



ZÁPIS

z 08. schůze rady obce, která se konala v úterý dne 17.01.2023 ve 13.30 hodin.

Přítomni členové rady:	Vladimír Kotolan, Jiří Macenauer, Libor Beránek, Jarmila Šustrová
Omluven:	tajemnice Klára Sichlerová
Další přítomní:	

Ve 13:30 hodin přivítal starosta všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen pan Jiří Macenauer. Starosta konstatoval, že jsou přítomni čtyři členové rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

I. K PROJEDNÁNÍ

01. Vyjádření k ÚŘ – rozš. VN, TS, NN,
02. Novostavba 2 dvoubytových RD –
03. Místní úsekové měření radarem
04. Rozpočet sociálního fondu 2023
05. Rozpočtové opatření 2023
06. CN lidové kroje
07. Smlouva se společností RTS a.s.
08. DPP na kulturní vystoupení
09. Vzdání se pracovního místa vedoucího zaměstnance
10. Zvýšení odměny za slavnostní obřady
11. Odměny členům SPOZ
12. Obsazení uprázdněného mandátu

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání a ověřovatelem zápisu pana Jiřího Macenauera.

Hlasování: 4/0/0

K PROJEDNÁNÍ

01. Vyjádření k ÚŘ – rozš. VN, TS, NN,

Obec obdržela žádost společnosti Eling CZ, s.r.o., o vyjádření k územnímu rozhodnutí pro stavbu vedenou pod názvem: „Sokolnice, rozš. VN, TS, NN,“. K žádosti je přiložen návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení mezi obcí Sokolnice a společností EGD, a.s.

Návrh na usnesení:

RO nemá námitek k projektové dokumentaci akce s názvem: „Sokolnice rozš. VN, TS, NN,

RO ukládá starostovi nejpozději do 03.02.2023 vydat souhlas k předmětné stavbě.

RO schvaluje text a uzavření SoSb. se společností EGD, a.s., Lidická 1873, 602 00 Brno.

RO ukládá starostovi uzavřít návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EGD, a.s.

RO ukládá tajemnici sdělit nejpozději do 03.02.2023 rozhodnutí žadateli.

Hlasování: 4/0/0

02. Novostavba 2 dvoubytových RD –

Obci obdržela žádost společnosti Premium Construction, s.r.o., IČ 05612616, Vídeňská 188/119d, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, v zastoupení Ing. arch. Vika, o stanovisko obce k záměru novostavby 2 dvoubytových rodinných domů na p.č., v k.ú. Sokolnice. Předložená PD byla zaslána zpracovateli ÚP Sokolnice Ing. Jiřímu Matuškoví k vyjádření. Tento upozorňuje na skutečnost, že z charakteru předloženého návrhu se dá předpokládat, že se jedná o komerční výstavbu čtyř samostatných RD. Následným rozdělením pozemků by však došlo k nežádoucímu zahuštění zástavby, tedy porušení požadavku na min. výměru stavebního pozemku. Nevyhovující by byl v tomto případě i počet navržených stání pro OA. V neposlední řadě byla RO upozorněna, že celková zastavěnost stavebních pozemků včetně zpevněných ploch je cca 48% a 49%, což je v rozporu s platným ÚP obce Sokolnice.

Návrh na usnesení:

RO nevydává souhlasné stanovisko k předložené PD novostavby RD p.č., na ulici, na p.č., v k.ú. Sokolnice s ohledem na skutečnost, že zastavěnost stavebních pozemků včetně zpevněných ploch je cca 48% a 49%, což je v rozporu s platným ÚP obce Sokolnice.

RO zároveň upozorňuje žadatele, že další rozdělení stavebních pozemků p.č. v k.ú. Sokolnice není do budoucna možné a obec k jejich dělení nevydává souhlas.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 31.01.2023 sdělit rozhodnutí RO žadateli.

