



ZÁPIS

z 10. schůze rady obce, která se konala ve čtvrtek 21.03.2019 v kanceláři starosty obce. Začátek v 13.00 hodin.

Přítomni členové rady:	Libor Beránek, Ivanka Hamanová, Vladimír Kotolan, Tomáš Struška a Richard Janoušek.
Omluven:	

V 13.00 hodin starosta přivítal všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen Vladimír Kotolan. Starosta konstatoval, že jsou přítomni všichni členové rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

K PROJEDNÁNÍ

01. E.ON – SoSB VB rozšíření sítě NN
02. Vodovodní přípojka na ul. Moravská
03. EFEKT2019 – zajištění finančních prostředků
04. ZŠ ředitelské volno
05. TJ Sokol Sokolnice – akce „Čarodky“
06. Tradiční tenisový turnaj Saň Ten a The Lemmer Cup 2019
07. Vodovodní přípojka U Cihelny (Juko petfood s.r.o.)
08. Přípojka splaškové kanalizace U Cihelny (Juko petfood s.r.o.)
09. E.ON – SoSB VB rozšíření sítě NN
10. E.ON – SoSB VB rozšíření sítě NN
11. ZUK na ulici Polní
12. Účast MŠ ve výzvě Operačního programu výzkum, vývoj, vzdělávání
13. Polyfunkční objekt a bytové domy na ul. Masarykova
14. Změny v pasportu dopravního značení
15. Polyfunkční objekt a bytové domy na ul. Masarykova – dod. č. 1 ke SoD na zprac. PD.

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání a ověřovatelem zápisu pana Vladimíra Kotolana.

Hlasování: 5/0/0

01. E.ON – Sokolnice, rozš.kNN,

RO již v minulosti schválila smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu nazvanou „Sokolnice, rozš.kNN, Nyní obec obdržela od společnosti E.ON, zastoupenou společností KABEL – PROJEKT Brno, nový návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jelikož po podpisu původní smlouvy došlo ke změně trasy kabelového vedení NN.

Návrh na usnesení:

RO nemá výhrady k předložené PD na stavbu kabelového vedení s názvem: Sokolnice, rozš. kNN,

RO schvaluje text a uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na stavbu s názvem „Sokolnice, rozš. kNN,“ číslo 1030032913/001 (změna trasy).

RO ukládá místostarostce do 04.04.2019 zaslat společnosti KABEL – PROJEKT stanovisko obce k předložené PD na stavbu kabelového vedení s názvem: Sokolnice, rozš. kNN, (změna trasy) a zároveň informovat o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo 1030032913/001.

RO ukládá starostovi do 30.04.2019 smlouvu číslo: 1030032913/001 (změna trasy) s E.ON uzavřít.

Hlasování: 5/0/0

02. Vodovodní přípojka na ul. Moravská

RO obdržela žádost o vyjádření k projektové dokumentaci na stavbu vodovodní přípojky pro RD v ulici Moravská č.p.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s navrženou trasou vodovodní přípojky do rodinného domu v ulici Moravská na parcele č. 281/1, 282.

RO souhlasí s připojením rodinného domu na ulici Moravská na parcele č. 281/1, 282 na vodovodní řad.

RO ukládá místostarostce do 04.04.2019 zaslat žadateli souhlas obce ke stavbě vodovodní přípojky, včetně souhlasu s napojením stavby na hlavní řad, který je ve vlastnictví obce. Přílohou uděleného souhlasu bude situační výkres stavby opatřený razítkem obce.

Žadatel bude upozorněn, že souhlas obce nenahrazuje povolení ke stavbě (to vydává stavební úřad).

Hlasování: 5/0/0

03. Zajištění finančních prostředků - EFEKT2019

Obec obdržela nenávratnou dotaci na výměnu svítidel veřejného osvětlení. Jedním z dokladů, které musí obec poskytovateli dotace zaslat, je i potvrzení obce, že má dostatek finančních prostředků na kofinancování akce s názvem: „Opatření ke snížení energetické náročnosti VO Sokolnice - EFEKT2019“.

