



ZÁPIS

z 52. schůze rady obce, která se konala ve čtvrtek 12.11.2020. Začátek v 13.00 hodin.

Přítomni členové rady:	Libor Beránek, Ivanka Hamanová, Vladimír Kotolan, Tomáš Struška
Omluven:	Richard Janoušek

V 13.00 hodin přivítal starosta všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen pan Tomáš Struška. Starosta konstatoval, že jsou přítomni čtyři členové rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

I. K PROJEDNÁNÍ

01. Rozpočet obce na rok 2021
02. CN na zajištění dotace na rekonstrukci ul. Niva
03. Rekonstrukce povrchu ul. Tuřanská
04. Nákup sekačky
05. Pronájem hrobových míst
06. Vodovodní přípojka na ul. Zámecká (.....)
07. Vodovodní přípojka na ul. Zámecká (.....)
08. Náhrada škody v důsledku nesprávného úředního postupu
09. Smlouva o uložení věci
10. Oprava komunikace v ul. Ulička
11. Oprava komunikace ul. Podešvova
12. Rozpočtové opatření č. 05/2020
13. Odměny členům SPOZ
14. Servis a údržba VO v obci
15. BROJAN STAV s.r.o. – exekuční titul
16. Pořízení HW a SW vybavení

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání a ověřovatelem zápisu pana Tomáše Strušku.

Hlasování: 4/0/0

K PROJEDNÁNÍ

01. Rozpočet obce na rok 2021

Rada projednala návrh rozpočtu na rok 2021. Rada se shodla na dalších úpravách výdajové stránky.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje konečnou podobu návrhu rozpočtu, který bude předložen zastupitelstvu obce k projednání a schválení.

RO ukládá starostovi předložit návrh rozpočtu nejbližšímu zasedání zastupitelstva.

RO ukládá místostarostce do 23.11.2020 zveřejnit návrh rozpočtu.

RO ukládá místostarostce do 23.11.2020 zaslat návrh rozpočtu finančnímu výboru (v elektronické podobě) k projednání.

RO žádá finanční výbor, aby do 4.12.2020 zaslal písemné vyjádření k předloženému návrhu rozpočtu.

Hlasování: 4/0/0

02. Rekonstrukce ul. Niva - dotace

Obec má možnost získat dotaci na stavbu „Ulice Niva – Sokolnice – rekonstrukce“. K podání žádosti na MMR je třeba zpracovat příslušné podklady. Tyto by pro naši obec administrovala spol. HANDL s.r.o.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předloženou cenovou nabídku spol. HANDL s.r.o., Uhřice 10, 683 33 Nesovice, IČO: 27708047.

RO ukládá paní Hrdličkové vystavit objednávku na dotační poradenství související s přípravou a podáním žádosti o dotaci na stavbu „Ulice Niva – Sokolnice – rekonstrukce“ a zaslat ji spol. HANDL s.r.o.

Hlasování: 4/0/0

03. Rekonstrukce povrchu ul. Tuřanská

RO dlouhodobě sleduje neutěšený stav povrchu komunikace ul. Tuřanská, který byl v minulosti opakovaně udržován lokálními opravami. Tyto však z dlouhodobého hlediska nebyly funkčním řešením. Z tohoto důvodu rada zvažuje rekonstrukci kompletního povrchu komunikace v celé délce této ulice.

Návrh na usnesení:

RO ukládá starostovi vyžádat minimálně tři cenové nabídky na rekonstrukci povrchu ulice Tuřanská a předložit je radě k projednání.

Hlasování: 4/0/0

04. Nákup sekačky

Starosta požádal radu o zvážení nákupu sekačky na trávu. Navrhuje zakoupení „rideru“, který nemá tak velký poloměr otáčení jako traktor. Obrovskou výhodou tohoto stroje je, že žací ústrojí má tři nože, takže se seče plocha většinou jednou, nikoliv opakovaně (pokud není tráva moc vysoká). Ke stroji se dá postupně dokoupit i mnoho příslušenství (např. zametací kartáč s košem, sněhová radlice, sypač apod.) a tím prodloužit sezónu použití stroje. Cena tohoto stroje včetně žacího ústrojí se pohybuje okolo 300 tis. Kč.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje nákup sekačky na trávu (rideru) včetně žacího ústrojí v ceně do 300 tis. Kč.

RO ukládá místostarostce zajistit nákup sekačky na trávu, vč. žacího ústrojí.

Hlasování: 4/0/0

05. Pronájem hrobových míst

RO byl předložen aktualizovaný ceník za pronájem hrobových míst na místním hřbitově.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje aktualizovaný ceník za pronájem hrobových míst na hřbitově v Sokolnicích s účinností od 01.01.2021.

RO ukládá místostarostce zveřejnit aktualizovaný ceník na webových stránkách obce i prostřednictvím Sokolnického zpravodaje.

