



ZÁPIS

z 22. schůze rady obce, která se konala ve čtvrtek 03.10.2019 v kanceláři starosty obce. Začátek v 13.00 hodin.

Přítomni členové rady	Libor Beránek, Ivanka Hamanová, Vladimír Kotolan, Tomáš Struška
Omluveni	Richard Janoušek

V 13.00 hodin starosta přivítal všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen Vladimír Kotolan. Starosta konstatoval, že jsou přítomni čtyři členové rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

I. K PROJEDNÁNÍ

01. E.ON – rozšíření sítě NN
02. Žádost TJ Sokol Ženáčské hody
03. Žádost TJ Sokol Listopáda
04. Prodloužení vodovodního řadu a splaškové kanalizace na ul. Tuřanská
05. Opravy herních prvků na dětských hřištích
06. Doprava žáků naší ZŠ na Eco Summit
07. Výstavba kabin v areálu bývalých kasáren na ul. Polní
08. Výpověď smlouvy o nakládání s odpadem
09. Žádost MŠ Sokolnice
10. Uzavření smlouvy o převzetí odpadu
11. COMIMPEX – dodatek k servisní smlouvě
12. Království Komety
13. Žádost o sdělení údajů k technické infrastruktuře
14. Žádost o sdělení údajů k dopravní infrastruktuře
15. Převod nájmu stomatologické ordinace

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání, ověřovatelem zápisu Vladimíra Kotolana.

Hlasování: 4/0/0

K PROJEDNÁNÍ

01. E.ON rozšíření sítě NN

Rada obce v minulosti schválila projektovou dokumentaci na rozšíření sítě NN s názvem: „Sokolnice, rozš. NN, K2990“. Současně schválila i návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na tuto stavbu. Nyní obec obdržela sdělení od spol. E.ON Distribuce, a.s. zastoupenou spol. KABEL-PROJEKT žádost o nové projednání stavby,

"1030053492 - Sokolnice, rozš. NN, K2990" z důvodu, že došlo ke změně v trase, kdy přípojková skříň pro p. byla přesunuta do oplocení na hranici pozemku p.č. 2992/1 a 2992/2. Celková trasa tedy byla o cca 12 m zkrácena. Důvodem je nesouhlas společnosti ČEPS ze zřízením přípojkové skříň v blízkosti stožáru VVN a nový požadavek na odběrné místo pro p. na pozemku p.č. 2994. Tuto přípojkovou skříň chce E.ON ideálně zapracovat do tohoto projektu, aby nemusel dělat další projekt na 1m výkopu Společnost E.ON Distribuce, a.s. zastoupená spol. KABEL-PROJEKT předložila upravenou projektovou dokumentaci a návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Cena za věcné břemeno je v souladu s platným ceníkem obce.

Návrh na usnesení:

RO nemá výhrady k předložené upravené projektové dokumentaci stavby s názvem „Sokolnice, rozš. NN, K2990“.

RO schvaluje text a uzavření nově předložené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo 1030053492/002 mezi obcí a E.ON Distribuce, a.s.

RO ukládá místostarostce do 11.10.2019 informovat společnost KABEL-PROJEKT, že obec nemá výhrady k plánované stavbě technické infrastruktury dle upravené projektové dokumentace s názvem: „Sokolnice, rozš. NN, K2990“ a zároveň informovat o schválení nově předložené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo 1030053492/002.

RO ukládá starostovi do 30.10.2019 uzavřít nově předloženou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo 1030053492/002.

Hlasování: 4/0/0

02. Žádost TJ Sokol Ženáčské hody

TJ Sokol Sokolnice požádala o povolení pořádání hodové zábavy „Ženáčské hody“ dne 05.10.2019, která se uskuteční v době od 20:00 do 02:00 h v místní sokolovně.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje pořádání hodové zábavy „Ženáčské hody“, kterou pořádá TJ Sokol Sokolnice dne 05.10.2019 od 20:00 do 02:00 h. Současně s kladným stanoviskem obce obdrží organizátoři výzvu k zajištění řádné pořadatelské služby nejen v místě pořádání, ale i v bezprostředním okolí. Úspěšnost této služby může mít vliv na případné příští povolení obdobné produkce.

Žadateli sdělí paní Hrdličková do 04.10.2019.

RO ukládá místostarostce zveřejnit termín konání hodové zábavy „Ženáčské hody“ na úřední desce souladu s OZV číslo 01/2016 o nočním klidu.

