



Zápis

ze 7. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Sokolnice, které se konalo dne 15. prosince 2015 v 18.00 hodin v kavárně restaurace „U Husara“.

Přítomni

Dle prezenční listiny je při zahájení přítomno 12 z celkového počtu 15 členů zastupitelstva obce, takže zasedání je usnášeníschopné. Jarmila Šustrová a Radovan Gottwald se z jednání omluvili. Luboš Král se rovněž omluvil a přišel později.

Zahájení

V 18:00 hodin přivítal starosta obce Libor Beránek všechny přítomné členy zastupitelstva obce i občany a zahájil jednání. Oznámil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatoval, že z celkového počtu 15 je přítomno 12 členů zastupitelstva a zasedání je tudíž usnášeníschopné. Dále uvedl, že zápis z minulého jednání byl ověřen a nebyly proti němu vzneseny námitky. Program jednání obdrželi členové ZO v dostatečném časovém předstihu, byl rovněž vyvěšen od 03.12.2015 na úřední desce a na elektronické úřední desce.

Technický bod:

Navržený program jednání:

Přivítání a zahájení – Libor Beránek.

Technický bod:

- a) Určení zapisovatele zasedání – navržena Ivanka Hamanová.
- b) Schválení ověřovatelů zápisu – navrženi Richard Janoušek a Petr Mífek.
- c) Kontrola úkolů
- d) Schválení programu zasedání:
 1. Rozpočet obce na rok 2016.
 2. Vyhláška o poplatku za odpad v roce 2016.
 3. Zásady pro poskytování náhrad v roce 2016.
 4. Prodej pozemků u Balatonu
 5. Územní studie na lokalitu Krakovská
 6. Územní studie na lokalitu Šlapanická
 7. Změna územního plánu obce
 8. Nabídka prodeje pozemku
 9. Informativní zprávy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený program zasedání, zapisovatelem Ivanku Hamanovou a za ověřovatele zápisu Richarda Janouška a Petra Mífka.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí provedenou kontrolu úkolů.

Hlasování: 12/0/0

1. Rozpočet obce Sokolnice na rok 2016. Návrh rozpočtu byl opakovaně projednán radou obce. Finanční výbor jej projednal dne 26.11.2015 a doporučil ke schválení. Návrh rozpočtu je zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Sokolnice (a na www.sokolnice.cz) od 23.11.2015 do 15.12.2015.

Rada doporučila zastupitelstvu svěřit radě pravomoc provádět rozpočtová opatření v průběhu roku 2016 v plném rozsahu dle § 16 zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

Rada taktéž doporučila zastupitelstvu uložit starostovi zabezpečit provedení veškerých účetních a finančních operací souvisejících s přijetím dotací a s rozhodnutími orgánů obce v období od 16.12.2015 do 31.12.2015 s tím, že příslušná rozpočtová opatření a změny rozpisu rozpočtu budou provedeny v měsíci lednu 2016 a budou zapracovány do evidence a finančních výkazů za rok 2015. Vzhledem k tomu, že součástí rozpočtu obce je i příspěvek zřízeným příspěvkovým organizacím, doporučila rada stanovit závazné využití tohoto příspěvku. Rada navrhlá uložit oběma školám, aby předložily obci do 29.02.2016 jejich rozpočet. Rada doporučuje předložené usnesení schválit.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh rozpočtu obce Sokolnice na rok 2016.

Zastupitelstvo obce schvaluje, aby rada obce prováděla rozpočtová opatření v plném rozsahu dle § 16 zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce, aby od 16.12.2015 do 31.12.2015 zabezpečil provedení veškerých účetních a finančních operací souvisejících s přijetím dotací a s rozhodnutími orgánů obce v období od 16.12.2015 do 31.12.2015 s tím, že příslušná rozpočtová opatření a změny rozpisu rozpočtu budou provedeny v měsíci lednu 2016 a budou zapracovány do evidence a finančních výkazů za rok 2015.

*Zastupitelstvo obce, v souladu s ustanovením § 12 odst. 2 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, **stanovuje** jako závazný ukazatel, jímž se má v roce 2016 povinně řídit Rada obce Sokolnice jako výkonný orgán při hospodaření podle rozpočtu: v rozpočtu příjmů i výdajů jednotlivé paragrafy dle platné rozpočtové skladby.*

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí příspěvku na provoz Základní školy Sokolnice (dále jen ZŠ) z rozpočtu zřizovatele v celkové výši 1.300.000,- Kč, který bude ZŠ převeden takto:

Leden 2016	-	200.000,- Kč
Únor 2016	-	200.000,- Kč
Březen 2016	-	100.000,- Kč
Duben 2016	-	100.000,- Kč
Květen 2016	-	100.000,- Kč
Červen 2016	-	100.000,- Kč
Červenec 2016	-	100.000,- Kč
Srpen 2016	-	100.000,- Kč
Září 2016	-	100.000,- Kč
Říjen 2016	-	100.000,- Kč
Listopad 2016	-	100.000,- Kč
Prosinec 2016	-	0,- Kč
Celkem	-	1.300.000,- Kč

Zastupitelstvo obce stanovuje, že část poskytnutého příspěvku ve výši 40.000,- Kč je účelově vázána pouze na financování kulturních a sportovních akcí pro děti.

Zastupitelstvo obce stanovuje, že ZŠ je oprávněna použít část poskytnutého příspěvku na provoz k doplnění investičního fondu na financování investičních výdajů, údržby a oprav svěřeného nemovitého majetku; do investičního fondu lze však převést jen takovou část příspěvku, aby nebyl narušen bezchybný a plynulý provoz ZŠ.

Zastupitelstvo obce stanovuje, že ZŠ je povinna předkládat zřizovateli potřebné podklady ke kontrole svého hospodaření v termínech stanovených Radou obce Sokolnice.

Zastupitelstvo obce ukládá ZŠ předložit zřizovateli účetní závěrku za rok 2015 (obsahující zejména rozvahu, výkaz zisku a ztrát, přílohu pro PO) a výkaz P 1-04 za rok 2015 nejpozději do 29.02.2016.

Zastupitelstvo obce Sokolnice ukládá ZŠ vyúčtovat nejpozději do 28.01.2016 účelově vázané prostředky, poskytnuté z rozpočtu zřizovatele v roce 2015 a případně nevyčerpanou část vrátit do rozpočtu zřizovatele do 17.02.2016.

Zastupitelstvo obce Sokolnice ukládá ZŠ předložit obci nejpozději do 31.03.2016 podrobný a přehledný seznam čerpání poskytnutých příspěvků z rozpočtu obce v roce 2015.

