



ZÁPIS

ze 83. schůze rady obce rozšířené o zástupce výborů a komisí, která se konala ve čtvrtek 24.02.2022, v obřadní síni Obecního úřadu Sokolnice. Začátek v 18.00 hodin.

Přítomní členové rady:	Libor Beránek, Vladimír Kotolan, Tomáš Struška
Přítomní zastupitelé:	Marie Fojtů, Jiřina Chudáčková, Josef Chudáček, Zdeněk Jirgala, Petr Mífek, Pavel Novák, Radek Palán, Jarmila Šustrová
Omluveni:	Jiří Macenauer, Richard Janoušek, Luboš král
Další přítomní:	tajemnice Klára Sichlerová

V 18.00 hodin starosta přivítal všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen pan Vladimír Kotolan. Starosta konstatoval, že jsou přítomni všichni členové rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

I. INFORMACE

01. Žádost o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků
02. Oznámení záměru – změna využití území
03. Oznámení o zahájení řízení – výjimka ze zákazů u čmeláka zemního, seznámení s podklady
04. Oznámení o provedení závěrečné kontrolní prohlídky
05. Oznámení o zahájení vodoprávního řízení
06. Rozhodnutí MÚ Šlapanice, odbor životního prostředí – průzkumný vrt
07. Oznámení zahájení společného řízení – revitalizace vodní plochy Pastvisko
08. Rozhodnutí MÚ Židlochovice – revitalizace vodní plochy Pastvisko
09. Zápis o předání a převzetí díla – aktualizace dat pro MISYS
10. Rozhodnutí – stavba odstavné plochy pro kontejnery v Sokolnicích, ul. Kobylnická
11. Vyrozumění o podaném odvolání Sokolnice, ul. Slovákova

II. K PROJEDNÁNÍ

01. KIP Brno – smlouva o budoucí smlouvě na VB
02. Žádost společnosti S.O.K. stavební s.r.o. o povolení zvláštního užívání komunikace ZUK
03. Žádost společnosti S.O.K. stavební s.r.o. o povolení uzavírky místní komunikace a nařízení objížďky
04. Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR
05. DPP se členy SPOZ
06. Vyvěšení ukrajinské vlajky na OÚ Sokolnice

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání a ověřovatelem zápisu pana Vladimíra Kotolana.

Hlasování: 3/0/0

01. KIP Brno, spol. s.r.o.-návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

RO obdržela od společnosti KIP Brno, spol. s.r.o., Mojmírovo nám. 14, 612 00 Brno-Královo Pole, IČO 46973249, návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - souhlas s umístěním distribučního zařízení na nemovitosti obce, pro potřeby správního řízení dle §184a zákona č. 183/2006 Sb. Tato společnost zpracovává projektovou dokumentaci pro EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400 na stavbu: „Sokolnice, rozš. NN, Hrubá K941“. V souvislosti s projektovou přípravou a plánovanou realizací výše uvedené stavby, by mělo v nezbytně nutném rozsahu dojít i k dotčení nemovitostí obce. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy na pozemcích: parc. č. 934 (kabelové vedení NN), parc.č. 936 (kabelové vedení NN) a parc. číslo 957 (kabelové vedení NN, kabelový pilíř). Umístění zařízení je vyznačeno na připojeném situačním plánu, jenž je nedílnou součástí smlouvy. Společnost EG.D, a.s. je oprávněným zřizovatelem, provozovatelem a vlastníkem zařízení distribuční soustavy, které je trvalého charakteru a je zřizováno a provozováno ve veřejném zájmu (§ 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetický zákon v platném znění). V návrhu smlouvy je uvedena cena za zřízení věcného břemene 6.400,- Kč, což je v rozporu s výpočtem částky dle ceníku obce, která činí 12.400,- Kč. Dále je do smlouvy nutné zakomponovat budoucí stavební záměr se sousedními pozemky. Na severozápadní straně ulice Telnická je plocha, která je územním plánem určena k zastavění bydlením. Aktuálně nejsou známy informace o počtu rodinných domů kolem stávající komunikace Telnická. Je také možnost, že kolmo na ulici Telnická naváže nová komunikace vedoucí na území s tím, že se vedle ní mohou postavit bytové domy.

