



ZÁPIS

ze 44. schůze rady obce, která se konala ve čtvrtek 04.08.2020. Začátek v 13.00 hodin.

| | |
|------------------------|---|
| Přítomni členové rady: | Libor Beránek, Ivanka Hamanová, Vladimír Kotolan, Richard Janoušek, |
| Omluven: | Tomáš Struška |

V 13.00 hodin přivítal starosta všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen pan Vladimír Kotolan. Starosta konstatoval, že jsou přítomni čtyři členové rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

I. K PROJEDNÁNÍ

01. E.ON – SoSB VB přípojka NN (p.)
02. Pronájem obecního pozemku na ul. Polní (p.)
03. Daňové příjmy za I. – VII. / 2020
04. Cenová nabídka na sekání trávy
05. Autobusové zastávky u hřbitova – VŘ na zhotovitele
06. Rekonstrukce ulice Pod Stráží – SoD VIAPONT
07. E.ON – SoSB VB rozšíření NN (p.)
08. Navýšení kapacity školní jídelny MŠ
09. Zřízení obecních včelstev
10. Přípojka vody a kanalizace – novostavba RD v ul. Za Sýpkou (p.)
11. Rekonstrukce Sokolnického kroje
12. Oprava komunikace u sv. Jana (ul. Zámecká)
13. Oprava komunikace v ul. Ulička
14. Kupní smlouva s
15. Schválení dodatku SoD – rekonstrukce ul. Zámecké
16. Rozpočtové opatření č. 03/2020

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání a ověřovatelem zápisu pana Vladimíra Kotolana.

Hlasování: 4/0/0

K PROJEDNÁNÍ

01. E.ON – SoSB VB přípojka NN (p.)

Obec Sokolnice obdržela od společnosti E.ON, zastoupené spol. MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest, IČO:28323700 žádost o stanovisko k projektové dokumentaci na stavbu nové přípojky NN na ul. Krakovská s názvem „Sokolnice, příp. NN,“. Současně byl předložen návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na tuto stavbu č. 1030060635/001. Cena za věcné břemeno není v souladu s platným ceníkem obce.

Návrh na usnesení:

RO nesouhlasí s trasou nové přípojky NN vedenou v pozemcích obce p.č. 1780 a p.č. 1783/2 a žádá o změnu PD tak, že nová trasa přípojky bude vedena kolmo přes výše uvedené pozemky obce na pozemek p.č. (v majetku). V případě nesouhlasu se změnou PD a navrženým vedením trasy přípojky ze strany spol. E.ON, rada požaduje uvést do smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene podmínku, že v případě budoucího rozšíření místní komunikace nebude spol. E.ON požadovat od obce úhradu či realizaci přeložky kabelu.

RO ukládá místostarostce nejpozději do 10.08.2020 sdělit spol. MOPRE, s.r.o. stanovisko obce a požádat o doplnění výpočtu ceny za zřízení VB.

Hlasování: 4/0/0

02. Pronájem obecního pozemku na ulici Polní (p.)

RO obdržela od, žádost o vydání souhlasu obce Sokolnice, jako vlastníka pozemků p.č. 2235/1 a p.č. 2236, se stavbou vjezdu k plánované novostavbě rodinného domu na parcelách číslo a v ulici Polní. Záměr zcizení byl zveřejněn od 17.06.2020 do 05.07.2020.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí, že pronájem byl zákonným způsobem zveřejněn od 13.07.2020 do 30.07.2020.

RO schvaluje výpůjčku části obecního pozemku p.č. 2235/1 o výměře 16 m² a části obecního pozemku p.č. 2236 o výměře 10,5 m², na dobu neurčitou.

V případě, že na tomto pozemku bude povolena stavba vjezdu, musí vypůjčitel respektovat tyto podmínky:

- a) Vypůjčitel se zaváže, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě předmětné stavby sjezdu bude šetřit práva vlastníků nemovitosti (pozemku).
- b) Vypůjčitel se zavazuje, že vjezd nebude mít betonové lože, dlažba bude uložena do kamení, aby se dala v případě potřeby rozebrat. V okamžiku, kdy tam obec povede nějaké sítě, vypůjčitel na vlastní náklady vjezd rozebere, obec zrealizuje sítě a vypůjčitel na vlastní náklady uvede vjezd do původního stavu.
- c) Vypůjčitel je povinen, v průběhu výstavby vjezdu, zajistit bezpečnost chodců i vozidel v denní i noční době.
- d) Vypůjčitel se zavazuje, že po provedení stavby vjezdu bude prostranství uvedeno do původního stavu.

