



# ZÁPIS

**z 66. schůze rady obce, která se konala ve čtvrtek 24.06.2021. Začátek ve 13.00 hodin.**

Přítomní členové rady:	Libor Beránek, Richard Janoušek, Tomáš Struška, Vladimír Kotolan
Omluven:	Ivanka Hamanová

**Ve 13.00 hodin přivítal starosta všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen pan Richard Janoušek. Starosta konstatoval, že jsou přítomni čtyři členové rady obce. Paní Hamanová je omluvena z důvodu nemoci. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.**

## **I. K PROJEDNÁNÍ**

01. Úkoly vyplývající ze zasedání zastupitelstva
02. Plynovodní přípojka na ulici Niva
03. Oranžové hřiště
04. Dohoda o provedení práce na zpracování dřeva
05. Oprava plotu na ulici Zámecká č.p. 150
06. Informace o nabytí účinnosti novely právních předpisů
07. Nájemní smlouva na urnovou schránku
08. Pověření k uzavírání nájemních smluv
09. Schválení vzorových smluv
10. Smlouva se společností REMA Systém a.s.
11. Přezkoumání hospodaření obce za rok 2021
12. Most na ulici Zámecká
13. Nákup dvou velkoobjemových kontejnerů
14. Smlouva se společností ATLAS consulting
15. Dodatek ke smlouvě se společností SUEZ CZ a.s.
16. Pronájem obecního pozemku
17. Žádost o změnu subjektu v Dodatku nájemní smlouvy
18. Oznámení o stornování objednávky - ASEC elektrosystémy s.r.o.
19. Změna nájemní smlouvy - Sdružené ordinace Sokolnice s.r.o.
20. Žádost o souhlas se stavbou RD
21. Zapůjčení vozidla IVECO
22. Uzavření pracovní smlouvy s pracovníkem na sběrném dvoře
23. DPČ pro pracovníka na přípravu oprav a investic
24. Vícepráce při rekonstrukci ulice Niva
25. Oprava kanalizace na ulici Zámecká
26. Elektrowin - nová smlouva
27. Dotační management
28. Odměna řediteli základní školy

29. Umístění lunaparků při hodech v roce 2022
30. Prodej obecního pozemku p.č. 767/4
31. EG.D, a.s. – SoSB VB rozš. ....
32. Rozpočtové opatření č. 04/2021
33. Putování vinohradem po Moravských vinařstvích.
34. Koncert skupiny Simon & Garfunkel revival Groovey
35. Žádost o souhlas se zapůjčením klubovny SDH

**Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se**

**Návrh na usnesení:**

RO schvaluje předložený program zasedání a ověřovatelem zápisu pana Richarda Janouška.

**Hlasování: 4/0/0**

## **K PROJEDNÁNÍ**

### **01. Úkoly vyplývající ze zasedání zastupitelstva**

Dne 10.06.2021 se konalo veřejné zasedání zastupitelstva. Zastupitelé radě obce neuložili žádné úkoly.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí, že zastupitelstvo dne 10.06.2021 neuložilo radě obce žádné úkoly.

**Hlasování: 4/0/0**

### **02. Plynovodní přípojka na ulici Niva**

Obec obdržela žádost o vyjádření ke stavbě plynovodní přípojky v ulici Niva na pozemku p.č. .... K žádosti je přiložena situace s trasou plánované přípojky plynu. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu přiložen není, plynárna jej údajně nepožaduje.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s trasou plynovodní přípojky od RD v ulici Niva dle předložené situace a její stavbou při dodržení těchto podmínek:

- a) Při provádění prací nesmí být ohrožena bezpečnost chodců ani vozidel v denní i noční době.
- b) Zhotovitelem stavby bude osoba, mající příslušné oprávnění k provádění předmětných prací.
- c) Zhotovitel je povinen před zahájením výkopových prací oznámit obci Sokolnice datum zahájení výkopových prací.
- d) Doba provádění prací nesmí přesáhnout 15 kalendářních dní.
- e) Po ukončení stavebních prací vyzve zhotovitel zástupce obce Sokolnice za účelem kontroly provedených prací a protokolárního předání.

RO ukládá paní Hrdličkové do 02.07.2021 zaslat žadateli souhlas obce ke stavbě plynovodní přípojky. Přílohou uděleného souhlasu bude situační výkres stavby opatřený razítkem obce.

