



ZÁPIS

z 56. schůze rady obce, která se konala ve čtvrtek 21.01.2021. Začátek v 13.00 hodin.

Přítomni členové rady:	Libor Beránek, Ivanka Hamanová, Richard Janoušek, Vladimír Kotolan, Tomáš Struška
Omluven:	

V 13.00 hodin přivítal starosta všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen pan Vladimír Kotolan. Starosta konstatoval, že jsou přítomni všichni členové rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

I. K PROJEDNÁNÍ

01. Dodatečné povolení stavby
02. Přípojka dešťové kanalizace v ul. Na Skalce
03. Nový platový výměr řediteli ZŠ
04. Odstoupení od nájemní smlouvy číslo Z-012/11
05. SUEZ – změna ceníku VOK
06. Nový platový výměr ředitelce MŠ
07. Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě-Kooperativa
08. Rozpočtový výhled na roky 2022-2028
09. DPP se správcem sportoviště
10. DPP se členy SPOZ
11. DPP se správcem SSO (p. Černým)
12. Smlouva na zpracování Sokolnického zpravodaje
13. Smlouva o právu stavby
14. Zajištění paty násypu komunikace na ulici Slovákova

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání a ověřovatelem zápisu pana Vladimíra Kotolana.

Hlasování: 5/0/0

K PROJEDNÁNÍ

01. Dodatečné povolení stavby

.....,
zastoupeni na základě plné moci,
požádali obec o vydání závazného stanoviska k dodatečnému povolení stavby objektu RD Sokolnice - zájmové parcely č., k.ú. Sokolnice.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí žádost o vydání závazného stanoviska k dodatečnému povolení stavby objektu RD Sokolnice - zájmové parcely č. k.ú. Sokolnice.

RO nedává kladné stanovisko k žádosti o dodatečné povolení stavby objektu RD Sokolnice - zájmové parcely č. k.ú. Sokolnice, viz. důvodová zpráva, která je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

RO ukládá starostovi vyrozumět žadatele o stanovisku rady do 29.01.2021.

Hlasování: 5/0/0

02. Přípojka dešťové kanalizace v ul. Na Skalce

Obec obdržela žádost o souhlas se stavbou dešťové kanalizační stoky v ulici Na Skalce na pozemcích p.č. 1098/1 a 1091/1 ve vlastnictví žadatelů a na pozemku p.č. 1089/1 v majetku obce. Do této dešťové kanalizační stoky by byly svedeny srážkové vody se sedlových střech dvou stávajících bytových domů. Kanalizační stoka by byla napojena na stávající místní dešťovou kanalizaci.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí předloženou projektovou dokumentaci, která řeší stavbu kanalizační stoky v ul. Na Skalce.

RO přerušuje projednávání tohoto bodu do doby předložení stanoviska Ing. Skříčky, který zpracovává PD stavby „Rekonstrukce ulice Na Skalce“, kam by předmětná dešťová kanalizace měla být napojena, zda tato stavba není v kolizi s plánovanou rekonstrukcí ul. Na Skalce.

Hlasování: 5/0/0

03. Nový platový výměr řediteli ZŠ

RO obce byla předložena žádost o schválení nového platového výměru ředitele Základní školy Sokolnice z důvodu novely platových předpisů (NV 300/2019 Sb.).

Návrh na usnesení:

RO schvaluje nový platový výměr řediteli Základní školy Sokolnice.

RO ukládá paní Hrdličkové do 29.01.2021 předat řediteli ZŠ Sokolnice nový platový výměr.

Hlasování: 4/0/0

Pan Struška v tomto bodě nehlasoval.

04. Odstoupení od nájemní smlouvy č. Z-012/11

Obec uzavřela dne 20.06.2011 nájemní smlouvu číslo Z-012/2011 s paní na pronájem zahrádky za starým zdravotním střediskem. Jmenovaná však zahrádku nevyužívá v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou a je v prodlení s úhradou nájemného. Na 2x zaslanou písemnou výzvu k úhradě nájemného v roce 2020 nereagovala. Místostarostka navrhuje od smlouvy odstoupit z důvodu opakovaného a dlouhodobého neplnění povinností vyplývajících z uzavřené smlouvy.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje odstoupení od nájemní smlouvy číslo Z-012/2011.

