



ZÁPIS

z 23. schůze rady obce rozšířené o zástupce výborů a komisí, která se konala v úterý 29.08.2023, v kanceláři starosty obce. Začátek v 18.00 hodin.

Přítomni členové rady:	Jiří Macenauer, Libor Beránek, Alan Faltýnek, Marie Fojtů, Petr Mífek, Jan Parma, Petr Vaculín, Zdeněk Jirgala, Pavel Šteffan, Luboš Král
Omluven:	Jiří Zat'ko, Tomáš Struška, Jarmila Šustrová, Vladimír Kotolan, Andrea Hrdličková
Další přítomní:	tajemnice Klára Sichlerová

V 18:00 hodin přivítal starosta všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen pan Zdeněk Jirgala. Starosta konstatoval, že jsou přítomni tři členové rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

I. INFORMACE

01. Protokol o kontrole – krizový zákon
02. Usnesení KÚ JmK odbor ŽP- lhůta pro odstranění nedostatků žádosti
03. Sdělení ministra ŽP zálohování PET lahví
04. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu ul. Slovákova, zajištění paty násypu komunikace na pozemku p.č. 1368/4
05. Rozhodnutí MěÚ Šlapanice ochrana jírovec maďal
06. Oznámení o zahájení řízení o povolení k nakládání s podzemními vodami – k jejich odběru a společného řízení
07. Usnesení o přerušení řízení o odstranění stavby: „Zahradní sklad, opěrné zdi“
08. Vyrozmění o odvolání proti usnesení KÚ JmK, odboru ŽP
09. Informace pro školy o novele zákona o pedagogických pracovnících
10. Rozhodnutí MěÚ Šlapanice souhlasné závazné stanovisko Sokolnická bažantnice
11. Opakované veřejné projednání upraveného Návrhu změny Územního plánu města Brna
12. Oznámení o zahájení řízení ve věci vydání závazného stanoviska Sokolnická bažantnice
13. Informace pana ředitele ZŠ Sokolnice o odeslání žádosti o navýšení kapacity ZŠ
14. Souhlas s odstraněním stavby p.č. 91, k.ú. Sokolnice
15. Protokol o kontrole hasičské zbrojnice HZS JmK
16. Rozhodnutí JmK o odvolání doby zvýšeného nebezpečí vzniku požáru

II. K PROJEDNÁNÍ

01. CN zelená stěna na OÚ
02. Soutěž TFA Železný saňář 2023
03. Zápůjčka klubovny v HZ Sokolnice
04. Zapůjčení DA Iveco
05. Vodovodní a kanalizační přípojka do splaškové a dešťové kanalizace –
06. Projekční práce VO parkoviště Šlapanická
07. Výsadba stromů – Natura Verde
08. Výměna umělého povrchu hřiště u budovy OÚ
09. Schválení rozpočtového opatření č. 05
10. Střednědobý výhled rozpočtu 2024-2030

11. Zřízení pracovní pozice na OÚ Sokolnice
12. Nákup energií
13. Změna územního plánu
14. Místní úsekové měření radarem

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání, ověřovatelem zápisu pana Zdeňka Jirgalu a bere na vědomí poskytnuté informace a provedenou kontrolu úkolů.

Hlasování: 3/0/0

K PROJEDNÁNÍ

01. CN zelená stěna na OÚ

Obci byly předloženy cenové nabídky na realizaci umělé zelené stěny na chodbu Obecního úřadu u zadního vstupu do budovy. Již v minulosti RO jednala o možnosti umístění tohoto designového prvku, který by vzhled interiéru OÚ zatraktivnil, ovšem RO (s ohledem na finanční náklady na pořízení) žádnou z předchozích nabídek neschválila.

Návrh na usnesení:

Rada obce přerušuje projednávání tohoto bodu do doby projednání další možné cenově výhodnější varianty.

RO ukládá tajemnici zařadit tento bod na další zasedání rady obce.