Hlasování: 4/0/0

03. Žádost TJ Sokol Listopáda

TJ Sokol Sokolnice požádala o povolení akce „Listopáda 2019“ dne 09.11.2019. Diskotéka se uskuteční od od 20:00 do 02:00 hod. v místní sokolovně.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje pořádání akce „Listopáda 2019“, kterou pořádá TJ Sokol Sokolnice dne 09.11.2017 od 20:00 do 02:00 hod. Současně s kladným stanoviskem obce obdrží organizátoři výzvu k zajištění řádné pořadatelské služby nejen v místě pořádání, ale i v bezprostředním okolí. Úspěšnost této služby může mít vliv na případné příští povolení obdobné produkce.

Žadateli sdělí paní Hrdličková do 18.10.2019.

RO ukládá místostarostce zveřejnit termín konání akce „Listopáda 2019“ na úřední desce v souladu s OZV číslo 01/2016 o nočním klidu.

Hlasování: 4/0/0

04. Prodloužení vodovodního řádu a splaškové kanalizace na ul. Tuřanská

RO v minulosti projednávala žádost VAS, a. s. o vyjádření k PD pro společné územní a stavební řízení k akci: „Sokolnice - prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace v parcele p.č. 1146/2“ a akci „Sokolnice – ul. Tuřanská – vodovodní a splašková přípojka k parcele p.č. 1306/1“ v k.ú. Sokolnice. Prodloužený vodovod a kanalizace budou sloužit k napojení RD na pozemcích p.č. 1306/1 a 1310/1, které jsou dle platného ÚP určené k výstavbě RD. Jedná se o uložení prodloužení vodovodního řádu a splaškové kanalizace do místní komunikace (v pasportu místních komunikací označenou 13c). RO přijala usnesení, že nemá problém s prodloužením vodovodního řádu a splaškové kanalizace v parcele č. 1146/2 v k.ú. Sokolnice, ale současně požaduje, aby sítě (a jejich koncové body, případně šachty) byly uloženy tak, aby nemohlo dojít k jejich poškození zemědělskou technikou, která místní komunikaci 13c využívá k přepravě na sousední pozemky.

Začátkem září proběhla schůzka na místě za účasti zástupce obce Sokolnice a zástupců VAS, a.s. Židlochovice, ze které vyplynulo, že bude upravena trasa prodloužení vodovodu a kanalizace. Nyní společnost VAS, a.s. předložila upravenou PD. Úprava proběhla na trase vodovodního řádu – trasa byla ve větší části řádu posunuta za kanalizaci, blíž k soukromým parcelám.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s prodloužením vodovodního řádu a splaškové kanalizace na ul. Tuřanská v parcele č. 1146/2 v k.ú. Sokolnice, k napojení RD na pozemcích p.č. 1306/1 a 1310/1, včetně vysazení odboček pro napojení vodovodní přípojky a splaškové kanalizace dle upravené PD.

RO současně požaduje, aby sítě (a jejich koncové body, případně šachty) byly uloženy a zpevněny tak, aby nedocházelo k jejich poškození při pojezdu těžké techniky po místní komunikaci.

RO ukládá místostarostce do 11.10.2019 zaslat žadateli souhlas obce s prodloužením vodovodního řádu a splaškové kanalizace na ul. Tuřanská v parcele č. 1146/2 v k.ú. Sokolnice, včetně vysazení odboček pro napojení vodovodní přípojky a splaškové kanalizace. Součástí souhlasu bude orazítkovaná situace stavby.

Hlasování: 4/0/0

05. Opravy herních prvků na dětských hřištích

RO přerušila projednávání oprav herních prvků na dětských hřištích v majetku obce, které vyplynuly z roční kontroly a uložila místostarostce do příští schůze RO shromáždit další CN na výrobu dřevěných prvků a práce spojené s jejich demontáží, montáží a dopravou. RO byla předložena další cenová nabídky od spol. KUTT spol. s r.o., Purkyňova 99, 612 00 Brno.

Návrh na usnesení:

Po delší diskuzi RO rozhodla, aby opravy menšího rozsahu provedli zaměstnanci obce a schválila cenovou nabídku spol. KUTT spol. s r.o., Purkyňova 99, 612 00 Brno na výměnu stávajících podlahových prken na podestu věže na hřišti u Bednárný, včetně dopravy a montáže.

RO ukládá paní Hrdličkové vystavit do 11.10.2019 objednávku na výměnu stávajících podlahových prken na podestu věže na hřišti u Bednárný, spol. KUTT spol. s r.o., Purkyňova 99, 612 00 Brno, včetně dopravy a montáže dle předložené CN.

Hlasování: 4/0/0

06. Doprava žáků naší ZŠ na Eco Summit

Žáci naší ZŠ se v rámci projektu partnerské spolupráce zemí V4 účastní, Eco Summitu pořádaného v polském Narolu, v termínu 18. 10. - 20. 10. 2019. Obec proto oslovila několik přepravních společností a požádala o cenové nabídky na přepravu žáků vč. doprovodu. CN předložily celkem 3 přepravní společnosti.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje objednat přepravu osob do polského Narolu u společnosti Autobusová doprava Expressbus Coufalík, Nádražní 674, Modřice.

