



ZÁPIS

ze 75. schůze rady obce, která se konala v úterý 09.11.2021. Začátek ve 13.00 hodin.

Přítomní členové rady:	Libor Beránek, Tomáš Struška, Vladimír Kotolan, Richard Janoušek
Omluven:	Ivanka Hamanová

Ve 13.00 hodin přivítal starosta všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen pan Tomáš Struška. Starosta konstatoval, že jsou přítomni čtyři členové rady obce. Paní Ivanka Hamanová je omluvena z důvodu nemoci. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

I. K PROJEDNÁNÍ

01. Rozpočet obce na rok 2022
02. Změna dopravního značení
03. Údržba značení Moravských vinařských stezek
04. Pronájem technických prostor
05. Plán financování obnovy vodárenských zařízení
06. Kalkulace vodného na rok 2022
07. Kalkulace stočného na rok 2022
08. EG.D, a.s - SoSB Otmarov, rozš.VN,DTS,NN Ride Technic
09. JMK - VB zastávky u hřbitova
10. Věcné břemeno - UNI-EKOSPOL
11. Tajemník obecního úřadu
12. Žádost o pronájem části pozemku
13. Rozpočtové opatření č. 07/2021
14. Dotační poradenství
15. Smlouva o zajištění financování systému IDS JMK
16. Oznámení o konání akce - Listopáda 2021
17. Nadstandard IDS JMK

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání a ověřovatelem zápisu pana Richarda Janouška.

Hlasování: 4/0/0

K PROJEDNÁNÍ

01. Rozpočet obce na rok 2022

Rada projednala návrh rozpočtu na rok 2022. Rada se shodla na dalších úpravách výdajové stránky.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje konečnou podobu návrhu rozpočtu, který bude předložen zastupitelstvu obce k projednání a schválení.

RO ukládá starostovi předložit návrh rozpočtu nejbližšímu zasedání zastupitelstva.

RO ukládá paní Hrdličkové do 30.11.2021 zveřejnit návrh rozpočtu.

RO ukládá starostovi do 30.11.2021 zaslat návrh rozpočtu finančnímu výboru (v elektronické podobě) k projednání.

RO žádá finanční výbor, aby do 4.12.2021 zaslal písemné vyjádření k předloženému návrhu rozpočtu.

Hlasování 4/0/0

02. Změna dopravního značení

Starosta obce předložil RO návrh na stanovení změny dopravního značení, a to konkrétně na nám. Zbyňka Fialy, kde dochází ke konfliktním situacím s ohledem na nevhodně zaparkovaná auta. Omezení bývají nejen řidiči ve výhledu, ale i chodci, kteří v tomto místě přecházejí z ul. Komenského na ul. Tuřanskou či Václava Haňky a opačně.

Dále navrhuje upravit dopravní značení v ul. Průchodní, kde automobily parkují mimo zbudovaná parkovací místa (za S-pasáží a bývalou rest. U Husara) na obousměrné komunikaci, jejíž šíře parkování v jízdním pruhu neumožňuje. V této ulici není (s ohledem na její šířku) zbudován chodník a v průběhu dne je tato komunikace permanentně využívána chodci (zvláště pak žáky ZŠ, kteří tudy docházejí do a ze školní jídelny). Opět na tomto místě dochází ke konfliktním situacím, kterým by se prostřednictvím odpovídajícího dopravního značení mohlo předcházet.

V neposlední řadě doporučuje upravit dopravním značením rychlost a parkování v ul. Za Sýpkou, kde po výstavbě cyklostezky je tato komunikace značně využívána cyklisty i návštěvníky cyklostezky, kteří zde parkují vozidla.

Návrh usnesení:

RO bere na vědomí podnět starosty obce týkající se návrhů na změnu dopravního značení v ul. nám. Zbyňka Fialy, ul. Průchodní a ul. Za Sýpkou.

RO ukládá starostovi zajistit CN na zpracování projektu, který by řešil zvýšení bezpečnosti v dopravě v předmětných ulicích, a to v termínu do 20.12.2021.