Hlasování: 4/0/0

03. Místní úsekové měření radarem

Na základě doporučení Policie ČR, která místní úsekové měření radarem navrhla jako jedno z opatření, jenž by mělo eliminovat dopravní nehodovost v ul. Komenského a navazuje na projekt rekonstrukce povrchu komunikace v této ulici, nechala zpracovat PD na instalaci systému měření úsekové rychlosti (MÚR) na silnici II/418 v obci Sokolnice. Výstavba zahrnuje instalaci vyhodnocovacích jednotek pro systém MÚR, výložníků o délce 0,32 m, kabelových rozvodů ke kamerám a infračerveným zábleskovým reflektorům. Systém slouží k detekci, vyhodnocování a záznamu silničních motorových vozidel porušujících maximální povolenou rychlost v obou směrech silnici II/418 v obci Sokolnice. Pokud systém detekuje přestupek, vyhodnocovací jednotka MÚR, uloží a následně přenese data o průjezdu vozidla spolu s informacemi o registrační značce (RZ), času a fotografiemi, do databáze přestupků k řešení. Uživatel si jednotlivé přestupky stahuje a zpracovává pomocí klientské aplikace, která je součástí dodávky celého systému.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí obsah zpracované PD na instalaci systému měření úsekové rychlosti v obci Sokolnice.

RO ukládá starostovi vyjednat s ORP Židlochovice, jenž pro obec zajišťuje službu městské policie a ORP Šlapanice, jenž pro obec zajišťuje agendu přestupkového řízení, možnost provozovat MÚR v obci Sokolnice, a to v termínu do 03.03.2023.

RO ukládá starostovi, v návaznosti na zabezpečení možnosti provozovat MÚR v obci Sokolnice, zajistit 3 cenové nabídky na dodavatele MUR do 30.4.2023.

Hlasování: 4/0/0

04. Rozpočet sociálního fondu 2023

RO obce byl předložen k projednání a schválení návrh rozpočtu sociálního fondu na rok 2023.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený návrh rozpočtu sociálního fondu na rok 2023.

RO ukládá tajemnici do 31.01.2023 informovat účetní obce o schválení rozpočtu sociálního fondu na rok 2023.

Hlasování: 4/0/0

05. Schválení rozpočtového opatření

Radě obce byl předložen k projednání návrh rozpočtového opatření č. 01/2023.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložené rozpočtové opatření číslo 01/2023.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 31.01.2023 informovat účetní obce o schválení rozpočtového opatření č. 01/2023.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 31.01.2023 zveřejnit rozpočtové opatření č. 01/2023 v souladu s ustanovením § 16 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: 4/0/0

06. CN na zhotovení sokolnických krojů

Radě obce je nyní předloženo srovnání cenových nabídek na zhotovení celkem 4 kusů krojů. Z předložené tabulky vyplývá, že ekonomicky nejvýhodnější variantou je zhotovení krojů od

Návrh na usnesení:

RO schvaluje cenovou nabídku na zhotovení celkem 4 kusů krojů od

RO ukládá tajemnici předložit RO návrh SoD se zhotovitelem, a to nejpozději v termínu do 03.03.2023.

Hlasování: 4/0/0

07. Smlouva se společností RTS a.s. – přístavba MŠ

S ohledem na skutečnost, že v obci probíhá masivní výstavba RD a stávající kapacita MŠ, která činí 100 dětí, je ze 100 % naplněna, vznikl požadavek na rozšíření mateřské školy ze současných 4 tříd na 6 tříd s navýšením o 48 dětí, a to nástavbou stávajícího jednopodlažního kuchyňského pavilonu. Jedná se o změnu dokončené stavby formou nástavby a přístavby stávající budovy. Nástavbu lze provozně rozdělit do dvou částí. Každá část je tvořena třídou, samostatnou šatnou, umývárnou, WC a skladem lůžkovin. Mezi jednotlivými odděleními je umístěn sklad školních pomůcek s podstropní VZT jednotkou a místnost ÚT. Dále jsou obě části doplněny o místnost pro výdej jídel, která je propojena přes výdejní okno se třídou. Pro personál školky je v nástavbě navržena denní místnost, se šatní skříní a WC s předsíní. Dále je dispozice nástavby doplněna o úklidovou místnost. Co se týče jednotlivých tříd, tak jsou provozně děleny na jídelní a herní zónu. Herní zóna je vždy umístěna vzdáleněji od vstupu do třídy z důvodu většího přehledu personálu, co se týče pohybu dětí. Provozní oddělení těchto zón bude zdůrazněno použitím odlišných podlahových krytin, především s ohledem na jejich funkční využití. V herní části bude použit koberec a v jídelní zóně pak povlaková krytina. Herní zóna bude současně sloužit pro spánek dětí, kdy budou v tomto prostoru rozmístěny jednotlivá lůžka, která se jinak budou skladovat v přilehlém skladu. Každá třída je opatřena požárním únikovým schodištěm přímo z prostoru třídy s únikem do venkovního prostoru. V rámci nástavby bude provedena i malá dispoziční úprava 1.NP. Projekt předpokládá též zkapacitnění školní kuchyně, včetně změny technologie vaření.