Hlasování: 3/0/0

02. Soutěž TFA Železný saňář 2023

Sdružení dobrovolných hasičů Sokolnice (dále jen „SDH“) požádalo radu obce o souhlas s využitím části areálu kasáren na ul. Polní za účelem pořádání dalšího ročníku soutěže TFA ŽELEZNÝ SAŇAŘ 2023, ve dnech 30.09.2023-01.10.2023. SDH zároveň požádalo radu o poskytnutí propagačních předmětů obce jako dar pro soutěžící.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s využitím části areálu kasáren Předky za účelem pořádání soutěže TFA ŽELEZNÝ SAŇAŘ 2023, ve dnech 30.09.2023-01.10.2023.

RO schvaluje poskytnutí propagačních předmětů obce pro soutěžící.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 08.09.2023 sdělit SDH, že rada souhlasí s využitím části areálu kasáren Předky za účelem pořádání soutěže TFA ŽELEZNÝ SAŇAŘ 2023, ve dnech 30.09.2023-01.10.2023.

RO ukládá paní Hrdličkové předat propagační předměty obce zástupci SDH nejpozději do 15.09.2023.

Hlasování: 3/0/0

03. Zápůjčka klubovny v HZ Sokolnice

Sdružení dobrovolných hasičů Sokolnice (dále jen „SDH“) požádalo radu obce o zápůjčku klubovny, kuchyňky a sociálního zařízení na oslavu 50tých narozenin.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje zapůjčení klubovny SDH v prostorách hasičské zbrojnice dne 14.10.2023 od 10:00 do 23:00. Současně s kladným stanoviskem obce obdrží organizátoři výzvu k zajištění pořádku nejen v místě pořádání, ale i v bezprostředním okolí. Porušení pořádku může mít vliv na případné příští povolení obdobné akce.

RO ukládá paní Hrdličkové do 08.09. 2023 sdělit žadateli souhlas se zapůjčením klubovny SDH dne 14.10.2023.

Hlasování: 3/0/0

04. Zapůjčení DA Iveco

Sbor dobrovolných hasičů požádal o zapůjčení DA IVECO za účelem dopravy na svatbu člena JSDH mimo obec Sokolnice dne 23.09.2023, a to v době od 10:00 do 20:00.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje zapůjčení DA IVECO za účelem dopravy na svatbu člena JSDH dne 23.09.2023 od 10:00 do 23:00.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 08.09.2023 informovat SDH Sokolnice o schválení zapůjčení DA IVECO.

Hlasování: 3/0/0

05. Vodovodní a kanalizační přípojka do splaškové a dešťové kanalizace – U Rybníka

Obci byla doručena žádost Sokolnice, v zastoupení Ing. Pavla Hastíka, Chleborádova 45, 619 00 Brno, o vyjádření k projektové dokumentaci k akci s názvem „Rodinný dům parc.č. ..., k.ú. Sokolnice“.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s navrženou trasou vodovodní i kanalizačních přípojek do rodinného domu na pozemcích parc. ... a, v ulici za předpokladu, že kontrolní šachty kanalizačních přípojek a vodoměrná šachta bude umístěna mimo pozemek obce – tedy na pozemku žadatele.

RO souhlasí s připojením na pozemku parc.č. ... a parc.č. na ulici na vodovodní řad.

RO souhlasí s připojením kanalizační přípojky od rodinného domu na parc.č. ..., v ulici na kanalizační řad splaškové kanalizace.

RO souhlasí s připojením kanalizační přípojky od rodinného domu na parc.č. ..., v ulici do dešťové kanalizace.

RO ukládá starostovi nejpozději do 15.09.2023 vydat souhlas k předmětné stavbě.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 15.09.2023 sdělit rozhodnutí žadateli. Žadatel bude upozorněn, že souhlas obce nenahrazuje povolení ke stavbě (to vydává stavební úřad) a je třeba si na OÚ Sokolnice požádat o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání komunikace dle zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění.

Hlasování: 3/0/0

06. Projektční práce VO parkoviště Šlapanická

Obec připravuje výstavbu parkovacích ploch na ulici Šlapanická. V rámci tohoto projektu je žádoucí zajistit též osvětlení těchto parkovacích ploch. Obec oslovila 3 subjekty, z nichž pouze jeden předložil cenovou nabídku.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje cenovou nabídku ve výši 38. 000 Kč vč. DPH od společnosti Puttner s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00.

Rada obce ukládá tajemnici zajistit nejpozději do 15.09.2023 objednávku na projektční práce VO parkoviště Šlapanická od společnosti Puttner, s.r.o..

