



ZÁPIS

z 28. schůze rady obce, která se konala v pondělí dne 30.10.2023 v 14.30 hodin.

Přítomni členové rady:	Vladimír Kotolan, Jiří Macenauer, Libor Beránek, Jarmila Šustrová
Omluven:	Zdeněk Jirgala
Další přítomní:	tajemnice Klára Sichlerová

Ve 16.00 hodin přivítal starosta všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen pan Vladimír Kotolan. Starosta konstatoval, že jsou přítomni čtyři členové rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

I. K PROJEDNÁNÍ

01. Žádost o vyjádření k PD – Telnice, obnova NN
02. Rozšíření NN – S.O.K real I. Etapa
03. Zápis do kroniky za rok 2022
04. Zadávací dokumentace – Rekonstrukce ul. U Cihelny – stavební dozor
05. Umístění lunaparků při hodech v roce 2024
06. Uzemnění bleskosvodu na obecní pozemek
07. Zápůjčka klubovny v HZ Sokolnice
08. Smlouva o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování plastového odpadu
09. Zvýšení registračního poplatku za knihovnu
10. Žádost o udělení podpisového práva JSDH
11. Úprava přípojek NN,
12. Demolice stodoly u RD parc.č.
13. Nástavba RD Sokolnice
14. Zřízení místního úsekového měření radarem
15. Žádost o komplexní inspekci ČŠI
16. Plán inventarizace majetku obce
17. Schválení rozpočtového opatření č. 08
18. Žádost TJ Sokol Listopáda
19. CN Zimní údržba
20. Rozpočet obce na rok 2024
21. Příp. NN K488

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání a ověřovatelem zápisu pana Vladimíra Kotolana.

Hlasování: 4/0/0

K PROJEDNÁNÍ

01. Žádost o vyjádření k PD – Telnice, obnova NN

Obci byla doručena žádost společnosti EEIKA Brno s.r.o., Kšírova 120, 619 00 Brno, o vyjádření k projektové dokumentaci k akci: „Telnice, obnova NN, Na Vilách Hliníky“. Jedná se o stavbu nové kabelové sítě NN, VN a kioskové TS, včetně demontáže staré venkovní sítě NN, VN a sloupové TS v části obce Telnice, v ulicích Na Vilách, Hliníky, K Nádraží. Projekt

stavby řeší demontáž stávající dožilé venkovní sítě NN a položení nové kabelové sítě NN včetně výkopů kabelové trasy. Tato stavba zasahuje částečně do ulice Kaštanová, v k.ú. Sokolnice.

Návrh na usnesení:

Rada obce souhlasí s projektovou dokumentací k akci s názvem: „Telnice, obnova NN, Na Vilách Hliníky“ s podmínkou, že v rozhledových trojúhelnících u křižovatek, nebudou umístěny žádné pevné předměty, zejména pilíře vyšší než 70 cm nad zemí.

Rada obce ukládá tajemnici sdělit rozhodnutí RO nejpozději do 16.11.2023 žadateli.

Hlasování: 4/0/0

02. Rozšíření NN – S.O.K real I. etapa

Na základě třech smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene, které byly uzavřeny v roce 2021, jsou nyní předloženy smlouvy o zřízení věcného břemene č.: HO-014330063773/001-MDP, č. HO-014330063773/0017-MDP a č.: HO-014330063773/002-MDP k akci: „S.O.K. real, a.s. etapa I“. Smlouvy se týkají kabelizace části nové výstavby na ulicích Šlapanická a Kadlátky, v k.ú. Sokolnice. Výpočty cen za věcná břemena jsou v souladu s platným ceníkem obce.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č.: HO-014330063773/001-MDP mezi obcí Sokolnice a společností EG.D., a.s.

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č.: HO-014330063773/002-MDP mezi obcí Sokolnice a společností EG.D., a.s.

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č.: HO-014330063773/0017-MDP mezi obcí Sokolnice a společností EG.D., a.s.

RO ukládá starostovi nejpozději do 16.11.2023 podepsat a uzavřít smlouvu č.: HO-014330063773/001-MDP, č.: HO-014330063773/002-MDP a smlouvu č.: HO-014330063773/0017-MDP mezi obcí Sokolnice a společností EG.D., a.s.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 10.11.2023 sdělit rozhodnutí Rady obce společnosti MDP Geo s.r.o.

Hlasování: 4/0/0

03. Zápis do kroniky obce za rok 2022

Kronikářka obce p. Čermáková předložila radě obce návrh textů, které navrhuje zaznamenat do místní kroniky.

