, na jeden rok.

Hlasování: 5/0/0

10. Smlouva o zřízení VB –Sokolnice, rozš. NN,

Na základě Smlouvy o smlouvě budoucí ze dne 23. 05. 2022, č. HO-001030071472/001-ENGs, o zřízení věcného břemene, je nyní předložena smlouva o zřízení věcného břemene č.: mezi obcí Sokolnice a společností EG. D, s. r. o.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č.: HO-014330078728/001-MDP mezi obcí Sokolnice a společností EG. D, s. r. o.

RO ukládá starostovi nejpozději do 30. 05. 2025 podepsat a uzavřít smlouvu č. HO-014330078728/001-MDP.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 30. 04. 2025 sdělit rozhodnutí Rady obce společnosti MDP GEO, s. r. o.

Hlasování: 5/0/0

11. Správa a údržba okružní křižovatky sil. II/380 a II/418

Obec Sokolnice plánuje v místě okružní křižovatky sil. II/380 a II/418, výstavbu památníku Bitvy tří císařů. S ohledem na tuto skutečnost, obec obdržela návrh smlouvy na správu a údržbu této okružní křižovatky mezi obcí Sokolnice a Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, IČ 709 32 58, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření smlouvy na správu a údržbu okružní křižovatky sil. II/380 a II/418 mezi obcí Sokolnice a Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, IČ 709 32 58, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno.

RO ukládá starostovi nejpozději do 16. 05. 2025 podepsat a uzavřít smlouvu o správě a údržbě sil. II/380 a II/418 v k.ú. Sokolnice.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 30. 04. 2025 sdělit rozhodnutí Rady obce SÚS JMK.

Hlasování: 5/0/0

12. Novostavba garáže –

Obec obdržela žádost, o vyjádření ke stavbě garáže na pozemku na parc. č. Předložená dokumentace byla předložena referentce SSÚ a stavebně technických činností, která uvedla následující skutečnosti.

Jedná se o stavbu zděné přízemní garáže zastřešené pultovou střechou se spádem do pozemku stavebníka, zastavěná plocha garáže bude 48,0 m². Stavba bude napojena na stávající rozvody NN rodinného domu. Srážkové vody ze střechy budou svedeny do vsaku na pozemku stavebníka. Dle platného Územního plánu Sokolnice ve znění platném po změně č. I od 27.6.2019 se záměr nachází ve stávající ploše pro bydlení v rodinných domech označené jako „Br“. Garáž jako stavba související s hlavním využitím území – s bydlením v RD je z hlediska funkčního využití v souladu s územním plánem.

Stavba garáže bude umístěna v zahradě za rodinným domem, bude přístupná z místní komunikace ul. Zámecká a nebude mít negativní vliv na stávající charakter okolní zástavby. Zastavitelnost pozemku není ve stávajících plochách bydlení stanovena, posuzuje se

individuálně. V daném případě je zastavěnost pozemku vyhovující. Stavba vyhovuje podmínkám prostorového uspořádání stanoveným územním plánem.

Návrh na usnesení:

Rada obce vydává souhlasné stanovisko k akci s názvem: „Novostavba garáže v Sokolnicích“. RO ukládá starostovi nejpozději do 30. 04. 2025 vydat souhlas ke stavbě – Novostavba garáže v Sokolnicích.

Rada obce ukládá paní Hrdličkové sdělit rozhodnutí žadateli a přiložit také souhlas obce na situaci.

Hlasování: 5/0/0

13. Kulturní vystoupení Olympic Tribute & Jiří Valenta.

Kulturní komise zajišťuje v průběhu roku pořádání několika kulturních akcí v naší obci. Nejinak tomu bude i v letošním roce. Aktuálně byl předložen návrh na realizaci vystoupení hudební skupiny Olympic Tribute & Jiří Valenta, které se uskuteční v bývalém areálu kasáren Předky, dne 12. 07. 2025. Vystupující předložili obci návrh smlouvy na realizaci tohoto koncertu,

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje text a uzavření smlouvy o vystoupení mezi Agenturou LEV, A. Hochové 490/12, Praha 10 Kolovraty 103 00, IČ 15298442 a obcí Sokolnice.

Rada obce ukládá starostovi nejpozději do 30. 05. 2025 podepsat tuto smlouvu o vystoupení.

Hlasování: 5/0/0

14. Sokolnice, oborní nádrž – ŠLP Křtiny

Obec obdržela žádost Mendelovy univerzity v Brně, Školní lesní podnik Křtiny, o vyjádření k novostavbě malé vodní nádrže a drobných vodních prvků na pozemcích na parc. č. 385/1, 391/1, 398, v k.ú. Sokolnice. Předložená dokumentace byla předložena referentce SSÚ a stavebně technických činností, která uvedla následující skutečnosti.