Hlasování: 4/0/0

06. Vodovodní přípojka na ul. Zámecká (.....)

RO obdržela žádost VAS a.s. o vyjádření k projektové dokumentaci na stavbu vodovodní přípojky pro rodinný dům v ulici Zámecká č.p. Napojení bude provedeno na stávající

vodovodní potrubí rozvodného řadu v ul. Za Sýpkou. Křížení komunikace bude provedeno překopem.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s navrženou trasou vodovodní přípojky od RD v ul. Zámecká č.p.

RO souhlasí s připojením rodinného domu v ulici Zámecká č.p. na vodovodní řad.

RO souhlasí s vydáním rozhodnutí o ZUK na stavbu vodovodní přípojky do rodinného domu na ulici Zámecká č.p. v obci Sokolnice, křížení komunikace bude provedeno překopem.

RO ukládá místostarostce do 30.11.2020 zaslat žadateli souhlas obce ke stavbě vodovodní přípojky, včetně souhlasu s napojením stavby na vodovodní řad, který je ve vlastnictví obce. Přílohou uděleného souhlasu bude orazítkovaná situace stavby.

Žadatel bude upozorněn, že souhlas obce nenahrazuje povolení ke stavbě (to vydává stavební úřad.) a je třeba si na OÚ Sokolnice požádat o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání komunikace podle § 25 odst. 6 písm. c) + d) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění na stavbu přípojky.

Hlasování: 4/0/0

07. Vodovodní přípojka na ul. Zámecká (.....)

RO obdržela žádost VAS a.s. o vyjádření k projektové dokumentaci na stavbu vodovodní přípojky pro rodinný dům v ulici Zámecká č.p. Napojení bude provedeno na stávající vodovodní potrubí rozvodného řadu v ul. Za Sýpkou. Křížení komunikace bude provedeno překopem.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s navrženou trasou vodovodní přípojky od RD v ul. Zámecká č.p.

RO souhlasí s připojením rodinného domu v ulici Zámecká č.p. na vodovodní řad.

RO souhlasí s vydáním rozhodnutí o ZUK na stavbu vodovodní přípojky do rodinného domu na ulici Zámecká č.p. v obci Sokolnice, křížení komunikace bude provedeno překopem.

RO ukládá místostarostce do 30.11.2020 zaslat žadateli souhlas obce ke stavbě vodovodní přípojky, včetně souhlasu s napojením stavby na vodovodní řad, který je ve vlastnictví obce. Přílohou uděleného souhlasu bude orazítkovaná situace stavby.

Žadatel bude upozorněn, že souhlas obce nenahrazuje povolení ke stavbě (to vydává stavební úřad.) a je třeba si na OÚ Sokolnice požádat o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání komunikace podle § 25 odst. 6 písm. c) + d) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění na stavbu přípojky.

Hlasování: 4/0/0

08. Náhrada škody v důsledku nesprávného úředního postupu

Obec Sokolnice obdržela od Ministerstva pro místní rozvoj ČR výzvu k úhradě škody způsobené nesprávným úředním postupem Obecního úřadu Sokolnice, stavebního úřadu, kterého se tento úřad dopustil tím, že vydal v roce 2006 obsahově nesprávné vyjádření ve věci záměru stavby „Dekontaminační plochy na pozemku parc. č. 1382/2 v k.ú. Měnin“.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí výzvu k úhradě škody způsobené nesprávným úředním postupem Obecního úřadu Sokolnice, stavebního úřadu, od Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

RO ukládá starostovi uplatnit náhradu škody prostřednictvím pojišťovny a informovat Ministerstva pro místní rozvoj o postupu ve věci.

Hlasování: 4/0/0

09. Smlouva o uložení věci

RO v minulosti schválila pořízení pískoviště od spol. Bonita Group Service s.r.o., Drásov. Toto pískoviště bude umístěno na dětském hřišti na ul. Průchodní (vedle bývalé Restaurace U Husara). Vzhledem k současným klimatickým podmínkám se rada dohodla se spol. Bonita Group Service s.r.o., na uložení pískoviště ve skladu společnosti a instalaci v jarních měsících příštího roku.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o uložení věci mezi obcí Sokolnice a spol. Bonita Group Service s.r.o., 664 24 Drásov 583, IČO: 27738795.

RO ukládá starostovi uzavřít smlouvu o uložení věci se spol. Bonita Group Service s.r.o., 664 24 Drásov 583, IČO: 27738795.

Hlasování: 4/0/0

10. Oprava komunikace v ul. Ulička

V souvislosti s realizací opravy komunikace v ul. Ulička a komunikace navazující na cyklostezku (u garáží směrem od ulice Komenského) byl radě předložen dodatek č. 1 smlouvy o dílo, kterým se předmět díla rozšiřuje o opravu chodníku před částí rodinných domů v této ulici.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo na opravu chodníku před částí rodinných domů v ul. Ulička se spol. M-Silnice, a.s., Pardubice.