Návrh na usnesení:

RO ukládá všem radním, aby do 01.12.2023 zaslali své připomínky k návrhu textů pro zápis do kroniky tajemnici OÚ obce na e-mail: tajemnik@sokolnice.cz.

RO souhlasí, aby následně po zaslání připomínek, paní Butalová, texty do kroniky prostudovala a do 31.12.2023 provedla případné opravy pravopisu.

Hlasování: 4/0/0

04. Umístění lunaparků při hodech v roce 2024

Rada obce obdržela žádost pana Doležala o umístění lunaparku v naší obci při tradičních hodech v roce 2024.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje pozvat na Hody v roce 2024 atrakce pana Doležala. Prostranství bude upřesněno.

RO ukládá paní Hrdličkové do 24.11.2023 sdělit panu Doležalovi stanovisko obce k hostování v naší obci v roce 2024 s tím, že místo bude upřesněno.

Hlasování: 4/0/0

05. Zadávací dokumentace – Rekonstrukce ul. U Cihelny

Obec připravuje výběrové řízení na veřejnou zakázku: Rekonstrukce ul. U Cihelny, Sokolnice. Výkon zadavatelských činností na této zakázce zajišťuje (na základě uzavření příkazní smlouvy) společnost RTS a.s.

Tato společnost nyní předložila návrh zadávací dokumentaci, kterou tvoří:

Svazek 1 – Výzva k podání nabídky

Svazek 1 příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Svazek 1 příloha č. 2 – Vzor čestného prohlášení dodavatele část

Svazek 1 příloha č. 3 – Vymezení předmětu zakázky

Svazek 2 – Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo

Svazek 3 – Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předloženou zadávací dokumentaci na výběrové řízení na veřejnou zakázku s názvem: „Rekonstrukce ul. U Cihelny, Sokolnice”.

RO schvaluje text a uzavření předloženého návrhu smlouvy o dílo s uchazečem, který bude vybrán ve výběrovém řízení.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 10.11.2023 informovat společnost RTS, a. s., o schválení zadávací dokumentace a schválení obsahu předloženého návrhu smlouvy o dílo.

Hlasování: 4/0/0

06. Uzemnění bleskosvodu na obecní pozemek

Obci byla doručena žádost o povolení uzemnění bleskosvodu na obecní pozemek na parc.č. 1214, v k. ú. Sokolnice. Jedná se o umístění dvou svodů bleskosvodu v zadní části za domem. Bleskosvod je nezbytným bezpečnostním zařízením proti požáru, je také součástí stavební projektové dokumentace. RD se nachází na ulici Václava Haňky č.pop. 252

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje umístění dvou svodů na parc. č. 1214, v k.ú. Sokolnice.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 16.11.2023 sdělit rozhodnutí žadateli.

Rada obce ukládá starostovi podepsat nejpozději do 16.11.2023 souhlas s umístěním bleskosvodu na obecní pozemek na parc. č. 1214, v k.ú. Sokolnice.

Hlasování: 4/0/0

07. Zápůjčka klubovny v HZ Sokolnice

Sdružení dobrovolných hasičů Sokolnice (dále jen „SDH“) požádalo radu obce o zápůjčku klubovny, kuchyňky a sociálního zařízení na oslavu narozenin mladšího, a to dne 25.11.2023.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje zapůjčení klubovny SDH v prostorách hasičské zbrojnice dne 25.11.2023 od 16:00. Současně s kladným stanoviskem obce obdrží organizátoři výzvu k zajištění pořádku nejen v místě pořádání, ale i v bezprostředním okolí. Porušení pořádku může mít vliv na případné příští povolení obdobné akce.

RO ukládá paní Hrdličkové do 10.11. 2023 sdělit žadateli souhlas se zapůjčením klubovny SDH dne 25.11.2023.

Hlasování: 4/0/0

08. Smlouva o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování plastového odpadu

Obci byl doručen návrh smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu se společností Procter & Gamble Czech Republic s.r.o., v zastoupení společnosti Market Vision, s.r.o., Baarova 1405/3a, Michle, 140 00 Praha 4. Jedná se o vyplácení kompenzace obci Sokolnice, na úhradu nákladů na likvidaci a soustředování plastového odpadu. S ohledem na skutečnost, že předložená smlouva neobsahovala uvedení způsobu výpočtu úhrady nákladů, považuje ji RO za nekompletní.

Návrh na usnesení:

Rada obce přerušuje projednávání tohoto bodu do doby vycizelování smlouvy a odstranění jejích nedostatků.

