



ZÁPIS

z 5. schůze rady obce, která se konala ve čtvrtek 10.01.2019 v kanceláři starosty obce. Začátek v 13.00 hodin.

Přítomní členové rady:	Libor Beránek, Ivanka Hamanová, Vladimír Kotolan, Tomáš Struška a Richard Janoušek.
Omluven:	

V 13.00 hodin starosta přivítal všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen Vladimír Kotolan. Starosta konstatoval, že jsou přítomni všichni členové rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

K PROJEDNÁNÍ

01. E.ON - VB na rozšíření sítě NN na ulici U Cihelny a vyjádření ke stavbě
02. E.ON - VB na rozšíření sítě NN za okružní křižovatkou
03. E.ON - vyjádření ke stavbě - QUBA
04. E.ON - VB na vzdušné vedení NN - QUBA
05. Změna sídla společnosti – COPYMARK
06. ZUK v ulici Pod Stráží (přípojka do dešť. kanalizace)
07. Novostavba RD v ulici U Rybníka - vyjádření obce
08. Novostavba RD v ulici U Rybníka - sjezd
09. Novostavba RD v ulici U Rybníka - ZUK
10. Přípojka splaškové kanalizace ul. Telnická
11. REMA AOS – zpětný odběr obalů
12. Přípojky do novostavby RD ul. Nová
13. Výběrové řízení na technika stavebního úřadu
14. Zastávky u hřbitova - PD
15. Posunutí dopravní značky na ul. Nová
16. Střednědobý výhled rozpočtu obce
17. Změny v pasportu dopravního značení
18. Uzavření MŠ Sokolnice
19. Platový výměr ředitelce MŠ Sokolnice

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání a ověřovatelem zápisu pana Vladimíra Kotolana.

Hlasování: 5/0/0

01. E.ON - VB na rozšíření sítě NN na ulici U Cihelny a vyjádření ke stavbě

Společnost E.ON, zastoupená společností KABEL-PROJEKT Brno, požádala o vyjádření k záměru výstavby pokládky kabelového vedení u cihelny s názvem: 1030048429 - Sokolnice, rozš. NN, UNIEKOSPOL K1743/1. Kromě pokládky kabelu NN bude instalována jedna nová přípojková skříň. RO na své schůzi dne 14.11.2018 schválila záměr

výstavby kabelového vedení a jedné přípojkové skříně s názvem: 1030048429 - Sokolnice, rozš. NN, UNIEKOSPOL K1743/1 s tím, že konečné stanovisko obdrží společnost KABEL PROJEKT Brno po doručení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kde cena za věcné břemeno bude v souladu s platným ceníkem obce a současně se smlouvou bude doručen výpočet ceny za věcné břemeno. Požadované materiály byly obci zaslány.

Návrh na usnesení:

RO nemá výhrady k předložené projektové dokumentaci výstavby kabelového vedení u cihelny s názvem: 1030048429 - Sokolnice, rozš. NN, UNIEKOSPOL K1743/1.

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo: 1030048429/001 mezi obcí a E.ON Distribuce a.s.

RO ukládá místostarostce do 18.01.2019 informovat žadatele o schválení smlouvy o zřízení věcného břemene číslo 1030048429/001 02 mezi obcí a E.ON Distribuce a.s.

RO ukládá místostarostce do 18.01.2019 upozornit žadatele, že na uložení sítě do místní komunikace je třeba požádat OÚ Sokolnice o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání komunikace dle zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění.

RO ukládá starostovi do 01.02.2019 podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene číslo 1030048429/001 mezi obcí a E.ON Distribuce a.s.

Hlasování: 5/0/0

02. E.ON - VB na rozšíření sítě NN za okružní křižovatkou

Společnost E.ON, zastoupená společností KABEL-PROJEKT Brno, zaslala návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kde cena za věcné břemeno je v souladu s platným ceníkem obce a současně se smlouvou byl doručen výpočet ceny za věcné břemeno.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo: 1030047424/002 mezi obcí a E.ON Distribuce a.s.