RO ukládá starostovi nejpozději do 20.11.2020 podepsat dodatek č. 1 smlouvy o dílo na opravu chodníku před částí rodinných domů v ul. Ulička.

Hlasování: 4/0/0

11. Oprava komunikace ul. Topolka (u garáží)

Obec si vyžádala cenovou nabídku (dále jen „CN“) na opravu komunikace v ulici Topolka, před garážemi (pozemek p.č. 514/1).

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předloženou CN na opravu komunikace v ulici Topolka, před garážemi.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 20.11.2020 vyhotovit objednávku dle předložené CN a zaslat ji zástupci spol. M-Silnice, a.s.

Hlasování: 4/0/0

12. Rozpočtové opatření č. 05/2020

RO byl předložen k projednání návrh rozpočtového opatření č. 05/2020.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložené rozpočtové opatření číslo 05/2020.

RO ukládá paní Hrdličkové do 27.11.2020 informovat účetní obce o schválení rozpočtového opatření č. 05/2020.

RO ukládá místostarostce nejpozději do 11.12.2020 zveřejnit rozpočtové opatření č. 05/2020 v souladu s ustanovením § 16 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: 4/0/0

13. Odměny členům SPOZ

Radě obce byl předložen návrh na finanční ocenění členů SPOZ Sokolnice.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje uzavření DPP se členy SPOZ Sokolnice dle návrhu.

RO ukládá paní Hrdličkové do 25.11.2020 připravit DPP se členy SPOZ Sokolnice.

RO ukládá starostovi nejpozději do 30.11.2020 uzavřít DPP s členy SPOZ Sokolnice.

Hlasování 4/0/0

14. Servis a údržba VO v obci

V poslední době se množí stížnosti občanů na opravy a údržbu VO v obci. Údržbu a servis VO v obci zajišťuje spol. ENERGPPO s.r.o. na základě smlouvy o dílo uzavřené v roce 2015.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje, aby starosta obce předložil tři cenové nabídky na zajištění údržby a servisu VO naší obce.

Hlasování: 4/0/0

15. BROJAN STAV s.r.o. – exekuční titul

RO na své schůzi dne 25.06.2020 schválila, na základě žádosti SÚ Sokolnice, objednání realizace exekuce na nepeněžitá plnění týkající se zabezpečení stavby proti vniknutí osob, zabezpečení stavby tak, aby neohrožovala okolí a zabezpečení stavby proti pronikání srážkových do sousední stavby. Exekutorský úřad Brno – město, soudní exekutor Mgr. Ing. Josef Cingroš, vydal dne 09.09.2020 exekuční příkaz k provedení exekuce provedením prací a výkonů. Nyní žádá obec o sdělení, zda došlo ze strany povinného k dobrovolnému splnění stanovených povinností.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí žádost Exekutorského úřadu Brno – město, soudního exekutora Mgr. Ing. Josefa Cingroše.

RO schvaluje, aby potřebné práce zajistil u třetí osoby soudní exekutor s tím, že obec složí soudnímu exekutorovi odpovídající zálohy na další úkony prováděné ve věci.

RO ukládá p. Hrdličkové zaslat exekutorskému úřadu sdělení o rozhodnutí RO v termínu nejpozději do 20.11.2020 s tím, že součástí sdělení bude znalecký posudek, ze kterého bude patrný rozsah nutných prací k zajištění stavby.

Hlasování: 4/0/0

16. Pořízení HW a SW vybavení

RO byla předložena cenová nabídka (dále jen „CN“) na pořízení HW a SW vybavení. Jedná se o pořízení nového serveru, 4 PC stanice vč. monitoru, 2 ks inkoustových tiskáren, 1 ks jehličkové tiskárny a 13x Office.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předloženou CN na pořízení HW a SW vybavení.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 27.11.2020 vystavit objednávku dle schválené CN a zaslat ji spol. DATEL PLUS, s.r.o.

Hlasování: 4/0/0

Program dalších akcí:

Pátek	20. listopadu 2020	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 11 (uzávěrka 05.11.2020)
Čtvrtek	01. prosince 2020	Zasedání obecní rady rozšířené o zástupce výborů a komisí
Čtvrtek	10. prosince 2020	Veřejné zasedání ZO
Pátek	18. prosince 2020	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 12 (uzávěrka 03.12.2020)
Čtvrtek	22. prosince 2020	Zasedání obecní rady
Čtvrtek	07. ledna 2021	Zasedání obecní rady
Čtvrtek	21. ledna 2021	Zasedání obecní rady
Pátek	22. ledna 2021	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 1 (uzávěrka 07.01.2021)

V 15.05 h starosta všem poděkoval a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 13.11.2020 Ivanka Hamanová

Zapsala: Ivanka Hamanová, v. r.

Ověřovatel zápisu: Tomáš Struška, v. r.

Starosta obce: Libor Beránek, v. r.