



ZÁPIS

z 12. schůze rady obce, která se konala v úterý 16.04.2019 v kanceláři starosty obce. Začátek v 13.00 hodin.

Přítomni členové rady:	Libor Beránek, Ivanka Hamanová, Vladimír Kotolan, Tomáš Struška
Omluven:	Richard Janoušek

V 13.00 hodin starosta přivítal všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen Tomáš Struška. Starosta konstatoval, že jsou přítomni čtyři členové rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

K PROJEDNÁNÍ

01. Licenční smlouva s OSA
02. Převod nájmu stomatologické ambulance
03. Připojení sjezdu – sportovní zařízení u rybníka
04. Pořízení nového kopírovacího stroje
05. Doplnění VO na ul. Zámecká
06. Přípojka splaškové kanalizace U Cihelny
07. LONT STAVINVEST s.r.o. – projednání návrhů smluv
08. LONT STAVINVEST s.r.o. – stanovisko vlastníka infrastruktury
09. Rozpočtové opatření č. 01/2019
10. Prolongační dodatek k pojistné smlouvě
11. SoD na zpracování VŘ na VO v Sokolnicích
12. Zřízení komise pro mezinárodní vztahy
13. Jmenování předsedy a členů komise pro mezinárodní vztahy
14. Schválení zahraniční cesty
15. Výběrové řízení VO – EFEKT2019
16. DPP na konání občanských obřadů

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání a ověřovatelem zápisu pana Tomáše Strušku.

Hlasování: 4/0/0

01. Licenční smlouva s OSA

Tak jako každý rok, předložila OSA návrh Licenční smlouvy.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření licenční smlouvy s OSA č. VP_2019_32208.

RO ukládá starostovi do 30.04.2019 smlouvu č. VP_2019_32208 s OSA uzavřít.

Hlasování: 4/0/0

02. Převod nájmu stomatologické ordinace

MUDr. Marie Šťastná, která provozuje v Sokolnicích stomatologickou ambulanci, požádala obec (v souladu s č. IV., odst. 5 nájemní smlouvy), o souhlas s převodem nájmu stomatologické ambulance na zubní lékařku MUDr. Zdenku Šťastnou.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s převodem nájmu stomatologické ambulance na zubní lékařku MUDr. Zdenku Šťastnou.

RO ukládá místostarostce do 30.04.2019 zaslat MUDr. Marii Šťastné souhlas obce s převodem nájmu stomatologické ambulance na zubní lékařku MUDr. Zdenku Šťastnou.

Hlasování: 4/0/0

03. Připojení sjezdu sportovní zařízení u rybníka

Obecní úřad Sokolnice, silniční správní úřad ve věci místních komunikací v obci Sokolnice, obdržel dne 21.03.2019 žádost obce Sokolnice, Komenského 435, 664 52 Sokolnice, IČO: 00282596, o připojení sousední nemovitosti k místní komunikaci zřízením sjezdu a nájezdu k místní komunikaci, p.č. 622/1 a 617/1 v k.ú. Sokolnice, v pasportu místních komunikací označenou 1d. Ke kladnému vyřízení je třeba souhlasu obce Sokolnice, jako vlastníka místní komunikace číslo 1d.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s vydáním rozhodnutí k připojení sousední nemovitosti zřízením sjezdu k místní komunikaci, p.č. 622/1 a 617/1 v k.ú. Sokolnice, v pasportu místních komunikací označenou 1d.

RO ukládá starostovi do 30.04.2019 zaslat OÚ Sokolnice souhlas obce s vydáním rozhodnutí k připojení sousední nemovitosti zřízením sjezdu k místní komunikaci p.č. 622/1 a 617/1 v k.ú. Sokolnice, v pasportu místních komunikací označenou 1d.