Rada obce ukládá starostovi nejpozději do 24.11.2023 sdělit rozhodnutí žadateli a požádat o doplnění smlouvy, především o uvedení způsobu výpočtu úhrady nákladů.

Hlasování: 4/0/0

09. Zvýšení registračního poplatku za knihovnu

Paní knihovnice podala návrh na zvýšení poplatku za knihovnu na kalendářní rok. Navrhuje registrační poplatek zvýšit ze současné částky 50 Kč na 80 Kč za kalendářní rok. Paní knihovnice uvedla, že registrační poplatek se již po dobu 10 let nevalorizoval, zatímco náklady na provoz a pořízení knih se zmnohonásobily.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje zvýšení registračního poplatku za knihovnu za kalendářní rok ve výši 80 Kč.

Rada obce ukládá tajemnici nejpozději do 24.11.2023 sdělit rozhodnutí paní knihovnici.

Hlasování: 1/2/1 Usnesení nebylo přijato.

10. Žádost JSDH o udělení souhlasu

Obci byla doručena žádost velitele JSDH, aby mu byl udělen souhlas podpisového práva k tankování PHM a nákupu dalších provozních kapalin do vozidel Jednotky Sboru Dobrovolných Hasičů obce Sokolnice, jak na čerpací stanici A+S v Sokolnicích, tak i při výjezdech mimo území zřizovatele, tzn. mimo území obce Sokolnice, trvajících zpravidla i několik dní. Tímto jsou myšleny např. povodně a jiné mimořádné události, kterých se jednotka může v budoucnu účastnit.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje, aby byl veliteli JSDH udělen souhlas podpisového práva k tankování PMH a nákupu dalších provozních kapalin do vozidel Jednotky Sboru dobrovolných hasičů jak na čerpací stanici v Sokolnicích, tak i při výjezdech mimo území zřizovatele.

Rada obce ukládá starostovi nejpozději do 24.11.2023 udělit veliteli JSDH souhlas podpisového práva při tankování PMH a nákupu dalších provozních kapalin do vozidel Jednotky Sboru dobrovolných hasičů jak na čerpací stanici v Sokolnicích, tak i při výjezdech mimo území zřizovatele.

Hlasování: 4/0/0

11. Úprava přípojek NN,

Na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, která byla uzavřena dne 07.11.2022, je nyní předložena smlouva o zřízení věcného břemene č.: HO-014330085086/001-MDP mezi obcí Sokolnice a společností EG.D.a.s., k akci s názvem: „Sokolnice, úprava příp.“. Výpočet ceny za věcné břemeno je v souladu s platným ceníkem obce.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č.: HO-014330085086/001-MDP mezi obcí Sokolnice a společností EG.D., a.s.

RO ukládá starostovi nejpozději do 16.11.2023 podepsat a uzavřít smlouvu č.: HO-014330085086/001-MDP

RO ukládá tajemnici nejpozději do 16.11.2023 sdělit rozhodnutí Rady obce společnosti MDP Geo s.r.o.

Hlasování: 4/0/0

12. Demolice stodoly u RD parc.č. 136

Obec obdržela žádost, v zastoupení Ing.arch Jitky Vlhové, Nad Vrbím 541, 664 52 Sokolnice, o vyjádření k projektové dokumentaci pro částečnou demolici stávající stodoly RD parc.č., v k.ú. Sokolnice. K tomuto stavebnímu záměru se referentka SSÚ a stavebnětechnických činností vyjádřila následovně. Odstranění části stavby stodoly nebude mít vliv na sousední stavby a pozemky, na odtokové poměry v území ani na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků. Odstranění části stavby nebude mít negativní vliv na stávající charakter okolní zástavby.

Návrh na usnesení:

Rada obce souhlasí s projektovou dokumentací pro částečnou demolici stávající stodoly RD na parc.č., v k.ú. Sokolnice.

Rada obce ukládá starostovi nejpozději do 24.11.2023 vydat souhlas k předmětné stavbě. (demolice par.č....)

Rada obce ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 24.11.2023 sdělit rozhodnutí žadateli.