Zastupitelstvo obce Sokolnice ukládá ZŠ předložit obci nejpozději do 29.02.2016 schválený rozpočet ZŠ na rok 2016.

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí příspěvku na provoz Mateřské školy Sokolnice (dále jen MŠ) z rozpočtu zřizovatele v celkové výši 1.150.000,- Kč, který bude MŠ převeden takto:

<i>Leden 2016</i>	-	<i>150.000 , - Kč</i>
<i>Únor 2016</i>	-	<i>100.000 , - Kč</i>
<i>Březen 2016</i>	-	<i>100.000 , - Kč</i>
<i>Duben 2016</i>	-	<i>100.000 , - Kč</i>
<i>Květen 2016</i>	-	<i>100.000 , - Kč</i>
<i>Červen 2016</i>	-	<i>100.000 , - Kč</i>
<i>Červenec 2016</i>	-	<i>100.000 , - Kč</i>
<i>Srpen 2016</i>	-	<i>100.000 , - Kč</i>
<i>Září 2016</i>	-	<i>100.000 , - Kč</i>
<i>Říjen 2016</i>	-	<i>100.000 , - Kč</i>
<i>Listopad 2016</i>	-	<i>100.000 , - Kč</i>
<i>Prosinec 2016</i>	-	<i>0 , - Kč</i>
<i>Celkem</i>	-	<i>1.150.000 , - Kč</i>

Zastupitelstvo obce stanovuje, že část poskytnutého příspěvku ve výši 30.000,- Kč je účelově vázána pouze na financování kulturních a sportovních akcí pro děti.

Zastupitelstvo obce stanovuje, že MŠ je oprávněna použít část poskytnutého příspěvku na provoz k doplnění investičního fondu na financování investičních výdajů, údržby a oprav svěřeného nemovitého majetku; do investičního fondu lze však převést jen takovou část příspěvku, aby nebyl narušen bezchybný a plynulý provoz MŠ.

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí investičního příspěvku MŠ z rozpočtu zřizovatele v celkové výši 150.000,- Kč, který bude MŠ převeden nejpozději do 31.03.2016.

Zastupitelstvo obce stanovuje, že MŠ je povinna předkládat zřizovateli potřebné podklady ke kontrole svého hospodaření v termínech stanovených Radou obce Sokolnice.

Zastupitelstvo obce ukládá MŠ předložit zřizovateli účetní závěrku za rok 2015 (obsahující zejména rozvahu, výkaz zisku a ztrát, přílohu pro PO) a výkaz P 1-04 za rok 2015 nejpozději do 29.02.2016. Zastupitelstvo obce Sokolnice ukládá MŠ vyúčtovat nejpozději do 28.01.2016 účelově vázané prostředky, poskytnuté z rozpočtu zřizovatele v roce 2015 a případně nevyčerpanou část vrátit do rozpočtu zřizovatele do 17.02.2016.

Zastupitelstvo obce Sokolnice ukládá MŠ předložit obci nejpozději do 31.03.2016 podrobný a přehledný seznam čerpání poskytnutých příspěvků z rozpočtu obce v roce 2015.

Zastupitelstvo obce Sokolnice ukládá MŠ předložit obci nejpozději do 29.02.2016 schválený rozpočet MŠ na rok 2016.

Zastupitelstvo obce ukládá místostarostovi informovat obě příspěvkové organizace obce o rozhodnutí zastupitelstva (doporučeně na dodejku) nejpozději do 13.01.2016.

V 18:30 h se dostavil p. Král.

P. Parma uvedl, že největšími výdaji rozpočtu na příští rok jsou dopravní úpravy v centru obce a vznesl dotaz jaká je v současnosti aktualizace této akce, jak dlouho se připravoval projekt a zda by nebylo vhodné využít dotace namísto vynakládání vlastních prostředků.

Starosta odpověděl, že částka za dopravní úpravy v centru obce, uvedená v rozpočtu 2016 není konečná z důvodu negativního vyjádření dopravní policie a je možné, že dojde k dalšímu navýšení ceny.

Jako příklad uvedl společnost E. ON, která svoje kladné stanovisko k projektu změny dispozice křižovatky v ulici Podešvova – Topolka podmínila přeložkou sítí. Nyní E. ON předložil návrh smlouvy na přeložku s cenou 525 tis. Kč. Když se připravoval návrh rozpočtu na rok 2016, o tomto jsme nevěděli.

Dále se zvažuje vypracování bezpečnostního auditu týkající se právě dopravních úprav v centru obce, jehož náklady jsou přibližně 5% z ceny projektu. Využití dotace se stále řeší, ale v současné době je vypsáno málo dotačních titulů. Starosta společně s p. Chudáčkem oslovili Ing. Friče, který, přislíbil, že po prostudování PD a položkového rozpočtu, sdělí, zda je nějaká možnost dotace využít. Dále uvedl, že např. již zřejmě v příštím roce se bude realizovat projekt cyklostezky, na který se budou čerpat prostředky z dotace.

P. Parma dále uvedl, že i když je návrh rozpočtu na rok 2016 vyrovnaný, jsou v něm uvedené skryté výdaje, které se nebudou v průběhu roku realizovat, a zda by nebylo lepší mít tyto prostředky na jednom účtu a v případě potřeby to řešit rozpočtovými opatřeními.

Starosta odpověděl, že je velmi těžké sestavit vyrovnaný rozpočet. Například kabelizace obce se řeší již několik let, ale vše je plně v kompetenci společnosti E. ON, kdy ani oslovený pracovník společnosti nedokázal říct, na kdy se tato akce plánuje, obec to prostě nemůže ovlivnit. Proto je lepší mít připravené finanční prostředky k realizaci takovýchto akcí a považuje také za transparentní je mít v rozpočtu přiřazeny k jednotlivým akcím, než na jednou účtu, ze kterého by se tyto finance neustále odebíraly.

P. Král uvedl, že je důležité, aby byla vůbec nějaká finanční rezerva, a je jedno na jakém účtu.

Hlasování: 12/0/1

2. Schválení obecně závazné vyhlášky. Rada navrhuje zastupitelstvu schválit novou OZV číslo 01/2015 o místních poplatcích (odpad).

P. Chudáček vznesl dotaz, zda sazba poplatku 550,- Kč stačí na pokrytí všech nákladů.

Starosta odpověděl, že s politováním musí konstatovat, že nestačí.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku číslo 01/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce zaslat tuto vyhlášku ke kontrole zákonnosti neprodleně po jejím vyhlášení.