Hlasování: 4/0/0

04. Pořízení nového kopírovacího stroje

RO na minulé schůzi projednávala pořízení nového kopírovacího stroje pro OÚ. Projednávání pořízení nového multifunkčního kopírovacího stroje pro OÚ přerušila z důvodu předložení další cenové nabídky.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje nákup nového multifunkčního kopírovacího stroje Konica Minolta C368, pro OÚ, dle předložené CN od Ing. Zdeňka Knesla, kopírovací stroje prodej - servis, Židlochovice 86.

RO schvaluje text a uzavření předložené servisní a materiálové smlouvy č. 12/2019 na multifunkční kopírovací stroj Konica Minolta C368, s Ing. Zdeňkem Kneslem, kopírovací stroje prodej - servis, Židlochovice 86.

RO ukládá paní Hrdličkové do 26.04.2019 vystavit objednávku na nový kopírovací stroj dle schválené CN, Ing. Zdeňku Kneslovi, kopírovací stroje prodej - servis, Židlochovice 86.

RO ukládá starostovi uzavřít do 30.04.2019 servisní a materiálovou smlouvu č. 12/2019 na multifunkční kopírovací stroj Konica Minolta C368, s Ing. Zdeňkem Kneslem, kopírovací stroje prodej - servis, Židlochovice 86.

Hlasování: 4/0/0

05. Doplnění VO na ul. Zámecká

Radě obce byla předložena cenová nabídka na vypracování projektové dokumentace (pro územní řízení a provedení stavby) na stavbu doplnění veřejného osvětlení na ulici Zámecká.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje objednat u firmy PUTTNER s.r.o. vypracování projektové dokumentace (pro územní řízení a provedení stavby) na stavbu doplnění veřejného osvětlení na ulici Zámecká.

RO ukládá paní Hrdličkové do 30.04.2019 zaslat firmě PUTTNER s.r.o. objednávku na vypracování projektové dokumentace (pro územní řízení a provedení stavby) na stavbu doplnění veřejného osvětlení na ul. Zámecká.

Hlasování: 4/0/0

06. Přípojka splaškové kanalizace U Cihelny

Společnost JUKO petfood s.r.o., předložila RO upravenou projektovou dokumentaci na stavbu přípojky splaškové kanalizace pro novostavbu skladové haly s provozovnou na křižovatce ulic U Cihelny a Kobylnická, p.č. 426/2, 437/1, 1746/17, k.ú. Sokolnice, kdy křížení komunikace bude provedeno kolmo.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s navrženou trasou splaškové kanalizační přípojky od plánované novostavby skladové haly s provozovnou na křižovatce ulic U Cihelny a Kobylnická do splaškové kanalizace.

RO souhlasí s připojením novostavby skladové haly s provozovnou na křižovatce ulic U Cihelny a Kobylnická do splaškové kanalizace.

RO ukládá místostarostce do 30.04.2019 zaslat žadateli souhlas obce ke stavbě splaškové kanalizační přípojky, včetně souhlasu s napojením stavby na hlavní kanalizační řad, který je ve vlastnictví obce. Součástí souhlasu bude orazítkovaná situace stavby.

Žadatel bude upozorněn, že souhlas obce nenahrazuje povolení ke stavbě (to vydává stavební úřad) a je třeba si na OÚ Sokolnice požádat o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání komunikace podle § 25 odst. 6 písm. c) a d) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění na stavbu přípojky.

Hlasování: 4/0/0

07. LONT STAVINVEST s.r.o. – žádost o projednání návrhů smluv

RO obdržela od společnosti LONT STAVOINVEST s.r.o., se sídlem Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČO: 07210329,, žádost o projednání návrhů smluv pro potřebu projednání, v územním řízení, stavebního záměru „19RD Sokolnice“. Jedná se o návrh smlouvy o výpůjčce, kdy předmětem výpůjčky jsou části obecních pozemků p.č. 2059/1 o výměře 89 m², p.č. 338/82 o výměře 2m² a p.č. 1702/173 o výměře 93m², vše v k.ú. Sokolnice, za účelem vybudování části objektů dopravní a technické infrastruktury. Dále se jedná o návrh smlouvy o spolupráci při výstavbě nové veřejné dopravní a technické infrastruktury (dále jen „VDTI“), která má být připojena na objekty VDTI v majetku obce, na pozemku p.č. 2059/1 k.ú. Sokolnice.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí předložené podklady k předmětné žádosti týkající se schválení návrhu smlouvy o výpůjčce a návrhu smlouvy o spolupráci při výstavbě nové veřejné dopravní a technické infrastruktury.