Hlasování: 3/0/0

07. Výsadba stromů – Natura Verde

Obec obdržela návrh na realizaci plánované výsadby na parc. č. 3522, v k.ú. Sokolnice. Jedná se o výsadbu 81 ovocných dřevin v lokalitě Na Lánech. Jedná se o navrhovanou výsadbu následujících ovocných dřevin:

10 ks jabloň domácí

13 ks třešeň ptačí

27 ks slivoň švestka

9 ks třešeň domácí

10 ks jabloň domácí

8 ks hrušeň obecná

4 ks kdouloň obecná

Společnost předložila cenovou nabídku na realizaci plánované výsadby. Jedná se o kompletní výsadbu ovocného rozvětveného vysokokmenu výšky 170 cm a více. Výsadba zahrnuje hloubení jámy pro strom, zasazení stromu, vyvazovací kůl o délce 200 cm a o průměru 8 cm, svařované lesnické pletivo výšky 150 cm, hnojivo Sylvamix forte, spojovací a vyvazovací materiál, dopravu na místo určení a povýsadbový řez.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje cenovou nabídku od společnosti Natura Verde.

Rada obce ukládá tajemnici nejpozději do 15.09.2023 sdělit rozhodnutí žadateli (Natura Verde).

Hlasování: 3/0/0

08. Výměna umělého povrchu hřiště u budovy OÚ

Obec plánuje výměnu povrchu hřiště u Obecního úřadu, povrch je opotřeбенý. Při dešti nedochází k odtoku vody a hrozí zde riziko úrazu. Hřiště je využíváno Základní školou v Sokolnicích při hodinách tělocviku a k volnočasovým aktivitám občanů. S ohledem na skutečnost, že na území obce se nachází rozvodna společnosti ČEPS, a.s., požádala tajemnice z pověření obce o případné poskytnutí finančního daru na tuto opravu. Společnost ČEPS a.s. nabídla obci finanční dar na spolufinancování předmětné opravy hřiště ve výši 450 000 Kč. O přijetí tohoto daru bude na nejbližším zasedání rozhodovat ZO Sokolnice. Nyní by bylo vhodné vyžádat s předstihem alespoň 3 cenové nabídky na realizaci výměny povrchu sportovního hřiště u OÚ.

Návrh na usnesení:

Rada obce ukládá starostovi nejpozději do 30.09.2023 zajistit 3 cenové nabídky na výměnu umělého povrchu hřiště u budovy OÚ.

Hlasování: 3/0/0

09. Schválení rozpočtového opatření č. 05

Radě obce byl předložen k projednání návrh rozpočtového opatření č. 05/2023.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložené rozpočtové opatření číslo 05/2023.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 11.09.2023 informovat účetní obce o schválení rozpočtového opatření č. 05/2023.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 11.09.2023 zveřejnit rozpočtové opatření č. 05/2023 v souladu s ustanovením § 16 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: 3/0/0

10. Střednědobý výhled rozpočtu obce Sokolnice na léta 2024 – 2030

Radě obce byl předložen návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Sokolnice na léta 2024–2030.

Návrh na usnesení:

Rada obce souhlasí s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu obce Sokolnice na léta 2024–2030.

RO ukládá tajemnici předložit návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Sokolnice na léta 2024–2030 nejbližšímu zasedání Zastupitelstva obce Sokolnice k projednání.

Hlasování: 3/0/0

11. Zřízení pracovní pozice na OÚ Sokolnice

Na základě odnětí působnosti stavebního úřadu v Sokolnicích ke dni 31.08.2023, by mělo dojít k ukončení pracovního poměru paní Lenky Dumpíkové a Jany Robešové. Tajemnice nabídla oběma zaměstnankyním možnost přearování na jinou pracovní pozici, v rámci OÚ Sokolnice. Pí Lenka Dumpíková se vyjádřila, že tuto nabídku nepřijímá. Naopak pí Jana Robešová projevila zájem i nadále vykonávat pracovní činnost při OÚ Sokolnice.

