



ZÁPIS

z 20. schůze rady obce, která se konala v úterý 03.09.2019 v kanceláři starosty obce. Začátek v 18.00 hodin.

Přítomni členové rady	Libor Beránek, Ivanka Hamanová, Vladimír Kotolan, Richard Janoušek, Tomáš Struška
Přítomni zastupitelé	Jiřina Chudáčková, Marie Fojtů, Zdeněk Jirgala, Luboš Král, Jiří Macenauer, Pavel Novák, Radek Palán, Jarmila Šustrová
Omluveni	Petr Mífek, Josef Chudáček

V 18.00 hodin starosta přivítal všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen Richard Janoušek. Starosta konstatoval, že jsou přítomni čtyři členové rady obce. Tomáš Struška se omluvil a přišel později. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

I. INFORMACE

01. Katastrální úřad – rozhodnutí o neprovedení opravy chyby v údajích KN
02. Podnět k provedení přezkumného řízení – JUKO petfood s.r.o.
03. Podnět k provedení přezkumného řízení – MPS Gradior, s.r.o.
04. Zápis do MŠ Sokolnice – informace o počtu přijatých dětí
05. KÚ JmK – povolení výjimky z ochrany zvláště chráněných žab rodu Bombina
06. Magistrát města Brna – veřejné projednání Návrhu změny ÚP města Brna
07. ELEKTROVIN a. s. – informace o kontrole na místě zpětného odběru
08. Katastrální úřad – oznámení o opravě chyby v údajích KN (chybně zapsáno slučování pozemků)
09. ČIŽP – uložení pokuty za nesplnění ohlašovacích povinností
10. KÚ JmK – zahájení řízení ve výjimce ze základních ochranných podmínek medvěda hnědého a rysa ostrovida
11. SFŽP – zpráva o výsledku dohlídky u projektu „Založení zeleně – lokalita Předky“
12. Zeměměřický a katastrální inspektorát Brno – zamítnutí odvolání
13. ZD Sokolnice – informace o postupu v boji proti hrabošům

II. K PROJEDNÁNÍ

01. Daňové příjmy za I. pololetí 2019
02. E.ON – přeložka kabelu NN na ul. Zámecká
03. E.ON – SoSB VB rozšíření sítě
04. Nabídka pojištění právní ochrany obce
05. Studie výstavby na ul. Zámecká

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání, ověřovatelem zápisu Richarda Janouška a bere na vědomí poskytnuté informace a provedenou kontrolu úkolů.

Hlasování: 4/0/0

K PROJEDNÁNÍ

01. Daňové příjmy za I. pololetí roku 2019

RO byla předložena přehledná tabulka s daňovými příjmy obce za I. pololetí roku 2019. Příjmová stránka rozpočtu je plněna na 106,43 %.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí daňové příjmy obce za I. pololetí roku 2019.

Hlasování: 4/0/0

02. E.ON – rozšíření sítě NN

Obec Sokolnice obdržela od společnosti E.ON, zastoupené společností KABEL-PROJEKT, žádost o stanovisko k projektové dokumentaci na kabelové vedení s názvem: „Sokolnice, rozš. NN, K2990“. Současně byl předložen návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na tuto stavbu. Cena za věcné břemeno je v souladu s platným ceníkem obce.

Návrh na usnesení:

RO nemá výhrady k předložené projektové dokumentaci stavby s názvem „Sokolnice, rozš. NN, K2990“.

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo 1030053492/002 mezi obcí a E.ON Distribuce, a.s.

RO ukládá místostarostce do 13.09.2019 informovat společnost KABEL-PROJEKT, že obec nemá výhrady k plánované stavbě technické infrastruktury s názvem: „Sokolnice, rozš. NN, K2990“ a zároveň informovat o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo 1030053492/002.

RO ukládá starostovi do 30.10.2019 uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo 1030053492/002.

Hlasování: 4/0/0

03. E.ON – přeložka zařízení DS na ul. Zámecká

Z důvodu realizace stavby „Rekonstrukce ulice Zámecká“ je nutno přeložit část zařízení distribuční soustavy, kdy stávající podzemní kabelové vedení NN bude přeloženo do nové trasy tak, aby bylo možné realizovat rekonstrukci komunikace na ul. Zámecká. Společnost E.ON Distribuce, a.s. předložila návrh Smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 9090002850. Provedení přeložky bude realizováno jako stavba: „Sokolnice, přel. NN, Zámecká – obec (číslo: 1030055848)“.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření Smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 9090002850.

RO ukládá místostarostce do 13.09.2019 informovat spol. E.ON Distribuce, a. s. o schválení uzavření Smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 9090002850.

RO ukládá starostovi do 30.09.2019 uzavřít Smlouvu o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 9090002850.

Hlasování: 4/0/0

04. Nabídka pojištění právní ochrany obce

RO byla předložena nabídka společnosti D.A.S. Rechtsschutz AG na právní ochranu naší obce. Nabídka spočívá v hrazení nákladů na právníky, advokáty, znalce a soudy, které

by obec mohla využít v případě řešení různých situací, v úhradě nákladů na poskytování právního poradenství a komplexního právního servisu pro naši obec. Náklady do 1.000.000 Kč na každý případ jsou hrazeny společností D.A.S., právníka si obec může volit sama, nebo může využívat společností doporučené advokáty a právníky.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje uzavřít pojištění u společnosti D.A.S. Rechtsschutz AG dle předložené nabídky.

Hlasování: 1/2/1

Usnesení nebylo přijato

V 18.20 h se dostavil p.Tomáš Struška.

05. Studie rekonstrukce objektu na ul. Zámecká

Radě obce byla předložena studie rekonstrukce objektu na ul. Zámecká.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí předloženou studii rekonstrukce objektu na ul. Zámecká.

Hlasování: 5/0/0

III. PŘÍPRAVA VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání zastupitelstva se bude konat ve středu 11. 09. 2019, od 18.00 h, v kavárně restaurace U Husara, v obci Sokolnice.

01. Směna pozemků p.č. 2068/2 a 2062/2 –

Rada doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 5/0/0**

02. Odkup pozemků p.č. 2069 a p.č. 2070 – ENERGPRO s.r.o.

Rada doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 5/0/0**

03. Odprodej pozemků u Balatonu – Povodí Moravy, s.p.

Rada doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 5/0/0**

04. Prodej pozemku p.č. 734 –

Rada doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 5/0/0**

05. Prodej části pozemku p.č. 1408/1 -

Rada doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 5/0/0**

06. LONT STAVINVEST s.r.o. – projednání návrhů nově předložených smluv

Rada doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 0/5/0**

07. Informativní zprávy

Rada obce doporučuje starostovi informovat veřejnost o činnosti rady, zejména:

- Zastávka autobusu Brněnská
- Rekonstrukce ul. Zámecká
- Rekonstrukce VO a MR – kabelizace obce

Program dalších akcí:

Čtvrtek	19. září 2019	Zasedání obecní rady
Pátek	20. září 2019	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 8-9 (uzávěrka 05.09.2019)
Čtvrtek	03. října 2019	Zasedání obecní rady

Čtvrtek	17. října 2019	Zasedání obecní rady
Čtvrtek	31. října 2019	Zasedání obecní rady
Pátek	25. října 2019	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 10 (uzávěrka 10.10.2019)
Čtvrtek	14. listopadu 2019	Zasedání obecní rady

Ve 20.00 h starosta poděkoval všem za účast a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 04.09.2019 Ivanka Hamanová

Zapsala: Ivanka Hamanová, v. r.

Ověřovatel zápisu: Richard Janoušek, v.r.

Starosta obce: Libor Beránek, v. r.