



ZÁPIS

z 36. schůze rady obce, která se konala ve čtvrtek 02.04.2020. Začátek v 13.00 hodin. Jednání rady probíhalo formou telekonference, prostřednictvím které byla zabezpečena „přítomnost“ připojených osob v reálném čase. (Zákon o obcích sice konstituuje radu obce jakožto kolektivní orgán, jenž jedná a rozhoduje na svých schůzích (§ 101 odst. 1 a 2), takže podstatou jejího jednání a rozhodování je „přítomnost“ jednotlivých členů rady obce, nicméně přítomnost členů rady může být nejen fyzická, tj. v jednacím místnosti rady, ale i prostřednictvím elektronických zařízení, např. formou on-line videokonference, popřípadě telekonference). RO tuto formu jednání využila s ohledem na aktuálně nastavená opatření vlády ČR k ochraně obyvatelstva a prevenci nebezpečí vzniku a rozšíření onemocnění COVID-19.

Přítomní členové rady:	Libor Beránek, Ivanka Hamanová, Vladimír Kotolan, Richard Janoušek, Tomáš Struška
Omluven:	

V 13.00 hodin přivítal starosta všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen pan Richard Janoušek. Starosta konstatoval, že jsou přítomni všichni členové rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

I. K PROJEDNÁNÍ

01. Pronájem obecního pozemku ul. Za Sýpkou
02. Oprava střechy HZ
03. Výpověď veřejnoprávní smlouvy
04. E.ON - SoSB VB rozš. NN kavárna, byty (obec)
05. Kácení suchých dřevin - zahrádky za starým ZS
06. Studie přístavby MŠ
07. Smlouva o nájmu pozemku - myslivci
08. Pronájem pozemku p.č. 2799
09. Pronájem pozemku p.č. 2941
10. Organizační řád obce
11. Tradiční tenisový turnaj Saň Ten a The Lemmer Cup 2020
12. SSO – aktualizace ceníků za ukládání odpadů

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání a ověřovatelem zápisu pana Richarda Janouška.

Hlasování: 5/0/0

K PROJEDNÁNÍ

01. Pronájem obecního pozemku ul. Za Sýpkou (.....)

Manželé požádali o pronájem pozemku p.č. 360/2, o výměře 95 m², druh pozemku zahrada. Záměr zřízení obecního pozemku byl zveřejněn po zákonem stanovenou dobu.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí, že záměr pronájmu / pachtu obecního pozemku byl zveřejněn zákonným způsobem od 03.03.2020 do 19.03.2020.

RO souhlasí s pronájmem obecního pozemku p.č. 360/2 dle žádosti.

RO ukládá místostarostce, aby nejpozději do 30.04.2020 (v rámci svěřené pravomoci radou obce) uzavřela se žadatelem nájemní / pachtovní smlouvu.

Hlasování: 5/0/0

02. Oprava střechy HZ

RO v minulosti přerušila projednávání opravy havárie střechy hasičské zbrojnice s tím, že o formě opravy rozhodne až po posouzení budovy statikem a doplnění třetí CN na opravu. Do dnešního dne jsme třetí vyžádanou nabídku neobdrželi.

Návrh na usnesení:

RO přerušuje projednávání opravy střechy hasičské zbrojnice s tím, že o formě opravy rozhodne až po doplnění třetí CN.

Hlasování: 5/0/0

03. Výpověď veřejnoprávní smlouvy

Město Šlapanice zaslalo obci výpověď veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků. Veřejnoprávní smlouva bude ukončena k 30.06.2020. Dle sdělení Městského úřadu Šlapanice jsou náklady na přestupkové řízení extrémně podhodnocené. Pro narovnání stavu nákladů proto radní města rozhodli o výpovědi stávajících veřejnoprávních smluv s tím, že náklady v nových smlouvách by měly být stanoveny v takové výši, aby pokryly náklady.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí výpověď veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků.

Hlasování: 5/0/0

04. E.ON – SoSB VB rozš. NN kavárna, byty (obec)

Obec Sokolnice obdržela od společnosti E.ON, zastoupené spol. ELSPACE s.r.o., Řípská 1525/11g, 627 00 Brno – Slatina, IČO:28346629 žádost o stanovisko k projektové dokumentaci na rozšíření kabelu NN na ul. Brněnská s názvem „Sokolnice, rozš. NN, kavárna, byty (obec)“. Současně byl předložen návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na tuto stavbu č. 1030056836/001. Cena za věcné břemeno je v souladu s platným ceníkem obce.

Návrh na usnesení:

RO nemá výhrady k předložené projektové dokumentaci stavby s názvem „Sokolnice, rozš. NN, kavárna, byty (obec)“.

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo 1030056836/001 mezi obcí a E.ON Distribuce, a.s.

RO ukládá místostarostce do 10.04.2020 informovat společnost ELSPACE s.r.o., že obec nemá výhrady k plánované stavbě s názvem: „Sokolnice, rozš. NN, kavárna, byty (obec)“ a zároveň informovat o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo 1030056836/001.

RO ukládá starostovi uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo 1030056836/001.

Hlasování: 5/0/0

05. Kácení suchých dřevin – zahrádky za starým ZS

RO obdržela podnět k pokácení 2 ks jehličnanů rostoucích na pozemku p.č. 828, k.ú. Sokolnice. Jedná se o jednu ze zahrádek za starým zdravotním střediskem. Obě dřeviny jsou

napadené kůrovcem a jsou z velké většiny suché. Obvod kmene (měřeno ve výšce 130 cm nad zemí) je 80 cm a 90 cm.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje vykácení 2 ks jehličnanů na parcele č. 828, k.ú. Sokolnice.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 17.04.2020 požádat o povolení ke kácení dřevin.