Smlouvu o výpůjčce do 14.08.2020 připraví místostarostka.

Smlouvu o výpůjčce do 21.08.2020 uzavře starosta obce.

RO ukládá místostarostce informovat do 10.08.2020 o rozhodnutí rady obce.

Hlasování: 4/0/0

03. Daňové příjmy za I. – VII. / 2020

RO byla předložena přehledná tabulka s daňovými příjmy obce za prvních sedm měsíců roku 2020. Příjmová stránka rozpočtu byla plněna na 87,30 %.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí daňové příjmy obce za prvních sedm měsíců roku 2020.

Hlasování: 4/0/0

04. Cenová nabídka na sekání trávy

Pan Petr Gottvald, který v naší obci seká trávu již delší dobu, navrhl při uzavření smlouvy na tuto činnost, na období tří let, snížení ceny za sekání.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje záměr uzavření smlouvy s panem Petrem Gottvaldem na sekání trávy na tři roky.

RO ukládá starostovi na příští schůzi rady obce předložit ke schválení text smlouvy mezi obcí a panem Gottvaldem.

Hlasování: 4/0/0

05. Autobusové zastávky u hřbitova – VŘ na zhotovitele

RO byl předložen návrh příkazní smlouvy na výkon zadavatelských činností na zakázce zadávané jako veřejná zakázka malého rozsahu služby s názvem: „SOKOLNICE – autobusové zastávky u hřbitova“.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření Příkazní smlouvy č. 7129/2020 na výkon zadavatelských činností se spol. RTS, a. s. Lazaretní 13, 615 00 Brno, IČO 255 33 843.

RO ukládá místostarostce do 12.08.2020 sdělit spol. RTS, a. s. schválení uzavření Příkazní smlouvy č. 7129/2020 na výkon zadavatelských činností na stavbu s názvem „SOKOLNICE – autobusové zastávky u hřbitova“.

RO ukládá starostovi uzavřít nejpozději do 21.08.2020 Příkazní smlouvu č. 7129/2020 na výkon zadavatelských činností se spol. RTS, a. s. Lazaretní 13, 615 00 Brno, IČO 255 33 843.

Hlasování: 4/0/0

06. Rekonstrukce ulice Pod Stráží – SoD VIAPONT

Rada obce na své schůzi, dne 25.06.2020 schválila, aby obec požádala o ukončení rozpracování projektové dokumentace (dále jen PD) na rekonstrukci ulice Pod Stáží, v rozsahu smlouvy o dílo, kterou obec uzavřela se zhotovitelem dne 16.11.2016 a požádala o novou cenovou nabídku (dále jen CN) na zpracování PD. Nyní spol. VIAPONT s.r.o. předložila smlouvu o dílo pro zpracování PD, v jejímž rámci je zohledněna míra rozpracovanosti původního projektu, jehož část bude použita při tvorbě nové PD.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o dílo se spol. VIAPONT, s.r.o. pro zpracování PD na rekonstrukci ulice Pod Stráží.

RO ukládá starostovi uzavřít smlouvu o dílo pro zpracování PD na rekonstrukci ulice Pod Stráží se spol. VIAPONT, s.r.o. nejpozději do 21.08.2020.

Hlasování: 4/0/0

07. E.ON - SoSB rozšíření NN (p.)

Obec Sokolnice obdržela od společnosti E.ON, zastoupené spol. ELING CZ s.r.o. žádost o stanovisko k projektové dokumentaci na stavbu nové přípojky NN na ul. Nová, s názvem: „Sokolnice, rozš. NN,“. Současně byl předložen návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na tuto stavbu č. 1030058732/001. Cena za věcné břemeno je v souladu s platným ceníkem obce.

Návrh na usnesení:

RO nemá výhrady k předložené projektové dokumentaci stavby s názvem „Sokolnice, rozš. NN,“.

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo 1030058732/001 mezi obcí a E.ON Distribuce, a.s.

RO ukládá místostarostce do 14.08.2020 informovat společnost ELING CZ s.r.o., že obec nemá výhrady k plánované stavbě s názvem: „Sokolnice, rozš. NN,“ a zároveň informovat o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo 1030058732/001.

RO ukládá starostovi do 30.08.2020 uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo 1030058732/001.