Hlasování: 13/0/0

3. Schválení „Zásad pro poskytování náhrady mzdy a ušlého výdělku členům Zastupitelstva obce Sokolnice, kteří nejsou pro výkon své funkce dlouhodobě uvolnění v roce 2016“. Podle zákona o obcích je povinností zastupitelstva každoročně vydat na další rok tyto zásady. V praxi nebyly nikdy použity, ale zákon obci tuto povinnost ukládá. Rada doporučila předložené usnesení schválit.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Zásady pro poskytování náhrady mzdy a ušlého výdělku členům Zastupitelstva obce Sokolnice, kteří nejsou pro výkon své funkce dlouhodobě uvolnění v roce 2016.

Hlasování: 13/0/0

4. Prodej pozemků u Balatonu. Obec obdržela žádost od společnosti GoodRemont s.r.o., vlastníka většiny staveb u Balatonu, o odprodej obecních pozemků:

p.č. 1674/13, o výměře 17m², ostatní plocha, jiná plocha,

p.č. 1674/14, o výměře 10m², ostatní plocha, jiná plocha,

p.č. 1674/15, o výměře 35m², ostatní plocha, jiná plocha,

p.č. 1689/1, o výměře 1.160m², vodní plocha, tok přirozený,

p.č. 1689/21, o výměře 1.189m², vodní plocha, nádrž umělá,

p.č. 1689/36, o výměře 504m², vodní plocha, nádrž umělá,

p.č. 2394, o výměře 4.108m², travní porost.

Celkem 7.023m².

Fakticky pozemky p.č. 1674/13, 1674/14, 1674/15 jsou zastavěny stavbami, pozemky p.č. 1689/1, 1689/21 a 1689/36 jsou pod vodní hladinou a pozemek p.č. 2394 je zalesněný pozemek na západní straně rybníka Balaton. Po jednání starosty obce s Michalem Pražákem, jednatelem společnosti GoodRemont s.r.o., zaslal pan Pražák toto sdělení:

„Dobré odpoledne pane starosto, na základě našeho dopoledního jednání ohledně odprodeje pozemků pod hladinou, či v těsné blízkosti rybníka Balaton o celkové výměře 7.023m² navrhuji pro jednání zastupitelstva celkovou kupní cenu 210.690,-Kč, což odpovídá kupní ceně 30,- Kč/m². Vzhledem k povaze případně vykupovaných pozemků, zejména pak, že se jejich část nachází pod vodní hladinou a zbytek je součástí chráněného území, je cena pozemků navrhnutá v takovéto výši.“

Podle posudku soudního znalce je hodnota obecních pozemků podle cenového předpisu 349.820,- Kč, jejich tržní hodnota činí 1.611.600,- Kč.

Rada doporučuje schválit odprodej výše uvedených pozemků za tržní hodnotu, která činí 1.611.600,- Kč.

P. Parma se dotazoval, jaký je aktuální stav žádosti p. Pražáka.

Starosta uvedl, že pan Pražák bude seznámen s tím, co schválí dnešní ZO a je na něm, jak se rozhodne, zda tyto pozemky za schválenou cenu koupí, či nikoliv.

P. Parma chtěl vědět, zda obec tyto pozemky potřebuje.

Starosta odpověděl, že v současné době obec tyto pozemky nepotřebuje a proto rada obce doporučuje ZO schválit jejich prodej, ovšem za tržní cenu stanovenou znaleckým posudkem.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Sokolnice bere na vědomí, že záměr prodeje výše uvedených pozemků byl zveřejněn zákonným způsobem od 10.11.2015 do 30.11.2015.

Zastupitelstvo obce Sokolnice schvaluje prodej pozemků

p.č. 1674/13, o výměře 17m², ostatní plocha, jiná plocha,

p.č. 1674/14, o výměře 10m², ostatní plocha, jiná plocha,

p.č. 1674/15, o výměře 35m², ostatní plocha, jiná plocha,

p.č. 1689/1, o výměře 1.160m², vodní plocha, tok přirozený,

p.č. 1689/21, o výměře 1.189m², vodní plocha, nádrž umělá,

p.č. 1689/36, o výměře 504m², vodní plocha, nádrž umělá,

p.č. 2394, o výměře 4.108m², travní porost

v k. ú. Sokolnice z majetku obce za těchto podmínek:

➤ *Prodávající: Obce Sokolnice*

➤ *Kupující: GoodRemont s.r.o., IČ: 03789128, Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha 1*

➤ *Kupní cena: 1.611.600,- Kč.*

➤ *Celá kupní cena bude uhrazena nejpozději při podpisu kupní smlouvy.*

➤ *Prodávající uhradí daň z nabytí nemovitostí.*

➤ *Kupující uhradí náklady na sepsání smlouvy a kolkovou známku za vklad do katastru nemovitostí.*

Zastupitelstvo obce ukládá místostarostovi informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva nejpozději do 15.01.2016.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi realizovat tento majetkoprávní úkon nejpozději do 29.02.2016.

Hlasování: 9/2/2

5. Žádost o zpracování územní studie na ulici Krakovská. Nově vydaný územní plán nabyt účinnosti dnem 01.05.2014. V článku A.3.3 *Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby* tento ÚP stanoví, že u některých zastavitelných ploch a ploch přestavby je nutné zpracovat tzv. územní studii. To se týká i území označeného jako Z6.

Obec obdržela žádost o zpracování územní studie na tuto lokalitu. Podle návrhu projektantů jsou předpokládány náklady na zpracování této studie vypočteny na částku 95.590,- Kč. Projektanti současně uvádí, že dominantním problémem této lokality bude vyřešení dopravy. Rada doporučuje zastupitelstvu studii pořídit za předpokladu, že 100% nákladů uhradí žadatel před zahájením prací.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s pořízením územní studie na lokalitu, označenou v platném Územním plánu Sokolnice jako Z6.

Zastupitelstvo obce souhlasí, aby funkci pořizovatele této územní studie vykonával Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, a to jako obec s rozšířenou působností (ORP).

Zastupitelstvo obce žádá MěÚ Šlapanice, aby územní studii na lokalitu Z6 pořídil.

Zastupitelstvo obce očekává, že tuto činnost bude MěÚ Šlapanice pro naši obec vykonávat permanentně až do doby ukončení prací na této studii.

Zastupitelstvo obce zmocňuje starostu obce jako osobu určenou ke spolupráci s MěÚ Šlapanice při pořízení této územní studie.

Zastupitelstvo obce schvaluje, aby tuto územní studii zpracovávala Jarmila Haluzová a Ing. arch. Alena Dumková, Atelier PROJEKTIS, Ponávka 2, 620 00 Brno.

