



ZÁPIS

z 02. schůze rady obce, která se konala v úterý dne 01.11.2022 ve 13.30 hodin.

Přítomni členové rady:	Vladimír Kotolan, Richard Janoušek, Jiří Macenauer, Libor Beránek
Omluven:	
Další přítomní:	tajemnice Klára Sichlerová

Ve 13:30 hodin přivítal starosta všechny přítomné. Ověřovatelkou zápisu byla zvolena Ing. Jarmila Šustrová. Starosta konstatoval, že je přítomno pět členů rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

I. K PROJEDNÁNÍ

01. Kácení dřevin MŠ Sokolnice
02. Jmenování členů komisí
03. Připojení sjezdu na MK v ulici Kadlátky –
04. Adventní koncert sboru Blahoslava Hajnce 2022
05. Vánoční strom 2022
06. CN zelená stěna na OÚ
07. CN zimní údržba
08. Pronájem technických prostor – ENERGPROM s.r.o.
09. Výjezdní zasedání ZO
10. Navýšení cen za software a služby VITA
11. Vánoční foodtruck
12. Úprava příp. NN Gremmel RD 166
13. Zápis do kroniky 2021
14. Zbudování dešťové kanalizace ul. Na Skalce
15. Výběrové řízení referent SÚ
16. Rekonstrukce ul. U Cihelny
17. CN výsadba stromů
18. CN výměna obrubníků – ul. Komenského

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání a ověřovatelkou zápisu paní Jarmilu Šustrovou.

Hlasování: 5/0/0

K PROJEDNÁNÍ

01. Kácení dřevin MŠ Sokolnice

Obec obdržela žádost o povolení kácení 2 kusů dřevin od Mateřské školy Sokolnice, Zahradní 494, k.ú. Sokolnice. Na základě této žádosti bylo provedeno místní šetření a zároveň byl požádán o součinnost pan Ing.arch. Zelený, z důvodu vypracování dendrologického posudku dřevin. První jehličnan roste v blízkosti budovy Mateřské školy, má velmi poničené větve vlivem stárnutí, prosychá, smolnatí, je napaden hmyzem. Druhý vedlejší smrk má patrnou spirálovitou prasklinu ve spodní části kmene, tato dle domněnek p. Ing. arch. Zeleného vzniká

vlivem změny těžiště. Z odborného posudku vyplynulo doporučení oba smrky zcela odstranit z důvodu bezpečnosti dětí, které navštěvují Mateřskou školu a pohybují se v bezprostřední blízkosti obou dřevin. I když je druhý smrk ve viditelně lepší kondici, při odstranění sousední dřeviny dojde ke změně jeho ochrany před proudícími větry a v období mrazů a při silných poryvech větrů může dojít k rozlomení kmene. V neposlední řadě je dle znalce – dendrologa nutné brát v potaz mělký kořenový systém těchto dřevin. Znalec dendrolog v závěru svého posudku doporučil pokácet obě posuzované dřeviny.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s pokácením 2ks dřevin na pozemcích p.č.142/1, v k. ú. Sokolnice.

Hlasování: 5/0/0

02. Jmenování členů komisí

Zákon o obcích v § 102 odst. 2 stanoví, že radě obce je vyhrazeno zřizovat a zrušovat podle potřeby, komise rady obce, jmenovat a odvolávat z funkce jejich členy.

Návrh na usnesení:

RO jmenuje s účinností od 01.11.2022 člena komise kulturní: Janu Jirgalovou, Hanu Kučerovou.

Hlasování: 5/0/0

RO jmenuje s účinností od 01.11.2022 člena komise pro Sokolnický Zpravodaj:

pana Vladimíra Kotolana, paní Jitku Čermákovou, paní Petru Hrdličkovou, pana Pavla Šteffana a pana Vladimíra Žilku.

Hlasování: 5/0/0

RO jmenuje s účinností od 01.11.2022 člena Komise pro mládež a sport: paní Marii Fojtů a paní Pavlínu Jamborovou.