Hlasování: 4/0/0

08. Navýšení kapacity školní jídelny MŠ

Rada obce na své 43. schůzi dne 16.07.2020 schválila navýšení kapacity školní jídelny MŠ Sokolnice ze současných 370 strážníků na 400 strážníků s účinností od 1.9.2020. Nyní je třeba požádat o zápis změny v údajích školy v rejstříku škol a školských zařízení.

Návrh na usnesení:

Rada obce pověřuje ředitelku MŠ Sokolnice paní Bc. Jarmilu Fialovou k podání žádosti o zápis změny v údajích školy v rejstříku škol a školských zařízení z důvodu změny školní jídelny MŠ Sokolnice, ze současných 370 strážníků na 400 strážníků, od 1.9.2020.

Hlasování: 4/0/0

09. Zřízení obecních včelstev

Obec Sokolnice vysázela v intravilánu v posledních letech více jak sto stromů, převážně ovocných či medonosných. Dále realizovala výsadby stovky keřů (růže, levandule, atp.). Další výsadby stran obce se plánují. RO se nyní předkládá návrh na zřízení obecních včelstev, které by byly umístěny na stanovištích v obci tak, aby pokryly místa, kde stávající včelaři v naší obci nemají umístěná včelstva (aby se nestaly nektarovou konkurencí, zachovaly zdravotní odstup) a pomáhaly s opylením rostlin. Chov včel by zajišťovali obecní pracovníci údržby zeleně, kteří s tímto mají zkušenosti.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje podání Členské přihlášky obce Sokolnice – jakožto právnické osoby na Český svaz včelařů, za účelem registrace.

RO ukládá starostovi podat Členskou přihlášku obce Sokolnice na Český svaz včelařů nejpozději do 31.08.2020.

RO ukládá starostovi zajistit prostřednictvím obecních pracovníků technické a materiální podmínky pro zahájení chovu včel s termínem – ihned.

Hlasování: 4/0/0

10. Přípojka vody a kanalizace – novostavba RD v ul. Za Sýpkou (p.)

Obec obdržela žádost o vyjádření ke stavbě vodovodní a kanalizační přípojky (do splaškové a dešťové kanalizace) v ulici Za Sýpkou. K žádosti je přiložena kompletní dokumentace.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s navrženou trasou vodovodní a kanalizační přípojky od budoucího rodinného domu v ulici Za Sýpkou, na parcele č. do splaškové a dešťové kanalizace.

RO souhlasí s připojením novostavby RD v ulici Za Sýpkou na parcele č. na kanalizační a vodovodní řad.

RO ukládá místostarostce 14.08.2020 zaslat žadateli souhlas obce ke stavbě kanalizační a vodovodní přípojky, včetně souhlasu s napojením stavby na hlavní kanalizační řad a hlavní vodovodní řad, který je ve vlastnictví obce.

Přílohou uděleného souhlasu bude situační výkres stavby opatřený razítkem obce.

Žadatel bude upozorněn, že souhlas obce nenahrazuje stavební povolení a je třeba požádat OÚ Sokolnice o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání komunikace dle zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění na stavbu všech přípojek.

Hlasování: 4/0/0

11. Rekonstrukce Sokolnického kroje

RO se seznámila s cenovou nabídkou (dále jen CN) na pořízení kopie Sokolnického ženského a mužského kroje. Cílem je vytvoření kopie Sokolnického kroje vyrobeného podle originálu, bez tvůrčích zásahů, v úzké spolupráci s Etnografickým ústavem v Brně, kdy pracovníci tohoto zařízení byli nápomocni s vyhledáváním příslušných materiálů. Následně po zhotovení

kopíí Sokolnického kroje bude možné vytvářet reprodukce krojů pro místní kroužky dle těchto vzorů a vytvářet tzv. odlehčené typy krojů pro běžné užívání (např. hody apod.).

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předloženou CN na pořízení kopie ženského a mužského kroje ze Sokolnic.

RO ukládá paní Hrdličkové vystavit objednávku dle předložené CN nejpozději do 07.08.2020.

Hlasování: 4/0/0

12. Oprava komunikace u sv. Jana (ul. Zámecká)

Obec Sokolnice oslovila tři firmy k předložení cenové nabídky (dále jen CN) na opravu komunikace u sv. Jana (ul. Zámecká). Cenově výhodnější byla nabídka, kterou předložil Pavel Urbánek, stavební a zemní práce, Uherčice č.p. 189, IČO:64456986. Zároveň byla radě předložena SoD na provedení opravy komunikace.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předloženou CN, na opravu komunikace u sv. Jana na ul. Zámecká, od Pavla Urbánka, Uherčice č.p. 189, IČO: 64456986.