Zastupitelstvo obce podmiňuje pořízení této územní studie úhradou nákladů ve výši 95.590,- Kč. V případě, že náklady na pořízení této územní studie budou nižší než 95.590,- Kč, vrátí obec rozdíl obou finančních částek žadateli nejpozději do 15-ti dnů ode dne vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce požádat MěÚ Šlapanice a Atelier Projektis o pořízení územní studie nejpozději do patnácti dnů poté, co obec obdrží finanční prostředky ve výši 95.590,- Kč jako úhradou nákladů na zpracování územní studie.

Zastupitelstvo obce ukládá místostarostovi obce do 15.01.2016 informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva.

Hlasování: 13/0/0

6. Žádost o zpracování územní studie na ulici Šlapanická. Nově vydaný územní plán nabyt účinnosti dnem 1.5.2014. V článku A.3.3 *Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby* tento ÚP stanoví, že u některých zastavitelných ploch a ploch přestavby je nutné zpracovat tzv. územní studii. To se týká i území označeného jako Z4.

Obec obdržela žádost o zpracování územní studie na tuto lokalitu. Podle návrhu projektantů jsou předpokládáné náklady na zpracování této studie vypočteny na částku 181.000,- Kč. Jedná se o rozsáhlou lokalitu o výměře 6,67 ha. Rada doporučuje zastupitelstvu studii pořídit za předpokladu, že 100% nákladů uhradí žadatel před zahájením prací.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s pořízením územní studie na lokalitu, označenou v platném Územním plánu Sokolnice jako Z4.

Zastupitelstvo obce souhlasí, aby funkci pořizovatele této územní studie vykonával Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, a to jako obec s rozšířenou působností (ORP).

Zastupitelstvo obce žádá MěÚ Šlapanice, aby územní studii na lokalitu Z4 pořídil.

Zastupitelstvo obce očekává, že tuto činnost bude MěÚ Šlapanice pro naši obec vykonávat permanentně až do doby ukončení prací na této studii.

Zastupitelstvo obce zmocňuje starostu obce jako osobu určenou ke spolupráci s MěÚ Šlapanice při pořízení této územní studie.

Zastupitelstvo obce schvaluje, aby tuto územní studii zpracovávala Jarmila Haluzová a Ing. arch. Alena Dumková, Atelier PROJEKTIS, Ponávka 2, 620 00 Brno.

Zastupitelstvo obce podmiňuje pořízení této územní studie úhradou nákladů ve výši 181.000,- Kč. V případě, že náklady na pořízení této územní studie budou nižší než 181.000,- Kč, vrátí obec rozdíl obou finančních částek žadateli nejpozději do 15-ti dnů ode dne vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce požádat MěÚ Šlapanice a Atelier Projektis o pořízení územní studie nejpozději do patnácti dnů poté, co obec obdrží finanční prostředky ve výši 181.000,- Kč jako úhradou nákladů na zpracování územní studie.

Zastupitelstvo obce ukládá místostarostovi obce do 15.01.2016 informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva.

Hlasování: 13/0/0

7. Změna územního plánu obce. Rada obce navrhuje zahájit práce na aktualizaci územního plánu naší obce. Radě obce byly předloženy tato návrhy:

- Změna koeficientu zastavění.
- Změna regulativu u výstavby objektu na parcele č. 30 (pozemek od pana Holuba).
- Doplnit „Podmínky prostorového uspořádání“ u rodinných a bytových domů tak, aby šikmá střecha byla povinná u novostaveb a nemohla být v rámci realizace rekonstrukce domů stávajících změněna její dispozice na střechu rovnou.

- Aby součástí výstavby v nových lokalitách byla součástí výstavby garáž minimálně s jedním stáním pro osobní automobil či parkovací stání na tomto pozemku.
- Lokalitu kasáren na Předkách změnit na rekreační využití, ne k bydlení.
- Změna regulativu u dvou objektů v majetku ZD Sokolnice.
- Textovou částí ÚP doplnit o definici pojmů – vysvětlivky, co se rozumí pod určitým pojmem pro účely tohoto ÚP.
- Na pozemcích p.č. 591/13, 591/46, 591/67, 591/48 v k.ú. Sokolnice – ve výkresu B2 chybí vyznačení návrhové plochy P – parkoviště.
- Zda obec uvažuje o etapizaci výstavby v návrhových plochách.
- Jak bude řešena lokalita P7 (pozemek p. Mžika) – bude i nadále řešen jako plocha RS – sportoviště, nebo bude provedena změna na bydlení.
- Bylo by vhodné pořízení územní studie v lokalitě Z 10 (drobná výroba) – s ohledem na příjezd a přístup,
- Plocha NZ - orná půda (po levé straně při výjezdu z obce směrem na Újezd) – nelze tedy umístit žádnou stavbu. Nebylo by vhodné jiné využití, které by umožnilo umístění alespoň nějakých staveb (reklama, parkování)
- Balaton, restaurace – uvažuje Obec o změně ÚP v této části? Dle současně platného ÚP nelze v této lokalitě umístit žádné stavby (v minulosti byl vlastník opakovaně vyzván k předložení návrhu na změnu, ale nestalo se tak).
- Současná školní zahrada - umožnit výstavbu rekreačních staveb. Konkrétně jde o to, aby bylo možné postavit altán, přístřešek, cokoliv, kam by se mohly děti schovat před sluncem. Nyní je zde možné stavět jen sportovní stavby nebo zázemí.
- Umožnit v nové výstavbě dvou patrové domy, nejen přízemí + obytné podkroví.
- Kasárna – Mohyla - rozšířit možnosti využití (větší potenciál do budoucna).
- Zdravotní středisko a sousední pozemky p.č. 833, 834, 865, 866 a 867 označit kumulovaným regulativem tak, aby zde bylo možné realizovat jak bytovou výstavbu, tak i občanskou vybavenost (např. klubovna).
- Pozemky p.č. 2060/2 a 2063/3 ze současného parkoviště změnit na sídelní zeleň.