RO ukládá místostarostce neprodleně zaslat "na doručenkou" paní oznámení o odstoupení od nájemní smlouvy číslo Z-012/2011, s výzvou na vyklizení a předání pozemku v termínu do 31.03.2021.

Hlasování: 5/0/0

05. SUEZ CZ – změna ceníku VOK

Společnost SUEZ CZ a.s. předložila návrh na změnu (navýšení) ceny za odvoz a odstranění některých druhů odpadů (textilní materiály, směsný komunální odpad, objemný odpad a plasty) z velkoobjemových kontejnerů ze sběrného dvora, od 01.02.2021.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje Přílohu č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 140621316, Ceník č. 2 – Odvoz a odstranění odpadu z velkoobjemových kontejnerů s platností od 01.02.2021.

RO ukládá místostarostce sdělit spol. SUEZ CZ a. s. schválení Přílohy č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 140621316, Ceník č. 2 – Odvoz a odstranění odpadu z velkoobjemových kontejnerů s platností od 01.02.2021.

RO ukládá starostovi nejpozději do 29.01.2021 podepsat Přílohu č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 140621316, Ceník č. 2 – Odvoz a odstranění odpadu z velkoobjemových kontejnerů s platností od 01.02.2021.

Hlasování: 5/0/0

06. Nový platový výměr ředitelce MŠ

RO byla předložena žádost o schválení nového platového výměru ředitelky Mateřské školy Sokolnice z důvodu novely platových předpisů (NV 300/2019 Sb.).

Návrh na usnesení:

RO schvaluje nový platový výměr ředitelce Mateřské školy Sokolnice.

RO ukládá paní Hrdličkové do 29.01.2021 předat ředitelce MŠ Sokolnice nový platový výměr.

Hlasování: 5/0/0

07. Kooperativa – Dodatek, č. 1 k pojistné smlouvě

RO byl předložen návrh Dodatku č. 1 pojistné smlouvy na pojištění podnikatelských rizik TREND 14. V rámci tohoto dodatku pojistné smlouvy je řešeno připojištění odpovědnosti za újmu způsobenou rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření Dodatku č. 1 pojistné smlouvy na pojištění podnikatelských rizik - TREND 14.

RO ukládá starostovi uzavřít Dodatek č. 1 pojistné smlouvy na pojištění podnikatelských rizik - TREND 14 s pojišťovnou Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group nejpozději do 29.01.2021.

Hlasování: 5/0/0

08. Střednědobý výhled rozpočtu obce Sokolnice na léta 2022 – 2028

Radě obce byl předložen návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Sokolnice na léta 2022–2028.

Návrh na usnesení:

Rada obce souhlasí s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu obce Sokolnice na léta 2022–2028.

RO ukládá místostarostce obce do 19.02.2021 zveřejnit střednědobý výhled rozpočtu obce způsobem stanoveným v § 3 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

RO ukládá místostarostce obce do 19.02.2021 zveřejnit na úřední desce informaci, kde je návrh střednědobého výhledu rozpočtu zveřejněn a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby. Zveřejnění musí trvat až do schválení střednědobého výhledu rozpočtu.

RO ukládá starostovi předložit návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Sokolnice na léta 2022–2028 nejbližšímu zasedání Zastupitelstva obce Sokolnice.

Hlasování: 5/0/0

09. DPP se správcem sportoviště

RO byl předložen návrh na uzavření DPP se správcem sportoviště (Oranžové hřiště) na rok 2021.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje uzavření DPP se správcem sportoviště na rok 2021 dle předloženého návrhu.

RO ukládá starostovi nejpozději do 19.02.2021 uzavřít DPP se správcem sportoviště.

Hlasování: 5/0/0

10. DPP se členy SPOZ

RO byl předložen návrh na uzavření dohody o provedení práce (DPP) se členy sboru pro občanské záležitosti (SPOZ). Jedná se o recitace a slavnostní přednes při občanských obřadech, uvádění a organizování občanských obřadů a provozování živé hudby při občanských obřadech v obřadní síni obecního úřadu Sokolnice nebo na jiném, matrikářkou určeném místě, a smuteční řeč při pohřbech.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje uzavření DPP dle předloženého návrhu.