Výkon činnosti pí Robešové by na OÚ spočíval v řešení problematiky silničního správního úřadu, posuzování stavebních záměrů, součinnost při tvorbě či změně ÚP, příprava archivu k předání ORP Šlapanice a Obci Židlochovice – seznam, rozdělení dle působností, součinnost při realizaci plánovaných staveb obce, podávání podnětů na odstranění staveb bez stavebního povolení. Úkony týkající se výše uvedených činností, často vykonávaly externí společnosti.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje zřízení pracovní pozice: Referent/ka silničního správního úřadu a stavebně technických činností.

Rada obce souhlasí s převedením paní Jany Robešové na pracovní pozici Referent/ka silničního správního úřadu a stavebně technických činností.

Rada obce ukládá tajemnici uzavřít dodatek pracovní smlouvy s pí Janou Robešovou od 01.09.2023.

Hlasování: 3/0/0

12. Nákup energií

K 31.12.2023 končí platnost smluv, které má obec uzavřené na dodávku el. energie a plynu. Z tohoto důvodu si obec vyžádala cenové nabídky na dodávku energií od několika společností (Inoggy Energie, s.r.o., E. ON Energie, a.s., ČEZ, prodej, a.s.). Nejvýhodnější cenovou nabídku na dodávku el. energie i plynu všech odběrných míst předložila společnost Innogy Energie, s.r.o., Limuzská 3135/12, 100 98 Praha 10 – Strašnice.

Návrh na usnesení:

RO doporučuje uzavřít smlouvu na dodávku energií se společností Innogy Energie, s.r.o.

RO ukládá starostovi uzavřít nejpozději do 15.09.2023 smlouvu na dodávku energií se společností Innogy Energie, s.r.o.

Hlasování: 3/0/0

13. Změna územního plánu

Zastupitelstvo obce Sokolnice na svém 10. zasedání dne 10. září 2020 rozhodlo o pořízení změny číslo II. Územního plánu obce Sokolnice. Zastupitelstvo obce odsouhlasilo, aby funkci pořizovatele této změny vykonával Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, a to jako obec s rozšířenou působností (ORP). Obec nechala u Ing. arch. Matuška zpracovat text a grafickou část této změny. Na přelomu letošního roku byly veškeré potřebné podklady zaslány na MěÚ Šlapanice s žádostí, aby konali veškeré kroky k cílené změně. Starosta, tajemnice i Ing. arch. Matušek opakovaně intervenovali s prosbou o urychlené zahájení příslušných prací. Obec na jaře letošního roku mj. požádala o poskytnutí dotace z KÚ JmK, která by částečně pokryla vzniklé náklady s touto změnou. Podmínkou k přidělení finančních prostředků byl stanovený termín veřejného projednání této změny, který měl být zaslán do konce 8/2023 i s podepsanou dotační smlouvou na KÚ JmK. Z poslední intervence starosty, která proběhla u vedoucího příslušného odd. územního plánování MěÚ Šlapanice dne 11.08.2023 vyplynulo, že doposud s návrhem změny č. II. ÚP naší obce nebyly obeznámeny DOSS, tudíž nemůže být stanoven termín veřejného projednání. Tím pádem naše obec ztrácí i možnost poskytnutí výše uvedené dotace. Starosta opět obdržel příslib, že DOSS budou obratem obeslány s žádostí o vyjádření se k obsahu změny č. II. ÚP naší obce. Po 30denní lhůtě musí dojít k zapracování případných připomínek, které MěÚ Šlapanice obdrží. Teprve poté může být stanoven termín veřejného projednání. Po veřejném projednání s občany obce dojde taktéž k zapracování jejich připomínek a teprve následně k finálnímu schválení v ZO.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí poskytnuté informace týkající se pořízení změny č. II Územního plánu obce Sokolnice.

Hlasování: 3/0/0

14. Místní úsekové měření radarem

Na základě podnětu starosty obce, který vyvolal v roce 2022 jednání s kompetentními orgány, jenž řeší problematiku bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, vzešlo doporučení Policie ČR, která navrhla jako jedno z opatření, jenž by mělo eliminovat dopravní nehodovost v ul. Komenského, místní úsekové měření radarem. Toto opatření navazuje na další – již realizovanou rekonstrukci povrchu komunikace i stanovené dopravní značení.