Návrh na usnesení:

Rada obce Sokolnice tímto čestně potvrzuje, že obec Sokolnice má dostatek finančních prostředků na realizaci akce s názvem: „Opatření ke snížení energetické náročnosti VO Sokolnice - EFEKT2019“ nad rámec poskytnuté dotace.

RO ukládá starostovi do 04.04.2019 vyhotovit výpis tohoto usnesení s čestným prohlášením a odeslat jej poskytovateli dotace.

Hlasování: 5/0/0

04. ZŠ ředitelské volno

Ředitelství základní školy zaslalo radě obce oznámení o udělení ředitelského volna ve dnech 09.05.2019 a 10.05.2019 z důvodu oprav elektroinstalace a osvětlení v části staré budovy školy.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí uzavření ZŠ dne 09.05.2019 a 10.05.2019.

Hlasování: 5/0/0

05. TJ Sokol Sokolnice – povolení akce „Čarodky“

TJ Sokol Sokolnice požádala o souhlas s pořádáním tradičního reje čarodějnic dne 30.04.2019 s názvem "Čarodky".

Návrh na usnesení:

RO schvaluje žádost TJ Sokol Sokolnice o pořádání reje čarodějnic s názvem "Čarodky" dne 30.04.2019 na ostrůvku v době od 18:00 do 02:00 h. Současně s kladným stanoviskem obce

obdrží organizátoři výzvu k zajištění řádné pořadatelské služby nejen v místě pořádání, ale i v bezprostředním okolí. Úspěšnost této služby může mít vliv na případné příští povolení. RO ukládá paní Hrdličkové do 04.04.2019 informovat TJ Sokol Sokolnice o povolení akce „Čarodky“, včetně podmínek pro její konání.

RO ukládá místostarostce zveřejnit konání akce na úřední desce v souladu s OZV číslo 01/2016 o nočním klidu.

Hlasování: 5/0/0

06. Tradiční tenisový turnaj Saň Ten a The Lemmer Cup 2019

Prezident Saňarské asociace tenisu (SAT) zaslal žádost o povolení uspořádání tradičního turnaje Saň Ten a The Lemmer Cup 2019 ve dnech 17.05.2019 - 19.05.2019 na Oranžovém hřišti. Turnaj bude probíhat v době od 6.00 do 22.00 h.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje pronájem Oranžového hřiště za obecním úřadem ve dnech 17.05.2019 - 19.05.2019 Saňarské asociaci tenisu, za účelem pořádání tradičního tenisového turnaje, za celkovou cenu 1.000,- Kč za všechny tři dny.

RO ukládá paní Hrdličkové do 04.04.2019 informovat SAT o schválení pronájmu sportoviště za obecním úřadem.

Hlasování: 5/0/0

07. Vodovodní přípojka U Cihelny

08. Přípojka splaškové kanalizace U Cihelny

Bod 07. a 08. byl projednáván společně.

RO obdržela žádost od společnosti JUKO petfood s.r.o., zastoupené Ing. Dušanem Hradilem, Slavkov u Brna, o vyjádření k projektové dokumentaci na stavbu vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace pro novostavbu skladové haly s provozovnou na křižovatce ulic U Cihelny a Kobylnická, p.č. 423/6, 423/2, 423/3, k.ú. Sokolnice. RO již v minulosti projednala žádost společnosti JUKO petfood s.r.o., zastoupenou Brno University of Technology, Faculty of Civil Engineering, Brno, o vyjádření k výstavbě skladovací haly s provozovnou. Projednávání žádosti přerušila, z důvodu, že by bylo vhodné vyjasnit, zda zde bude výrobní hala, skladovací hala, nebo obojí, a uložila místostarostovi, informovat společnost JUKO petfood, s.r.o., že obec k posouzení jejich žádosti požaduje doplnit další materiály:

- Závazné stanovisko MěÚ Šlapanice, zda záměr je v souladu s platným územním plánem naší obce.
- Hlukovou studii. Hlukovou zátěž posoudit kumulovaně s ohledem na stávající, nově povolené a v současnosti projektované zdroje hluku v tomto území.
- Projektovou dokumentaci doplněnou o vhodnost stávajících dopravních sítí, jejich únosnost a schopnost pojmout novou zátěž. Doplnit způsob nakládky / vykládky zboží (např. motorové vozíky) a dále způsob manipulace se zbožím (projekt upozorňuje, že se zde bude manipulovat s těžkými předměty a to i ve výškách).
- Vyjádření OŽP KrÚ JMK a OHES JMK.