Rada obce doporučuje vyhovět u těchto návrhů:

- a) změna koeficientu zastavění – v nové zástavbě navýšit koeficient na 35%, ve staré zástavbě koeficient neuplatňovat;
- b) změna regulativu u výstavby objektu na parcele č. 30 (pozemek od pana Holuba) - nový regulativ umožňující objekt s kumulovaným využitím – např. v přízemí občanská vybavenost a v patře byty;
- c) doplnit „Podmínky prostorového uspořádání“ u rodinných a bytových domů tak, aby šikmá střecha byla povinná u novostaveb a nemohla být v rámci realizace rekonstrukce domů stávajících změněna její dispozice na střechu rovnou.
- d) aby součástí výstavby v nových lokalitách byla součástí výstavby garáž minimálně s jedním stáním pro osobní automobil či parkovací stání na tomto pozemku (sice řeší prováděcí vyhláška 501/2006 Sb. ke stavebnímu zákonu, bohužel nedokonale, takže lze obejít).
- e) změna regulativu u dvou objektů v majetku ZD Sokolnice dle návrhu.
- f) doplnit textovou částí ÚP doplnit o definici pojmů – vysvětlivky, co se rozumí pod určitým pojmem pro účely tohoto ÚP.
- g) na pozemcích p.č. 591/13, 591/46, 591/67, 591/48 v k.ú. Sokolnice – ve výkresu B2 chybí vyznačení návrhové plochy parkoviště - doplnit;
- h) pořízení územní studie v lokalitě Z 10 (drobná výroba) – s ohledem na příjezd a přístup.
- i) Kasárna Mohyla - rozšířit možnosti využití (větší potenciál do budoucna). Souhlas s možností jak občanské vybavenosti, tak i drobné výroby.
- j) Zdravotní středisko a sousední pozemky p.č. 833, 834, 865, 866 a 867 označit kumulovaným regulativem tak, aby zde bylo možné realizovat jak bytovou výstavbu, tak i občanskou vybavenost (např. klubovna). Pozemky p.č. 2060/2 a 2063/3 ze současného parkoviště změnit na sídelní zeleň.

Rada obce nedoporučuje vyhovět u těchto návrhů:

- k) Lokalita P7 (pozemek p. Mžika) změnit ze sportoviště na bydlení.
- l) Plocha NZ - orná půda (po levé straně při výjezdu z obce směrem na Újezd) změnit na jiné využití (např. umožnit stavby pro reklamu).
- m) Stanovit etapizaci výstavby v návrhových plochách.
- n) Balaton – změna využití pozemků a staveb.
- o) Současná školní zahrada - změna využití pozemků (umožnit výstavbu rekreačních staveb).
- p) Umožnit v nové výstavbě dvoupatrové rodinné domy.

Rada obce také nedoporučuje vyhovět návrhu:

- q) lokalitu kasáren na Předkách změnit na rekreační využití, ne k bydlení.

P. Parma se dotazoval, v jaké fázi se nachází žaloba, kterou podal p. Mžika na obec ve věci nároků z titulu změny ÚP Sokolnice.

Místostarosta odpověděl, že výsledek zatím není zřejmý, rozsudek krajského soudu je pravomocný, obec podala kasační stížnost a nyní se čeká, jak vše dopadne.

Návrh na usnesení:

- a) *Zastupitelstvo obce souhlasí s pořízením změny číslo 1. Územního plánu obce Sokolnice týkající se návrhů ve výše uvedených bodech a) až k).*
- b) *Zastupitelstvo obce souhlasí, aby funkci pořizovatele této změny územního plánu vykonával Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, a to jako obec s rozšířenou působností (ORP).*
- c) *Zastupitelstvo obce žádá MěÚ Šlapanice, aby změnu územního plánu pořídil.*
- d) *Zastupitelstvo obce očekává, že tuto činnost bude MěÚ Šlapanice pro naši obec vykonávat permanentně až do doby ukončení prací na této změně.*
- e) *Zastupitelstvo obce zmocňuje starostu obce jako osobu určenou ke spolupráci s MěÚ Šlapanice při pořízení této změny územního plánu.*
- f) *Zastupitelstvo obce schvaluje, aby tuto změnu územního plánu zpracovával Atelier PROJEKTIS, Ponávka 2, 620 00 Brno.*
- g) *Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce požádat MěÚ Šlapanice a Atelier Projektis o pořízení změny územního plánu nejpozději do 15.01.2016.*

P. Parma předložil protinávrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s pořízením změny číslo 1. Územního plánu obce Sokolnice týkající se návrhů ve výše uvedených bodech a) až k) + r). V ostatním zůstává návrh usnesení nezměněn.

P. Chudáček předložil protinávrh usnesení:

1. *návrh – hlasování zvlášť o bodu l.*
2. *návrh – hlasování zvlášť o bodu r.*

V 18.45 h vyhlásil starosta 5 minutovou přestávku.

Po přestávce starosta předložil další protinávrh, aby se o bodech a) – r) hlasovalo samostatně.

Návrh na změnu usnesení:

ZO schvaluje hlasování o bodech a) – r) samostatně.

Hlasování: 9/3/1

Návrh na usnesení:

- a) *ZO schvaluje změnu koeficientu zastavění – v nové zástavbě navýšit koeficient na 35%, ve staré zástavbě koeficient neuplatňovat.*

Hlasování: 12/0/1

- b) ZO schvaluje změnu regulativu u výstavby objektu na parcele č. 30 (pozemek od pana Holuba) - nový regulativ umožňující objekt s kumulovaným využitím – např. v přízemí občanská vybavenost a v patře byty.

Hlasování: 12/1/0

- c) ZO schvaluje doplnit „Podmínky prostorového uspořádání“ u rodinných a bytových domů tak, aby šikmá střecha byla povinná u novostaveb a nemohla být v rámci realizace rekonstrukce domů stávajících změněna její dispozice na střechu rovnou.

Hlasování: 13/0/0

- d) ZO schvaluje, aby součástí výstavby v nových lokalitách byla součástí výstavby garáž minimálně s jedním stáním pro osobní automobil či parkovací stání na tomto pozemku (sice řeší prováděcí vyhláška 501/2006 Sb. ke stavebnímu zákonu, bohužel nedokonale, takže lze obejít).

Hlasování: 13/0/0

- e) ZO schvaluje změnu regulativu u dvou objektů v majetku ZD Sokolnice dle návrhu.

Hlasování: 13/0/0

- f) ZO schvaluje doplnit textovou částí ÚP doplnit o definici pojmů – vysvětlivky, co se rozumí pod určitým pojmem pro účely tohoto ÚP.

Hlasování: 13/0/0

- g) ZO schvaluje na pozemcích p.č. 591/13, 591/46, 591/67, 591/48 v k.ú. Sokolnice – ve výkresu B2 chybí vyznačení návrhové plochy parkoviště – doplnit.

Hlasování: 13/0/0

- h) ZO schvaluje pořízení územní studie v lokalitě Z 10 (drobná výroba) – s ohledem na příjezd a přístup.

Hlasování: 13/0/0

- i) ZO schvaluje rozšířit možnosti využití kasáren na Mohyle míru (větší potenciál do budoucna). Souhlas s možností jak občanské vybavenosti, tak i drobné výroby.