Hlasování: 4/0/0

13. Nástavba RD Sokolnice

Obec obdržela žádost, v zastoupení Ing. Aleny Zajíčkové, Starobrněnská 285/15, 602 00 Brno, o vyjádření k projektové dokumentaci k akci s názvem: „Nástavba RD Sokolnice“. Předložená PD byla předána referentce SSÚ a stavebnětechnických činností, která se vyjádřila následovně. Jedná o stavební úpravy a nástavbu stávajícího přízemního rodinného domu na pozemku p.č. ..., k.ú. Sokolnice. Dojde k rozšíření stávající bytové jednotky a dále vznikne nová bytová jednotka se samostatným vstupem. Nástavbou dojde ke zvýšení stavby a změně sklonu střešních rovin. Stavba bude i po provedení stavebních úprav sloužit k bydlení a je z hlediska funkčního využití v souladu s územním plánem. Navrhovaný záměr nepřesahuje výškovou úroveň okolní zástavby, nedochází k půdorysnému rozšíření stavby, což je v souladu s podmínkami prostorového uspořádání. Z předložené dokumentace však není zcela jasné řešení parkování. Dle souhrnné technické zprávy (část B.4 Dopravní řešení) je parkování zajištěno na pozemku stavebníka na 3 parkovacích stáních (výpočet počtu parkovacích stání chybí), v dokumentaci nejsou parkovací stání vyznačena a není jasné, zda je na pozemku možné umístit takový počet parkovacích stání.

Návrh na usnesení:

RO přerušuje projednání tohoto bodu do doby předložení výpočtu parkovacích stání.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 16.11.2023 sdělit rozhodnutí RO žadateli a vyzvat jej k doplnění PD o výpočet parkovacích stání.

Hlasování: 4/0/0

14. Zřízení místního úsekového měření radarem

Aby byla eliminována dopravní nehodovost v ul. Komenského, začal se pan starosta zaobírat možností zřízení úsekového měření rychlosti radarem v této problematické oblasti. Následně byla vypracována patřičná projektová dokumentace, zbývaly tedy zajistit technické podmínky provozu tohoto zařízení. S ohledem na skutečnost, že město Židlochovice ukončilo k 31.12.2023, výkon obecní policie v obci Sokolnice, započal pan starosta vyjednávat tuto službu – výkon úkolů obecní policie, s tajemníkem MěÚ Šlapanice. Tento uvedl, že Městská policie Šlapanice nemá personální kapacitu na zajištění výkonů úkolů obecní policie pro obec Sokolnice, ale je možné zajistit výkon obecní policie pouze v omezeném rozsahu, a to konkrétně v oblasti provozování úsekového měření rychlosti vozidel v naší obci. Následně tedy byla uzavřena veřejnoprávní smlouva s městem Šlapanice o výkonu úkolů obecní policie na řešení přestupků v dopravě z radarového měření, mezi obcí Sokolnice a městem Šlapanice. Na základě této smlouvy, bude Městská policie Šlapanice, provádět úsekové měření rychlosti vozidel, pomocí stacionárních radarů, úseky pro měření rychlosti budou stanoveny Policií České republiky a činnost bude vykonávána dvěma strážníky Městské policie Šlapanice. Nyní, když jsou zajištěny technické podmínky provozu tohoto zařízení prostřednictvím MP Šlapanice, je možné zajistit nabídky na dodavatele technologie řízení MUR.

Návrh na usnesení:

RO ukládá starostovi, v návaznosti na zabezpečení možnosti provozovat MÚR v obci Sokolnice, zajistit 3 cenové nabídky na dodavatele MUR do 31.12.2023.

Hlasování: 4/0/0

15. Žádost o komplexní inspekci Základní školy

Zastupitelka obce Sokolnice požádala obec o zajištění komplexní inspekce Základní školy v Sokolnicích, a to prostřednictvím ČŠI. Jako důvody uvádí, že v roce 2019 byla provedena

komplexní inspekce, která klasifikovala v porovnání s rokem 2016 výrazné zhoršení činnosti základní školy podle kritérií hodnocení podmínek, průběhu a výsledků vzdělávání. Uvedla, že ze strany ČŠI však k dnešnímu dni neproběhla žádná kontrola nápravy.

Tato komplexní inspekce byla provedena 07.11-12.11.2019. S kompletní inspekční zprávou se RO seznámila na svém zasedání dne 23.01.2020 a uložila řediteli ZŠ Sokolnice písemně informovat radu obce, jakým způsobem byly odstraněny nedostatky zjištěné při kontrole a jaká byla přijata opatření. Tato opatření byly předložena Radě obce dne 16.01.2020. RO o této problematice dlouze diskutovala.

Návrh na usnesení:

Rada obce bere na vědomí sdělení paní zastupitelky.

Rada obce přerušuje projednání tohoto bodu do doby předložení zprávy o výsledku jednání školské rady, která se bude konat dne 31.10.2023.

Hlasování: 4/0/0

16. Plán inventarizace majetku obce

Radě byl předložen plán inventarizace majetku obce.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený plán inventarizace majetku obce.