Hlasování: 5/0/0

RO jmenuje s účinností od 01.11.2022 člena komise pro mezinárodní vztahy: pana Adama Beránka a pana Libora Beránka.

Hlasování: 5/0/0

RO ukládá tajemnici do 11.11.2022 zaslat všem členům jmenovací dekrety.

03. Připojení sjezdu na místní komunikaci v ulici Průchodní, k.ú. Sokolnice.

Obecní úřad Sokolnice, silniční správní úřad ve věci místních komunikací v obci Sokolnice, obdržel dne 10.10.2022 žádost, zastoupený Ing. arch. Ondřejem Vikem, Palackého třída 1104/55, Brno. Žádost je evidována pod čj. OUSO/3446/2022.

Jedná se o povolení připojení sousední nemovitosti na pozemku p.č. 85/5 v k.ú. Sokolnice k místní komunikaci v ulici Průchodní, která se nachází na pozemku p.č. 85/1 v k.ú. Sokolnice, zřízením sjezdu. Na pozemku p.č. 85/5 by mělo vzniknout nové parkoviště. Žadatel již dříve předložil projekt parkoviště, který však nebyl policií schválen. Nyní obec obdržela souhlasné závazné stanovisko DI PČR

Návrh na usnesení:

Rada obce souhlasí, jako vlastník místní komunikace v ulici Průchodní, s připojením sousední nemovitosti (plánovaná nástavba a stavební úpravy p.č. 85/5) zřízením sjezdu k této komunikaci na ulici Průchodní.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 11.11.2022 zaslat (Obecnímu úřadu Sokolnice, silničnímu správnímu úřadu ve věci místních komunikací) souhlas obce s připojením sousední nemovitosti (plánovaná novostavba rodinného domu na pozemku p.č. 85/5) zřízením sjezdu k místní komunikaci na ulici Průchodní.

Hlasování: 5/0/0

04. Adventní koncert sboru Blahoslava Hajnce 2022

V naší obci se každoročně uskutečňuje "Adventní koncert" Pěveckého sboru Blahoslava Hajnce. Letos by se koncert mohl uskutečnit 27. listopadu 2022, od 16.00 hod při příležitosti rozsvěcování Vánočního stromu před budovou S-pasáž.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje uspořádat adventní koncert 27.11.2022 při příležitosti rozsvícení Vánočního stromu, dle předložené cenové nabídky.

RO schvaluje objednat pro pěvecký sbor malé občerstvení po skončení koncertu.

RO ukládá tajemnici do 11.11.2022 zaslat objednávku na koncert.

RO ukládá starostovi zajistit vše potřebné k úspěšné realizaci adventního koncertu.

Hlasování: 5/0/0

05. Vánoční strom 2022

První adventní neděli se tradičně v obci Sokolnice koná slavnostní rozsvícení vánočního stromu. I letos by RO – již po osmé, na prostranství před S-pasáží chtěla uskutečnit akci – Rozsvícení vánočního stromu. Ke zdárnému průběhu akce je potřeba zajistit vánoční strom, kulturní program, občerstvení pro občany a další. Letošní rok obec využije smrk, rostoucí vedle Obecního úřadu, který je nutný z bezpečnostních důvodů, pokácet.

Návrh na usnesení:

RO ukládá starostovi zajistit vše potřebné ke zdárnému průběhu akce – Rozsvícení vánočního stromu.

Hlasování: 5/0/0

06. CN zelená stěna na OÚ

Obci byly předloženy cenové nabídky na realizaci zelené stěny na chodbu Obecního úřadu u zadního vstupu do budovy. Zelená stěna může být s automatickou závlahou nebo bez závlahy s rezervoárem na vodu.

Návrh na usnesení:

Rada obce přerušuje projednávání tohoto bodu – CN na realizaci zelené stěny na chodbu Obecního úřadu.

RO ukládá tajemnici aktualizovat cenové nabídky v roce 2023.