Hlasování: 13/0/0

- j) ZO schvaluje zdravotní středisko a sousední pozemky p.č. 833, 834, 865, 866 a 867 označit kumulovaným regulativem tak, aby zde bylo možné realizovat jak bytovou výstavbu, tak i občanskou vybavenost (např. klubovna).

Hlasování: 12/1/0

- k) ZO schvaluje pozemky p.č. 2060/2 a 2063/3 ze současného parkoviště změnit na sídelní zeleň.

Hlasování: 11/1/1

- l) ZO schvaluje lokalitu P7 (pozemek p. Mžika) změnit ze sportoviště na bydlení.

Hlasování: 3/5/5

Usnesení v tomto bodě nebylo přijato.

- m) ZO schvaluje plochu NZ - orná půda (po levé straně při výjezdu z obce směrem na Újezd) změnit na jiné využití (např. umožnit stavby pro reklamu).

Hlasování: 0/12/1

Usnesení v tomto bodě nebylo přijato.

- n) ZO schvaluje stanovit etapizaci výstavby v návrhových plochách.

Hlasování: 0/11/2

Usnesení v tomto bodě nebylo přijato.

- o) ZO schvaluje změnu využití pozemků a staveb u Balatonu.

Hlasování: 0/12/1

Usnesení v tomto bodě nebylo přijato.

- p) ZO schvaluje změnit využití pozemků současné školní zahrady (umožnit výstavbu rekreačních staveb).

Hlasování: 2/7/4

Usnesení v tomto bodě nebylo přijato.

- q) ZO schvaluje umožnit v nové výstavbě dvoupatrové rodinné domy.

Hlasování: 1/11/1

Usnesení v tomto bodě nebylo přijato.

- r) ZO schvaluje lokalitu kasáren na Předkách změnit na rekreační využití, ne k bydlení.

Hlasování: 7/5/1

Usnesení v tomto bodě nebylo přijato.

- s) Zastupitelstvo obce souhlasí, aby funkci pořizovatele této změny územního plánu vykonával Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, a to jako obec s rozšířenou působností (ORP).

Zastupitelstvo obce žádá MěÚ Šlapanice, aby změnu územního plánu pořídil.

Zastupitelstvo obce očekává, že tuto činnost bude MěÚ Šlapanice pro naši obec vykonávat permanentně až do doby ukončení prací na této změně.

Zastupitelstvo obce zmocňuje starostu obce jako osobu určenou ke spolupráci s MěÚ Šlapanice při pořízení této změny územního plánu.

Zastupitelstvo obce schvaluje, aby tuto změnu územního plánu zpracovával Atelier PROJEKTIS, Ponávka 2, 620 00 Brno.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce požádat MěÚ Šlapanice a Atelier Projektis o pořízení změny územního plánu nejpozději do 15.01.2016.

Hlasování: 13/0/0

8. Nabídka prodeje pozemku. Obec obdržela nabídku pana Brzobohatého na odprodej pozemku p.č. 591/46 o výměře 577m², orná půda, z jeho vlastnictví do majetku obce Sokolnice. Na pozemku je částečně realizována stavba parkoviště. Nabízená cena za odprodej je 900,- Kč/m², celkem tedy 519.300,- Kč. Rada nedoporučuje návrhu vyhovět.

P. Mířek se dotazoval, zda obec nebude v budoucnu potřebovat zřídit na tomto pozemku parkoviště.

Starosta odpověděl, že za tuto cenu obec takovou potřebu nemá.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje návrh na zakoupení pozemku p.č. 591/46 v k.ú. Sokolnice do majetku obce.

Zastupitelstvo obce ukládá místostarostovi informovat J. Brzobohatého o rozhodnutí ZO.

Hlasování: 10/1/2

9. Informativní zprávy.

- Kabelizace vedení NN v severní části obce - starosta uvedl, že ze strany firmy Puttner probíhá neustále vyjednávání s majiteli nemovitostí v dotčených ulicích, kteří ještě neudělili souhlas se zřízením věcného břemene. Po konzultaci s pracovníky E. ON je více než pravděpodobné, že tato investiční akce bude probíhat nejdříve v roce 2017.

- Zastávky autobusu Brněnská a Kaštanová.

P. Parma se dotazoval, zda byla tato akce rozdělena do dvou etap (jedna etapa vybudování autobusových zastávek a druhá etapa vybudování přechodů).

Starosta odpověděl, že rozdělena byla. Ing. Skříčka intenzivně pracuje na PD, v průběhu ledna 2016 by měla být dokončena. Na základě osobních zkušeností je však obava z vyjádření PČR, spec. odd. dopravního inženýrství. Jako příklad uvedl zpomalovací pruhy na ul. Průchodní, které musely být vyměněny za zpomalovací polštáře, i když původně byly odsouhlaseny zpomalovací pruhy (rozdíl v ceně cca 80 tis. Kč), jinak by nebyla povolena kolaudace NS.

- Dopravní úpravy v centru obce – starosta uvedl, že PD je hotova, všechno opět záleží na kladném vyjádření PČR. Již nyní problémy v lokalitě Pod Stráží. Vydání kladného stanoviska PČR je podmíněno změnou přechodu pro chodce na místo pro přecházení a zúžením šířky komunikace.
- Nový pracovník na SSO Sokolnice od 01.01.2016 – starosta informoval, že ve výběrovém řízení byli vybráni 2 správci SSO Sokolnice, pan Josef Mazálek a pan Stanislav Mrkvica s nástupem 5.1.2016.
- Dopadová plocha na dětském hřišti U Husara – starosta uvedl, že podle revizní zprávy dětských hřišť chyběla u jedné atrakce dopadová plocha. Jak mají dopadové plochy vypadat striktně stanoví příslušná norma. Na základě předložené CN rada schválila řešení dopadové plochy prostřednictvím gumové rohože, která již byla nainstalována.
- Regionální městská policie Šlapanicko – starosta uvedl, že z důvodu celkových finančních nákladů bylo 14 z celkově 17 obcí proti zřízení MP Šlapanicko (především s ohledem na předloženou finanční analýzu) a proto nebude tento projekt realizován.
- Nadstandard IDS JMK (noční spoje N95 ve 23:30 a v 1:30 hod) – starosta uvedl, že naše obec přispívá formou nadstandardu na provoz spojů nočního spoje linky N95 s odjezdem z Brna, Hlavního nádraží v 1:30 hod. Rada obce schválila tuto službu využívat i nadále. Částka za výše uvedený nadstandard bude v roce 2016 činit 20.545,- Kč. Obec rovněž přispívá formou nadstandardu na provoz spojů nočního spoje linky N95 s odjezdem z Brna, Hlavního nádraží ve 23:30 hod. Nadstandard hradí obec Újezd u Brna a naše obec přispívá Újezdu poměrnou částkou dle počtu obyvatel. Rada obce schválila tuto službu využívat i nadále. Částka za výše uvedený nadstandard bude v roce 2016 činit 197.842,- Kč a zároveň uložila místostarostovi obce požádat KORDIS JMK o provedení průzkumu vytíženosti tohoto spoje ve všech dnech v týdnu s tím, že pokud bude vytíženost tohoto spoje nízká, zahájí starosta v průběhu roku 2016 jednání se starostou Újezdu u Brna o tom, zda neredukovat rozsah tohoto nadstandardu jen na víkendové dny.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Sokolnice bere na vědomí poskytnuté informace o činnosti orgánů obce.