RO ukládá paní Hrdličkové vystavit do 10.10.2019 objednávku na přepravu osob dle předložené nabídky a zaslat ji panu Coufalíkovi.

Hlasování: 4/0/0

07. Výstavba kabin v areálu bývalých kasáren na ul. Polní

RO byla předložena studie realizace zázemí sportoviště v bývalých kasárnách na ul. Polní.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje záměr realizace výstavby zázemí sportoviště v bývalých kasárnách na ul. Polní.

RO ukládá starostovi zpracovat požadavek na vypracování studie zázemí sportoviště do rozpočtu na rok 2020.

Hlasování: 3/0/1

08. Výpověď smlouvy o nakládání s odpadem

Obec obdržela od Města Klobouky u Brna výpověď smlouvy o nakládání s odpadem č. 9/2006/1. Účinnost výpovědi nastává dnem 1.10.2019 a končí dnem 31.12.2019. Na skládku ve vlastnictví města byl převážně ukládán odpad ze hřbitova.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí výpověď smlouvy o nakládání s odpadem č. 9/2006/1 od Města Klobouky u Brna.

Hlasování: 4/0/0

09. Žádost MŠ Sokolnice

Obec Sokolnice obdržela žádost o schválení termínu uzavření MŠ Sokolnice v měsíci prosinci 2019 ve dnech 23.12.2019 až 31.12.2019, tj. 4 pracovní dny, z důvodu revize elektrických zařízení v celé budově MŠ. Provoz MŠ bude opět zahájen ve čtvrtek 2.1.2020. Všichni zaměstnanci MŠ budou v uvedených dnech čerpat řádnou dovolenou.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s uzavřením MŠ Sokolnice v měsíci prosinci 2019 ve dnech 23.12.2019 až 31.12.2019.

RO ukládá paní Hrdličkové do 18.10.2019 informovat ředitelku MŠ Sokolnice o schválení žádosti radou obce.

Hlasování: 4/0/0

10. Uzavření smlouvy o převzetí odpadu

Město Klobouky u Brna vypovědělo obci k 31.12.2019 smlouvu na ukládání odpadu na skládku ve vlastnictví města. RO byl proto předložen návrh smlouvy o dodávkách a převzetí spalitelného odpadu (převážně z místního hřbitova) od spol. SAKO Brno, a.s.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření Smlouvy č. 430147 o dodávkách a převzetí spalitelného odpadu se spol. SAKO Brno, a.s., Jedovnická2, 628 00 Brno, IČO 60713470.

RO ukládá místostarostce sdělit do 11.10.2019 spol. SAKO Brno, a.s., schválení uzavření Smlouvy č. 430147 o dodávkách a převzetí spalitelného odpadu.

RO ukládá starostovi do 18.10.2019 uzavřít Smlouvu č. 430147 o dodávkách a převzetí spalitelného odpadu se spol. SAKO Brno, a.s., Jedovnická2, 628 00 Brno, IČO 60713470.

Hlasování: 4/0/0

11. COMIMPEX – dodatek k servisní smlouvě

Společnost COMIMPEX, spol. s r.o., Haškova 17, 638 00 Brno, IČ O 46972439, zaslala návrh Dodatku č. 1 servisní smlouvy. Dodatkem se mění cena (za kontrolní činnost, údržbu

systému, servisní zásah a dopravní náklady) a rozsah místa plnění na všechny současné kamery.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření Dodatku č. 1 servisní smlouvy kamerového systému se spol. COMIMPEX spol. s r.o.

RO ukládá místostarostce sdělit do 11.10.2019 spol. COMIMPEX spol. s r.o. schválení uzavření Dodatku č. 1 servisní smlouvy kamerového systému.

RO ukládá starostovi do 18.10.2019 uzavřít Dodatek č. 1 servisní smlouvy kamerového systému se spol. COMIMPEX spol. s r.o., Haškova 17, 638 00 Brno, IČ O 46972439.

Hlasování: 4/0/0

12. Království Komety

Obec obdržela návrh smlouvy o vzájemné propagaci mezi obcí a společností KOMETA GROUP, a. s., Křídlovická 911/34, 603 00 Brno.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření předloženého návrhu smlouvy o vzájemné propagaci mezi obcí a společností KOMETA GROUP, a. s.

RO ukládá místostarostce sdělit do 11.10.2019 spol. KOMETA GROUP, a.s. schválení uzavření smlouvy o vzájemné propagaci mezi obcí a společností KOMETA GROUP, a. s.