Hlasování: 2/1/2

07. CN zimní údržba

Obci byla předložena vyžádaná cenová nabídka na zimní údržbu v obci Sokolnice od pana Petra Gottvalda, Kpt. Otakara Jaroše 125/10, 628 01 Vyškov. Z důvodu razantního zdražení všech vstupů týkajících se zimní údržby (PHM, náhradní díly, stroje samotné, mzdy) a zejména z důvodu pořízení nového spolehlivého a nepoměrně tiššího traktoru (v nočních hodinách výrazné snížení hluku), nabízí pan Gottvald zimní údržbu za paušální poplatek ve výši 12. 000,- Kč měsíčně od 1.12.2022 do 31.03.2023. Stroj by byl blokován výhradně pro zimní údržbu Sokolnic. V minulém roce, kdy byla cena pouze za výjezd, byly dva měsíce s nulovým příjmem, ale vzhledem ke staršímu dosluhujícímu stroji to nebyl takový problém. Co se týká sypače, ten vyžaduje po každé zimě repasi kvůli korozi. Radlice je osazena gumou v hodnotě přes 2. 000 Kč a vydrží maximálně 3 průjezdy obcí.

Ceník: 12. 000 Kč bez DPH paušál za každý kalendářní měsíc.

Výjezd chodníky + křižovatky + Vašstava

Shrnování 4.000 Kč bez DPH

Solení 6.000 Kč bez DPH

Shrnování + solení 6.500Kč bez DPH

Další průjezd obce bez přerušení při kalamitě.

Shrnování 3.000Kč bez DPH

Solení 4.500Kč bez DPH

Shrnování + solení 5.500Kč bez DPH

Zásahy jsou účtovány k paušálu.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje CN na zimní údržbu od pana Petra Gottvalda, Kpt. Otakara Jaroše 125/10, 628 01 Vyškov.

RO ukládá tajemnici zajistit objednávku.

Hlasování: 5/0/0

08. Pronájem technických prostor – ENERGPPO s.r.o.

Obec obdržela od společnosti ENERGPPO s.r.o., Na Výhoně 475, 664 52 Sokolnice, IČO: 29362776 návrh dodatku smlouvy k pronájmu technických prostor na ulici U Cihelny č. p. 681 na pozemku č. 451 v k.ú. Sokolnice. Společnost ENERGPPO s.r.o., nabízí obci Sokolnice i nadále tyto prostory k užívání.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření dodatku smlouvy o pronájmu nebytových prostor mezi obcí a společností ENERGPPO s.r.o., Na Výhoně 475, 664 52 Sokolnice, IČO: 29362776.

RO ukládá starostovi do 30.11.2022 uzavřít smlouvu o pronájmu nebytových prostor se společností ENERGPPO s.r.o., Na Výhoně 475, 664 52 Sokolnice, IČO: 29362776.

Hlasování: 5/0/0

09. Výjezdní zasedání ZO

V předchozích letech se pravidelně konalo výjezdní zasedání ZO, kterého se účastnili také zaměstnanci OÚ. S ohledem na skutečnost, že pominula pandemická opatření, bylo by možné zvážit realizaci dalšího výjezdního zasedání.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje realizaci výjezdního zasedání ZO.

RO ukládá tajemnici zajistit CN na realizaci výjezdního zasedání pro Zastupitele obce a zaměstnance OÚ.

Hlasování: 5/0/0

10. Navýšení cen za software a služby VITA

Obec obdržela sdělení od společnosti VITA software, s.r.o., Na Beránce 57/2, 160 00, Praha 6, ve kterém obec informuje o změně ceníku. Ceny software i služeb, technické podpory, byly navýšeny o 20 %, a to od ledna 2023. V případě, že navýšení cen považuje obec za neúnosné, je možné smlouvu o technické podpoře vypovědět bez výpovědní lhůty.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje navýšení cen za software a služby VITA.