Podstatnou informací je, že záznamy z radaru musí převzít Městská policie (pro naši obec stávající MP Židlochovice), která přestupek vyhodnotí a zašle správnímu orgánu (pro naši obec MěÚ Šlapanice) k vymožení sankce. Vymožené finanční prostředky si ponechává úřad, který přestupky vymáhá – tedy MěÚ Šlapanice. Obec jako taková nemá z MÚR žádný příjem.

RO na svém 8. zasedání dne 17.01.2023 vzala na vědomí obsah zpracované PD na instalaci systému měření úsekové rychlosti v obci Sokolnice a uložila starostovi vyjednat s ORP Židlochovice, jenž pro obec zajišťuje službu městské policie a ORP Šlapanice, jenž pro obec zajišťuje agendu přestupkového řízení, možnost provozovat MÚR v obci Sokolnice. Na 3. zasedání ZO Sokolnice dne 08.03.2023 k této problematice poskytl starosta velmi obsáhlý komentář. Vysvětlil všem zúčastněným, jak probíhá zasílání, validace a vymáhání přestupků (viz shora). Jaké problémy ve spojitosti se spuštěním systému MÚR obec řeší a popsal všechny varianty, které ve vztahu k této záležitosti připadají v úvahu. K těmto variantám krátké shrnutí:

- Provozování MÚR prostřednictvím Městské policie Židlochovice s odesláním na MěÚ Šlapanice k vymožení přestupků (náklad ze strany MěÚ Židlochovice vyčíslen na 267 280 Kč rok).
- Varianta odstoupení od smlouvy k výkonu MP u MěÚ Židlochovice. V tomto případě by provoz zajišťovala MP Šlapanice (dohodnuto mezi starostou obce a tajemníkem MěÚ Šlapanice), ovšem obec by ztratila výkon strážníka MP, neboť MP Šlapanice nemá kapacity strážníků i pro naši obec.
- Dohodnout se s obcí Újezd u Brna, zda by pro nás nezajišťovali výkon MP a tedy i provoz MÚR.
- Zajistit si vlastní MP pro obec Sokolnice a problematiku řešit samostatně.

K 30.08.2023 ukončí pracovní poměr u MP Židlochovice službu konající strážník v obci Sokolnice. MěÚ Židlochovice pro obec Sokolnice nemá náhradu a výkon MP z jejich strany bude ukončen.

Z jednání starosty obce Sokolnice a starostky Újezdu u Brna vyplynulo, že MP Újezdu u Brna je kapacitně vyčerpána a rozšíření její působnosti aktuálně nepřipadá v úvahu.

Zřízení a provoz vlastní MP je finančně i administrativně pro obec neúčelné.

Poslední variantou tedy zůstává provozování MÚR prostřednictvím Městské policie Šlapanice (což je předjednáno). Termín je ovšem vázán na ukončení výkonu MP u města Židlochovice.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí poskytnuté informace týkající se zřízení a provozu MÚR.

Hlasování: 3/0/0

III. PŘÍPRAVA NA ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání zastupitelstva se bude konat ve středu 13.09.2023, od 18.00 hod., v aule Základní školy Sokolnice, v obci Sokolnice.

Navržený program zasedání:

01. Bezúplatný převod komunikace

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

02. Prodej části pozemku parc. č. 1090/1

Rada obce doporučuje projednání předloženého návrhu usnesení přerušit do doby nabytí vlastnictví předmětné nemovitosti žadatelem. **Hlasování: 3/0/0**

03. Přijetí finančního daru od společnosti ČEPS, a.s.

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

04. Střednědobý výhled rozpočtu 2024-2030

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

05. Informativní zprávy

Středa	13.září 2023	Veřejné zasedání ZO
Pondělí	18.září 2023	Zasedání obecní rady
Pátek	22.září 2023	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 8-9 (uzávěrka 07.09.2023)
Pondělí	02.října 2023	Zasedání obecní rady
Pondělí	16.října 2023	Zasedání obecní rady

V 21:00 starosta všem poděkoval a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 29.08.2023 Klára Sichlerová

Zapsala: Klára Sichlerová, v.r.

Ověřovatel zápisu: Zdeněk Jirgala, v.r.

Starosta obce: Libor Beránek, v.r.