Hlasování 4/0/0

03. Údržba značení Moravských vinařských stezek

RO obdržela CN na údržbu cyklo značení logovaných tras LVA-Slavkovské bojiště na území obce Sokolnice od Nadace Partnerství. Na základě terénního průzkumu byl zjištěn aktuální stav značení a identifikovány sestavy značení k opravě, optimalizaci, odstranění či doplnění na území naší obce. Jako součást údržby značení je navrženo přeložit trasu Brněnské vinařské stezky a trasy LVA-Slavkovské bojiště na pravý břeh Říčky, kde je vybudovaná komfortní asfaltová cesta. Tato trasa bude pro cyklisty daleko pohodlnější než polní cesta, po níž trasa Brněnské vinařské stezky a trasy LVA-Slavkovské bojiště vede nyní. Opravy značení by proběhly na konci letošního roku.

Návrh usnesení:

RO schvaluje předloženou CN Nadace Partnerství na opravu, optimalizaci, odstranění a doplnění cyklo značení logovaných tras LVA-Slavkovské bojiště na území obce Sokolnice.

RO ukládá paní Hrdličkové do 30.11.2021 zaslat objednávku Nadaci Partnerství na realizaci výše uvedeného záměru.

Hlasování 4/0/0

04. Pronájem technických prostor – ENERGPPO s.r.o.

Obec obdržela od společnosti ENERGPPO s.r.o., Na Výhoně 475, 664 52 Sokolnice, IČO: 29362776 návrh k pronájmu technických prostor na ulici U Cihelny č. p. 681 na pozemku č. 451 v k.ú. Sokolnice, který od 01.05.2021 přešel do vlastnictví společnosti ENERGPPO

s.r.o.. Vedení společnosti SO ATOL spol. s.r.o., jako nájemce technických prostor, byl vyzván k ukončení pronajímání jimi nevyužívaných prostor. Tato společnost pronajímala obci Sokolnice prostor garáže o výměře 52m², která je součástí výše uvedeného objektu. Společnost ENERGPPO s.r.o., nabízí obci Sokolnice i nadále tyto prostory k užívání.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření Smlouvy o pronájmu nebytových prostor mezi obcí a společností ENERGPPO s.r.o., Na Výhoně 475, 664 52 Sokolnice, IČO: 29362776.

RO ukládá starostovi do 30.11.2021 uzavřít smlouvu o pronájmu nebytových prostor se společností ENERGPPO s.r.o., Na Výhoně 475, 664 52 Sokolnice, IČO: 29362776

Hlasování: 4/0/0

05. Plán financování obnovy vodárenských zařízení

Obec Sokolnice, jako vlastník vodovodu a kanalizace je povinen zajistit jejich plynulé a bezpečné provozování, vytvářet rezervu finančních prostředků na jejich obnovu a dokládat jejich použití pro tyto účely. Tato povinnost vyplývá z § 8 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb. Zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen ZoVaK) v aktuálním znění od 1.2.2021

Vlastník vodovodu nebo kanalizace je dále povinen zpracovat a realizovat Plán financování obnovy vodovodu nebo kanalizací (dále jen PFO), a to na dobu nejméně 10 kalendářních let. Tato povinnost vyplývá z § 8 odst. 11 zákona č. 274/2001 Sb. (ZoVaK). Obsah PFO včetně pravidel pro jeho zpracování stanoví prováděcí právní předpis 428/2001 Sb. v aktuálním znění od 1.7.2021. Vyhláška 244/2021 Sb., která mění prováděcí vyhlášku 428/2001 Sb. nabývá v bodech týkajících se Plánu financování obnovy účinnosti 1.1.2026

K zajištění jednotného postupu pro zpracování PFO ve smyslu výše uvedených ustanovení vydalo Ministerstvo zemědělství (dále jen MZe) Metodický pokyn pro zpracování a dokládání realizace Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací, (Čj.:9353/2020-15132), který nabyt účinnosti 3. dubna 2020 (dále jen Metodický pokyn MZe pro PFO). RO se předkládá nově zpracovaná PFO vodárenských zařízení v souladu s aktuálně platnou legislativou.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje aktualizovaný PFO vodárenských zařízení vč. příloh.

RO ukládá paní Hrdličkové do 30.11.2021 zaslat výpis usnesení ze zápisu RO Vodárenské akciové společnosti, a.s.

RO ukládá starostovi do 30.11.2021 podepsat aktualizovaný PFO vodárenských zařízení.

Hlasování 4/0/0

06. Kalkulace vodného na rok 2022

Vodárenská akciová společnost, a. s. předložila radě obce ke schválení kalkulaci vodného na rok 2022.

Návrh usnesení:

RO schvaluje předloženou kalkulaci vodného na rok 2022.