Hlasování: 5/0/0

11. Vánoční foodtruck

Obci byla předložena nabídka na zajištění občerstvení při rozsvícení Vánočního stromu v Sokolnicích. Ve foodtrucku by byly prodávány vánoční speciality – tradiční teplé nápoje, vánoční pokrmy, cukroví a mnoho dalších specialit. Společnost nabízí také široký sortiment uzenářských výrobků (klobásky, salámy, uzená masa, sýry...), řemeslné pivo a domácí limonády různých příchutí.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s případným umístěním foodtrucku na zajištění občerstvení při příležitosti rozsvěcování Vánočního stromu v místě před Sokolovnou.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 11.01.2022 sdělit rozhodnutí žadateli.

Hlasování: 5/0/0

12. Úprava příp. NN Gremmel RD 166

RO byla předložena žádost společnosti Mopre s.r.o. o vyjádření k PD k akci s názvem: „Sokolnice, úprava příp. NN, Gremmel RD 166“ pro územní řízení jako účastníka řízení a jako správce VO, místního rozhlasu. Dále společnost předkládá návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: HO-001040022199/001-MOPR.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření Smlouvy o o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: HO-001040022199/001-MOPR mezi obcí a společností MOPRE. s.r.o.

RO ukládá starostovi vydat souhlas k předmětné PD.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 30.11.2022 informovat společnost MOPRE s.r.o. o schválení smlouvy číslo HO-001040022199/001-MOPR.

RO ukládá starostovi nejpozději do 30.11.2022 uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-001040022199/001-MOPR.

Hlasování: 5/0/0

13. Zápis do kroniky obce za rok 2021

Kronikářka obce p. Čermáková předložila radě obce návrh textů, které navrhuje zaznamenat do místní kroniky.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí, aby paní návrhy textů do kroniky prostudovala a do 01.12.2022 provedla případné opravy pravopisu.

RO ukládá všem radním, aby do 01.12.2022 zaslali své připomínky k návrhu textů pro zápis do kroniky starostovi obce na e-mail: starosta@sokolnice.cz.

Hlasování: 5/0/0

14. Zbudování dešťové kanalizace ul. Na Skalce

Při provádění zemních prací v ul. Na Skalce bylo zjištěné, že stávající dešťová kanalizace není zaústěna dle uvažované PD do dešťového kanalizačního systému, ale je zaústěna do splaškové kanalizace, a to nevyhovujícím způsobem pro odvádění dešťových vod z rekonstruované komunikace a stávajících svodů přilehlých nemovitostí. RO je tedy nyní předložena cenová nabídka na zbudování dešťové kanalizace v délce 18 metrů.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje CN na zbudování dešťové kanalizace společností SWIETELSKY stavební s.r.o.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 11.11.2022 zajistit objednávku.

Hlasování: 5/0/0

15. Výběrové řízení referent SÚ

Na SÚ je dlouhodobý podstav, při vyřizování agendy dochází k nežádoucímu časovému skluzu. Tajemnice opětovně žádá RO o možnost vyhlášení výběrového řízení na pozici referenta SÚ.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje vyhlásit výběrové řízení na referenta stavebního úřadu.

RO ukládá tajemnici do 02.11.2022 zveřejnit "Veřejnou výzvu k přihlášení zájemců na místo referenta Stavebního úřadu Sokolnice".