Dále byl investor upozorněn, že daná lokalita se nachází v památkové zóně Slavkovského bojiště.

Do dnešního dne společnost JUKO petfood, s.r.o. nepředložila žádný z požadovaných materiálů.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s navrženou trasou vodovodní přípojky pro novostavbu skladové haly s provozovnou na křižovatce ulic U Cihelny a Kobylnická, na parcelách č. 426/2, 437/1, 1746/17, k.ú. Sokolnice.

RO souhlasí s připojením novostavby skladové haly s provozovnou na křižovatce ulic U Cihelny a Kobylnická, na parcelách č. 423/6, 423/2, 423/3, k.ú. Sokolnice na vodovodní řad.

RO ukládá místostarostce do 04.04.2019 zaslat žadateli souhlas obce ke stavbě vodovodní přípojky, včetně souhlasu s napojením stavby na hlavní řad, který je ve vlastnictví obce. Přílohou uděleného souhlasu bude situační výkres stavby opatřený razítkem obce.

Žadatel bude upozorněn, že souhlas obce nenahrazuje povolení ke stavbě (to vydává stavební úřad).

RO schvaluje záměr zřízení přípojky splaškové kanalizace s tím, že nesouhlasí s navrženou trasou (šikmé křížení komunikace) a žádá o úpravu projektové dokumentace.

RO ukládá místostarostce do 04.04.2019 informovat žadatele o stanovisku obce ohledně zřízení přípojky splaškové kanalizace.

RO i nadále trvá na splnění podmínek, které byly stanoveny radou obce dne 20.09.2018.

RO ukládá místostarostce do 04.04.2019 informovat žadatele, že RO i nadále trvá, na splnění podmínek které stanovila dne 20.09.2018.

Hlasování: 5/0/0

09. E.ON – rozšíření sítě NN

Obec Sokolnice obdržela od společnosti E.ON, zastoupené RGV, a.s. žádost o stanovisko k projektové dokumentaci na kabelové vedení s názvem: „Sokolnice, příp. NN,“. Současně byl předložen návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na tuto stavbu.

Návrh na usnesení:

RO nemá výhrady k předložené projektové dokumentaci stavby s názvem „Sokolnice, příp. NN,“.

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo 1030050245/001 mezi obcí a E.ON Distribuce, a.s.

RO ukládá místostarostce do 04.04.2019 informovat společnost RVG, a.s., že obec nemá výhrady k plánované stavbě technické infrastruktury s názvem: „Sokolnice, příp. NN,“ a zároveň informovat o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo 103005245/001.

RO ukládá starostovi do 30.04.2019 uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo 103005245/001.

Hlasování: 5/0/0

10. E.ON – rozšíření sítě

Společnost E.ON, zastoupená společností RGV, a.s., požádala o vyjádření k záměru výstavby pokládky kabelového vedení s názvem: „Sokolnice, rozš. kNN,“. Kromě pokládky kabelu NN bude instalována jedna nová přípojková skříň. Současně byl předložen návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na tuto stavbu.

Návrh na usnesení:

RO nemá výhrady k předložené projektové dokumentaci stavby s názvem „Sokolnice, rozš. kNN,“.

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo 1030050747/002 mezi obcí a E.ON Distribuce, a.s.

RO ukládá místostarostce do 04.04.2019 informovat společnost RVG, a.s., že obec nemá výhrady k plánované stavbě technické infrastruktury s názvem: „Sokolnice, rozš. kNN,“ a zároveň informovat o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo 1030050747/002.