RO ukládá paní Hrdličkové do 30.11.2021 sdělit Vodárenské akciové společnosti, a.s. schválení kalkulace vodného na rok 2022.

Hlasování: 4/0/0

07. Kalkulace stočného na rok 2022

Vodárenská akciová společnost, a. s. předložila radě obce ke schválení kalkulaci stočného na rok 2022.

Návrh usnesení:

RO schvaluje předloženou kalkulaci stočného na rok 2022.

RO ukládá paní Hrdličkové do 30.11.2021 sdělit Vodárenské akciové společnosti, a.s. schválení kalkulace stočného na rok 2022.

Hlasování: 4/0/0

08. EG.D, a.s - SoSB Otmarov, rozš.VN,DTS,NN Ride Technic

Obec obdržela od společnosti EG.D a.s., zastoupené spol. Puttner, s.r.o., návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030067930/003-PUTT. Cena za věcné břemeno je v souladu s platným ceníkem obce.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo č. HO-001030067930/003-PUTT mezi obcí a EG.D. a.s.

RO ukládá paní Hrdličkové do 30.11.2021 informovat společnost Puttner s.r.o., o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo č. HO-001030067930/003-PUTT.

RO ukládá starostovi uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo č. HO-001030067930/003-PUTT, nejpozději do 30.11.2021.

Hlasování: 4/0/0

09. JMK - VB zastávky u hřbitova

Obec v letošním roce realizovala stavbu autobusových zastávek u hřbitova. V rámci této investice byla na části pozemku ve vlastnictví JMK – povinného z věcného břemene realizována stavba vedení VO. S ohledem na tuto skutečnost je třeba uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene k pozemku p. č. 585/1 v k. ú. Sokolnice.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření předložené smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí a JM krajem.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 30.11.2021 informovat JM kraj o schválení smlouvy.

RO ukládá starostovi obce do 15.12.2021 uzavřít smlouvu o věcném břemeni mezi obcí a JM krajem.

Hlasování: 4/0/0

10. SoSB - UNI-EKOSPOL

Obec obdržela od společnosti UNI-EKOSPOL s.r.o., se sídlem Krakovská 474, 664 52 Sokolnice, návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného – služebnosti inženýrské sítě mezi obcí a UNI-EKOSPOL s.r.o..

RO ukládá paní Hrdličkové do 30.11.2021 informovat společnost UNI-EKOSPOL s.r.o., se sídlem Krakovská 474, 664 52 Sokolnice, o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě.

RO ukládá starostovi uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě nejpozději do 30.11.2021.

Hlasování: 4/0/0

11. Tajemník obecního úřadu

RO byl předložen návrh na zřízení pracovní pozice tajemníka OÚ. Tajemník OÚ koná úkoly plynoucí ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Dále tajemník OÚ plní úkoly uložené mu zastupitelstvem obce, radou obce nebo starostou. V současné chvíli vykonává veškeré úkoly obecního úřadu v samostatné i přenesené působnosti ze své pozice starosta. S ohledem na skutečnost, že uvolněná místostarostka obce je v dlouhodobé pracovní neschopnosti a na OÚ není žádný odpovídající úředník, který by její činnost mohl suplovat, je navrhováno zřízení pozice tajemníka OÚ. Tento by převzal část kompetencí starosty (dle výše uvedeného zákona) a plnil jemu uložené úkoly zastupitelstvem obce, radou obce nebo starostou.

Návrh usnesení:

RO schvaluje zřízení pozice tajemníka OÚ v Sokolnicích.

RO ukládá starostovi zařídit vše potřebné pro vznik této pracovní pozice.

RO ukládá starostovi vyhlásit výběrové řízení na pozici tajemníka OÚ v Sokolnicích.

Hlasování 4/0/0

12. Žádost o pronájem části pozemku (.....)

Žadatel požádal o pronájem části obecního pozemků p. č. v k.ú. Sokolnice. Jedná se o pronájem pozemku 40 m². Vzhledem ke skutečnosti, že záměr na zcizení/pronájem nebyl na úřední desce OÚ doposud vyvěšen po dobu stanovenou zákonem o obcích, nelze o žádosti aktuálně rozhodnout.

Návrh na usnesení:

RO přerušuje projednávání žádosti o odkup části obecního pozemku p. č. o výměře 40 m².