Hlasování: 5/0/0

16. Rekonstrukce ul. U Cihelny

Dne 05.09.2022 se na OÚ Sokolnice konalo jednání s p. starostou týkající se možnosti provedení investiční akce s názvem „Obec Sokolnice, rekonstrukce ul. U Cihelny“. Zápis z tohoto jednání provedl Jednání se zúčastnili zástupci společností: Autodoprava Matějka, s.r.o., Auto Balvin Invest, s.r.o., Juko Petfood s.r.o., Svip, s.r.o. Dále byli přítomni,, a pan starosta. Zástupci jmenovaných společností při jednání nabídli, že pro rozvoj lokality přispějí na rekonstrukci komunikace na pozemku parc. č. 426/2, ostatní komunikace v k. ú. Sokolnice částkou 500. 000,- Kč, pokud bude realizována do konce roku 2023. RO vzala obsah předmětného jednání na vědomí a uložila starostovi, aby prostřednictvím projektantů vyčíslil náklady na opravu poměrné části předmětné komunikace, nacházející se u komerčních subjektů. Nyní je RO předloženo vyčíslení nákladů na opravu komunikace U Cihelny v celkové výši 6. 851 078, 8 Kč. Z toho činí rekonstrukce části komunikace pro obec - 4. 433. 390, 80 Kč

a rekonstrukce části komunikace, týkající se oblasti u komerčních subjektů v ul. U Cihelny - 2. 417 688 Kč. Zpracování PD bylo uhrazeno obcí Sokolnice, a to ve výši 96. 000,- Kč.

Návrh na usnesení:

RO s ohledem na výše uvedené skutečnosti (vyčíslení nákladů na realizaci jednotlivých částí stavby) se neztotožňuje s nabídnutým finančním příspěvkem ve výši 500. 000,- Kč.

Jako adekvátní příspěvek na rekonstrukci části ulice u Cihelny, týkající se oblasti u komerčních subjektů, považuje RO částku ve výši 2.000 000 Kč.

RO ukládá tajemnici požádat zástupce všech společností (komerčních subjektů) o sdělení v termínu do 30.11.2022, zda jsou ochotni poskytnout příspěvek ve výši 2. 000 000 Kč na rekonstrukci části komunikace U Cihelny, pokud bude realizována do konce roku 2023.

Pokud zástupci společností nebudou souhlasit s návrhem RO, bude obec upřednostňovat realizaci jiných investičních záměrů obce v roce 2023.

Hlasování: 5/0/0

17. CN výsadba stromů

Obci byla předložena cenová nabídka na výsadbu stromů od společnosti GOZ GARDEN s.r.o., Olomoucká 888/164, 627 00 Brno-Černovice, IČ: 057 44 164. Jedná se o dosadbu 2 kusů dřevin – Javor Klen na ulici Podešvova, 12 kusů ovocných dřevin podél cyklostezky a 2 kusů dřevin – Jeřáb obecný na ulici Šlapanická. Celková cenová nabídka činí 18. 240 Kč.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje CN na dosadbu 16 stromů od společnosti GOZ GARDEN, s.r.o. Olomoucká 888/164, 627 00 Brno-Černovice, IČ: 057 44 164.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 11.11.2022 zajistit objednávku.

Hlasování: 5/0/0

18. CN výměna obrubníků – ul. Komenského

V obci nyní započala rekonstrukce komunikace na ul. Komenského. V projektu se počítalo s výměnou 60 metrů obrub z celkového počtu 250 metrů. RO si vyžádala cenovou nabídku na výměnu zbylé části betonových obrub rekonstruované komunikace.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje CN společnosti Colas CZ, a.s., Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9, na výměnu 190 metrů obrub v celkové výši 351 369, 85 Kč bez DPH

RO ukládá tajemnici nejpozději do 04.11.2022 zajistit objednávku.

Hlasování: 5/0/0

Úterý	15.listopadu 2022	Zasedání obecní rady
Pátek	25. listopadu 2022	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 11 (uzávěrka 10.11.2022)
Úterý	29.listopadu 2022	Zasedání obecní rady rozšíření o zástupce výborů a komisí
Středa	14.prosince 2022	Veřejné zasedání ZO
Pátek	16. prosince 2022	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 12 (uzávěrka 01.12.2022)
Úterý	20.prosince 2022	Zasedání obecní rady

V 15:48 h starosta všem poděkoval a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 01.11.2022 Klára Sichlerová

Zapsala: Klára Sichlerová

Ověřovatel zápisu: Jarmila Šustrová

Starosta obce: Libor Beránek