RO ukládá místostarostce do 18.01.2019 informovat žadatele o schválení smlouvy o zřízení věcného břemene číslo 1030047424/002 mezi obcí a E.ON Distribuce a.s.

RO ukládá starostovi do 01.02.2019 podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene číslo 1030047424/002 mezi obcí a E.ON Distribuce a.s.

Hlasování: 5/0/0

03. E.ON - vyjádření ke stavbě - QUBA

Společnost E.ON, zastoupená společností KABEL-PROJEKT Brno, požádala o vyjádření k záměru výstavby pokládky kabelového vedení u zámku s názvem: 1030046219 - Sokolnice, přel. NN, Quba lok. RD u zámku.

Návrh na usnesení:

RO nemá výhrady k předložené projektové dokumentaci stavby s názvem: 1030046219 - Sokolnice, přel. NN, Quba lok. RD u zámku.

RO ukládá místostarostce do 18.01.2019 zaslat společnosti KABEL-PROJEKT Brno orazítkovanou situaci a sdělení, že obec nemá výhrady k předložené projektové dokumentaci stavby s názvem: 1030046219 - Sokolnice, přel. NN, Quba lok. RD u zámku.

Hlasování: 5/0/0

04. E.ON - VB na vzdušné vedení NN - QUBA

Společnost E.ON, zastoupená společností KABEL-PROJEKT Brno, zaslala návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kde cena za věcné břemeno je v souladu s platným ceníkem obce a současně se smlouvou byl doručen výpočet ceny za věcné břemeno.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo: 1030046219/005 mezi obcí a E.ON Distribuce a.s.

RO ukládá místostarostce do 18.01.2019 informovat žadatele o schválení smlouvy o zřízení věcného břemene číslo 1030046219/005 mezi obcí a E.ON Distribuce a.s.

RO ukládá starostovi do 01.02.2019 podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene číslo 1030046219/005 mezi obcí a E.ON Distribuce a.s.

Hlasování: 5/0/0

05. Změna sídla společnosti – COPYMARK

Obec obdržela žádost obchodní firmy COPYMARK, s.r.o., IČO: 02414732 o schválení sídla této společnosti na ul. Komenského 162, 664 52 Sokolnice, kde firma nyní provozuje obchod.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s umístěním sídla společnosti COPYMARK, s.r.o., IČO: 02414732 v obecní budově na adrese: Komenského 162, Sokolnice.

Hlasování: 2/1/2

Usnesení nebylo přijato

RO ukládá místostarostce do 18.01.2019 informovat jednatele společnosti COPYMARK, s.r.o. o rozhodnutí rady obce.

Hlasování: 5/0/0

06. ZUK v ulici Pod Stráží (přípojka do dešť. kanalizace)

Obecní úřad Sokolnice, silniční správní úřad, obdržel žádost o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání komunikace z důvodu výstavby přípojky do dešťové kanalizace v ulici Pod Stráží. K řízení je potřebné vyjádření i majitele komunikace, tj. obce Sokolnice.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s vydáním rozhodnutí o ZUK na stavbu přípojky do dešťové kanalizace v ulici Pod Stráží v obci Sokolnice.

RO ukládá starostovi do 18.01.2019 zaslat OÚ Sokolnice souhlas obce s vydáním rozhodnutí o ZUK na stavbu přípojky do dešťové kanalizace v ulici Pod Stráží v obci Sokolnice.

Hlasování: 5/0/0

07. Novostavba RD v ulici U Rybníka - vyjádření obce

Obec obdržela žádost o vyjádření k projektové dokumentaci na stavbu s názvem: "Rodinný dům Sokolnice, k.ú. Sokolnice". Podle projektu se jedná o dvoupodlažní rodinný domek s pultovou střechou a zastavěností pozemku cca 90%.

Návrh na usnesení:

RO přerušuje projednávání tohoto bodu.

RO ukládá místostarostce do 18.01.2019 informovat projektanta rodinného domu na parcele o přerušení projednávání tohoto bodu.

RO ukládá místostarostce do 18.01.2019 zaslat kompletní projektovou dokumentaci do ATELIERU PROJEKTIS s.r.o. se žádostí o vyjádření k návrhu výstavby RD na parcele v k.ú. Sokolnice.