RO přerušuje projednávání výše uvedené žádosti za účelem předání těchto podkladů našemu právnímu zástupci k posouzení a případnému doplnění obsahu smluv.

Hlasování: 4/0/0

08. LONT STAVINVEST s.r.o. – stanovisko vlastníka infrastruktury

RO obdržela od společnosti LONT STAVOINVEST s.r.o., se sídlem Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČO: 07210329,, žádost o stanovisko vlastníka veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo

podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, týkajících se výstavby „19RD Sokolnice“. Jedná se o napojení 19 RD na splaškovou kanalizaci a vodovodní řád.

Návrh na usnesení:

RO bere na vědomí obsah žádosti o stanovisko vlastníka veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a schvaluje záměr napojení „19 RD Sokolnice“ na splaškovou kanalizaci a vodovodní řád.

Stanovisko obce bude vydáno po dopracování a odsouhlasení předložených smluv týkajících se výstavby „19 RD Sokolnice“.

Hlasování: 4/0/0

09. Rozpočtové opatření č. 01/2019

Radě obce byl předložen k projednání návrh rozpočtového opatření č. 01/2019.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložené rozpočtové opatření číslo 01/2019.

RO ukládá paní Hrdličkové do 26.04.2019 informovat účetní obce o schválení rozpočtového opatření č. 01/2019.

RO ukládá místostarostce do 15.05.2019 zveřejnění rozpočtové opatření č. 01/2019 v souladu s ustanovením § 16 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: 4/0/0

10. Prolongační dodatek k pojistné smlouvě

Společnost TEPOS - HJ, spol. s r.o., předložila návrh prolongačního dodatku k pojistné smlouvě č. 7720969631.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření prolongačního dodatku č. 6 k pojistné smlouvě č. 7720969631, uzavřené mezi obcí a Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, IČO: 47116617.

RO ukládá starostovi do 26.04.2019 uzavřít dodatek č. 6 k pojistné smlouvě č. 7720969631.

Hlasování: 4/0/0

11. SoD na zpracování VŘ na „VO Sokolnice EFEKT 2019“

RO byl předložen návrh smlouvy mezi obcí a společností EFektivní OSvětlování s.r.o. (EFOS) na zpracování VŘ na „VO Sokolnice EFEKT 2019“.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předloženou smlouvu mezi obcí a společností EFektivní OSvětlování s.r.o.

RO ukládá místostarostce do 19.04.2019 informovat společnost EFOS o schválení smlouvy mezi obcí a společností EFOS.

RO ukládá starostovi do 25.04.2019 uzavřít smlouvu mezi obcí a společností EFOS.

Hlasování: 4/0/0

12. Zřízení komise pro mezinárodní vztahy.

Zákon o obcích v § 102 odst. 2 stanoví, že radě obce je vyhrazeno zřizovat a zrušovat podle potřeby, komise rady obce, jmenovat a odvolávat z funkce jejich předsedy a členy. Vzhledem ke skutečnosti, že se obec stala partnerem mezinárodního uskupení Visegrádských zemí (V4) a bude realizován mezinárodní projekt Dětského eko-parlamentu, vzniká potřeba zřízení předmětné komise, jež by koordinovala činnosti spojené s tímto projektem a napomáhala dalšímu rozvoji mezinárodní spolupráce.

