



ZÁPIS

z 55. schůze rady obce, která se konala ve čtvrtek 07.01.2021. Začátek v 13.00 hodin.

Přítomni členové rady:	Libor Beránek, Ivanka Hamanová, Richard Janoušek, Vladimír Kotolan, Tomáš Struška
Omluven:	

V 13.00 hodin přivítal starosta všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen pan Tomáš Struška. Starosta konstatoval, že jsou přítomni všichni členové rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

I. K PROJEDNÁNÍ

01. Diecézní charita Brno – nové podmínky spolupráce
02. Přípojky na ul. Kaštanová (.....)
03. DpS Sokolnice – žádost o finanční příspěvek
04. Pronájem pozemků v ul. U Cihelny
05. SUEZ CZ – změna ceníku KO
06. E.ON – SoSB VB rozš. VN EUPHRASIA
07. Výběrové řízení na provozování VO
08. Skleněná vitrína na sochu Panny Marie
09. EG.D - VB rozš. NN kavárna (byty) obec
10. Instalace AlzaBoxu
11. Grantika – SoD na projektové poradenství

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání a ověřovatelem zápisu pana Tomáše Strušku.

Hlasování: 5/0/0

K PROJEDNÁNÍ

01. Diecézní charita Brno – nové podmínky spolupráce

Diecézní charita Brno předložila žádost o nastavení nových podmínek spolupráce týkající se svozu kontejnerů a recyklace textilu, kdy v současné době došlo, z důvodu opatření v souvislosti s Covid-19, ke snížení odbytu textilu z kontejnerů a snížení jeho výkupní ceny. Předmětem žádosti je příspěvek na pokrytí nákladů na palivo při svozu kontejnerů, ve výši 1100,- Kč / kontejner / rok.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje poskytnutí příspěvku Diecézní charitě Brno na pokrytí nákladů na palivo při svozu kontejnerů, ve výši 1100,- Kč / kontejner / rok.

RO ukládá místostarostce sdělit Diecézní charitě Brno rozhodnutí rady.

Hlasování: 5/0/0

02. Přípojky na ul. Kaštanová (.....)

Obec obdržela žádost o vyjádření ke stavbě vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace, pro budoucí stavbu zahradního domku na pozemku p.č., na ulici Kaštanová. Tento pozemek se nachází v lokalitě označené v územním plánu Zz, s přípustným využitím zahrádkářská zeleň (ohrazené plochy sadů, zahrad a zahrádkářské zeleně). Územní plán v textové části jednoznačně určuje, že na těchto pozemcích nejsou přípustné stavby individuální rekreace, resp. činnosti, děje a stavby, které narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně, stavby pro rekreaci a rovněž jakákoliv výstavba. Mimo to RO upozorňuje, že obec nemá aktuálně volnou kapacitu na ČOV.

Návrh na usnesení:

RO neposkytuje kladné vyjádření ke stavbě vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace na pozemku p.č. na ul. Kaštanová pro výstavbu zahradního domku.

RO ukládá místostarostce zaslat žadateli stanovisko rady obce ke stavbě vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace na pozemku p. č., na ulici Kaštanová, nejpozději do 29.01.2021.

Hlasování: 5/0/0

03. Domov pro seniory Sokolnice – žádost o finanční příspěvek

Domov pro seniory Sokolnice požádal obec o poskytnutí finančního příspěvku, zejména na zvýšené výdaje na zajištění ochrany zdraví klientů domova (pořízení ochranných zdravotnických prostředků a desinfekci všech prostor domova) a zprostředkování aktivizační činnosti klientů v letošním roce, které mají za cíl větší zapojení klientů do společenského života. Od 17.07.2020 byla zveřejněna výzva, aby všechny požadavky do rozpočtu obce na rok 2021 byly doručeny nejpozději do 14.10.2020 s upozorněním, že na později podané požadavky již nebude možné brát zřetel. Obec každoročně poskytuje nejruznější dotace v řádu až stovek tisíc na žádosti, které byly podány včas.