Hlasování: 13/0/0

Starosta poděkoval přítomným za účast a zasedání v 19.20 hodin ukončil.

Po skončení zasedání následovala diskuze s občany.

Zápis vyhotovila dne 16.12.2015 Ivanka Hamanová.

Zapisovatel: Ivanka Hamanová

Ověřovatel zápisu: Richard Janoušek

Ověřovatel zápisu: Petr Mífek

Místostarosta obce: Jiří Životský

Starosta obce: Libor Beránek



PŘEHLEDNÝ SOUPIS USNESENÍ

ze 7. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Sokolnice dne 15. prosince 2015.

ZO schvaluje:

1. Předložený program zasedání, zapisovatelku Ivanku Hamanovou, ověřovatele zápisu Richarda Janouška a Petra Mífka.
2. Předložený návrh rozpočtu obce Sokolnice na rok 2016.
3. Aby rada obce prováděla rozpočtová opatření v plném rozsahu dle § 16 zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.
4. Poskytnutí příspěvku na provoz Základní školy Sokolnice z rozpočtu zřizovatele v celkové výši 1.300.000,- Kč.
5. Poskytnutí příspěvku na provoz Mateřské školy Sokolnice (dále jen MŠ) z rozpočtu zřizovatele v celkové výši 1.150.000,- Kč.
6. Poskytnutí investičního příspěvku MŠ z rozpočtu zřizovatele v celkové výši 150.000,- Kč, který bude MŠ převeden nejpozději do 31.03.2016
7. Obecně závaznou vyhlášku číslo 01/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
8. Zásady pro poskytování náhrady mzdy a ušlého výdělku členům Zastupitelstva obce Sokolnice, kteří nejsou pro výkon své funkce dlouhodobě uvolněni v roce 2016.
9. Prodej pozemků u Balatonu z majetku obce.
10. Aby územní studii na lokalitu Z6 zpracovávala Jarmila Haluzová a Ing. arch. Alena Dumková, Atelier PROJEKTIS, Ponávka 2, 620 00 Brno.
11. Aby územní studii na lokalitu Z4 zpracovávala Jarmila Haluzová a Ing. arch. Alena Dumková, Atelier PROJEKTIS, Ponávka 2, 620 00 Brno.
12. Změnu koeficientu zastavění – v nové zástavbě navýšit koeficient na 35%, ve staré zástavbě koeficient neuplatňovat.
13. Změnu regulativu u výstavby objektu na parcele č. 30 (pozemek od pana Holuba) - nový regulativ umožňující objekt s kumulovaným využitím – např. v přízemí občanská vybavenost a v patře byty.
14. Doplnit „Podmínky prostorového uspořádání“ u rodinných a bytových domů tak, aby šikmá střecha byla povinná u novostaveb a nemohla být v rámci realizace rekonstrukce domů stávajících změněna její dispozice na střechu rovnou.
15. Aby součástí výstavby v nových lokalitách byla součástí výstavby garáž minimálně s jedním stáním pro osobní automobil či parkovací stání na tomto pozemku (sice řeší prováděcí vyhláška 501/2006 Sb. ke stavebnímu zákonu, bohužel nedokonale, takže lze obejít).
16. Změnu regulativu u dvou objektů v majetku ZD Sokolnice dle návrhu.
17. Doplnit textovou částí ÚP doplnit o definici pojmů – vysvětlivky, co se rozumí pod určitým pojmem pro účely tohoto ÚP.
18. Na pozemcích p.č. 591/13, 591/46, 591/67, 591/48 v k.ú. Sokolnice – ve výkresu B2 chybí vyznačení návrhové plochy parkoviště – doplnit.
19. Pořízení územní studie v lokalitě Z 10 (drobná výroba) – s ohledem na příjezd a přístup.
20. Rozšířit možnosti využití kasáren na Mohyle míru (větší potenciál do budoucna). Souhlas s možností jak občanské vybavenosti, tak i drobné výroby.
21. Zdravotní středisko a sousední pozemky p.č. 833, 834, 865, 866 a 867 označit kumulovaným regulativem tak, aby zde bylo možné realizovat jak bytovou výstavbu, tak i občanskou vybavenost (např. klubovna).
22. Pozemky p.č. 2060/2 a 2063/3 ze současného parkoviště změnit na sídelní zeleň.
23. Aby změnu územního plánu zpracovával Atelier PROJEKTIS, Ponávka 2, 620 00 Brno.

ZO stanovuje:

1. V souladu s ustanovením § 12 odst. 2 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, jako závazný ukazatel, jímž se má v roce 2016 povinně řídit Rada obce Sokolnice jako výkonný orgán při hospodaření podle rozpočtu: v rozpočtu příjmů i výdajů jednotlivé paragrafy dle platné rozpočtové skladby.
2. Že část poskytnutého příspěvku ZŠ ve výši 40.000,- Kč je účelově vázána pouze na financování kulturních a sportovních akcí pro děti.
3. Že ZŠ je oprávněna použít část poskytnutého příspěvku na provoz k doplnění investičního fondu na financování investičních výdajů, údržby a oprav svěřeného nemovitého majetku; do investičního fondu lze však převést jen takovou část příspěvku, aby nebyl narušen bezchybný a plynulý provoz ZŠ.
4. Že ZŠ je povinna předkládat zřizovateli potřebné podklady ke kontrole svého hospodaření v termínech stanovených Radou obce Sokolnice.
5. Že část poskytnutého příspěvku MŠ ve výši 30.000,- Kč je účelově vázána pouze na financování kulturních a sportovních akcí pro děti.
6. Že MŠ je oprávněna použít část poskytnutého příspěvku na provoz k doplnění investičního fondu na financování investičních výdajů, údržby a oprav svěřeného nemovitého majetku; do investičního fondu lze však převést jen takovou část příspěvku, aby nebyl narušen bezchybný a plynulý provoz MŠ.
7. Že MŠ je povinna předkládat zřizovateli potřebné podklady ke kontrole svého hospodaření v termínech stanovených Radou obce Sokolnice.