Žadatel bude upozorněn, že souhlas obce nenahrazuje příslušné povolení stavby.

**Hlasování: 4/0/0**

### **03. Oranžové hřiště**

Nadace ČEZ poskytla v minulosti obci dotaci na stavbu hřiště za obecním úřadem s tím, že již skončila smluvní udržitelnost tohoto projektu. Obec proto obdržela žádost od této

nadace s dotazem, zda je ze strany obce zájem o další provozování hřiště umístěného pod značkou Oranžové hřiště, které Nadace ČEZ podpořila před více než 10-ti lety na základě Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí, aby na hřišti za obecním úřadem bylo i nadále umístěno označení „Oranžové hřiště“ a každoročně byla zasílána informace o kontrole jeho stavu Nadaci ČEZ.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 02.07.2021 zaslat souhlas s používáním značky Oranžové hřiště Nadaci ČEZ.

**Hlasování: 4/0/0**

**04. DPP na zpracování dřeva**

V jarních měsících letošního roku došlo k vykácení několika uschlých jehličnatých dřevin. Nyní je třeba tuto dřevní hmotu zpracovat s tím, že obec ji následně hodlá nabídnout k prodeji občanům.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje uzavření DPP na zpracování dřeva.

RO ukládá starostovi nejpozději do 26.06.2021 uzavřít DPP na zpracování dřeva se dvěma pracovníky za hodinovou mzdu do 150,- Kč.

**Hlasování: 4/0/0**

**05. Oprava plotu na ulici Zámecká č.p. 150**

Obec je vlastníkem objektu na ulici Zámecká. Část oplocení je ve špatném stavu, při deštích se splavuje zemina na sousední pozemek, hrozí destrukce stávajícího oplocení a je třeba provést opravu. Obec si vyžádala CN na rekonstrukci části tohoto oplocení.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje vyžádanou CN na rekonstrukci části oplocení objektu na ulici Zámecká p.č. 488.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 02.07.2021 zaslat objednávku na realizaci rekonstrukce části oplocení objektu na ulici Zámecká p.č. 488 dle předložené CN.

**Hlasování: 4/0/0**

**06. Informace o nabytí účinnosti novely právních předpisů**

Rada obce obdržela informace, že dne 01.01.2021 nabyly účinnosti novely právních předpisů mající významný vliv na oceňování věcných břemen zřizovaných pro technickou infrastrukturu v návaznosti na zákonnou povinnost vymezenou ustanoveními §25 ods. 4 pro energetické distribuční zařízení a §59 odst. 2 pro plynárenské distribuční zařízení zákona 458/2000Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů. Jde o změnu zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a změnu vyhlášky č. 441/2013 Sb., k provedení citovaného zákona o oceňování majetku. Proti předchozí právní úpravě jsou těmito novelizačními právními předpisy dána jednoznačná pravidla pro oceňování VB a také parametry přiměřenosti poskytovaných náhrad za ně. Jednotný postup se vztahuje na smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení VB, které jsou uzavírány od 01.01.2021. Uzavřené smlouvy naceněné dle původních právních předpisů zůstávají i nadále v platnosti a budou vypořádány dle podmínek uzavřené budoucí smlouvy.

Návrh usnesení:

RO bere na vědomí informace o nabytí účinnosti novely právních předpisů.

**Hlasování 4/0/0**

**07. Nájemní smlouva na urnovou schránku**

Obec obdržela žádost o pronájem kolumbární schránky na pohřebišti v naší obci.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření předloženého návrhu Smlouvy o nájmu kolumbární schránky číslo: K-001/2021.

RO ukládá starostovi uzavřít Smlouvu K-001/2021 nejpozději do 09.07.2021.

**Hlasování: 4/0/0**

**08. Pověření k uzavírání nájemních smluv**

Zákon o obcích umožňuje radě obce, aby část své pravomoci (např. pronájmy) zcela nebo zčásti svěřila starostovi nebo obecnímu úřadu.

