



ZÁPIS

ze 70. schůze rady obce, která se konala ve čtvrtek 16.09.2021. Začátek v 13.00 hodin.

Přítomni členové rady:	Libor Beránek, Ivanka Hamanová, Richard Janoušek, Tomáš Struška, Vladimír Kotolan
Omluven:	

Ve 13.00 hodin přivítal starosta všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen pan Richard Janoušek. Starosta konstatoval, že jsou přítomni všichni členové rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

I. K PROJEDNÁNÍ

01. TDI – stavební úpravy 1.NP OÚ Sokolnice
02. AD – stavební úpravy 1.NP OÚ Sokolnice
03. Asekol – dodatek smlouvy o zpětném odběru el. zařízení
04. Nákup kompostérů
05. Umístění zahradního domku na obecním pozemku p.č. 360/2
06. Euroregion Pomoraví
07. Pronájem reklamní plochy
08. UNI-EKOSPOL – stavba neveřejné účelové komunikace
09. SAKO – změna ceny za spalitelný odpad
10. ČČK – publikace „První pomoc není věda“
11. Bezúplatný převod VTI –
12. Výběrové řízení referent SÚ
13. Žádost SDH Sokolnice

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání a ověřovatelem zápisu pana Richarda Janouška.

Hlasování: 5/0/0

K PROJEDNÁNÍ

01. TDI – stavební úpravy 1NP OÚ Sokolnice

Radě byla předložena cenová nabídka (dále jen „CN“) od spol. FRAZPET, s.r.o., Úvoz 439/29, 602 00 Brno, IČO: 008826854, na výkon technického dozoru investora v souvislosti s realizací záměru „Stavební úpravy 1NP budovy OÚ Sokolnice“.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předloženou CN spol. FRAZPET, s.r.o., Úvoz 439/29, 602 00 Brno, IČO: 008826854, na výkon technického dozoru investora v souvislosti s realizací záměru „Stavební úpravy 1NP budovy OÚ Sokolnice“.

RO ukládá místostarostce sdělit spol. FRAZPET, s.r.o. schválení CN na výkon technického dozoru investora v souvislosti s realizací záměru „Stavební úpravy 1NP budovy OÚ Sokolnice“.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 24.09.2021 vystavit objednávku na výkon technického dozoru investora a zaslat ji spol. FRAZPET, s.r.o.

Hlasování: 5/0/0

02. AD – stavební úpravy 1.NP OÚ Sokolnice

Ing. arch. Jakubcová předložila radě cenovou nabídku (dále jen „CN“) na výkon autorského dozoru stavebních úprav 1.NP OÚ Sokolnice.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předloženou CN na výkon autorského dozoru stavebních úprav 1.NP OÚ Sokolnice od Ing. arch. Heleny Jakubcové.

RO ukládá místostarostce sdělit Ing. arch. Jakubcové schválení CN na výkon autorského dozoru stavebních úprav 1.NP OÚ Sokolnice.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 24.09.2021 vystavit objednávku na výkon autorského dozoru stavebních úprav 1.NP OÚ Sokolnice a zaslat ji Ing. arch. Jakubcové.

Hlasování 5/0/0

03. ASEKOL – dodatek ke smlouvě o zpětném odběru el. zařízení

Z důvodu změny legislativních podmínek, společnost ASEKOL, a.s. Praha, předložila radě ke schválení návrh dodatku smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení včetně úpravy příspěvků, které budou místům zpětného odběru navýšeny od 01.09.2021.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření dodatku smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení se spol. ASEKOL, a.s. Praha.

RO ukládá starostovi nejpozději do 24.09.2021 uzavřít se spol. ASEKOL, a.s. Praha dodatek smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení.

Hlasování 5/0/0

04. Nákup kompostérů

Obec se rozhodla požádat, prostřednictvím DSO Šlapanicko, o dotaci z operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020, na pořízení 200 ks kompostérů. V této souvislosti byl radě předložen návrh smlouvy o vzájemné spolupráci při financování projektu „Šlapanicko – předcházení vzniku biologicky rozložitelného odpadu“ mezi obcí Sokolnice a DSO Šlapanicko.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený návrh smlouvy o vzájemné spolupráci při financování projektu „Šlapanicko – předcházení vzniku biologicky rozložitelného odpadu“ mezi obcí Sokolnice a DSO Šlapanicko.

