



ZÁPIS

z 14. schůze rady obce, která se konala v pondělí dne 03.04.2023 v 14.30 hodin.

Přítomni členové rady:	Zdeněk Jirgala, Vladimír Kotolan, Jiří Macenauer, Libor Beránek, Jarmila Šustrová
Omluven:	
Další přítomní:	tajemnice Klára Sichlerová

Ve 14:30 hodin přivítal starosta všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen pan Zdeněk Jirgala. Starosta konstatoval, že je přítomno pět členů rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

I. K PROJEDNÁNÍ

01. Objekty občanské vybavenosti – Sokolnice
02. Vodovodní a kanalizační přípojka – Pod Stráží
03. RD Masarykova ... –
04. Tradiční turnaj Saň Ten a The Lemmer Cup 2023
05. CN – zpracování a administrace žádosti o dotaci
06. Rekonstrukce drobných památek
07. Výjezdní zasedání zastupitelstva
08. SoSb Sokolnice rozš. NN
09. Nákup dvou kusů solárních svítidel VO
10. Provozování zmrzlinového stánku v Sokolnicích

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání a ověřovatelem zápisu pana Zdeňka Jirgalu.

Hlasování: 5/0/0

K PROJEDNÁNÍ

01. Objekty občanské vybavenosti – Sokolnice

Obec obdržela žádost společnosti S.O.K. real, a.s., Hrotovická – - průmyslová zóna 162, Střítež, 674 01 Třebíč, o stanovisko obce k záměru Objekty občanské vybavenosti – Sokolnice, jenž se nachází podél ulice Šlapanická. Jedná se o novostavbu objektů, které budou z části využity pro občanskou vybavenost a z části pro bydlení. Plochy občanské vybavenosti budou uvažovány jako drobné provozovny, kancelářské prostory, ordinace, popř. služby. Předmětná dokumentace byla zaslána Ing. arch. Matuškoví k posouzení a tento se k ní vyjádřil následovně. Objekty respektují podmínky stanovené platnou územně plánovací dokumentací.

Návrh na usnesení:

RO vydává souhlasné stanovisko k předložené PD záměru Objekty občanské vybavenosti v k.ú. Sokolnice.

RO ukládá starostovi vydat nejpozději do 14.04.2023 souhlas k předmětné stavbě.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 14.04.2023 sdělit rozhodnutí RO žadateli s tím, že napojení pozemků na MK je nutno řešit prostřednictvím věcně i místně příslušného Silničního správního úřadu.

Hlasování: 5/0/0

02. Vodovodní a kanalizační přípojka – Pod Stráží

Obci byla doručena žádost společnosti VAS, a.s., Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno, o vyjádření k projektové dokumentaci k akci s názvem „Sokolnice – vodovodní a splašková přípojka k parcelám 1375/13, 1376/3, 1377/4, 1378/4“. Předložená projektová dokumentace řeší vybudování vodovodní přípojky napojením na venkovní zásobovací řád v k.ú. Sokolnice. Stavbou parcely budou dotčeny parcely KN k.ú. Sokolnice p.č. 1376/3, 1378/3, 957.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s navrženou trasou vodovodní i kanalizační přípojky do rodinného domu na pozemku p.č. 1376/3, v ulici Pod Stráží za předpokladu, že kontrolní šachta splaškové kanalizační přípojky a vodoměrná šachta bude umístěna mimo pozemek obce – tedy na pozemku žadatele.

RO souhlasí s připojením na pozemku p.č. 1376/3 a p.č. na ulici Pod Stráží na vodovodní řad.

RO souhlasí s připojením plánované novostavby RD na ulici Pod Stráží na kanalizační řad splaškové kanalizace.

RO ukládá starostovi nejpozději do 28.04.2023 vydat souhlas k předmětné stavbě.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 28.04.2023 sdělit rozhodnutí žadateli.

Hlasování: 5/0/0

03. RD Masarykova –

Obec obdržela žádost o stanovisko obce k záměru RD v k.ú. Sokolnice. Jedná se o ohlášení stavby, kdy předmětem řešení jsou udržovací práce a stavební úpravy stávajícího rodinného domu. Dojde k rozdělení stávajícího jednobytového RD na tři bytové jednotky a rozčlenění podkroví včetně zřízení vikýře, výměny střešních oken a stávajících oken v podkroví, zřízení nových koupelen včetně úpravy vnitřních rozvodů. Bude vyměněna i střešní krytina. Předložená PD byla zaslána zpracovateli ÚP Sokolnice Ing. Jiřímu Matuškově k posouzení a následnému vyjádření. Tento uvedl, že s ohledem na skutečnost, že se nezmění vnější uliční vzhled rodinného domu, není žádný důvod k nesouhlasu s realizací záměrů.

Návrh na usnesení:

RO vydává souhlasné stanovisko k předložené PD

RO ukládá starostovi vydat souhlasné stanovisko k předmětné stavbě.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 14.04.2023 sdělit rozhodnutí RO žadateli.

Hlasování: 5/0/0

04. Tradiční turnaj Saň Ten a The Lemmer Cup 2023

RO byla požádána zástupcem neformálního spolku „Saňarské asociace tenisu“ (SAT) o povolení uspořádání tradičního turnaje Saň Ten a The Lemmer Cup 2023 dne 13.05.2023 na oranžovém hřišti. Turnaj bude probíhat v době od 6.00 do 22.00 hodin.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje pronájem Oranžového hřiště za obecním úřadem dne 13.05.2023 „Saňarské asociaci tenisu“, za účelem pořádání tradičního tenisového turnaje. Pořadatel uhradí náklady za pronájem hřiště a náklady spotřebované energie.