Návrh na usnesení:

Rada obce Sokolnice pověřuje Obecní úřad Sokolnice k uzavírání nájemních a pachtovních smluv a smluv o výpůjčce, v souladu s § 102 odst. 3 zákona 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, takto:

- a) Obecní úřad rozhoduje o uzavírání všech nájemních smluv a smluv o výpůjčce (s výjimkou pronájmu nebytových prostor a bytů), které jsou uzavřeny na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou max. 3 měsíců.
- b) Obecní úřad rozhoduje o uzavírání všech nájemních smluv a smluv o výpůjčce (s výjimkou pronájmu nebytových prostor a bytů), které jsou uzavřeny na dobu určitou a jejichž délka nepřesahuje 12 měsíců.
- c) Obecní úřad rozhoduje o uzavírání všech nájemních smluv, pachtovních smluv a smluv o výpůjčce na zemědělské pozemky a zahrady, které jsou uzavřeny na dobu určitou a jejichž délka nepřesahuje 5 let.
- d) Obecní úřad rozhoduje o uzavírání všech nájemních smluv, pachtovních smluv a smluv o výpůjčce na zemědělské pozemky a zahrady, které jsou uzavřeny na dobu neurčitou a jejichž výpovědní lhůta nepřesahuje dobu dvanácti měsíců.
- e) Obecní úřad rozhoduje o uzavírání všech nájemních smluv a smluv o výpůjčce na hrobová místa a kolumbárních schránek na pohřebišti v Sokolnicích, které jsou uzavřeny na dobu určitou a jejichž délka nepřesahuje 10 let.

Rada obce Sokolnice schvaluje, že v případě pronájmu / pachtu zemědělského pozemku či zahrady (např. je-li pozemek v zanedbaném stavu) může Obecní úřad Sokolnice osvobodit nájemce / pachtýře od úhrady nájemného / pachtovného na dobu maximálně 12 měsíců.

Rada obce Sokolnice schvaluje pověření Obecního úřadu Sokolnice k ukončování nájemních smluv, pachtovních smluv a smluv o výpůjčce v souladu s § 102 odst. 3 zákona 128/2000 Sb. o obcích a to dohodou, odstoupením od smlouvy či výpovědí.

Rada obce Sokolnice schvaluje výši nájemného:

- f) u nových nájemních (pachtovních) smluv u zahrádek za bývalým zdravotním střediskem 2,50 Kč/m<sup>2</sup> a rok,
- g) u nových nájemních (pachtovních) smluv u zahrádek mezi benzínovou čerpací stanicí a rozvodnou 1,00 Kč/m<sup>2</sup> a rok,
- h) u nových nájemních (pachtovních) smluv u zahrádek kolem vodoteče Dunávka 1,00 Kč/m<sup>2</sup> a rok,
- i) u nových nájemních (pachtovních) smluv u zahrádek za rozvodnou 1,00 Kč/m<sup>2</sup> a rok,
- j) u nových nájemních (pachtovních) smluv u zahrádek v zastavěné části obce 2,50 Kč/m<sup>2</sup> a rok,
- k) u nových nájemních (pachtovních) smluv na pole 0,30 Kč/m<sup>2</sup> a rok,
- l) u nových nájemních smluv na nezemědělské pozemky v zastavěném a zastavitelném území obce Sokolnice 5,00 Kč/m<sup>2</sup> a rok.

**Hlasování: 4/0/0**

### **09. Schválení vzorových smluv**

Texty stávajících smluv, které jsou obcí používány, byly předány právníkovi ke kontrole a aktualizaci. Aktualizované texty se nyní předkládají radě obce ke schválení, jako vzorové texty smluv, které již nebude nutné předkládat radě obce ke schválení.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje vzor smlouvy:

- a) Pachtovní smlouva na zemědělský pacht
- b) Smlouva o nájmu kolumbární schránky
- c) Smlouva o výpůjčce
- d) Smlouva o nájmu nebytových prostor
- e) Nájemní smlouva o nájmu bytu
- f) Smlouva o nájmu pozemku

RO ukládá obecnímu úřadu používat schválené texty vzorových smluv.

**Hlasování: 4/0/0**

### **10. Smlouva se společností REMA Systém a.s.**

Obec obdržela návrh na uzavření smlouvy, která znamená přímou smluvní kooperaci na zajištění zpětného odběru odpadních elektrozařízení, přenosných baterií a akumulátorů. Naše obec má tento odběr smluvně zajištěn u jiných subjektů.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření předloženého návrhu Smlouvy o zřízení veřejného místa zpětného odběru.

**Hlasování: 2/1/1 Usnesení nebylo přijato.**

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 09.07.2021 informovat společnost REMA Systém a.s. o neschválení předloženého návrhu Smlouvy o zřízení veřejného místa zpětného odběru.