RO ukládá starostovi uzavřít smlouvu o vzájemné spolupráci při financování projektu „Šlapanicko – předcházení vzniku biologicky rozložitelného odpadu“ mezi obcí Sokolnice a DSO Šlapanicko.

Hlasování: 5/0/0

05. Umístění zahradního domku na obecním pozemku p.č. 360/2

Manželé, kteří mají pronajatý obecní pozemek p.č. 360/2, na základě pachtovní smlouvy č. Z-001/2020, požádali radu obce o souhlas s umístěním dřevěného zahradního domku, o rozměrech 3x3 m, na výše uvedeném pozemku. Domek bude sloužit jako zázemí pro umístění zahradního náčiní a materiálu. Současně chtějí manželé kolem výše uvedeného pozemku vybudovat oplocení – dřevěný, tyčkový plot o výšce 1,40 m.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s umístěním dřevěného zahradního domku na pozemku p.č. 360/2 dle předloženého situačního zákresu.

RO souhlasí s oplocením pozemku p.č. 360/2 dřevěným, tyčkovým plotem o výšce 1,40 m.

RO ukládá místostarostce sdělit žadateli rozhodnutí rady.

Hlasování: 2/2/1

Usnesení nebylo přijato.

06. Euroregion Pomoraví

Obec obdržela od JMK nabídku na členství v Euroregionu Pomoraví pro přeshraniční spolupráci na území jižní Moravy, západního Slovenska a Dolního Rakouska. Roční členský příspěvek pro provoz Euroregionu činí 5,- Kč na jednoho obyvatele obce.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje členství obce Sokolnice v Euroregionu Pomoraví.

RO ukládá místostarostce nejpozději do 30.09.2021 informovat JMK o rozhodnutí rady.

RO ukládá starostovi zařadit příspěvek pro provoz Euroregionu do rozpočtu na rok 2022.

Hlasování: 2/1/2

Usnesení nebylo přijato.

07. Pronájem reklamní plochy

Paní Petra Trojánková, jednatelka Petra´s Hair Fashion, která má pronajaté prostory v 2. NP S-pasáže na ul. Komenského 10, požádala obec o pronájem druhé boční vitríny autobusové čekárny před S-pasáží pro umístění reklamy kadeřnictví.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje pronájem boční vitríny autobusové čekárny před S-pasáží Petra´s Hair Fashion na umístění reklamy kadeřnictví za cenu 1.500,- Kč/rok. Nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce pro obě strany.

RO ukládá starostovi uzavřít nájemní smlouvu do 30.09.2021.

Hlasování: 5/0/0

08. UNI-EKOSPOL – stavba neveřejné účelové komunikace

RO na své schůzi dne 28.05.2020 projednávala žádost společnosti UNI-EKOSPOL, s.r.o. Sokolnice o vyjádření ke stavbě nazvané „Skladové haly komponentů pro stolařskou výrobu na pozemcích parc. č. 1746/1, 1746/18, 1746/41, 1746/44, k.ú. Sokolnice“. Záměrem investora bylo vybudování dvou samostatně stojících skladovacích hal o zastavěné ploše 2000 m²/hala, které by sloužily ke skladování komponent pro truhlářskou výrobu. Rada neposkytla souhlas s PD v předloženém rozsahu a požadovala, aby v rámci nově vzniklé komunikace byl vybudován chodník, který by na jedné straně ústil směrem na stávající bydlení v ulici u cihelny a na druhé straně do ul. Kobylnické. Nyní obec obdržela žádost od p. Petra Zelinky, který zastupuje společnost UNI-EKOSPOL, s.r.o., Sokolnice, o souhlas a vyjádření k PD stavby s názvem „Neveřejná účelová komunikace na pozemcích p.č. 1746/1, 1746/18 a 1746/44, k.ú. Sokolnice“. PD řeší novostavbu neveřejné dvoupruhové komunikace o celkové délce 324,724 m, jejíž povrch tvoří z části asfaltový beton a z části mechanicky zpevněné kamenivo.

Návrh na usnesení:

RO přerušuje projednávání tohoto bodu z důvodu vyžádání si stanoviska Ateliéru Projektis, zda tato dokumentace je v souladu s Územní studií Z 10 – Slanisko.