RO schvaluje text a uzavření SoD na opravu komunikace u sv. Jana mezi obcí a Pavlem Urbánkem, Uherčice č.p. 189, IČO: 64456986.

RO ukládá starostovi uzavřít smlouvu na opravu komunikace u sv. Jana nejpozději do 14.08.2020.

Hlasování: 4/0/0

13. Oprava komunikace v ul. Ulička

V souvislosti s ukončením stavebních prací při výstavbě cyklostezky v lokalitě u Zlatého potoka požádala obec spol. M-Silnice, která tyto stavební práce prováděla o cenovou nabídku (dále jen CN) na opravu komunikace navazující na cyklostezku (u garáží - směrem od ulice Komenského) a v ul. Ulička. Pod těmito komunikacemi jsou již uložené všechny inženýrské sítě a v budoucnu nehrozí jejich poškození. Zároveň byla radě předložena SoD.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předloženou CN na opravu komunikace navazující na cyklostezku v lokalitě U Zlatého potoka a v ul. Ulička od spol. M-SILNICE, a.s.

RO schvaluje text a uzavření SoD na opravu komunikace navazující na cyklostezku v lokalitě U Zlatého potoka a v ul. Ulička mezi obcí a spol. M-SILNICE, a.s.

RO ukládá starostovi uzavřít smlouvu na opravu komunikace navazující na cyklostezku v lokalitě U Zlatého potoka a v ul. Ulička nejpozději do 14.08.2020.

Hlasování: 4/0/0

14. Kupní smlouva s

Zastupitelstvo obce na svém veřejném zasedání dne 11.12.2019 schválilo odkup části pozemků p.č. 1691/45 a p.č. 1691/51 k.ú. Sokolnice od, do vlastnictví obce Sokolnice. Na základě aktuálně vyhotoveného GP č. 1659-88/2020 na rozdělení pozemků byl radě předložen návrh kupní smlouvy.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření kupní smlouvy mezi obcí a

RO ukládá starostovi nejpozději do 21.08.2020 uzavřít kupní smlouvu na nákup části pozemku p.č. 1691/45 a části pozemku p.č. 1691/51.

Hlasování: 4/0/0

15. Schválení dodatku SoD – rekonstrukce ul. Zámecká

Společnost PROSTAVBY, a.s. předložila ke schválení návrh dodatku SoD na rekonstrukci ul. Zámecké.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření dodatku k SoD mezi obcí a spol. Prostavby, a.s. Otnice.

RO ukládá starostovi nejpozději do 14.08.2020 uzavřít dodatek SoD na rekonstrukci ul. Zámecké se spol. Prostavby, a.s.

Hlasování: 4/0/0

16. Rozpočtové opatření č. 03/2020

RO byl předložen k projednání návrh rozpočtového opatření č. 03/2020.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložené rozpočtové opatření číslo 03/2020.

RO ukládá paní Hrdličkové do 07.08.2020 informovat účetní obce o schválení rozpočtového opatření č. 03/2020.

RO ukládá místostarostce nejpozději do 03.09.2020 zveřejnit rozpočtové opatření č. 03/2020 v souladu s ustanovením § 16 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: 4/0/0

Program dalších akcí:

| | | |
|----------------|----------------------|---|
| Čtvrtek | 03. září 2020 | Zasedání obecní rady rozšířené o zástupce výborů a komisí |
| Čtvrtek | 10. září 2020 | Veřejné zasedání ZO |
| Čtvrtek | 15. září 2020 | Zasedání obecní rady |
| Pátek | 25. září 2020 | Vychází Sokolnický zpravodaj č. 8-9 (uzávěrka 10.09.2020) |
| Čtvrtek | 01. října 2020 | Zasedání obecní rady |
| Čtvrtek | 15. října 2020 | Zasedání obecní rady |
| Čtvrtek | 29. října 2020 | Zasedání obecní rady |

Ve 14.45 h starosta všem poděkoval a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 05.08.2020 Ivanka Hamanová

Zapsala: Ivanka Hamanová, v. r.

Ověřovatel zápisu: Vladimír Kotolan, v. r.

Starosta obce: Libor Beránek, v. r.