**Hlasování: 4/0/0**

### **11. Přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 a 2022**

Obec obdržela návrh smlouvy na přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 a 2022 od společnosti AUDIT-DANĚ s.r.o.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření předloženého návrhu smlouvy na přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 a 2022 od společnosti AUDIT-DANĚ s.r.o.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 26.06.2021 informovat společnost AUDIT-DANĚ s.r.o. o schválení předloženého návrhu smlouvy na přezkoumání hospodaření obce.

RO ukládá starostovi nejpozději do 30.06.2021 informovat KrÚ JMK, že přezkoumání hospodaření obce Sokolnice provede společnost AUDIT-DANĚ s.r.o.

RO ukládá starostovi nejpozději do 09.07.2021 uzavřít smlouvu se společností AUDIT-DANĚ s.r.o.

**Hlasování: 4/0/0**

### **12. Most na ulici Zámecká**

Obec obdržela studii opravy silničního mostu nad Zlatým potokem na ulici Zámecká. Most je ve špatném stavu a bude třeba jej opravit.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí předloženou studii / investiční záměr opravy mostu na ulici Zámecká.

RO ukládá starostovi nejpozději do 30.06.2021 vyzvat alespoň tři osoby k předložení cenové nabídky na vypracování projektové dokumentace na opravu mostu a tyto předložit dne 22.07.2021 radě obce k projednání.

**Hlasování: 4/0/0**

### **13. Nákup dvou velkoobjemových kontejnerů**

Rada obce schválila na minulém zasedání nákup dvou velkoobjemových kontejnerů na Sběrné středisko odpadů Sokolnice. Po jejich objednání obdržela obec sdělení, že v mezidobí došlo k velkému nárůstu ceny železa na trhu, a proto je možné dodání dvou VOK za vyšší cenu.

#### Návrh na usnesení:

RO schvaluje nákup dvou kusů velkoobjemových kontejnerů 7 m<sup>3</sup> a jejich umístění na SSO.

RO schvaluje novou zaslanou cenovou nabídku na dodání dvou kusů velkoobjemových kontejnerů 7 m<sup>3</sup> od společnosti SUEZ CZ a.s.

RO ukládá paní Hrdličkové do 30.06.2021 zaslat společnosti SUEZ CZ a.s. objednávku na dodání dvou kusů velkoobjemových kontejnerů 7 m<sup>3</sup> dle nové cenové nabídky.

**Hlasování: 3/0/1**

### **14. Smlouva se společností ATLAS consulting spol. s r.o.**

Rada obce schválila nákup software s názvem: "Licence Manažer smluv a dokumentů". Nyní obdržela i návrh "Servisní smlouvy č. 490210668 programového vybavení manažer smluv a dokumentů".

#### Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření předloženého návrhu "Servisní smlouvy č. 490210668 programového vybavení manažer smluv a dokumentů".

RO ukládá starostovi do 09.07.2021 uzavřít Servisní smlouvu č. 490210668 programového vybavení manažer smluv a dokumentů.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 16.07.2021 odeslat podepsanou Servisní smlouvu č. 490210668.

**Hlasování: 4/0/0**

### **15. Dodatek ke smlouvě se společností SUEZ CZ a.s.**

Společnost SUEZ CZ zaslala obci upozornění, že došlo ke změně v evidenci odpadů. Jedná se o změnu a zrušení některých katalogových čísel odpadů. Tyto změny mají také vliv na cenu, proto byla obci předložena nová Příloha č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 140621316, Ceník č. 3 – Sběr, svoz a odstranění nebezpečných složek komunálního odpadu, změna číslo 02.

#### Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a podpis předloženého návrhu Přílohy č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 140621316, Ceník č. 3 – Sběr, svoz a odstranění nebezpečných složek komunálního odpadu, změna číslo 02.

RO ukládá starostovi do 09.07.2021 podepsat Přílohu č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 140621316.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 16.07.2021 odeslat podepsanou Přílohu č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 140621316 Společnosti SUEZ CZ.

**Hlasování: 4/0/0**

### **16. Pronájem obecního pozemku**

Obec obdržela žádost o pronájem části obecního pozemku na ulici Polní o výměře cca 180 m<sup>2</sup> za účelem zřízení zahrádky. Záměr zřízení byl zveřejněn zákonným způsobem od 03.06.2021. Žadatelé současně požadují souhlas s oplocením pronajatého pozemku.

#### Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí, že záměr zřízení byl zveřejněn od 03.06.2021 do 25.06.2021.

RO schvaluje pronájem / pacht části obecního pozemku p.č. 2236 o výměře cca 180 m<sup>2</sup> za účelem zřízení zahrádky za cenu 2,50 Kč/m<sup>2</sup> a rok.

RO souhlasí s oplocením pronajaté / propachtované části pozemku 2236 drátěným pletivem o max. výšce 180 cm. Žadatelé budou upozorněni, že souhlas obce nenahrazuje příslušné povolení stavebního úřadu se stavbou oplocení.

RO ukládá starostovi do 30.07.2021 uzavřít nájemní / pachtovní smlouvu na část pozemku p.č. 2236.

RO ukládá paní Hrdličkové zaslat nejpozději do 09.07.2021 žadatelům sdělení o schválení pronájmu / pachtu části pozemku p.č. 2236.

RO ukládá paní Hrdličkové zaslat nejpozději do 30.07.2021 žadatelům písemné sdělení, že obec souhlasí s oplocením pronajaté / propachtované části pozemku 2236 drátěným pletivem o max. výšce 180 cm a současně je upozorní, že souhlas obce nenahrazuje příslušné povolení stavebního úřadu se stavbou oplocení.

**Hlasování: 4/0/0**

### **17. Žádost o změnu subjektu v Dodatku nájemní smlouvy**

Obec Sokolnice pronajala gynekologickou ambulanci v S-pasáži s tím, že nájemce není oprávněn dát pronajatý prostor do podnájmu bez předchozího písemného souhlasu obce. Nájemce nyní požádal o vydání souhlasu s uzavřením podnájemní smlouvy pro právnickou osobu, jednající MUDr. Paděrovou, za účelem provozování alergologické ambulance.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí, aby současný nájemce gynekologické ambulance v S-pasáži uzavřel podnájemní smlouvu s právnickou osobou s názvem: MUDr. Jana Paděrová s.r.o., IČO: 09815244.

RO ukládá starostovi do 09.07.2021 zaslat nájemci gynekologické ambulance v S-pasáži souhlas s uzavřením podnájemní smlouvy s právnickou osobou s názvem: MUDr. Jana Paděrová s.r.o., IČO: 09815244.

**Hlasování: 4/0/0**

### **18. Oznámení o stornování objednávky - ASEC elektrosystémy s.r.o.**

Rada obce obdržela upozornění od firmy ASEC – elektrosystémy s.r.o., Havelkova 689/23, 625 00 Brno, o nuceném stornování objednávky č. 24/2021 ze dne 30.04.2021. Výměna rozhlasové ústředny a reproduktorů, již nelze provést z důvodu neexistující ústředny s požadovaným výkonem pro topologii kabeláže v obci Sokolnice.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí informace o stornování objednávky č. 24/2021 od firmy ASEC – elektrosystémy s.r.o., Havelkova 689/23, 625 00 Brno.

RO ukládá starostovi nejpozději do 30.07.2021 vyzvat alespoň tři subjekty k předložení nových cenových nabídek na výměnu rozhlasové ústředny.

**Hlasování: 4/0/0**

### **19. Změna nájemní smlouvy - Sdružené ordinace Sokolnice s.r.o.**

Obec obdržela žádost o změnu nájemní smlouvy mezi obcí a společností Sdružené ordinace Sokolnice s.r.o., která má od obce pronajatou ordinaci dětského lékaře v S pasáži. Společnost sdělila, že se slučuje s jiným subjektem a nadále bude vystupovat pod obchodním názvem Sdružené ordinace Slatina s.r.o., se sídlem Dr. Stojana 307, 765 02 Otrokovice, IČO: 03749932.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí, že záměr pronájmu ordinace dětského lékaře v S pasáži byl zveřejněn zákonným způsobem od 07.06.2021 do 25.06.2021.

RO schvaluje ukončení účinnosti Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání, ze dne 04.08.2015, mezi obcí a společností Sdružené ordinace Sokolnice s.r.o. ke dni 31.07.2021.

RO schvaluje text a uzavření předloženého návrhu Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání číslo: N-001-2021 mezi obcí a společností Sdružené ordinace Slatina s.r.o., IČO: 03749932.