RO ukládá tajemnici do 31.01.2024 zajistit inventarizaci majetku obce.

Hlasování: 4/0/0

17. Schválení rozpočtového opatření č. 08

Radě obce byl předložen k projednání návrh rozpočtového opatření č. 08/2023.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložené rozpočtové opatření číslo 08/2023.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 27.10.2023 informovat účetní obce o schválení rozpočtového opatření č. 08/2023.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 03.11.2023 zveřejnit rozpočtové opatření č. 08/2023 v souladu s ustanovením § 16 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: 4/0/0

18. Žádost TJ Sokol Listopáda

TJ Sokol Sokolnice požádala o povolení akce „Listopáda 2023“ dne 11.11.2023. Diskotéka se uskuteční od 20:00 do 02:00 hod. v místní sokolovně.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje pořádání akce „Listopáda 2023“, kterou pořádá TJ Sokol Sokolnice dne 11.11.2023 od 20:00 do 02:00 hod. Současně s kladným stanoviskem obce obdrží organizátoři výzvu k zajištění řádné pořadatelské služby nejen v místě pořádání, ale i v bezprostředním okolí. Úspěšnost této služby může mít vliv na případné příští povolení obdobné produkce.

RO ukládá paní Hrdličkové sdělit rozhodnutí RO žadateli do 05.11.2023.

RO ukládá tajemnici zveřejnit termín konání akce „Listopáda 2023“ na úřední desce v souladu s OZV číslo 01/2016 o nočním klidu.

Hlasování: 4/0/0

19. CN Zimní údržba

Obci byla předložena cenová nabídka na zimní údržbu v obci Sokolnice od pana Petra Gottvalda, Kpt. Otakara Jaroše 125/10, 628 01 Vyškov. Cenová nabídka je totožná jako v roce 2022.

Ceník: 12. 000 Kč bez DPH paušál za každý kalendářní měsíc.

Výjezd chodníky + křižovatky + Vaštav

Shrnování 4.000 Kč bez DPH

Solení 6.000 Kč bez DPH
Shrnování + solení 6.500Kč bez DPH
Další průjezd obce bez přerušení při kalamitě.
Shrnování 3.000Kč bez DPH
Solení 4.500Kč bez DPH
Shrnování + solení 5.500Kč bez DPH
Zásahy jsou účtovány k paušálu.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje CN na zimní údržbu od pana Petra Gottvalda, Kpt. Otakara Jaroše 125/10, 628 01 Vyškov.

RO ukládá tajemnici zajistit objednávku.

Hlasování: 4/0/0

20. Rozpočet obce na rok 2024

Rada projednala návrh rozpočtu na rok 2024. Navrhovaná výše výdajů převyšuje přepokládané příjmy obce v roce 2024. Rada se shodla na úpravě výdajové stránky a uložila starostovi do příští schůze rady připravit čistopis těchto změn.

Návrh na usnesení:

RO ukládá starostovi nejpozději do 10.11.2023 vyhotovit čistopis návrhu rozpočtu na rok 2024 a předložit ho RO k projednání.

Hlasování: 4/0/0

21. Příp. NN K488

Obec obdržela žádost společnosti ENORM, spol. a.s., Medkova 6, 627 00 Brno, která zastupuje společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, o vyjádření k akci Sokolnice, příp. NN, Obec Sokolnice, K488. K žádosti je přiložen návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení mezi obcí Sokolnice a společností EG.D., a.s.

Návrh na usnesení:

RO nemá námitek ke stavbě: „Sokolnice, příp. NN, Obec Sokolnice, K488“.

RO ukládá starostovi nejpozději do 16.11.2023 vydat souhlas k předmětné stavbě.

RO schvaluje text a uzavření SoSb. se společností EG.D, a.s. Lidická 1873/36, 602 00 Brno.

RO ukládá starostovi nejpozději do 16.11.2023 uzavřít návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D., a.s.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 16.11.2023 sdělit rozhodnutí žadateli.

Hlasování: 4/0/0

Pondělí	13.listopadu 2023	Zasedání obecní rady
Pátek	24.listopadu 2023	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 11 (uzávěrka 09.11.2023)
Úterý	28.listopadu 2023	Zasedání obecní rady rozšířené o zástupce výborů a komisí
Středa	13.prosince 2023	Veřejné zasedání ZO

V 19:25 starosta všem poděkoval a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 30.10.2023 Klára Sichlerová

Zapsala: Klára Sichlerová, v.r.

Ověřovatel zápisu: Vladimír Kotolan, v.r.

Starosta obce: Libor Beránek, v.r.