ZÁPIS

z 10. schůze rady obce, která se konala v úterý dne 14.02.2023 ve 13.30 hodin.

Přítomni členové rady:	Vladimír Kotolan, Jiří Macenauer, Libor Beránek, Jarmila Šustrová
Omluven:	
Další přítomní:	tajemnice Klára Sichlerová

Ve 13:30 hodin přivítal starosta všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen pan Vladimír Kotolan. Starosta konstatoval, že jsou přítomni čtyři členové rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

I. K PROJEDNÁNÍ

01. Žádost o finanční příspěvek – KasProCats, z.s.
02. Vyjádření k ÚŘ – Sokolnice, rozš. ……
03. Umístění reklamy – nehtový salón
04. Žádost o finanční příspěvek – Zdravotní klaun
05. Připojení sjezdu na místní komunikaci v ulici ……., k.ú. Sokolnice
06. Plán práce JSDH 2023, využití hasičské zbrojnice 2023
07. Projekt „Sociální automobil“ – umístění reklamy
08. Výkon činnosti stavebního úřadu
09. Nabídka na zajištění BOZP a PO – spol. VESTTA BOZP, s.r.o.

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:
RO schvaluje předložený program zasedání a ověřovatelem zápisu pana Vladimíra Kotolana.
Hlasování: 4/0/0

K PROJEDNÁNÍ

01. Žádost o finanční příspěvek– KasProCats, z.s.
Obec obdržela žádost o finanční dar z rozpočtu obce od spolku KasProCats, z.s., Za Potokem 49, 595 01 Velká Bíteš, IČ: 06169775. Jedná se o kastrační program a odchytovou službu, která působí v celé ČR.
Návrh na usnesení:
RO schvaluje finanční příspěvek pro spolek KasProCats, z.s., Za Potokem 49, 595 01 Velká Bíteš, IČ: 06169775.
RO ukládá paní Hrdličkové do 31.03.2023 informovat spolek KasProCats, z.s. o rozhodnutí RO. Současně žadatele upozorní, že požadavky na dotaci z rozpočtu obce je nutné doručit obci ve stanoveném termínu předcházejícího roku. Termín je vždy zveřejněn na úřední desce i na elektronické úřední desce v několika měsíčním předstihu. Termín příjmu žádostí na rok 2024 bude s největší pravděpodobností zveřejněn na úřední desce obecního úřadu Sokolnice od 07/2023 do 10/2023.
Hlasování: 1/1/2

02. <u>Vyjádření k ÚŘ – Sokolnice, ……..</u>
Obec obdržela žádost společnosti Eling CZ, s.r.o., Střelnice 2797/22a, 628 00 Brno, o vyjádření k územnímu rozhodnutí pro stavbu vedenou pod názvem: „Sokolnice, ……“. K žádosti je přiložen návrh na uzavření o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení mezi obcí Sokolnice a společností Eling CZ, s.r.o.
<u>Návrh na usnesení:</u>
RO nemá námitek k projektové dokumentaci akce s názvem: „Sokolnice rozš., ……..
RO ukládá starostovi nejpozději do 28.02.2023 vydat souhlas k předmětné stavbě.
RO schvaluje text a uzavření SoSb. se společností Eling CZ, s.r.o. Střelnice 2797/22a, 628 00 Brno.
RO ukládá starostovi nejpozději do 28.02.2023 uzavřít návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností Eling CZ, s.r.o.
RO ukládá tajemnici nejpozději do 28.02.2023 sdělit rozhodnutí žadateli.
Hlasování: 4/0/0