RO ukládá starostovi nejpozději do 09.07.2021 podepsat Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání číslo: N-001-2021.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 16.07.2021 odeslat podepsanou Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání číslo: N-001-2021 druhé smluvní straně.

**Hlasování: 4/0/0**

## **20. Žádost o souhlas se stavbou RD**

Obec obdržela žádost o vydání souhlasu s novostavbou rodinného domu na hranici obecního pozemku. Žadatel uvádí, že se jedná o stavební parcelu se stísněnými podmínkami, když při dodržení odstupových vzdáleností zůstává použitelná plocha pro stavbu domu o velikosti 25,5m<sup>2</sup>. Pokud by rada obce souhlasila se stavbou na hranici obecního pozemku, zvýšila by se zastavitelná plocha domu na 47,6m<sup>2</sup>.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s umístěním novostavby rodinného domu na pozemcích p.č. .... na hranici s pozemkem .....

**Hlasování: 0/3/1 Usnesení nebylo přijato.**

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 09.07.2021 informovat žadatele o neschválení výstavby RD na hranici s obecním pozemkem p.č. ....

**Hlasování: 4/0/0**

## **21. Zapůjčení vozidla IVECO**

Sbor dobrovolných hasičů požádal o zapůjčení DA IVECO na letní soustředění v termínu 19.07.2021 – 24.07.2021 v lokalitě obce Jedovnice. Vozidlo bude využito na dopravu dětí, materiálu, náradí a potřeb pro požární sport jež je součástí soustředění, dále na dopravu osobních věcí účastníků akce, možné využití na 2 výlety v okolí místa soustředění.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje zapůjčení DA IVECO na letní soustředění v termínu 19.07.2021 – 24.07.2021 v lokalitě obce Jedovnice.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 09.07.2021 informovat SDH Sokolnice o schválení zapůjčení DA IVECO.

**Hlasování: 4/0/0**

## **22. Uzavření pracovní smlouvy s pracovníkem na sběrném dvoře**

RO byl předložen návrh na uzavření pracovní smlouvy s ..... na provádění práce správce střediska odpadů Sokolnice.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený návrh na uzavření pracovní smlouvy - správce střediska odpadů Sokolnice s ..... a ukládá starostovi nejpozději do 30.06.2021 tuto pracovní smlouvu uzavřít.

**Hlasování: 4/0/0**

## **23. DPČ pro pracovníka na přípravu oprav a investic**

Radě obce bylo navrženo, aby obec využila zkušenosti bývalého místostarosty a uzavřela s ním dohodu o pracovní činnosti pro zbytek roku 2021.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje uzavřít s p. .... DPČ pro rok 2021.

RO ukládá starostovi obce nejpozději do 31.07.2021 ..... tuto DPČ pro rok 2021 uzavřít.

**Hlasování: 4/0/0**

## **24. Vícepráce při rekonstrukci ulici Niva**

Při rekonstrukci ulice Niva bylo nutné provést některé práce nad rámec schválené smlouvy o dílo, neboť bez jejich provedení by nebylo možné dílo dokončit v odpovídající kvalitě. Vesměs se jedná o skryté vady, např. na kanalizaci.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předloženou cenovou nabídku na vícepráce na ulici Niva.

RO schvaluje předložený dodatek k SoD s navýšením ceny.



RO ukládá starostovi obce nejpozději do 09.07.2021 uzavřít dodatek na vícepráce v ulici Niva.

**Hlasování: 4/0/0**

## **25. Oprava kanalizace na ulici Zámecká**

Obec obdržela vyžádanou cenovou nabídku na opravu stávající uliční vpusti a její kanalizační přípojky.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předloženou cenovou nabídku na opravu stávající uliční vpusti a její kanalizační přípojky.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 09.07.2021 zaslat společnosti LANAK CZ objednávku opravy stávající uliční vpusti a její kanalizační přípojky.

**Hlasování: 4/0/0**

## **26. Elektrowin - nová smlouva**

Obec obdržela návrh nové smlouvy od společnosti ELEKTROWIN a.s., reagující na změny v odpadové legislativě. Nová smlouva zcela nahrazuje smlouvu původní.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření předloženého návrhu "Smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení" číslo MUA001\_2021.

RO ukládá starostovi obce nejpozději do 09.07.2021 uzavřít smlouvu se společností Elektrowin.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 16.07.2021 odeslat podepsanou Smlouvu se společností Elektrowin druhé smluvní straně.