Dle platného Územního plánu Sokolnice ve znění platném po změně č. I od 27.6.2019 se záměr nachází v ploše lesní – bažantnice označené jako „NB“. Stávající území slouží pro chov bažantů a je v ÚP respektováno. Tvoří je zejména o pozemky, které jsou trvale určeny k plnění funkce lesa, zemědělské plochy a dále ostatní plochy a objekty sloužící účelům bažantnice. Území je součástí místního územního systému ekologické stability – biocentra LBC 1 Sokolnická bažantnice. Pro všechny části ploch s rozdílným způsobem využití začleněné do ploch ÚSES (biocenter a biokoridorů) platí místo podmínek využití stanovených pro příslušné typy ploch s rozdílným způsobem. Záměr bude mít pozitivní vliv na biodiverzitu, retenci vody i zlepšení klimatu širšího okolí a je v souladu s platným územním plánem.

Návrh na usnesení:

Rada obce vydává souhlasné stanovisko k akci s názvem: „Sokolnice, oborní nádrž“.

RO ukládá starostovi nejpozději do 30. 04. 2025 vydat souhlas ke stavbě – Sokolnice, oborní nádrž.

Rada obce ukládá tajemnici nejpozději do 30. 04. 2025 sdělit rozhodnutí žadateli a přiložit také souhlas obce na situaci.

Hlasování: 5/0/0

15. Sauna se zázemím – doplňková stavba k RD

Obec obdržela žádost, v zastoupení Archstudia, s. r. o., Slovanské náměstí 9, 612 00 Brno, o souhlas s doplňkovou stavbou – saunou se zázemím k RD, na ulici, v k. ú. Sokolnice. Předložená dokumentace byla předložena referentce SSÚ a stavebně technických činností, která uvedla následující skutečnosti. Dle platného Územního plánu Sokolnice ve znění platném po změně č. I od 27. 06. 2019 se záměr nachází v návrhové ploše pro bydlení v rodinných domech a bytových domech (označené jako „Br“, „Bd“). Území a jeho koncepční řešení bylo prověřeno územní

studií – Územní studie – Lokalita P2 – ul., k.ú. Sokolnice (schválená možnost využití studie 21. 12. 2016), sloužící jako podklad pro rozhodování v území.

Stavba sauny sloužící pro rekreaci obyvatel rodinného domu je stavbou související s hlavním využitím a je z hlediska funkčního využití v souladu s územním plánem a podrobnější dokumentací – územní studií.

Realizací navrhované stavby ale dojde k překročení indexu zastavitelnosti pozemků, který je pro danou lokalitu max. 30 %. Celková zastavěná plocha by činila 38 %. Územní studie dále stanoví maximální hloubku zastavění pozemku, která je rovnoběžná se stavební čarou RD a vzdálena 20 m od stavební čáry. Tuto podmínku umístění navrhované stavby taktéž nesplňuje. Součástí stavby je i nové zděné oplocení, které je v rozporu s územní studií, která stanoví, že oplocení zahrad stavebního pozemku bude z průhledného pletiva do výšky 1,8 m.

Dále nejsou dodrženy minimální odstupy stavby od hranic se sousedními pozemky.

Záměr nekoresponduje s charakterem lokality tak, jak byla navržena územním plánem a podrobně upravena územní studií, aby vhodně doplňovala a rozvíjela stávající zastavěnou část obce.

Návrh na usnesení:

Rada obce přerušuje projednání tohoto bodu do doby úpravy PD v souladu s územní studií P2 – ul., k. ú. Sokolnice.

Rada obce ukládá tajemnici nejpozději do 30. 04. 2025 sdělit rozhodnutí RO společnosti Archstudio, s. r. o., Slovanské náměstí 9, 612 00 Brno.

Hlasování: 5/0/0

Pondělí	28. dubna 2025	Zasedání obecní rady
Pátek	18. dubna 2025	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 4 (uzávěrka 01.04.2025)
Pondělí	12. května 2025	Zasedání obecní rady
Pondělí	26. května 2025	Zasedání obecní rady rozšířené o zástupce výborů a komisí
Pondělí	02. června 2025	Zasedání obecní rady
Středa	11. června 2025	Veřejné zasedání ZO

V 17:00 starosta všem poděkoval a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 14. 04. 2025 Klára Sichlerová

Zapsala: Klára Sichlerová, v. r.

Ověřovatel zápisu: Zdeněk Jirgala, v. r.

Starosta obce: Libor Beránek, v. r.