RO ukládá starostovi uzavřít nejpozději do 12.02.2021 DPP se členy SPOZ.

Hlasování: 5/0/0

11. DPP se správcem SSO

RO byl předložen návrh na uzavření DPP se správcem sběrného dvora (p. Pavlem Černým) do 31.03.2021.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje uzavření DPP s p. Pavlem Černým do 31.03.2021 dle předloženého návrhu.

RO ukládá starostovi nejpozději do 29.01.2021 uzavřít DPP se správcem SSO.

Hlasování: 5/0/0

12. Smlouva na zpracování Sokolnického zpravodaje

Střední škola grafická Brno, Šmahova 364/110, 627 00 Brno, IČO: 00226467, předložila návrh smlouvy o podmínkách přípravy a tisku periodika Sokolnický zpravodaj.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o podmínkách přípravy a tisku periodika Sokolnický zpravodaj mezi obcí Sokolnice a Střední školou grafickou Brno, Šmahova 364/110, 627 00 Brno, IČO: 00226467.

RO ukládá starostovi uzavřít smlouvu o podmínkách přípravy a tisku periodika Sokolnický zpravodaj se Střední školou grafickou Brno, nejpozději do 29.01.2021.

Hlasování: 5/0/0

13. Smlouva o právu stavby.

Obec Sokolnice připravuje stavbu s názvem: Sokolnice – rekonstrukce ulice Na Skalce. Součástí stavby je i nové připojení na krajskou komunikaci na ulici Brněnská. Krajská komunikace se nachází na pozemku p.č. 1050/1, který je také ve vlastnictví Jihomoravského kraje. Aby bylo možné získat stavební povolení, je třeba uzavřít s krajem smlouvu o právu stavby.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření Smlouvy o právu provést stavbu číslo AC JMK /21/OM mezi obcí Sokolnice a Jihomoravským krajem.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 27.01.2021 informovat Mgr. Simonu Procházkovou z majetkového odboru JMK o schválení smlouvy.

RO ukládá starostovi nejpozději do 15.03.2021 uzavřít smlouvu o právu stavby s JMK.

Hlasování: 5/0/0

14. Zajištění paty násypu komunikace na ulici Slovákova

Na východní straně ulice Slovákova je zajištěna pata místní komunikace strmým hliněným svahem. Toto zajištění je nedostatečné, což má za následek postupné deformace obrubníků a komunikace vlivem zatížení od místní dopravy. Projektant předložil stavebně úspornější variantu řešení s názvem: "Sokolnice – ulice Slovákova zajištění paty násypu komunikace na pozemku p. č. 1368/4". Jedná se o stavbu gabionové zídky s doplněním krajnice a svahu komunikace. Pro vyloučení stékání srážkové vody ze svahu na sousední pozemek bude v patě násypu osazen rigol z malé betonové žlabovky se zaústěním do stávající dešťové kanalizace.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předloženou variantu zajištění paty násypu komunikace na ulici Slovákova.

RO ukládá starostovi zajistit vše potřebné pro vydání územního rozhodnutí.

Hlasování: 5/0/0

Program dalších akcí:

Pátek	22. ledna 2021	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 1 (uzávěrka 07.01.2021)
Čtvrtek	04. února 2021	Zasedání obecní rady
Čtvrtek	18. února 2021	Zasedání obecní rady
Pátek	19. února 2021	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 2 (uzávěrka 04.02.2021)
Úterý	02. března 2021	Zasedání obecní rady rozšířené o zástupce výborů a komisí
Středa	10. března 2021	Veřejné zasedání ZO

V 14.30 h starosta všem poděkoval a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 22.01.2021 Ivanka Hamanová

Zapsala: Ivanka Hamanová, v. r.

Ověřovatel zápisu: Vladimír Kotolan, v. r.

Starosta obce: Libor Beránek, v. r.

.....