Hlasování: 5/0/0

09. SAKO – změna ceny za odpad

Obec má uzavřenou smlouvu o dodávkách a převzetí spalitelného odpadu (převážně z místního hřbitova) se spol. SAKO Brno, a.s. Nyní tato společnost zaslala oznámení změny ceníku za převzetí spalitelného odpadu k energetickému využití, od 01.01.2022. Důvodem

jsou zvyšující se vstupní náklady na proces energetického využití, čištění spalin a ostatních provozních nákladů včetně personálních.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí změnu ceníku za převzetí spalitelného odpadu platného od 01.01.2022 od spol. SAKO Brno, a.s., Jedovnická2, 628 00 Brno, IČO 60713470.

Hlasování: 5/0/0

10. ČČK – publikace „První pomoc není věda“

RO se seznámila s projektem Českého červeného kříže (dále jen „ČČK“) „První pomoc není věda“, který je zaměřen na poskytování první pomoci zraněnému člověku. Vydání publikace a její distribuci umožňuje podpora společností, které v ní uveřejní svou firemní prezentaci. Publikace je bezplatně distribuována do škol a dalších institucí v regionu, které pracují s dětmi a mládeží. Publikace, kterou připravili odborníci z ČČK je určena zejména dětem na základních školách.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje prezentaci obce v publikaci ČČK „První pomoc není věda“ ve formátu ¼ strany A4 za cenu 7.900,- Kč.

RO ukládá paní Hrdličkové sdělit IV-Nakladatelství s.r.o. rozhodnutí rady nejpozději do 30.09.2021.

Hlasování: 1/2/2

Usnesení nebylo přijato.

11. Bezúplatný převod veřejné technické infrastruktury –

Zastupitelstvo obce, na své schůzi dne 09.09.2021, schválilo bezúplatné převzetí prodloužení vodovodního řadu v délce 26,74 m a splaškové kanalizace, v délce 28,43 m, v ulici Tuřanská, na pozemku p.č. 1146/2 v k.ú. Sokolnice. Nyní manželé předložili radě ke schválení návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva mezi obcí Sokolnice a, a

RO ukládá místostarostce sdělit manželům Pohlodkovým schválení uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva.

RO ukládá starostovi uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva s manžely nejpozději do 15.10.2021.

Hlasování: 5/0/0

12. Výběrové řízení referent SÚ

Vedoucí SÚ informovala RO o skutečnosti, že jeden z techniků SÚ je v dlouhodobé pracovní neschopnosti a při vyřizování agendy dochází k nežádoucímu časovému skluzu. S ohledem na tuto skutečnost požádala RO o vyhlášení VŘ na technika SÚ.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje vyhlásit výběrové řízení na referenta stavebního úřadu.

RO ukládá starostovi do 25.09.2021 zveřejnit "Veřejnou výzvu k přihlášení zájemců na místo referenta Stavebního úřadu Sokolnice".

Hlasování: 5/0/0

13. Žádost SDH Sokolnice

Sdružení dobrovolných hasičů Sokolnice (dále jen „SDH“) požádalo radu obce o poskytnutí propagačních předmětů obce jako dar pro soutěžící v souvislosti s pořádáním soutěže TFA ŽELEZNÝ SAŇAŘ, dne 26.09.2021.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje poskytnutí propagačních předmětů obce pro soutěžící.

RO ukládá paní Hrdličkové předat propagační předměty obce zástupci SDH nejpozději do 24.09.2021.

Hlasování: 5/0/0

Program dalších akcí:

Pátek	24. září 2021	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 8 – 9 (uzávěrka 09.09.2021)
Čtvrtek	30. září 2021	Zasedání obecní rady
Čtvrtek	14. října 2021	Zasedání obecní rady
Pátek	22. října 2021	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 10 (uzávěrka 07.10.2021)
Úterý	26. října 2021	Zasedání obecní rady
Čtvrtek	11. listopadu 2021	Zasedání obecní rady
Čtvrtek	25. listopadu 2021	Zasedání obecní rady rozšířené o zástupce výborů a komisí

V 14.05 h starosta všem poděkoval a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 17.09.2021 Ivanka Hamanová

Zapsala: Ivanka Hamanová, v.r.

Ověřovatel zápisu: Richard Janoušek, v.r.

Starosta obce: Libor Beránek, v.r.