03. <u>Umístění reklamy – nehtový salón</u>
Obec obdržela žádost společnosti paní Petry Kolaříkové, IČ: 08449589, Kaštanová 737, 664 52 Sokolnice, o umístění reklamy na provoz nehtového salónu. Reklamu žadatelka hodlá umístit, v k.ú. Sokolnice dle předloženého návrhu. Jednalo by se o zařízení tvaru písmene „A“, na něm reklamní banner o velikosti 861 mm x 594 mm (výška a šířka). Místo umístění bylo konzultováno se strážníkem Městské policie Židlochovice, který uvedl následující skutečnosti. Vzhledem k tomu, že se v blízkosti místa zamýšleného umístění reklamy, nachází přechod pro chodce a v pásmu zorného pole řidiče by byla tato reklama, mohlo by dojít k částečnému snížení či odpoutání pozornosti od provozu. Strážník navrhl, jako alternativní řešení, umístění reklamy do rohu předzahrádky, vlevo před vchodem do domu č. 737, na obecním pozemku na p.č. 656/1. S tímto umístěním souhlasí i žadatelka paní Petra Kolaříková.
<u>Návrh na usnesení:</u>
RO schvaluje umístění reklamy o předestřené velikosti 861 mm x 594 mm, za nájemné dle ceníku obce na p.č. 656/1 v k. ú. Sokolnice.
RO ukládá tajemnici nejpozději do 28.02.2023 sdělit rozhodnutí RO žadateli.
Hlasování: 4/0/0

04. <u>Žádost o finanční příspěvek – „Zdravotní klaun“</u>
Obec obdržela žádost o finanční dar z rozpočtu obce od společnosti Zdravotní klaun, o.p.s., Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČO 26547953. Jedná se o dobročinnou organizaci, která pomáhá v nemocnicích dětským i geriatrickým pacientům procházet procesem léčby s úsměvem. V České republice působí 93 profesionálních „Zdravotních“ klaunů, kteří pravidelně navštěvují 63 nemocnic, 10 domovů pro seniory a 1 hospic. Tento dar by byl využit ve spádových nemocnicích, vč. nemocnice krajské, které poskytují péči občanům dané obce.
<u>Návrh na usnesení:</u>
RO neschvaluje finanční příspěvek dobročinné organizaci Zdravotní klaun, Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9 - Vysočany, IČO: 26547953
RO ukládá pí Hrdličkové do 28.02.2023 informovat nadační fond o neschválení poskytnutí dotace v roce 2022. Současně žadatele upozorní, že požadavky na dotaci z rozpočtu obce je nutné doručit obci ve stanoveném termínu předcházejícího roku. Termín je vždy zveřejněn na úřední desce i na elektronické úřední desce v několika měsíčním předstihu. Termín příjmu žádostí na rok 2024 bude s největší pravděpodobností zveřejněn na úřední desce obecního úřadu Sokolnice od 07/2023 do 10/2023.
Hlasování: 4/0/0

05. <u>Připojení sjezdu na místní komunikaci v ulici …….., k.ú. Sokolnice.</u>
Obecní úřad Sokolnice, silniční správní úřad ve věci místních komunikací v obci Sokolnice, obdržel dne 22.12.2022 žádost společnosti Premium Construction, s.r.o., zastoupenou Ing. arch.

Ondřejem Vikem, Palackého třída 1104/55, Brno. Žádost je evidována pod č.j. OUSO/4364/2022.
Jedná se o povolení připojení sousední nemovitosti na pozemcích p.č. ….. a ……., v k.ú. Sokolnice k místní komunikaci v ulici ……, která se nachází na pozemku p.č. ….., v k.ú. Sokolnice, zřízením sjezdu. Nyní obec obdržela souhlasné závazné stanovisko DI PČR č.j. KRPB-5110-4/ČJ-2023-0603DI-BAR.
Návrh na usnesení:
Rada obce souhlasí, jako vlastník místní komunikace v ulici Kadlátky, s připojením sousední nemovitosti (Novostavba rodinných domů) zřízením sjezdu k této komunikaci na ulici Kadlátky.
RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 28.02.2023 zaslat (Obecnímu úřadu Sokolnice, silničnímu správnímu úřadu ve věci místních komunikací) souhlas obce s připojením sousední nemovitosti na p.č. …… (novostavba rodinných domů na pozemku) zřízením sjezdu k místní komunikaci na ulici Kadlátky.
Hlasování: 4/0/0