Návrh na usnesení:

RO neschvaluje finanční příspěvek Domovu pro seniory Sokolnice, p.o.

RO ukládá místostarostce do 22.01.2021 informovat Domov pro seniory Sokolnice, p.o. o neschválení poskytnutí dotace v roce 2021. Současně žadatele upozornit, že požadavky do rozpočtu obce je nutné doručit obci ve stanoveném termínu předcházejícího roku. Termín je vždy zveřejněn na úřední desce i na elektronické úřední desce. Termín příjmu žádostí na rok 2022 bude s největší pravděpodobností zveřejněn na úřední desce obecního úřadu Sokolnice od 07/2021.

Hlasování: 5/0/0

04. Pronájem pozemků v ul. U Cihelny

Obec obdržela žádost o pronájem obecních pozemků p.č. 441/1 a p.č. 441/2 na ulici U Cihelny. Záměr byl zveřejněn v souladu se zákonem.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí, že záměr pronájmu / pachtu byl zveřejněn zákonným způsobem od 10.12.2020 do 30.12.2020.

RO souhlasí s pronájmem obecních pozemků p.č. 441/1 a 441/2 dle žádosti.

RO ukládá místostarostce, aby do 29.01.2021 (v rámci svěřené pravomoci radou obce) uzavřela se žadatelem nájemní / pachtovní smlouvu.

Hlasování: 5/0/0

05. SUEZ CZ – změna ceníku KO

Společnost SUEZ CZ a.s. předložila návrh na změnu (navýšení) ceny za sběr, svoz a odstranění směsného komunálního odpadu, jak u občanů, tak i u živnostníků, s platností od 01.02.2021.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje Přílohu č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 140621316, Ceník č. 1 – Sběr, svoz a odstranění směsného komunálního odpadu s platností od 01.02.2021.

RO ukládá místostarostce nejpozději do 15.01.2021 sdělit spol. SUEZ CZ a. s. schválení Přílohy č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 140621316, Ceník č. 1 – Sběr, svoz a odstranění směsného komunálního odpadu.

RO ukládá starostovi nejpozději do 22.01.2021 podepsat Přílohu č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 140621316, Ceník č. 1 – Sběr, svoz a odstranění směsného komunálního odpadu.

Hlasování: 5/0/0

06. E.ON – SoSB VB rozš. VN EUPHRASIA

Obec Sokolnice obdržela od společnosti E.ON, zastoupené spol. ELING CZ s.r.o. žádost o stanovisko k projektové dokumentaci na stavbu s názvem: „Sokolnice, rozš. VN, EUPHRASIA K 3644/1“. Jedná se o rozšíření distribuční sítě VN za účelem připojení nové odběratelské trafostanice. Současně byl předložen návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na tuto stavbu č. HO-001030053746/001-ELIG. Cena za věcné břemeno je v souladu s platným ceníkem obce.

Návrh na usnesení:

RO nemá výhrady k předložené projektové dokumentaci stavby s názvem „Sokolnice, rozš. VN, EUPHRASIA K 3644/1“.

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo HO-001030053746/001-ELIG mezi obcí a E.ON Distribuce, a.s.

RO ukládá místostarostce do 15.01.2021 informovat společnost ELING CZ s.r.o., že obec nemá výhrady k plánované stavbě s názvem: „Sokolnice, rozš. VN, EUPHRASIA K 3644/1“ a zároveň informovat o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo HO-001030053746/001-ELIG.

RO ukládá starostovi uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo HO-001030053746/001-ELIG, nejpozději do 22.01.2021.

Hlasování: 5/0/0

07. Výběrové řízení na provozování VO

Radě obce byl předložen obsah výzvy k podání nabídky na zajišťování oprav a údržby veřejného osvětlení v obci Sokolnice včetně návrhu smlouvy o dílo.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje předložený obsah výzvy k podání nabídky na zajišťování oprav a údržby veřejného osvětlení v obci Sokolnice, včetně návrhu smlouvy o dílo.