Návrh na usnesení:

Rada obce Sokolnice zřizuje s účinností od 17.04.2019:

➤ Komisi pro mezinárodní vztahy

Hlasování: 4/0/0

13. Jmenování předsedy a členů komise.

Zákon o obcích v § 102 odst. 2 stanoví, že radě obce je vyhrazeno zřizovat a zrušovat podle potřeby, komise rady obce, jmenovat a odvolávat z funkce jejich předsedy a členy.

Návrh na usnesení:

RO jmenuje s účinností od 17.04.2019 předsedou komise pro mezinárodní vztahy: Bc. Zdeňka Jirgalu.

Hlasování: 4/0/0

RO jmenuje s účinností od 17.04.2019 členem komise pro mezinárodní vztahy: Mgr. Libora Beránka a Adama Beránka.

Hlasování: 4/0/0

14. Schválení zahraniční cesty

Dne 29.04.2019 se v maďarském městě Tokaj uskuteční koordinační jednání zemí V4, týkající se projektu „Youth Eco Parliament“. Tohoto jednání by se měli účastnit zástupci všech zemí, v rámci kterého budou dojednány bližší náležitosti celého projektu.

Návrh usnesení:

RO schvaluje zahraniční cestu členů Komise pro mezinárodní vztahy v termínu 28.04.2019 -29.04.2019 maďarském městě Tokaj.

Hlasování: 4/0/0

15. Výběrové řízení na VO Sokolnice EFEKT 2019

Obec obdržela nenávratnou dotaci ve výši 1,059.314,- Kč na výměnu svítidel veřejného osvětlení. Bylo vyhlášeno výběrové řízení na dodávku svítidel a jejich montáž. Výzva byla zveřejněna na webu obce a na elektronické úřední desce před budovou OÚ, takže do výběrového řízení se mohla přihlásit jakákoliv firma.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje jako vítěze výběrového řízení na dodavatele stavby s názvem „VO Sokolnice EFEKT 2019“ společnost E.ON Energie a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 7, IČO 26078201, jejíž nabídka byla vyhodnocena podle soutěžních kritérií jako nejvýhodnější.

RO ukládá místostarostce do 19.04.2019 rozeslat "Oznámení výběru nejvýhodnější nabídky" všem účastníkům výběrového řízení.

RO ukládá místostarostce do 19.04.2019 vyzvat vítěze výběrového řízení k předložení SoD.

RO ukládá starostovi do 26.04.2019 uzavřít smlouvu o dílo s vítězem výběrového řízení.

RO ukládá starostovi do 26.04.2019 vyhotovit "Oznámení výběru nejvýhodnější nabídky" a s dalšími povinnými přílohami je odeslat poskytovateli dotace.

Hlasování: 4/0/0

16. DPP na uzavření občanských obřadů

RO byla předložena žádost na uzavření DPP za činnost při konání občanských obřadů v roce 2019.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje uzavření DPP za činnost při konání občanských obřadů v roce 2019 dle předložené žádosti.

RO ukládá starostovi do 26.04.2019 uzavřít DPP za činnost při konání občanských obřadů v roce 2019.

Hlasování: 4/0/0

Program dalších akcí:

Pátek	26. dubna 2019	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 4 (uzávěrka 11.04.2019)
Čtvrtek	02. května 2019	Zasedání obecní rady
Čtvrtek	16. května 2019	Zasedání obecní rady
Pátek	24. května 2019	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 5 (uzávěrka 09.05.2019)
Čtvrtek	30. května 2019	Zasedání obecní rady rozšířené o zástupce výborů a komisí
Úterý	11. června 2019	Veřejné zasedání ZO

V 13.55 h starosta poděkoval všem za účast a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 17.04.2019 Ivanka Hamanová

Zapsala: Ivanka Hamanová v.r.

Ověřovatel zápisu: Tomáš Struška v.r.

Starosta obce: Libor Beránek v.r.