RO ukládá starostovi zajistit vykácení obou dřevin.

Hlasování: 5/0/0

06. Studie přístavby MŠ

Rada obce na své schůzi dne 03.03.2020 schválila CN od spol. Architekti Tihelka – Starycha s.r.o., Gargulákova 32, 614 00 Brno, IČO: 27718131 na zpracování studie zkapacitnění MŠ na ul. Zahradní. Společnost Architekti Tihelka – Starycha s.r.o., nyní předložila smlouvu o dílo na zpracování této studie.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o dílo od spol. Architekti Tihelka – Starycha s.r.o., Gargulákova 32, 614 00 Brno, IČO: 27718131.

RO ukládá místostarostce informovat společnost Architekti Tihelka – Starycha s.r.o. o schválení uzavření smlouvy o dílo na zpracování studie zkapacitnění MŠ.

RO ukládá starostovi uzavřít smlouvu o dílo na zpracování studie zkapacitnění MŠ Sokolnice se spol. Architekti Tihelka – Starycha s.r.o.

Hlasování: 5/0/0

07. Smlouva o nájmu pozemku – myslivci

RO byla předložena smlouva o nájmu pozemku p. č. 2367 mezi obcí a Mysliveckým spolkem Na Zlatém potoce Sokolnice. Pronájem pozemku p. č. 2367 schválila rada obce dne 06.02.2020.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o nájmu pozemku p.č. 2367 mezi obcí a Mysliveckým spolkem Na Zlatém potoce Sokolnice.

RO ukládá starostovi uzavřít smlouvu o nájmu pozemku nejpozději do 30.04.2020.

Hlasování: 5/0/0

08. Pronájem pozemku p.č. 2799

Žadatel požádal pronájem části pozemku p.č. 2799, o výměře cca 100 m², druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace. O žádosti v současnosti nelze rozhodnout, neboť záměr zcizení části obecního pozemku p.č. 2799, o výměře cca 100 m², nebyl dosud zveřejněn po zákonem stanovenou dobu.

Návrh na usnesení:

RO přerušuje projednání žádosti o pronájem části obecního pozemku p.č. 2799.

Hlasování: 5/0/0

09. Pronájem pozemku p.č. 2941

Žadatel požádal pronájem části pozemku p.č. 2941, o výměře cca 145 m², druh pozemku trvalý travní porost. O žádosti v současnosti nelze rozhodnout, neboť záměr zcizení části obecního pozemku p.č. 2941, o výměře cca 145 m², nebyl dosud zveřejněn po zákonem stanovenou dobu.

Návrh na usnesení:

RO přerušuje projednání žádosti o pronájem části obecního pozemku p.č. 2941.

Hlasování: 5/0/0

10. Organizační řád obce

Starosta předložil radě ke schválení nový organizační řád Obecního úřadu Sokolnice.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje nový organizační řád Obecního úřadu Sokolnice s účinností od 02.04.2020.
RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 09.04.2020 seznámit všechny zaměstnance s novým organizačním řádem Obecního úřadu Sokolnice.

Hlasování: 5/0/0

11. Tradiční tenisový turnaj Saň Ten a The Lemmer Cup 2020

Prezident Saňarské asociace tenisu (SAT) zaslal žádost o povolení uspořádání tradičního turnaje Saň Ten a The Lemmer Cup 2020 ve dnech 15.05.2020 - 17.05.2020 na Oranžovém hřišti. Turnaj bude probíhat v době od 6.00 do 22.00 h.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje pronájem Oranžového hřiště za obecním úřadem ve dnech 15.05.2020 - 17.05.2020 Saňarské asociaci tenisu, za účelem pořádání tradičního tenisového turnaje, za celkovou cenu 1.000,- Kč za všechny tři dny, a to za podmínek, že to nevyloučí aktuálně nastavená opatření vlády ČR k ochraně obyvatelstva a prevenci nebezpečí vzniku a rozšíření onemocnění COVID-19.

RO upozorňuje pořadatele na dodržování zásad slušného chování, zejména zdržení se používání vulgárních výrazů po celou dobu konání turnaje a dodržování klidu v pátek do 16.00 h tak, aby nebyla narušována výuka v ZŠ.

RO ukládá paní Hrdličkové do 21.04.2020 informovat SAT o schválení pronájmu sportoviště za obecním úřadem.

Hlasování: 5/0/0

12. SSO – aktualizace ceníků za ukládání odpadů

RO byly předloženy nové (aktualizované) ceníky za ukládání odpadů ve sběrném středisku odpadů v obci.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložené ceníky za ukládání odpadů ve sběrném středisku odpadů v obci s účinností od 02.04.2020.

RO ukládá místostarostce informovat správce SSO o schválení nových ceníků za ukládání odpadů ve sběrném středisku odpadů v obci.

RO ukládá paní Hrdličkové zveřejnit nové ceníky na webových stránkách obce.

Hlasování: 5/0/0

Program dalších akcí:

Čtvrtek	16. dubna 2020	Zasedání obecní rady
Pátek	24. dubna 2020	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 4 (uzávěrka 07.04.2020)
Čtvrtek	30. dubna 2020	Zasedání obecní rady
Úterý	12. května 2020	Zasedání obecní rady
Pátek	22. května 2020	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 5 (uzávěrka 07.05.2020)
Čtvrtek	28. května 2020	Zasedání obecní rady rozšířené o zástupce výborů a komisí
Čtvrtek	11. června 2020	Veřejné zasedání ZO
Čtvrtek	25. června 2020	Zasedání obecní rady

V 13.30 h starosta všem poděkoval a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 03.04.2020 Ivanka Hamanová

Zapsala: Ivanka Hamanová, v r.

Ověřovatel zápisu: Richard Janoušek, v. r.

Starosta obce: Libor Beránek, v. r.