Hlasování: 5/0/0

08. Novostavba v ulici U Rybníka - sjezd

Obec obdržela žádost o vydání souhlasu obce Sokolnice, jako vlastníka místní komunikace číslo 5c, k připojení sousední nemovitosti (plánovaná novostavba rodinného domu na parcele zřízením sjezdu k této komunikaci. Nájezd k sousední nemovitosti bude postaven na pozemku obce, proto je třeba nejprve vyřídit souhlas obce se stavbou nájezdu a poté je možné vydat souhlas se zřízením sjezdu ke komunikaci číslo 5c v ulici U Rybníka.

Návrh na usnesení:

RO přerušuje projednávání tohoto bodu.

RO ukládá místostarostce do 18.01.2019 informovat projektanta rodinného domu na parcele o přerušení projednávání tohoto bodu.

RO ukládá místostarostce do 18.01.2019 vyzvat projektanta rodinného domu na parcele, aby si s obcí nejdříve vyřešil stavbu nájezdu na pozemku obce a dále předložil úplnou projektovou dokumentaci nájezdu a sjezdu, včetně grafické situace záboru obecního pozemku (splňující požadavky § 39 zákona o obcích).

Hlasování: 5/0/0

09. Novostavba v ulici U Rybníka - ZUK

Obec obdržela žádost o vydání souhlasu obce Sokolnice, jako vlastníka místní komunikace číslo 5c, s vydáním rozhodnutí na zvláštní užívání komunikace (ZUK) na stavbu dešťové a splaškové kanalizační přípojky.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s navrženou trasou splaškové kanalizační přípojky od budoucího rodinného domu v ulici U Rybníka, na parcele do splaškové kanalizace.

RO souhlasí s připojením novostavby RD na ulici U Rybníka na parcele, na kanalizační řad.

RO souhlasí s vydáním rozhodnutí na ZUK (uložení sítí a stavební práce v komunikaci) na stavbu splaškové kanalizační přípojky od budoucího rodinného domu v ulici U Rybníka, na parcele do splaškové kanalizace.

RO **nesouhlasí** s navrženou trasou dešťové kanalizační přípojky od budoucího rodinného domu v ulici U Rybníka, na parcele do dešťové kanalizace.

RO ukládá místostarostce do 18.01.2018 zaslat žadateli souhlas obce ke stavbě splaškové kanalizační přípojky, včetně souhlasu s napojením stavby na hlavní kanalizační řad, který je ve vlastnictví obce.

Žadatel bude upozorněn, že souhlas obce nenahrazuje stavební povolení a je třeba si na OÚ Sokolnice požádat o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání komunikace dle zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění.

RO ukládá místostarostce do 18.01.2018 zaslat žadateli sdělení, že obec nesouhlasí s napojením dešťové kanalizační přípojky dle předložené projektové dokumentace, ale požaduje napojení na jiný řad dešťové kanalizace.

Hlasování: 5/0/0

10. Přípojka splaškové kanalizace ul. Telnická

RO obdržela žádost VAS a.s. o vyjádření k projektové dokumentaci na stavbu splaškové kanalizační přípojky od rodinného domu v ulici Telnická č.p. 307 do splaškové kanalizace.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s navrženou trasou splaškové kanalizační přípojky od rodinného domu v ulici Telnická do splaškové kanalizace.

RO souhlasí s připojením rodinného domu v ulici Telnická do splaškové kanalizace.

RO ukládá místostarostce do 18.01.2018 zaslat žadateli souhlas obce ke stavbě splaškové kanalizační přípojky, včetně souhlasu s napojením stavby na hlavní kanalizační řad, který je ve vlastnictví obce. Součástí souhlasu bude orazítkovaná situace stavby.

Žadatel bude upozorněn, že souhlas obce nenahrazuje stavební povolení. V daném případě není nutné žádat o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání komunikace dle zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění, neboť část přípojky (v komunikaci), byla postavena současně se stavbou hlavního řadu, je stavebně povolena a zkolaudována.