Hlasování: 5/0/0

08. Skleněná vitrína na sochu Panny Marie

RO byla předložena cenová nabídka na zhotovení skleněné vitríny s podstavcem pro plastiku Panny Marie, která je umístěna v kapličky na návsi a v loňském roce byla zrestaurována.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předloženou cenovou nabídku na zhotovení skleněné vitríny s podstavcem pro plastiku Panny Marie.

RO ukládá paní Hrdličkové vystavit objednávku dle schválené cenové nabídky a zaslat ji spol. ECROSS trade, s.r.o. Jungmanova 644/27, 664 51 Šlapanice, IČO: 28315979, nejpozději do 22.01.2021.

Hlasování: 5/0/0

09. EG.D – VB rozš. NN kavárna (byty) obec

RO v minulosti schválila smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu nazvanou „Sokolnice, rozš. NN, kavárna byty (obec)“. Nyní společnost EG.D, a.s.,

zastoupená společností MDP GEO, s.r.o., předložila ke schválení návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330067274/001 mezi společnostmi EG.D, a.s. a obcí Sokolnice.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření předloženého návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO - 014330067274/001.

RO ukládá místostarostce nejpozději do 22.01.2021 informovat žadatele o schválení uzavření smlouvy č. HO - 014330067274/001 mezi společnostmi EG.D, a.s. a obcí Sokolnice.

RO ukládá starostovi uzavřít smlouvu č. HO - 014330067274/001 mezi společnostmi EG.D, a.s. a obcí Sokolnice nejpozději do 26.02.2021.

Hlasování: 5/0/0

10. Instalace AlzaBoxu

Obec obdržela nabídku od společnosti Alza.cz, a.s. na umístění AlzaBoxu schránky, které slouží zákazníkům k odběru zboží objednaného na Alza.cz, u jejich partnerských e-shopů a doručovatelů (Zásilkovna a další).

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s umístěním samoobslužného výdejního místa na pozemku p.č. 85/1 k.ú. Sokolnice.

RO schvaluje text a uzavření smlouvy pro umístění AlzaBoxu mezi obcí Sokolnice a spol. Alza.cz a.s., Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1522/53, PSČ 170 00, IČO: 270 82 440

RO ukládá místostarostce sdělit spol. Alza.cz a.s. rozhodnutí rady.

RO ukládá starostovi nejpozději do 26.02.2021 uzavřít smlouvu pro umístění AlzaBoxu se spol. Alza.cz a.s.

Hlasování: 5/0/0

11. Grantika – SoD na projektové poradenství

RO na své schůzi dne 17.12.2020 schválila cenovou nabídku od spol. Erste Grantika Advisory, a.s. na administraci dotace a následnou udržitelnost projektu rekonstrukce I. NP OÚ Sokolnice.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o zpracování projektu za účelem obdržení dotace na administraci a následnou udržitelnost projektu rekonstrukce I. NP OÚ Sokolnice mezi obcí Sokolnice a spol. Erste Grantika Advisory, a.s.

RO ukládá starostovi nejpozději do 22.01.2021 uzavřít smlouvu o zpracování projektu za účelem obdržení dotace na administraci a následnou udržitelnost projektu rekonstrukce I. NP OÚ Sokolnice.

Hlasování: 5/0/0

Program dalších akcí:

Čtvrtek	21. ledna 2021	Zasedání obecní rady
Pátek	22. ledna 2021	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 1 (uzávěrka 07.01.2021)
Čtvrtek	04. února 2021	Zasedání obecní rady
Čtvrtek	18. února 2021	Zasedání obecní rady
Pátek	19. února 2021	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 2 (uzávěrka 04.02.2021)
Úterý	02. března 2021	Zasedání obecní rady rozšířené o zástupce výborů a komisí
Středa	10. března 2021	Veřejné zasedání ZO

V 14.45 h starosta všem poděkoval a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 08.01.2021 Ivanka Hamanová

Zapsala: Ivanka Hamanová, v. r.

Ověřovatel zápisu: Tomáš Struška, v. r.

Starosta obce: Libor Beránek, v. r.