**Hlasování: 4/0/0**

## **27. Dotační management**

Obec připravuje opravu přízemí budovy obecního úřadu. Obec má přislíbenou na tuto akci nenávratnou finanční dotaci. Radě obce se proto navrhuje objednat službu dotačního managementu pro akci „Rekonstrukce obecního úřadu v Sokolnicích“ u externí organizace, která je členem Finanční skupiny České spořitelny, a.s.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předloženou cenovou nabídku na zajištění dotačního managementu, kterou předložila společnost Erste Grantika Advisory, a.s.

RO ukládá starostovi obce nejpozději do 09.07.2021 požádat společnost Erste Grantika Advisory, a.s. o předložení textu smlouvy.

**Hlasování: 4/0/0**

## **28. Odměna řediteli základní školy**

Rada obce obdržela návrh na schválení odměny řediteli základní školy. Odměna se hradí z prostředků KrÚ JM kraje.

Před zahájením jednání sdělil pan Tomáš Struška, že je v tomto bodě podjatý ve smyslu ustanovení s § 83 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený návrh na odměnu řediteli Základní školy Sokolnice.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 09.07.2021 písemně informovat žadatele o rozhodnutí rady obce ve věci přiznání odměny.

**Hlasování: 3/0/0**

## **29. Umístění lunaparků při hodech v roce 2022**

Rada obce obdržela žádost pana Doležala o umístění lunaparku v naší obci při tradičních hodech v roce 2022.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje pozvat na hostování v roce 2022 atrakce pana Doležala. Prostranství bude upřesněno, pravděpodobně se bude jednat o areál bývalých kasáren na ulici Polní.

RO ukládá paní Hrdličkové do 16.07.2021 sdělit panu Doležalovi stanovisko obce k hostování v naší obci v roce 2022.

**Hlasování: 4/0/0**

**30. Prodej obecního pozemku p.č. 767/4**

Rada obce obdržela žádost o odprodej obecního pozemku p.č. 767/4. Jedná se o pozemek na dvoře obecního úřadu o výměře 2 m<sup>2</sup>, který je zastavěn budovou ve vlastnictví žadatelů. O žádosti musí rozhodnout zastupitelstvo.

Návrh na usnesení:

RO ukládá starostovi předložit žádost o odkup obecního pozemku p.č. 767/4 nejbližšímu zasedání zastupitelstva.

**Hlasování: 4/0/0**

**31. EG.D, a.s. – SoSB VB rozš. NN .....**

Obec obdržela od společnosti EG.D a.s.. zastoupené spol. MOPRE s.r.o. žádost o vyjádření k územnímu souhlasu a k realizaci stavby Sokolnice, rozš. NN, ..... Předmětem stavby je rozšíření DS a zřízení nového odběrného místa. Stávající zemní kabel NAVY 4x150 (umístěný v rámci akce EG.D č. 1030058732) v parcele č. 1293/2 bude před parcelou č. 1303/1 rozřezán a naspojován novým kabelem NAVY 4x150. Nový kabel povede v zemní rýze a ukončen bude v nové pojistkové skříni SS100 umístěné na hranici pozemku č. 1303/1 ve zděném oplocení, otevíráním do silnice. Všechny výše uvedené pozemky se nachází v katastrálním území Sokolnice. Současně byl předložen návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na tuto stavbu č. HO-001030067328/001-MOPR Cena za věcné břemeno je v souladu s platným ceníkem obce.

Návrh na usnesení:

RO nemá výhrady k předložené projektové dokumentaci stavby s názvem „Sokolnice, rozš. NN .....

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo HO-001030067328/001-MOPR mezi obcí a EG.D. a.s.

RO ukládá paní Hrdličkové do 30.06.2021 informovat společnost MOPRE s.r.o., že obec nemá výhrady k plánované stavbě s názvem: „Sokolnice, rozš. NN .....

a zároveň informovat o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo HO-001030067328/001-MOPR

RO ukládá starostovi nejpozději do 07.07.2021 uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo HO-001030067328/001-MOPR.