Hlasování: 5/0/0

11. REMA AOS – zpětný odběr obalů

Obec obdržela nabídku společnosti REMA AOS a.s. na možnost uzavření smlouvy o zajišťování zpětného odběru obalů a odpadů z obalů.

Návrh na usnesení:

RO neschvaluje nabídku společnosti REMA AOS a.s. na uzavření smlouvy o zajišťování zpětného odběru obalů a odpadů z obalů.

RO ukládá místostarostce do 18.01.2018 zaslat společnosti REMA AOS a.s. stanovisko rady obce k jejich nabídce.

Hlasování: 5/0/0

12. Přípojky do novostavby RD ul. Nová

Obec obdržela žádost od, o vyjádření ke stavbě splaškové kanalizační přípojky a přípojky vody, do plánované novostavby rodinného domu na ul. Nová.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s navrženou trasou kanalizační přípojky od budoucího rodinného domu v ulici Nová, na parcele do splaškové kanalizace.

RO souhlasí s připojením novostavby RD na ulici Nová na parcele na splaškovou kanalizaci.

RO souhlasí s navrženou trasou vodovodní přípojky do budoucího rodinného domu v ulici Nová, na parcele

RO souhlasí s připojením novostavby RD na ulici Nová na parcele na vodovodní řad.

RO nesouhlasí, aby stavby kanalizační a vodovodní přípojky byly řešena překopem vozovky, ale požaduje provedení protlakem pod místní komunikací.

RO souhlasí s vydáním rozhodnutí o ZUK na stavbu přípojek do novostavby RD na ulici Nová na parcele v obci Sokolnice.

RO ukládá místostarostce do 18.01.2019 zaslat žadateli souhlas obce ke stavbě splaškové kanalizační přípojky a vodovodní přípojky, včetně souhlasu s napojením obou staveb na hlavní řady, které jsou ve vlastnictví obce. Přílohou uděleného souhlasu bude situační výkres stavby opatřený razítkem obce.

Žadatel bude upozorněn, že souhlas obce nenahrazuje stavební povolení a je třeba si na OÚ Sokolnice požádat o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání komunikace dle zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění na stavbu všech přípojek.

Hlasování: 5/0/0

13. Výběrové řízení na technika stavebního úřadu

Radě obce byl předložen návrh na opětovné vyhlášení výběrového řízení na technika stavebního úřadu, neboť jedna z pracovníků odejde na mateřskou dovolenou a do výběrového řízení vyhlášeného v 10/2018 se nikdo nepřihlásil.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje vyhlásit opakovaně výběrové řízení na technika stavebního úřadu.

RO ukládá starostovi do 18.01.2019 zveřejnit "Veřejnou výzvu k přihlášení zájemců na místo technika Stavebního úřadu Sokolnice".

Hlasování: 5/0/0

14. Zastávky u hřbitova – cenová nabídka PD

Radě obce byla předložena cenová nabídka na vypracování projektové dokumentace (pro územní řízení a provedení stavby) na stavbu veřejného osvětlení zastávek autobusu u hřbitova.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje objednat u firmy PUTTNER s.r.o. vypracování projektové dokumentace (pro územní řízení a provedení stavby) na stavbu veřejného osvětlení zastávek autobusu u hřbitova.

RO ukládá místostarostce do 18.01.2019 zaslat firmě PUTTNER s.r.o. objednávku na vypracování projektové dokumentace (pro územní řízení a provedení stavby) na stavbu veřejného osvětlení zastávek autobusu u hřbitova.

Hlasování: 5/0/0

15. Posunutí dopravní značky na ul. Nová

Radě obce byl předložen návrh na posunutí dopravní značky B2 - Zákaz vjezdu všech vozidel blíže ke křižovatce ulic Nová - Polní.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje posunutí dopravní značky B2 - Zákaz vjezdu všech vozidel cca 14,7 metrů od současné polohy severovýchodním směrem.

RO ukládá místostarostce do 30.03.2019 zajistit posunutí dopravní značky B2 - Zákaz vjezdu všech vozidel cca 14,7 metrů od současné polohy severovýchodním směrem.

