



# ZÁPIS

**z 18. schůze rady obce, která se konala v úterý 30.07.2019 v kanceláři starosty obce. Začátek v 18.00 hodin.**

Přítomni členové rady	Ivanka Hamanová, Vladimír Kotolan, Richard Janoušek, Tomáš Struška
Přítomni zastupitelé	Josef Chudáček, Jiřina Chudáčková, Zdeněk Jirgala, Luboš Král, Petr Mífek, Jarmila Šustrová
Omluveni	Libor Beránek, Marie Fojtů, Jiří Macenauer, Pavel Novák, Radek Palán
Hosté	Mgr. et Bc. Peter Mrázik, p. Jiří Životský

**V 18.00 hodin místostarostka přivítala všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen p. Tomáš Struška. Místostarostka konstatovala, že jsou přítomni čtyři členové rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.**

## **PŘÍPRAVA VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA**

**Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se**

### **Návrh na usnesení:**

RO schvaluje předložený program zasedání a ověřovatelem zápisu pana Tomáše Strušku.

**Hlasování: 5/0/0**

### **01. LONT STAVINVEST s.r.o. – projednání návrhů smluv**

RO obdržela v minulosti od společnosti LONT STAVINVEST s.r.o., se sídlem Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČO: 07210329, zastoupené na základě plné moci ....., žádost o projednání návrhů smluv pro potřebu projednání, v územním řízení, stavebního záměru „19RD Sokolnice“. Jednalo se o návrh smlouvy o výpůjčce, kdy předmětem výpůjčky jsou části obecních pozemků p.č. 2059/1 o výměře 89 m<sup>2</sup>, p.č. 338/32 o výměře 2m<sup>2</sup> a p.č. 1702/173 o výměře 93m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Sokolnice, za účelem vybudování části objektů dopravní a technické infrastruktury a návrh smlouvy o spolupráci při výstavbě nové veřejné dopravní a technické infrastruktury (dále jen „VDTI“), která má být připojena na objekty VDTI v majetku obce, na pozemku p.č. 2059/1 k.ú. Sokolnice.

RO předložené návrhy smluv vzala na vědomí a přerušila jejich projednávání z důvodu předání všech podkladů našemu právnímu zástupci k posouzení a případnému doplnění obsahu smluv.

Zároveň s návrhy smluv předložila společnost LONT STAVINVEST s.r.o., žádost o stanovisko vlastníka veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, týkajících se výstavby (napojení 19 RD na splaškovou kanalizaci a vodovodní řád).

RO vzala na vědomí obsah žádosti o stanovisko vlastníka veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, schválila záměr napojení 19 RD Sokolnice na splaškovou kanalizaci

a vodovodní řád a přijala usnesení, že stanovisko obce bude vydáno po dopracování a odsouhlasení předložených smluv (smlouvy o výpůjčce a smlouvy o spolupráci při výstavbě nové veřejné dopravní a technické infrastruktury) týkajících se výstavby 19 RD Sokolnice.

Následně proběhlo na OÚ několik jednání obou zúčastněných stran a za účasti právního zástupce obce a výsledkem těchto jednání jsou nově předložené návrhy smluv společností LONT STAVINVEST s.r.o. - smlouva o spolupráci při výstavbě, smlouva budoucí zástavní, smlouva o výpůjčce a smlouva darovací peněžní.

Návrh na usnesení:

RO doporučuje schválit text a uzavření předložených smluv.

**Hlasování: 0/4/0 - usnesení nebylo přijato.**

Zasedání zastupitelstva se bude konat ve čtvrtek 01. 08. 2019 od 18:00 hod. v kanceláři starosty obce Sokolnice.

**Program dalších akcí:**

<b>Čtvrtek</b>	<b>01. srpna 2019</b>	<b>Veřejné zasedání ZO</b>
Čtvrtek	15. srpna 2019	Zasedání obecní rady
Úterý	03. září 2019	Zasedání obecní rady rozšířené o zástupce výborů a komisí
<b>Středa</b>	<b>11. září 2019</b>	<b>Veřejné zasedání ZO</b>
Čtvrtek	19. září 2019	Zasedání obecní rady
<b>Pátek</b>	<b>20. září 2019</b>	<b>Vychází Sokolnický zpravodaj č. 8-9 (uzávěrka 05.09.2019)</b>
Čtvrtek	03. října 2019	Zasedání obecní rady
Čtvrtek	17. října 2019	Zasedání obecní rady

V 18.55 h místostarostka poděkovala všem za účast a schůzi ukončila.

Zápis vyhotovil dne 31.07.2019 Vladimír Kotolan

Zapsal: Vladimír Kotolan v.r.

Ověřovatel zápisu: Tomáš Struška v.r.

Místostarostka obce: Ivanka Hamanová v.r.