Návrh na usnesení:

RO přerušuje projednávání návrhu na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. RO požaduje, aby byl žadatelem v návrhu smlouvy upraven výpočet ceny za věcné břemeno dle aktuálního ceníku obce Sokolnice. Dále požaduje, aby uložení kabelu NN bylo takové, že toto vedení nebude bránit vybudování 2-4 sjezdů k případné nové výstavbě či nové komunikaci do centra, neboť obec chce předejít tomu, aby bylo nutné toto vedení následně dodatečně ukládat do větší hloubky, jiných chráničků, apod.

RO ukládá paní tajemnici nejpozději do 18.03.2022 zaslat žadateli rozhodnutí RO s žádostí o úpravu návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB.

Hlasování 3/0/0

02. Žádost společnosti S.O.K. stavební s.r.o. o povolení uzavírky místní komunikace a nařízení objížděky

Obci byla doručena žádost společnosti S.O.K. stavební, spol. s.r.o., Střítež, Hrotovická – Průmyslová zóna 162, PSČ 674 01, IČ 25548484 v zastoupení společnosti Signex s.r.o., Holzova 138, 627 00 Brno, IČ 49971344 o povolení uzavírky místní komunikace a nařízení objížděky z důvodu realizace přípojek IS na ulici Šlapanická v křižovatce s ul. Nad Vrbím. Uzavřený úsek má délku 63 metrů a rozsah činí 415m² vozovky a 16m² chodníku. Objížděka bude vedena po ulicích Moravská a za Sýpkou. MÚ Šlapanice vydal dne 7.2.2022 veřejnou vyhlášku pro stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci (přechodné dopravní značení). Požadovaný termín přechodné úpravy provozu je od 21.2.2022 do 18.3.2022, skutečný termín bude upřesněn. Přechodná úprava provozu musí být provedena jen na nezbytně nutnou dobu. Společnost SIGNEX, spol. s.r.o. provede instalaci dopravního značení a je odpovědná za řádné provedení dopravně bezpečnostního opatření, jeho udržování, úplnost a včasné odstranění. Uzavírka nebude mít vliv na osobní linkovou dopravu, nedojde k přemístění zastávek. Obci byly doručeny situace přechodného značení, souhlas PČR a souhlas obce. OU Sokolnice, silniční správní úřad ve věci místních komunikací, žádá RO o vyjádření týkající se místních komunikací v obci Sokolnice. Vzhledem k tomu, že správní řízení nebude do 21.02.2022 pravomocně ukončeno, bude termín uzavírky a nařízení objížděky rozhodnutím posunut od 8.3.2022 do 8.4.2022.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s uzavírkou pozemní komunikace na ul. Šlapanická a nařízením objížděky, dle předložené situace přechodného dopravního značení v souvislosti s realizací přípojek IS v křižovatce ul. Šlapanická a ul. Nad Vrbím. RO dále souhlasí s posunem termínu realizace. RO schvaluje souhrn podmínek uzavírky, jež jsou uvedeny v příloze projednávaného materiálu a musí být při provádění prací dodrženy. Tyto podmínky budou též součástí rozhodnutí OÚ Sokolnice, silničně správního úřadu ve věci místních komunikací, Komenského 435, 664 52 Sokolnice.

RO ukládá starostovi do 02.03.2022 zaslat souhlas obce s uzavírkou pozemní komunikace a nařízení objížděky ul. Šlapanické a Nad Vrbím, vč. podmínek a změny termínu realizace.

Hlasování: 3/0/0

03. Žádost společnosti S.O.K. stavební s.r.o. o povolení zvláštního užívání komunikace ZUK

Obci byla doručena žádost společnosti S.O.K. stavební, spol. s r.o., Střítež, Hrotovická – Průmyslová zóna 162, PSČ 674 01, IČ 25548484 v zastoupení společnosti Signex s.r.o., Holzova 138, 627 00 Brno, IČ 49971344 o povolení zvláštního užívání komunikace ZUK pro stavební práce. OÚ Sokolnice, silniční správní úřad ve věci místních komunikací, žádá obec o vyjádření ve věci povolení zvláštního užívání komunikace ZUK pro stavební práce na křižovatce ulic Šlapanická a Nad Vrbím v obci Sokolnice. Vzhledem k tomu, že správní řízení nebude do 21.02.2022 pravomocně ukončeno, bude termín povolení zvláštního užívání komunikace ZUK pro stavební práce na křižovatce ulic Šlapanická a Nad Vrbím ve vydaném rozhodnutí posunut od 8.3.2022 do 8.4.2022.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s vydáním povolení zvláštního užívání komunikace ZUK pro stavební práce na křižovatce ulic Šlapanická a Nad Vrbím, dle předložené situace v souvislosti s realizací přípojek IS, vč. změny termínu realizace. RO schvaluje souhrn podmínek pro zvláštní užívání komunikace ZUK, jenž jsou uvedeny v příloze projednávaného materiálu a musí být při provádění prací dodrženy. Tyto podmínky budou též součástí rozhodnutí OÚ Sokolnice, silničně správního úřadu ve věci místních komunikací, Komenského 435, 664 52 Sokolnice.