06. Plán práce SDH 2023, využití hasičské zbrojnice 2023
Rada obce obdržela plán práce SDH na rok 2023 a plán využití hasičské zbrojnice 2023 ke schválení. V předloženém plánu jsou uvedeny různé soutěže, školení, kulturní akce, soustředění a tematické akce s ohledem na dané období. SDH má zájem podporovat akce ostatních spolků v obci, spolupracovat s obcí Sokolnice, získávat nové členy sboru a sponzory pro sbor. Co se týče plánu využití hasičské zbrojnice, po 43 týdnů roku bude zbrojnice využita MH, členy týmu TFA, členy sboru na tělesnou přípravu, na tréninky PS a ve zbývajících 10 týdnech bude využito jen členy týmu TFA a členy sboru na tělesnou přípravu. Dále v průběhu celého roku bude k dispozici na schůze VV SDH Sokolnice, školení členů, mladých hasičů a osvětových akcí pro veřejnost a spolku včelařů. Radě obce je také předložena žádost o úpravu povolování akcí na klubovně a kuchyňce SDH Sokolnice členy sboru, na ohlášení 14 dnů před akcí (narození dítěte, smuteční hostiny na aktuální dobu podle času uskutečnění narozeniny a další akce).
Návrh na usnesení:
Rada obce schvaluje plán práce SDH Sokolnice na rok 2023 a využití hasičské zbrojnice na rok 2023.
Rada obce trvá na ohlášení akcí v klubovně a kuchyňce SDH, nejpozději 30 dní před konáním předmětné akce vyjma smutečních hostin.
RO ukládá tajemnici nejpozději do 03.03.2023 sdělit rozhodnutí žadateli (SDH).
Hlasování: 4/0/0

07. Projekt „Sociální automobil“- umístění reklamy
Obec Sokolnice obdržela nabídku stát se spolu partnerem, při realizaci projektu „SOCIÁLNÍ AUTOMOBIL“. Tento projekt je postaven na principu spoluúčasti firem a měst daného regionu vytvářet, zdokonalovat a obnovovat vozový park v zařízeních, která zaměřují svou činnost na výchovu, vzdělávání, rehabilitaci nebo integraci lidí zdravotně či mentálně postižených. Obec se může účastnit reklamní části tohoto projektu, kdy bude na základě smlouvy s tímto zařízením předán v druhé polovině roku 2023, nový užitkový automobil Dacia Jogger, který bude toto zařízení provozovat po dobu 4 let, kdy bude automobil využíván k přepravě vyžadující provoz zařízení. Tato pomoc je smluvně vázána na možnost využití výše uvedeného vozidla pro umístění reklam firem.
Návrh na usnesení:
Rada obce schvaluje nabídku na spoluúčast při realizaci projektu „Sociální automobil“.
Rada obce ukládá paní Hrdličkové sdělit rozhodnutí rady obce žadateli nejpozději do 17.03.2023.
Hlasování: 0/2/2