Hlasování: 4/0/0

13. Rozpočtové opatření č. 07/2021

RO byl předložen k projednání návrh rozpočtového opatření č. 07/2021.

Návrh usnesení:

RO schvaluje předložené rozpočtové opatření číslo 07/2021.

RO ukládá paní Hrdličkové do 27.11.2021 informovat účetní obce o schválení rozpočtového opatření č. 07/2021.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 11.12.2021 zveřejnit rozpočtové opatření č. 07/2021 v souladu s ustanovením § 16 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: 4/0/0

14. Dotační poradenství

RO obdržela vyžádanou CN od spol. HANDL, s.r.o., na dotační poradenství související s přípravou a podáním žádosti o dotaci na MMR, dle Výzvy k podávání žádosti o dotace v roce 2022. Nabídka zahrnuje poradenství, konzultace, koordinační činnost s administrativou a přípravou potřebných dokumentů pro podání žádosti o finanční příspěvek z Ministerstva pro místní rozvoj, 117D8210 – Podpora obnovy a rozvoje venkova.

Návrh usnesení:

RO schvaluje předloženou CN od spol. HANDL, s.r.o., na dotační poradenství související s přípravou a podáním žádosti o dotaci na MMR, dle Výzvy k podávání žádosti o dotace v roce 2022.

RO ukládá paní Hrdličkové do 30.11.2021 zaslat objednávku spol. HANDL, s.r.o., na dotační poradenství související s přípravou a podáním žádosti o dotaci na MMR.

Hlasování: 4/0/0

15. Smlouva o zajištění financování systému IDS JMK

Obec obdržela od Jihomoravského kraje, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno návrh Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o zajištění standardu IDS JMK mezi obcí Sokolnice a Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno.

RO ukládá starostovi do 15.12.2021 podepsat smlouvu o zajištění standardu IDS JMK mezi obcí Sokolnice a Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

Hlasování: 4/0/0

16. Oznámení o konání akce - Listopáda 2021

Obec obdržela oznámení od p. Borise Staňka, V Aleji 25, 620 00 Brno, IČ: 48854727 o konání hudební produkce ve stylu Disco-Oldies, kterou navrhuje uskutečnit dne 13.11.2021 od 20.00 do 02.00 hod. v místní sokolovně.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje pořádání akce „Listopáda 2021“, kterou pořádá p. Boris Staněk, V Aleji 25, 620 00 Brno, IČ: 48854727 dne 13.11.2021 od 20.00 do 02.00 hod.

RO ukládá místostarostovi Kotolanovi informovat p. Borise Staňka, V Aleji 25, 620 00 Brno, IČ: 48854727 o rozhodnutí rady obce Sokolnice.

Hlasování: 2/1/1

Usnesení nebylo přijato

17. Nadstandard IDS JMK

Obec Sokolnice přispívá již několik let na nadstandard IDS JMK, kterým je autobus z Brna. Jedná se o spojení na lince N95 tam a zpět z rozjezdu ve 23.30 hod. každý den v roce a spoj z rozjezdu tam a zpět v 1.30 hod. (v sobotu, neděli a ve svátek.) Částka nadstandardu pro naši obec na příští rok činí 107 865,- Kč.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje poskytování služby nadstandardního spoje noční autobusové linky pro rok 2022 za částku 107 865,- Kč.

RO ukládá paní Hrdličkové informovat KORDIS JMK, a.s., o schválení nadstandardu IDS mezi spol. KORDIS JMK a obcí Sokolnice.

RO ukládá účetní zajistit úhradu finančního příspěvku na zajištění nadstandardu IDS mezi spol. KORDIS JMK a obcí Sokolnice v požadovaném termínu.

Hlasování: 4/0/0

Program dalších akcí:

Čtvrtek	25. listopadu 2021	Zasedání obecní rady rozšířené o zástupce výborů a komisí
Pátek	26. listopadu 2021	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 11 (uzávěrka 11.11.2021)
Čtvrtek	09. prosince 2021	Veřejné zasedání ZO
Pátek	17. prosince 2021	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 12 (uzávěrka 02.12.2021)
Úterý	21. prosince 2021	Zasedání obecní rady

V 15.00 h starosta všem poděkoval a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 08.11.2021 Andrea Hrdličková

Zapsala: Andrea Hrdličková, v.r.

Ověřovatel zápisu: Tomáš Struška, v.r.

Starosta obce: Libor Beránek, v.r.