RO ukládá starostovi do 18.10.2019 uzavřít smlouvu o vzájemné propagaci mezi obcí a společností KOMETA GROUP, a. s.

Hlasování: 4/0/0

13. Žádost o sdělení údajů k technické infrastruktuře

Obec obdržela žádost od spol. LONT STAVINVEST s.r.o. zastoupené na základě plné moci o sdělení údajů stavebníkovi. Jedná se o sdělení údajů o veřejném vodovodu, o veřejné kanalizaci a o veřejném osvětlení ve smyslu § 161, odst. 1, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu o sdělení údajů o jejich poloze, podmínkách napojení, ochrany a další údaje nezbytné pro projektovou činnost a provedení stavby „19 RD Sokolnice“. Povinností jako vlastníka technické infrastruktury je požadované údaje poskytnout.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje poskytnutí požadovaných údajů o veřejném vodovodu v obci Sokolnice pro projektovou činnost a provedení stavby s názvem: "19 RD Sokolnice". Tyto údaje jsou uvedeny v příloze číslo 1.

RO schvaluje poskytnutí požadovaných údajů o veřejné kanalizaci v obci Sokolnice pro projektovou činnost a provedení stavby s názvem: "19 RD Sokolnice". Tyto údaje jsou uvedeny v příloze číslo 2.

RO schvaluje poskytnutí požadovaných údajů o veřejném osvětlení v obci Sokolnice pro projektovou činnost a provedení stavby s názvem: "19 RD Sokolnice". Tyto údaje jsou uvedeny v příloze číslo 3.

RO ukládá starostovi nejpozději do 10.10.2019 zaslat společnosti LONT STAVINVEST s.r.o. požadované údaje o veřejném vodovodu, o veřejné kanalizaci a o veřejném osvětlení v obci Sokolnice.

Hlasování: 4/0/0

14. Žádost o sdělení údajů k dopravní infrastruktuře

Obec obdržela žádost od spol. LONT STAVINVEST s.r.o. zastoupené na základě plné moci o sdělení údajů stavebníkovi. Jedná se o sdělení údajů o místní komunikaci ve smyslu § 161, odst. 1, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu o sdělení údajů o její poloze, podmínkách napojení, ochrany a další údaje nezbytné pro projektovou činnost a provedení stavby „19 RD Sokolnice“. V tomto případě je žádost zmatečná, protože § 161 stavebního zákona se týká jen technické,

nikoliv dopravní infrastruktury. Co je technická a co dopravní infrastruktura řeší § 2 stavebního zákona. V rámci vstřícnosti vůči žadateli rozhodla rada o poskytnutí požadovaných údajů i o dopravní infrastruktuře.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje poskytnutí požadovaných údajů o místní komunikaci v obci Sokolnice pro projektovou činnost a provedení stavby s názvem: "19 RD Sokolnice". Tyto údaje jsou uvedeny v příloze číslo 4.

RO ukládá starostovi nejpozději do 10.10.2019 zaslat společnosti LONT STAVINVEST s.r.o. požadované údaje o místní komunikaci v obci Sokolnice.

Hlasování: 4/0/0

15. Převod nájmu stomatologické ordinace

RO v minulosti schválila převod nájmu stomatologické ordinace na adrese Komenského 10, v obci Sokolnice na zubní lékařku MUDr. Zdenku Šťastnou. Nyní byla radě předložena nová nájemní smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi obcí Sokolnice a praktickou zubní lékařkou MUDr. Zdenkou Šťastnou. Záměr pronájmu nebyl dosud zveřejněn po dobu stanovenou zákonem.

Návrh na usnesení:

RO přerušuje projednávání žádosti o pronájem části zdravotního střediska v Sokolnicích na ul. Komenského 10.

Hlasování: 4/0/0

Program dalších akcí:

Čtvrtek	17. října 2019	Zasedání obecní rady
Čtvrtek	31. října 2019	Zasedání obecní rady
Pátek	25. října 2019	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 10 (uzávěrka 10.10.2019)
Čtvrtek	14. listopadu 2019	Zasedání obecní rady
Pátek	22. listopadu 2019	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 11 (uzávěrka 07.11.2019)
Čtvrtek	28. listopadu 2019	Zasedání obecní rady rozšířené o zástupce výborů a komisí
Středa	11. prosince 2019	Veřejné zasedání ZO

V 14.05 h starosta poděkoval všem za účast a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 04.10.2019 Ivanka Hamanová

Zapsala: Ivanka Hamanová, v. r.

Ověřovatel zápisu: Vladimír Kotolan, v. r.

Starosta obce: Libor Beránek, v. r.