Hlasování: 5/0/0

16. Střednědobý výhled rozpočtu obce Sokolnice na léta 2019 - 2025

Radě obce byl předložen návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Sokolnice na léta 2019- 2025.

Návrh na usnesení:

Rada obce souhlasí s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu obce Sokolnice na léta 2019 - 2025.

RO ukládá místostarostce obce do 31.01.2019 zveřejnit střednědobý výhled rozpočtu obce způsobem stanoveným v § 3 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

RO ukládá místostarostce obce do 31.01.2019 zveřejnit na úřední desce informaci, kde je návrh střednědobého výhledu rozpočtu zveřejněn a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby. Zveřejnění musí trvat až do schválení střednědobého výhledu rozpočtu.

RO ukládá starostovi předložit návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Sokolnice na léta 2019- 2025 nejbližšímu zasedání Zastupitelstva obce Sokolnice.

Hlasování: 5/0/0

17. Změny v pasportu dopravního značení

Rada obce rozhodla požádat Policii ČR o vyjádření ke čtyřem návrhům úprav dopravního značení v naší obci:

- a) změna přednosti jízdy na mostě na ulici Mrtvá,
- b) instalace příčného prahu a dopravních značek omezujících rychlost vozidel na 30km/h v ulici Podešvova,
- c) instalace příčného prahu a dopravních značek omezujících rychlost vozidel na 30km/h v ulici U Rybníka,
- d) posunutí značky začátek obce před křižovatkou ulic Kobylnická - Zámecká.

Policie ČR schválila navrženou změnu v bodě a), zbývající tři zamítla.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí vyjádření Policie ČR k návrhům obce úprav dopravního značení v naší obci a s ohledem na tuto skutečnost ukládá starostovi, aby do 30.3.2019 (prostřednictvím odborné firmy) zajistil stanovisko PČR k umístění dopravního značení "Zóna 30" v ulicích Podešvova a U Rybníka.

Hlasování: 5/0/0

18. Uzavření MŠ Sokolnice

Radě obce byla předložena žádost o schválení termínu uzavření Mateřské školy Sokolnice od 18.7. - 31.7.2019, tj. 10 pracovních dnů z důvodu plánovaných oprav ve třídách MŠ Sokolnice, které nelze provádět v průběhu školního roku při běžném provozu MŠ.

Dále o schválení termínu uzavření mateřské školy od 1.8. - 31.8.2019. V uvedené době budou zaměstnanci čerpat řádnou dovolenou podle plánu dovolených.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje termín uzavření Mateřské školy Sokolnice od 18.7. do 31.7.2019 a dále od 1.8. do 31.8.2019.

RO ukládá místostarostce do 31.01.2019 informovat ředitelku Mateřské školy Sokolnice o schválení termínů uzavření Mateřské školy Sokolnice.

Hlasování: 5/0/0

19. Platový výměr ředitelce MŠ Sokolnice

Radě obce byla předložena žádost o schválení nového platového výměru ředitelky Mateřské školy Sokolnice z důvodu novely platových předpisů (NV 263/2018 Sb.).

Návrh na usnesení:

RO schvaluje nový platový výměr ředitelce Mateřské školy Sokolnice.

RO ukládá místostarostce do 18.01.2019 předat ředitelce MŠ Sokolnice nový platový výměr.

Hlasování: 5/0/0

Program dalších akcí:

Čtvrtek	24. ledna 2019	Zasedání obecní rady
Pátek	25. ledna 2019	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 1 (uzávěrka 10.01.2019)
Čtvrtek	07. února 2019	Zasedání obecní rady
Čtvrtek	21. února 2019	Zasedání obecní rady
Pátek	28. února 2019	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 2 (uzávěrka 07.02.2019)
Úterý	05. března 2019	Zasedání obecní rady rozšířené o zástupce výborů a komisí
Pondělí	11. března 2019	Veřejné zasedání ZO

Ve 14.30 h starosta poděkoval všem za účast a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 10.01.2019 Ivanka Hamanová

Zapsala: Ivanka Hamanová v.r.

Ověřovatel zápisu: Vladimír Kotolan v.r.

Starosta obce: Libor Beránek v.r.