Obec připravila PD a zajistil příslušné povolení ke stavbě na přístavbu Mateřské školy v Sokolnicích a je možné stavbu zrealizovat. Nyní je ovšem třeba uzavřít příkazní smlouvu na výkon zadavatelských činností na podlimitní veřejné zakázce. RO je nyní předložena CN a návrh příkazní smlouvy č. 7503/2023 na výkon zadavatelských činností na podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem: „Nástavba mateřské školy v Sokolnicích“ od společnosti RTS, a. s. Lazaretní 13, 615 00 Brno, na administraci výběrového řízení na zhotovitele stavby.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje CN od společnosti RTS, a. s. Lazaretní 13, 615 00 Brno, IČO 255 33 843, na administraci VŘ veřejné zakázky na stavební práce s názvem: „Nástavba mateřské školy v Sokolnicích“.

RO schvaluje text a uzavření Příkazní smlouvy č. 7503/2023 na výkon zadavatelských činností se spol. RTS, a. s. Lazaretní 13, 615 00 Brno, IČO 255 33 843.

RO ukládá tajemnici do 03.02.2023 sdělit spol. RTS, a. s., schválení CN a uzavření Příkazní smlouvy č. 7503/2023 na výkon zadavatelských činností na stavbu s názvem „Nástavba mateřské školy v Sokolnicích“.

RO ukládá starostovi uzavřít nejpozději do 03.02.2023 Příkazní smlouvu č. 7503/2023 na výkon zadavatelských činností se spol. RTS, a. s., Lazaretní 13, 615 00 Brno, IČO 255 33 843.

Hlasování: 4/0/0

08. DPP na kulturní vystoupení

Radě obce byl předložen návrh na uzavření dohod o provedení práce, tedy zajištění kulturního vystoupení se členy smyčcového souboru Musici Buoni. Tento soubor uskutečnil v lednu 2023 tříkrálový koncert v obci Sokolnice.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření předložených dohod o provedení práce na kulturní vystoupení v měsíci lednu s:

RO ukládá tajemnici do 31.01.2023 uzavřít DPP na kulturní vystoupení se všemi členy hudebního souboru Musici Buoni, kteří vystoupili na tříkrálovém koncertu v obci Sokolnice.

Hlasování: 4/0/0

09. Vzdání se pracovního místa vedoucího zaměstnance

Tajemnice OÚ informovala Radu obce o skutečnosti, že obdržela žádost o vzdání se pracovního místa vedoucího zaměstnance -, vedoucí stavebního úřadu OÚ Sokolnice, ke dni 15.01.2023. Jako důvod žadatelka uvádí dlouhodobě neutěšenou situaci personálního obsazení referentů, tedy podstav počtu zaměstnanců, zvýšený tlak na její osobu ze strany klientů, kdy SÚ nedokáže ve stávajícím personálním obsazení zajistit řádný výkon státní správy na úseku SŘ. V rámci sebereflexe dospěla k názoru, že funkcí vedoucího je snížena její produktivita hlavní náplně práce správního orgánu na poli stavebního řádu a rezignuje na tuto pozici.

Návrh na usnesení:

Rada obce bere na vědomí vzdání se funkce vedoucí stavebního úřadu OÚ Sokolnice.

Rada obce ukládá tajemnici dočasně zajistit plynulý chod SÚ.