RO upozorňuje pořadatele na dodržování zásad slušného chování, zejména zdržení se používání vulgárních výrazů po celou dobu konání turnaje.

RO ukládá paní Hrdličkové do 14.04.2023 informovat SAT o schválení pronájmu sportoviště za obecním úřadem.

Hlasování: 5/0/0

05. CN – zpracování a administrace žádosti o dotaci

Obci byla předložena cenová nabídka na zpracování a administraci žádosti o dotaci od agentury ValFia, s.r.o., Rudé Armády 646/47 Rousínov, 683 01 okr. Vyškov, v projektu s názvem Prevence vzniku odpadů v Sokolnicích.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje cenovou nabídku na zpracování a administraci žádosti o dotaci od agentury ValFia, s.r.o., Rudé Armády 646/47 Rousínov, 683 01, okr. Vyškov.

RO ukládá tajemnici sdělit rozhodnutí žadateli.

Hlasování: 5/0/0

06. Rekonstrukce drobných památek

Obci byl předložen návrh oprav drobných sakrálních památek v obci Sokolnice. S ohledem na uvolněnou částku z rozpočtu obce pro letošní rok, je doporučeno provést nejprve opravu kříže u hřbitova, která byla naposledy realizována v roce 2013 a následně případnou opravu kříže na ulici Telnická, která byla naposledy provedena v roce 2012.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje doporučený postup oprav sakrálních památek v obci Sokolnice. RO ukládá tajemnici zajistit CN u odborné společnosti na renovaci kříže u hřbitova, a to v termínu do 30.04.2023.

Hlasování: 5/0/0

07. Výjezdní zasedání zastupitelstva

Tajemnice předložila dvě cenové nabídky na konání výjezdního zasedání zastupitelstva.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje konání výjezdního zasedání zastupitelstva obce dne 28.04.2023 ve vinném domě Jan Stávek v Němčičkách.

RO ukládá tajemnici zajistit organizaci výjezdního zasedání zastupitelstva obce dne 28.04.2023, vč. dopravy.

Hlasování: 5/0/0

08. SoSb Sokolnice rozš. NN –

Obec obdržela žádost společnosti SEKV, spol. s.r.o., Hády 994/2b, 614 00 Brno, která zastupuje společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, o vyjádření k akci Sokolnice, rozš. Tato žádost dle novely stavebního zákona č. 183/2006 Sb. nemusí podstoupit žádost o územní souhlas nebo územní rozhodnutí, neboť celková délka je 3 metry (do 25 metrů). K žádosti je přiložen návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení mezi obcí Sokolnice a společností EG.D., a.s.

Návrh na usnesení:

RO nemá námitek ke stavbě Sokolnice rozš.

RO ukládá starostovi nejpozději do 14.04.2023 vydat souhlas k předmětné stavbě.

RO schvaluje text a uzavření SoSb. se společností EG.D, a.s. Lidická 1873/36, 602 00 Brno.

RO ukládá starostovi nejpozději do 14.04.2023 uzavřít návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D., a.s.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 14.04.2023 sdělit rozhodnutí žadateli.

Hlasování: 5/0/0

09. Nákup dvou kusů solárních svítidel VO

V loňském roce proběhla rekonstrukce ul. Na Skalce. Nyní byl od občanů vznesen požadavek na doplnění veřejného osvětlení u horní části garáží. S ohledem na skutečnost, že v předmětném místě není vedena síť veřejného osvětlení, je předložena RO cenová nabídka na umístění dvou solárních svítidel.

Návrh na usnesení:

RO přerušuje projednávání tohoto bodu za účelem zjištění účinnosti těchto solárních svítidel.

RO ukládá tajemnici v termínu do 30.04.2023 zjistit reference od obcí, kde jsou tato svítidla již používána.

Hlasování: 5/0/0

10. Provozování zmrzlinového stánku v Sokolnicích

Obci byla předložena žádost pana Karla Berouska, o vybudování a provoz menšího stánku s točenou zmrzlinou značky Opočno či Tatra. Jediným požadavkem je elektrická přípojka, která může být i dále. Žadatel navrhuje některé místo u Rybníku nebo před S-pasáží vpravo. Uvádí, že v minulosti byl provozovatelem pevné pobočky na ulici Masarykova.

Návrh na usnesení:

RO neschvaluje provozování stánku s točenou zmrzlinou s ohledem na skutečnost, že nedisponuje vhodným místem, jenž by splňovalo technické požadavky – možnost připojení elektrické energie.

RO ukládá tajemnici sdělit nejpozději do 14.04.2023 rozhodnutí žadateli.

Hlasování: 5/0/0

Pondělí	17. dubna 2023	Zasedání obecní rady
Pátek	28.dubna 2023	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 4 (uzávěrka 04.04.2023)
Úterý	02.května 2023	Zasedání obecní rady
Pondělí	15.května 2023	Zasedání obecní rady

V 16:30 starosta všem poděkoval a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 03.04.2023 Klára Sichlerová

Zapsala: Klára Sichlerová, v.r.

Ověřovatel zápisu: Zdeněk Jirgala, v.r.

Starosta obce: Libor Beránek, v.r.