RO ukládá starostovi do 30.04.2019 uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo 1030050747/002.

Hlasování: 5/0/0

11. ZUK na ulici Polní a Nová

Obecní úřad Sokolnice, silniční správní úřad ve věci místních komunikací v obci Sokolnice, obdržel dne 13.03.2019 žádost obce Sokolnice, Komenského 435, 664 52 Sokolnice, IČO: 00282596, zastoupené společností ELING CZ s.r.o., Hrozňatova 3939/25a, 615 00 Brno – Židenice, o povolení zvláštního užívání komunikace pro umístění inženýrských sítí v silničním pozemku v ulici Polní a Nová, p.č. 2065, 1293/2, k.ú. Sokolnice.

Název stavby: „Sokolnice, rozš. NN, obec areál po vojsku“.

Vedení bude zřízeno: V silničním pozemku a přilehlém pozemku, křížení komunikace bude provedeno protlakem.

Ke kladnému vyřízení je třeba souhlasu obce Sokolnice, jako vlastníka místní komunikace číslo 10c.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s vydáním rozhodnutí o ZUK pro umístění inženýrských sítí v silničním pozemku v ulici Polní a Nová.

RO ukládá starostovi do 04.04.2019 zaslat OÚ Sokolnice souhlas obce s vydáním rozhodnutí o ZUK pro umístění inženýrských sítí v silničním pozemku v ulici Polní a Nová.

Hlasování: 5/0/0

12. Účast MŠ ve výzvě Operačního programu výzkum, vývoj, vzdělávání

RO obdržela žádost MŠ Sokolnice o schválení souhlasu s účastí MŠ Sokolnice ve výzvě č. 02_18_063 Šablony II Operačního programu Výzkum, vývoj, vzdělávání (OP VVV) a realizací tohoto projektu. Jejím prostřednictvím bude MS čerpat finanční prostředky pro podporu osobnostně profesního rozvoje pedagogů, pomůže při vzdělávání dětí, pomůže uskutečnit odborně zaměřená tematická setkávání a spolupráci s rodiči dětí. Termín realizace od 01.08.2019 do 31.07.2021.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje účast MŠ Sokolnice ve výzvě č. 02_18_063 Šablony II Operačního programu Výzkum, vývoj, vzdělávání (OP VVV) a realizací tohoto projektu.

RO ukládá paní Hrdličkové do 04.04.2019 sdělit ředitelství MŠ Sokolnice schválení účasti MŠ Sokolnice ve výzvě č. 02_18_063 Šablony II Operačního programu Výzkum, vývoj, vzdělávání (OP VVV) a realizací tohoto projektu.

Hlasování: 5/0/0

13. Polyfunkční objekt a bytové domy na ul. Masarykova

Na základě usnesení 9. RO ze dne 05.03.2019 pod bodem č. 7 bylo vydáno usnesení, kdy RO vzala na vědomí poskytnuté informace projekční společnosti B K N, spol. s r.o., Vysoké Mýto. RO pověřila starostu obce, aby v součinnosti s ředitelem DpS Sokolnice a zástupci KÚ JmK vstoupil v jednání o možnosti využití plánované výstavby bytů pro cílovou skupinu – „senioři“, kterým by byla případně poskytována sociální služba prostřednictvím pracovníků DpS Sokolnice (což by v důsledku mohlo vést mj. k humanizaci stávajícího zařízení DpS Sokolnice), a činil další příslušné kroky v této věci.