Hlasování: 4/0/0

10. Výkon činnosti stavebního úřadu

Stavební úřad Sokolnice vykonává státní správu na území těchto obcí: Sokolnice, Telnice, Újezd u Brna, Nesvačilka, Měnín, Žatčany, Moutnice, Těšany. V současné době jsou na pozici technika SÚ OÚ Sokolnice 3 zaměstnanci, z celkového počtu 6 referentů. V roce 2022 i v předešlých letech bylo opakovaně vyhlašováno výběrové řízení, ovšem bez úspěchu. O práci technika SÚ není zájem a nikdo se nepřihlásil. Nárůst agendy SÚ je poměrně značný, řízení jsou mnohdy komplikovaná nejenom svým rozsahem, ale i složitostí. Všechny tyto skutečnosti vedou k tomu, že technici SÚ nejsou schopni projednávat řízení v zákonem stanovených lhůtách, dochází ke skluzu i v řádech měsíců. Množí se stížnosti od klientů SÚ i hrozby řešení vzniklých situací soudními spory. Na to reagovala vedoucí SÚ svojí rezignací, neboť tlak na její osobu byl v tomto směru neudržitelný. Provoz SÚ bude v 1.Q letošního roku zhoršen o to více, neboť jeden z techniků bude podstupovat plánovanou operaci s odhadovanou 3měsíční rekonvalescencí. V dané situaci tak výkon státní správy budou zajišťovat pouze 2 technici SÚ. V roce 2022 bylo celkem přijato na SÚ 1489 podání, 622 žádostí a 335 doplnění podání. V tomto množství není reálné, aby snížený počet pracovníků zvládl vše zpracovávat ve stanovených lhůtách. Tato situace je již neudržitelná a je nutné se obrátit na úřad JmK a s jeho součinností podniknout další kroky ke zlepšení stávajícího stavu našeho stavebního úřadu.

Návrh na usnesení:

Rada obce bere na vědomí aktuální situaci výkonu státní správy přenesenou na SÚ Sokolnice.

RO ukládá tajemnici OÚ Sokolnice vyvolat jednání na KÚ JmK o možnosti zúžení rozsahu výkonu státní správy přenesenou na SÚ Sokolnice, popř. projednat možnost fungování SÚ v Sokolnicích za stávajících podmínek, a to nejpozději do 15.02.2023.

Hlasování: 4/0/0

11. Zvýšení odměny za slavnostní obřady

Obci byla předložena žádost matrikářky o zvýšení její odměny za účast na slavnostních obřadech. žádá o navýšení částky na 600,- Kč za jeden obřad u matrikářky a pro další osoby z řad Sboru pro občanské záležitosti, jež jsou účastny obřadů, o zvýšení na částku 400,- Kč za obřad. Matrikářka v loňském roce zajišťovala celkem 30 obřadů.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje navýšení odměny za slavnostní obřad u matrikářky ve výši 600,- Kč za jeden obřad.

Rada obce schvaluje navýšení odměny pro další osoby zajišťující obřad ve výši 400,- Kč za jeden obřad.

Rada obce ukládá pí Hrdličkové sdělit rozhodnutí žadateli.

Hlasování: 4/0/0

12. Odměny členům SPOZ

Radě obce byl předložen návrh na finanční ocenění členů SPOZ Sokolnice.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje uzavření DPP se členy SPOZ Sokolnice dle návrhu.

RO ukládá tajemnici do 31.01.2023 uzavřít DPP s členy SPOZ Sokolnice.

Rada obce ukládá pí Hrdličkové sdělit rozhodnutí žadateli.

Hlasování 4/0/0

13. Obsazení uprázdněného mandátu

Dne 20. prosince 2022 podal pan Richard Janoušek rezignaci na mandát zastupitele. Podle § 55 zákona č. 491/2001 Sb. o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění, tímto dnem zanikl jeho mandát člena zastupitelstva a dnem následujícím se stal novým členem zastupitelstva první náhradník téže volební strany (§ 56 zákona o volbách). Podle výsledků voleb je prvním náhradníkem paní Andrea Hrdličková.

Zákon o volbách v § 56 stanoví, že takto nastoupenému členu zastupitelstva obce předá rada obce do 15 dnů poté, co se mandát uprázdnil, osvědčení o tom, že se stal členem zastupitelstva obce a kterým dnem se jím stal.

Návrh na usnesení:

RO vydává paní Andrei Hrdličkové, osvědčení, že se dnem 21.12.2022, stala členem Zastupitelstva obce Sokolnice.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 31.01.2023 předat paní Andree Hrdličkové osvědčení, že se stala členem zastupitelstva naší obce.

Hlasování: 4/0/0

Pátek	27. ledna 2023	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 1 (uzávěrka 12.01.2023)
Úterý	31.ledna 2023	Zasedání obecní rady
Úterý	14.února 2023	Zasedání obecní rady
Pátek	24. února 2023	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 1 (uzávěrka 12.01.2023)
Úterý	04. dubna 2023	Zasedání obecní rady

V 15:05 h starosta všem poděkoval a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 17.01.2023 Klára Sichlerová

Zapsala: Klára Sichlerová, v.r.

Ověřovatel zápisu: Jiří Macenauer, v.r.

Starosta obce: Libor Beránek, v.r.