**Hlasování: 4/0/0**

**32. Rozpočtové opatření č. 04/2021**

Radě obce byl předložen k projednání návrh rozpočtového opatření č. 04/2021.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložené rozpočtové opatření číslo 04/2021.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 30.06.2021 informovat účetní obce o schválení rozpočtového opatření č. 04/2021.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 30.06.2021 zveřejnit rozpočtové opatření č. 04/2021 v souladu s ustanovením § 16 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

**Hlasování: 4/0/0**

### **33. Putování vinohradem po Moravských vinařstvích.**

Obec Sokolnice ve spolupráci se Spolkem přátel dobrého vína Sokolnice a Vinařstvím Rozařín, navrhuje uspořádat akci Putování vinohradem po Moravských vinařstvích, která by se uskutečnila dne 10.07.2021 ve vinohradě pod Mohylou. Bylo by pozváno cca 6 menších registrovaných vinařství, které by prezentovaly svá vína. Rozstup jednotlivých vinařství bude zohledněn podle aktuální Covidové situace. K dobré náladě by zahrála CM. Vstup by byl zpoplatněn – výtěžek by byl zapojen do rozpočtu obce.

Obec by hradila náklady za pronájem mobilních toalet a náklady CM.

#### Návrh na usnesení:

RO schvaluje uspořádat akci Putování vinohradem po Moravských vinařstvích dne 10.07.2021 ve vinohradě pod Mohylou.

RO schvaluje úhradu nákladů za pronájem mobilních toalet a nákladů na vystoupení CM max. do výše 5.000 Kč.

RO ukládá panu Janouškovi zajistit vše potřebné k realizaci této akce.

**Hlasování: 4/0/0**

### **34. Koncert skupiny Simon & Garfunkel revival Groovey**

Obec Sokolnice ve spolupráci se Sokolnice žijí hudbou a Domovem pro seniory Sokolnice navrhuje uspořádat koncert skupiny Simon & Garfunkel revival Groovey, který by se uskutečnil dne 17.7.2021 v zámeckém parku Domova pro seniory. Vstupné by bylo dobrovolné – případný výtěžek by byl zapojen do rozpočtu obce.

Obec by hradila náklady za vystoupení kapely 10.000 Kč a ozvučení 3.000 Kč.

#### Návrh na usnesení:

RO schvaluje uspořádat koncert skupiny Simon & Garfunkel revival Groovey dne 17.7.2021 v zámeckém parku Domova pro seniory.

RO schvaluje úhradu nákladů za vystoupení kapely 10.000 Kč a ozvučení 3.000 Kč.

RO ukládá panu Janouškovi zajistit vše potřebné k realizaci této akce.

**Hlasování: 4/0/0**

### **35. Žádost o souhlas se zapůjčením klubovny SDH**

SDH Sokolnice požádal o schválení zapůjčení klubovny SDH v prostorách hasičské zbrojnice.

#### Návrh na usnesení:

RO schvaluje zapůjčení klubovny SDH v prostorách hasičské zbrojnice v termínu dle předložené žádosti. Současně s kladným stanoviskem obce obdrží organizátoři výzvu k zajištění pořádku nejen v místě pořádání, ale i v bezprostředním okolí. Porušení pořádku může mít vliv na případné příští povolení obdobné akce.

RO ukládá paní Hrdličkové do 02.07.2021 sdělit žadateli souhlas se zapůjčením klubovny SDH v termínech dle předložené žádosti a dále upozornění, že veškeré akce konané v prostorách HZ podléhají předchozímu souhlasu RO, kdy žádost o souhlas musí být podána nejméně v 30ti denním předstihu.

**Hlasování: 4/0/0**

### **Program dalších akcí:**

Pátek	25. června 2021	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 6 - 7 (uzávěrka 10.06.2021)
Čtvrtek	22. července 2021	Zasedání obecní rady
Úterý	31. srpna 2021	Zasedání obecní rady rozšířené o zástupce výborů a komisí
<b>Čtvrtek</b>	<b>09. září 2021</b>	<b>Veřejné zasedání ZO</b>

Čtvrtek	16. září 2021	Zasedání obecní rady
Pátek	24. září 2021	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 8 - 9 (uzávěrka 09.09.2021)
Čtvrtek	30. září 2021	Zasedání obecní rady
Čtvrtek	14. října 2021	Zasedání obecní rady

V 15.35 h starosta všem poděkoval a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovil dne 25.06.2021 Vladimír Kotolan

Zapsal: Vladimír Kotolan, v.r.

Ověřovatel zápisu: Richard Janoušek, v.r.

Starosta obce: Libor Beránek, v.r.