RO ukládá starostovi do 02.03.2022 zaslat souhlas obce k vydání povolení zvláštního užívání komunikace ZUK, vč. podmínek a změny termínu realizace.

Hlasování 3/0/0

04. Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR

Obec Sokolnice v roce 2020 požádala Státní fond životního prostředí České republiky (dále jen SFŽP) o spolufinancování projektu „Výsadba stromů v obci Sokolnice“. Tento projekt byl realizován v loňském roce a díky němu bylo v naší obci vysázeno celkem 81 stromů. V současné době byla ze strany SFŽP předložena smlouva o poskytnutí finanční podpory ve výši 249 500,- Kč.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření Smlouvy č. 1190900855 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky mezi Obcí Sokolnice – jako příjemcem a Státním fondem životního prostředí ČR – jako poskytovatelem.

RO ukládá starostovi uzavřít předmětnou smlouvu nejpozději do 28.02.2022.

Hlasování 3/0/0

05. DPP se členy SPOZ

RO byl předložen návrh na uzavření dohody o provedení práce (DPP) se členy sboru pro občanské záležitosti (SPOZ). Jedná se o recitace a slavnostní přednes při občanských obřadech, uvádění a organizování občanských obřadů a provozování živé hudby při občanských obřadech v obřadní síni obecního úřadu Sokolnice nebo na jiném, matrikářkou určeném místě, a smuteční řeč při pohřbech.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje uzavření DPP dle předloženého návrhu.

RO ukládá tajemnici uzavřít nejpozději do 28.02.2022 DPP se členy SPOZ.

Hlasování: 3/0/0

06. Vyvěšení ukrajinské vlajky

Radou obce byl projednán návrh na vyjádření podpory Ukrajině, vůči ruské invazi, formou vyvěšení ukrajinské vlajky po dobu 14 dní na OÚ Sokolnice. Rada obce se shodla, že alespoň tímto způsobem vyjádří Ukrajině solidaritu v této nelehké situaci. Rada obce je připravena do budoucna jednat též o možnosti poskytnutí humanitární pomoci.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje návrh na vyvěšení ukrajinské vlajky po dobu 14dní na budově OÚ Sokolnice.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 07.03.2022 zajistit vlajku a její vyvěšení v obci.

Hlasování: 3/0/0

III. PŘÍPRAVA VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání zastupitelstva se bude konat ve středu 09.03.2022, od 18.00 hod., v aule Základní školy Sokolnice, v obci Sokolnice.

Navržený program zasedání:**01. Slib nového člena zastupitelstva**

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

02. Složení rady obce

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

03. Volba člena rady

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

04. Návrh na změnu územního plánu – Čegan Holding a.s.

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 0/3/0**

05. Návrh na změnu územního plánu –

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 0/3/0**

06. Prodej části pozemku p.č. 2236

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

07. Dotace z rozpočtu obce

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

08. Výhodnější uložení finanční rezervy obce

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

09. Smlouva o financování oprav ČOV Telnice

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

10. Žádost MAS Slavkovské bojiště

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

11. Zahrádky v majetku obce

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

12. Prodej zahrádky z majetku obce -

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

13. Prodej zahrádky z majetku obce -

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

14. Prodej zahrádky z majetku obce -

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

15. Prodej zahrádky z majetku obce -

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

16. Prodej zahrádky z majetku obce -

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

17. Prodej podílu na pozemku p.č. 2249 -

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

18. Návrh na změnu územního plánu – Lidl Česká republika v.o.s.

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 0/3/0**

19. Informativní zprávy

Čtvrtek	24. února 2022	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 2 (uzávěrka 10.02.2022)
Čtvrtek	09. března 2022	Veřejné zasedání ZO
Úterý	17. března 2022	Zasedání obecní rady
Pátek	25. března 2022	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 3 (uzávěrka 10.03.2022)

V 20.10 hod. starosta poděkoval všem za účast a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 24.02.2022 Klára Sichlerová

Zapsala: Klára Sichlerová

Ověřovatel zápisu: Vladimír Kotolan

Starosta obce: Libor Beránek