Tripartitní jednání (starosty obce, ředitele DpS, a náměstka hejtmána Jihomoravského kraje pro sociální oblast) se uskutečnilo dne 07.03.2019. Z jednání vyplynulo, že případný projekt vytvoření bytové kapacity pro seniory v naší obci by byl maximálně podporován JK. Náměstek hejtmána Mgr. Šlapal, po přednesení projektu starostou obce prezentoval, že koncept, kdy obec by byla vlastníky předmětných nemovitostí a DpS by případně zajišťoval pro klienty potřebnou službu dle míry jejich samostatnosti, je vhodnou alternativou pro obě strany. Obec by rozhodovala, kdo by byl nájemcem předmětných bytů (ty by byly vlastnictvím obce), tudíž by byla vyslyšena potřeba uspokojení nejprve sokolnických občanů a zbylá kapacita by se doplnila stávajícími klienty DpS, kteří jsou mj. převážně též občany Sokolnic. Obyvatelé bytů by hradili obci náklady spojené s bydlením a DpS náklady na poskytovanou sociální službu. Shoda panovala též na způsobu financování projektu, kdy po

zpracování PD a vydání stavebního povolení, by obec (v případě zájmu zastupitelů o tento způsob využití) požádala o financování výstavby z vhodného dotačního titulu MMR. V tomto směru by bylo stran JmK možno počítat s dofinancováním alokace, která by byla potřeba kofinancovat.

Závěrem bylo dohodnuto, že ředitel DpS požádá co nejdříve o rozšíření poskytovaných služeb, aby se dostaly do sítě sociálních služeb podporovaných JmK, aby měla obec před výstavbou případnou záruku, že při zřízení této formy bydlení bude zajištěna příslušná služba – pro obyvatele bytů, kteří by ji s ohledem na svůj věk a fyzickou zdatnost potřebovali. Zaregistrování nové služby DpS není nikterak zavazující pro obec. DpS ji do budoucna nemusí využívat.

Po zpracování PD a vyčíslení nákladů na výstavbu vyvolá starosta obce s náměstkem hejtmana Jihomoravského kraje pro sociální oblast jednání, kde by byla projednána možnost spolufinancování výstavby, v případě zájmu zastupitelů.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí informace o možnosti využití plánované výstavby bytů pro seniory.

Hlasování: 5/0/0

14. Změny v pasportu dopravního značení

RO obdržela od PČR, Specializovaného pracoviště dopravního inženýrství stanovisko k návrhu místní úpravy na silnici III/418 v Sokolnicích. Jedná se o umístění dopravního značení snižující rychlost na 70km/hod při vjezdu do obce směrem od Kobylnic.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje umístění dopravního značení snížení rychlosti v daném místě na 70 km/hod.

Hlasování: 3/2/0

15. Polyfunkční objekt a bytové domy na ul. Masarykova PD - dodatek č. 1 ke SoD.

RO byl předložen ke schválení Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti na akci: „Polyfunkční objekt a bytové domy, ulice Masarykova – vypracování PD“. Dodatkem se mění termín předání Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, a to v termínu do 90 kalendářních dnů od předání upřesněného zadání investorem (původně do 90 kalendářních dnů od uzavření Smlouvy o dílo) a navyšuje se původní cena díla o 52.030,- Kč vč. DPH za dopracování studie.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti na akci: „Polyfunkční objekt a bytové domy, ulice Masarykova – vypracování PD“.

RO ukládá starostovi do 04.04.2019 uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti na akci: „Polyfunkční objekt a bytové domy, ulice Masarykova – vypracování PD“.

Hlasování: 5/0/0

Program dalších akcí:

Pátek	22. března 2019	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 3 (uzávěrka 07.03.2019)
Čtvrtek	04. dubna 2019	Zasedání obecní rady
Úterý	16. dubna 2019	Zasedání obecní rady
Pátek	26. dubna 2019	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 4 (uzávěrka 11.04.2019)
Čtvrtek	02. května 2019	Zasedání obecní rady
Úterý	16. května 2019	Zasedání obecní rady

Pátek	24. května 2019	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 5 (uzávěrka 09.05.2019)
Čtvrtek	30. května 2019	Zasedání obecní rady rozšířené o zástupce výborů a komisí

V 14.50 h starosta poděkoval všem za účast a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 22.03.2019 Ivanka Hamanová

Zapsala: Ivanka Hamanová v.r.

Ověřovatel zápisu: Vladimír Kotolan v.r.

Starosta obce: Libor Beránek v.r.