ZO podmiňuje:

1. Pořízení územní studie na lokalitu Z6 úhradou nákladů ve výši 95.590,- Kč. V případě, že náklady na pořízení této územní studie budou nižší než 95.590,- Kč, vrátí obec rozdíl obou finančních částek žadateli nejpozději do 15-ti dnů ode dne vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti.
2. Pořízení územní studie na lokalitu Z4 úhradou nákladů ve výši 181.000,- Kč. V případě, že náklady na pořízení této územní studie budou nižší než 181.000,- Kč, vrátí obec rozdíl obou finančních částek žadateli nejpozději do 15-ti dnů ode dne vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti.

ZO bere na vědomí:

1. Provedenou kontrolu úkolů.
2. Že záměr prodeje pozemků u Balatonu byl zveřejněn zákonným způsobem od 10.11.2015 do 30.11.2015.
3. Informativní zprávy.

ZO souhlasí:

1. S pořízením územní studie na lokalitu, označenou v platném Územním plánu Sokolnice jako Z6.
2. Aby funkci pořizovatele územní studie na lokalitu Z6 vykonával Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, a to jako obec s rozšířenou působností (ORP).
3. S pořízením územní studie na lokalitu, označenou v platném Územním plánu Sokolnice jako Z4.
4. Aby funkci pořizovatele územní studie na lokalitu Z4 vykonával Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, a to jako obec s rozšířenou působností (ORP).
5. Aby funkci pořizovatele změny územního plánu vykonával Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, a to jako obec s rozšířenou působností (ORP).

ZO žádá:

1. MěÚ Šlapanice, aby územní studii na lokalitu Z6 pořídil.
2. MěÚ Šlapanice, aby územní studii na lokalitu Z4 pořídil.
3. MěÚ Šlapanice, aby změnu územního plánu pořídil.

ZO očekává:

1. Že funkci pořizovatele územní studie na lokalitu Z6 bude MěÚ Šlapanice pro naši obec vykonávat permanentně až do doby ukončení prací na této studii.
2. Že funkci pořizovatele územní studie na lokalitu Z4 bude MěÚ Šlapanice pro naši obec vykonávat permanentně až do doby ukončení prací na této studii.
3. Že činnost na změně územního plánu bude MěÚ Šlapanice pro naši obec vykonávat permanentně až do doby ukončení prací na této změně.

ZO zmocňuje:

1. Starostu obce jako osobu určenou ke spolupráci s MěÚ Šlapanice při pořízení územní studie na lokalitu Z6.
2. Starostu obce jako osobu určenou ke spolupráci s MěÚ Šlapanice při pořízení územní studie na lokalitu Z4.
3. Starostu obce jako osobu určenou ke spolupráci s MěÚ Šlapanice při pořízení změny územního plánu.

ZO neschvaluje:

1. Návrh na zakoupení pozemku p.č. 591/46 v k.ú. Sokolnice do majetku obce.

ZO ukládá starostovi:

1. Aby od 16.12.2015 do 31.12.2015 zabezpečil provedení veškerých účetních a finančních operací souvisejících s přijetím dotací a s rozhodnutími orgánů obce v období od 16.12.2015 do 31.12.2015 s tím, že příslušná rozpočtová opatření a změny rozpisu rozpočtu budou provedeny v měsíci lednu 2016 a budou zapracovány do evidence a finančních výkazů za rok 2015.
2. Poslat OZV 01/2015 ke kontrole zákonnosti neprodleně po jejím vyhlášení.
3. Realizovat prodej pozemků u Balatonu nejpozději do 29.02.2016.
4. Požádat MěÚ Šlapanice a Atelier Projektis o pořízení územní studie nejpozději do patnácti dnů poté, co obec obdrží finanční prostředky ve výši 95.590,- Kč jako úhradu nákladů na zpracování územní studie.
5. Požádat MěÚ Šlapanice a Atelier Projektis o pořízení územní studie nejpozději do patnácti dnů poté, co obec obdrží finanční prostředky ve výši 181.000,- Kč jako úhradu nákladů na zpracování územní studie.
6. Požádat MěÚ Šlapanice a Atelier Projektis o pořízení změny územního plánu nejpozději do 15.01.2016.

ZO ukládá místostarostovi:

1. Informovat obě příspěvkové organizace obce o rozhodnutí zastupitelstva (doporučeně na dodejku) nejpozději do 13.01.2016.
2. Informovat žadatele o odprodej pozemků u Balatonu o rozhodnutí zastupitelstva nejpozději do 15.01.2016.
3. Do 15.01.2016 informovat žadatele o pořízení územní studie na lokalitu Z6 o rozhodnutí zastupitelstva.
4. Do 15.01.2016 informovat žadatele o pořízení územní studie na lokalitu Z4 o rozhodnutí zastupitelstva.
5. Informovat J. Brzobohatého o rozhodnutí zastupitelstva.

ZO ukládá ZŠ:

1. Předložit zřizovateli účetní závěrku za rok 2015 (obsahující zejména rozvahu, výkaz zisku a ztrát, přílohu pro PO) a výkaz P 1-04 za rok 2015 nejpozději do 29.02.2016.
2. Vyúčtovat nejpozději do 28.01.2016 účelově vázané prostředky, poskytnuté z rozpočtu zřizovatele v roce 2015 a případně nevyčerpanou část vrátit do rozpočtu zřizovatele do 17.02.2016.
3. Předložit obci nejpozději do 31.03.2016 podrobný a přehledný seznam čerpání poskytnutých příspěvků z rozpočtu obce v roce 2015.
4. Předložit obci nejpozději do 29.02.2016 schválený rozpočet ZŠ na rok 2016.

ZO ukládá MŠ:

1. Předložit zřizovateli účetní závěrku za rok 2015 (obsahující zejména rozvahu, výkaz zisku a ztrát, přílohu pro PO) a výkaz P 1-04 za rok 2015 nejpozději do 29.02.2016.
2. Vyúčtovat nejpozději do 28.01.2016 účelově vázané prostředky, poskytnuté z rozpočtu zřizovatele v roce 2015 a případně nevyčerpanou část vrátit do rozpočtu zřizovatele do 17.02.2016.
3. Předložit obci nejpozději do 31.03.2016 podrobný a přehledný seznam čerpání poskytnutých příspěvků z rozpočtu obce v roce 2015.
4. Předložit obci nejpozději do 29.02.2016 schválený rozpočet MŠ na rok 2016.

Zapisovatel:

Ivanka Hamanová


.....