08. Výkon činnosti stavebního úřadu

Stavební úřad Sokolnice vykonává státní správu na území těchto obcí: Sokolnice, Telnice, Újezd u Brna, Nesvačilka, Měnín, Žatčany, Moutnice, Těšany. V současné době jsou na pozici technika SÚ OÚ Sokolnice 3 zaměstnanci, z celkového počtu 6 referentů. Od roku 2019 až doposud, bylo opakovaně vyhlašováno výběrové řízení (celkem 9 výběrových řízení), ovšem bez úspěchu. Zároveň je navázána spolupráce s Úřadem práce, který zajišťuje permanentní informovanost o nabídce práce na pozici stavebního technika. Tato nabídka je současně zveřejněna na různých informačních zdrojích. Nicméně i přesto se nikdo nepřihlásil, o práci technika SÚ není zájem. Nárůst agendy SÚ je značný, řízení jsou mnohdy komplikovaná nejenom svým rozsahem, ale i složitostí. Všechny tyto skutečnosti vedou k tomu, že technici SÚ nejsou schopni projednávat řízení v zákonem stanovených lhůtách, dochází ke skluzu i v řádech měsíců. Na našem SÚ se navyšuje počet stížností od klientů SÚ i hrozby řešení vzniklých situací soudními spory. Tato situace vyústila k rezignaci vedoucí SÚ, neboť tlak na její osobu byl v tomto směru neudržitelný. V rámci sebereflexe dospěla k názoru, že funkcí vedoucího je snížena její produktivita hlavní náplně práce správního orgánu na poli stavebního řádu. Provoz SÚ bude v 1.Q letošního roku zhoršen o to více, neboť jeden z techniků bude podstupovat plánovanou operaci s odhadovanou tříměsíční rekonvalescencí. V dané situaci tak výkon státní správy budou zajišťovat pouze 2 technici SÚ. V roce 2022 bylo celkem přijato na SÚ 1489 podání, 622 žádostí a 335 doplnění podání.
Na základě výše uvedených skutečností, bylo realizováno osobní jednání tajemnice a pana starosty s vedoucí SÚ JMK - pí Ing. arch. Evou Hamrlovou, která byla obeznámena s nastalou situací. Následně se pan starosta snažil vyvolat jednání s MěÚ Židlochovice, týkající se možnosti přenesení výkonu státní správy na úseku SÚ u obcí Nesvačilka, Měnín, Žatčany, Moutnice a Těšany z obce Sokolnice na obec Židlochovice, ovšem bezúspěšně.
Z aktuální analýzy tajemnice OÚ vyplynulo, že SÚ má aktuálně 282 živých spisů. V tomto množství není reálné, aby snížený počet pracovníků zvládnul vše zpracovávat ve stanovených lhůtách. Tato situace je již neudržitelná, proto jako jediné východisko ze stávající neutěšené situace, kdy SÚ v Sokolnicích nemá dostatečný lidský kapitál pro zajištění výkonu agendy státní správy na úseku SÚ, RO navrhuje zúžení jeho rozsahu. Dle vyhodnocení RO, by stávající technici SÚ - se svojí odborností a erudicí, mohli zvládnout výkon státní správy SÚ na území obcí Sokolnice, Telnice a Újezd u Brna (spadající pod ORP Šlapanice a mající cca 7140 obyvatel z celkového počtu 12 600).
Návrh na usnesení:
Rada obce ukládá starostovi nejpozději do 03.03.2023 podat žádost ke KÚ JMK, v souladu s ust. § 13 zák. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění, o zúžení správního rozsahu –o odejmutí části výkonu státní správy SÚ v Sokolnicích na území těchto obcí: Nesvačilka, Měnín, Žatčany, Moutnice a Těšany (spadající pod ORP Židlochovice).
RO schvaluje iniciaci a text předložené žádosti.
Hlasování: 4/0/0

09. Nabídka na zajištění BOZP a PO – spol. VESTTA BOZP, s.r.o.
Obec byla kontaktována společností VESTTA BOZP, s.r.o., Mostní 55, 757 01 Valašské Meziříčí za účelem nabídky na možnost zajištění BOZP a PO pro zaměstnance obce. Jedná se o návštěvu 1x ročně, kdy dochází k proškolení zaměstnanců a provedení roční prověrky všech pracovišť a veřejných prostorů v rámci BOZP+PO. Nedílnou součástí otázky BOZP a PO je legislativní část – dokumentace, kterou zajišťuje společnost, dochází také k zrevidování stávající dokumentace.
Celková cenová nabídka činí při preventivní kontrole 1krát za rok, 15. 500,- Kč bez DPH. Jedná se o: všechna pracoviště, komplet školení, audit stávajícího stavu BOZP, PO, zastupování při kontrolách a auditech a při pracovních úrazech.
Návrh na usnesení:
Rada obce schvaluje cenovou nabídku na zajištění BOZP od společnosti VESTTA BOZP, s.r.o.
RO ukládá tajemnici nejpozději do 03.03.2023 rozhodnutí žadateli (BOZP).
Hlasování: 0/3/1

Pátek	24. února 2023	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 1 (uzávěrka 12.01.2023)
Úterý	**28. února 2023**	**Zasedání obecní rady rozšířené o zástupce výborů a komisí**
Středa	08. března 2023	Veřejné zasedání zastupitelstva
Úterý	21.března 2023	Zasedání obecní rady
Pátek	24.března 2023	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 2 (uzávěrka 09.02.2023)

V 15:05 h starosta všem poděkoval a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 14.02.2023 Klára Sichlerová

Zapsala: Klára Sichlerová ……

Ověřovatel zápisu: Vladimír Kotolan ……

Starosta obce: Libor Beránek ……