



ZÁPIS

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Sokolnice, které se konalo ve čtvrtek dne 18. září 2008 ve 18,00 hod. v kavárně restaurace „U Husara“.

Přítomni:

Dle prezenční listiny. Přítomno 14 z celkového počtu 15 členů OZ, takže zasedání bylo usnášeníschopné.

1) Zahájení.

Ve 18,00 hodin přivítal starosta obce Jiří Životský všechny přítomné členy obecního zastupitelstva, občany a zahájil jednání. Potom oznámil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů OZ a uvedl, že zápis z minulého zasedání byl ověřen a nebyly proti němu vzneseny námitky. Program jednání obdrželi členové OZ v dostatečném časovém předstihu. Pro informaci občanů byl program předem vyvěšen na úřední desce.

2) Technický bod:

- a) Určení zapisovatele zasedání – navržen Ing. Vladimír Kotolan
- b) Schválení ověřovatelů zápisu – navrženi Ing. Jarmila Šustrová a Jana Černého.
- c) Kontrola úkolů
- d) Schválení programu zasedání:
 1. Prodej areálu bývalých kasáren pod Mohylou míru.
 2. Prodej bytu na ulici Nová.
 3. Žádost o dotaci.
 4. Zvýšení objemu finančních prostředků pro MŠ Sokolnice.
 5. Žádost občanů z lokality Nad Vrbím.

Po skončení zasedání bude následovat diskuse s občany.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený program zasedání, za ověřovatele zápisu Ing. Jarmilu Šustrovou, Jana Černého a zapisovatelem Ing. Vladimíra Kotolana.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí provedenou kontrolu úkolů.

Hlasování: 11-pro, 0-proti, 0-se zdržel

1. Prodej areálu bývalých kasáren. Zastupitelstvo obce schválilo dne 26.06.2008 prodej areálu bývalých kasáren pod Mohylou míru společnosti Trio nature s.r.o., Údolní 5, Brno, IČ:2774 3183 za cenu 20 milionů korun. Firma však kupní smlouvu neuzavřela a písemně požádala o slevu 5-ti milionů korun. Rada nedoporučila žádosti vyhovět. Starosta řekl přítomným, že se v současné době objevil další zájemce o koupi, takže budeme dále vyjednávat. Nikdo z přítomných neměl žádný dotaz ani připomínku a bod byl jednomyslně schválen.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce ruší svoje usnesení ze dne 26.06.2008 o schválení prodeje areálu bývalých kasáren pod Mohylou míru společnosti Trio nature s.r.o., Údolní 5, Brno, IČ: 2774 3183.

Zastupitelstvo obce ukládá místostarostovi informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva (doporučeně a doručenkou) nejpozději do 30.09.2008

Hlasování: 11-pro, 0-proti, 0-se zdržel

2. Prodej bytu na ulici Nová. Obec Sokolnice získala v lednu 2007 do majetku bytové domy na ulici Nová, kde je celkem dvacet bytů. Devatenáct bytů bylo odprodáno jejich nájemníkům a jeden

dvoupokojový byt č. 501/7 je stále ve vlastnictví obce [podlahová plocha bytu 51,19 m² (bez balkonu a lodžie)]. Byt je nyní prázdný.

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce (a www.sokolnice.cz) od 01.03.2007 do 22.03.2007. Rada doporučuje zastupitelstvu schválit prodej tohoto bytu, vyhlásit výběrové řízení a po jeho skončení byt odprodat zájemci, který předložil nejvýhodnější nabídku.

Při nakládání s nemovitým obecním majetkem se obec Sokolnice (dále jen „Obec“) řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (ve znění pozdějších předpisů) a usneseními orgánů obce.

Nemovitým majetkem se rozumí pozemek, budova, stavba a samostatná bytová nebo nebytová jednotka podle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), ve znění pozdějších předpisů, včetně součástí a příslušenství, a to buď jako celek, nebo ideální část.

Pokud zastupitelstvo prodej schválí, nabídne Obec předmětný byt úplatným převodem ve prospěch fyzických nebo právnických osob. Rozhodne-li tak zastupitelstvo, uskuteční se výběr nejvhodnějšího kupce formou výběrového řízení podle těchto zásad:

- (a) Zastupitelstvo stanoví minimální nabídkovou cenu.
- (b) Obec zveřejní Oznámení o výběrovém řízení a jeho podmínkách (dále též jen „**Oznámení**“) na své úřední desce a prostřednictvím webových stránek, příp. nabídne toto Oznámení ke zveřejnění u místně příslušného katastrálního úřadu obce či na jiném vhodném místě. V denním regionálním, případně celostátním tisku a případně i dalšími prostředky zveřejní informaci o nabízeném majetku formou inzerátu, kde budou uvedeny možnosti získání dalších informací.
- (c) Oznámení bude obsahovat odkaz na případné další informace spolu s uvedením, kde a kdy do nich mohou zájemci nahlédnout (např. snímek katastrální mapy, výpis z katastru nemovitostí a další). Účastník výběrového řízení rovněž obdrží Prohlášení účastníka výběrového řízení (dále jen „Prohlášení“), bez kterého nebude nabídka do výběrového řízení přijata, a návrh kupní smlouvy.
- (d) Komisi pro otevírání obálek (dále jen „komise“) jmenuje rada obce.
- (e) Došlé nabídky shromažďuje určený zaměstnanec Obce, jednotlivé obálky jsou očíslovány a zapsány v pořadí, v jakém byly doručeny, včetně označení času.
- (f) Po skončení lhůty určené k doručení nabídek se komise sejde k jejich vyhodnocení v termínu a na místě vyhlášeném v Oznámení. Nabídka uchazeče, jenž nabízí cenu nižší než minimální nabídková cena nebo který nejpozději jeden pracovní den před otevíráním obálek nepodepsal Prohlášení a/nebo v téže lhůtě nesložil stanovenou kauci, bude z výběrového řízení vyloučena a dále se k ní nepřihlíží. Otevírání obálek bude veřejné a mohou se ho účastnit všichni uchazeči, kteří doloží podání nabídky. Otevírání obálek je ukončeno otevřením poslední obálky a vyhotovením a podpisem protokolu o otevírání obálek. Komise stanoví vítěznou nabídku a pořadí ostatních nabídek dle výše nabídnuté ceny (sestupně od nejvyšší nabídky). Komise vyhotoví o pořadí nabídek písemný protokol.
- (g) Ve lhůtě nejpozději do 10 dnů od data otevírání obálek vyrozumí Obec písemně všechny účastníky výběrového řízení, kteří podali nabídky, o jeho výsledku. Vítěz výběrového řízení obdrží zároveň s tímto oznámením kupní smlouvu k podpisu.
- (h) Nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení všech výtisků smlouvy podepsaných uchazečem podepíše smlouvu i Obec a vyzve uchazeče ke složení kupní ceny.
- (i) Lhůta pro úhradu kupní ceny nesmí být kratší deseti dnů a delší než 30 dní. Kauce složená dle bodu (m) se započte na úhradu části kupní ceny.
- (j) Poté, co bude celá kupní cena uhrazena, předá Obec příslušnému katastrálnímu úřadu všechna vyhotovení kupní smlouvy spolu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí a bez odkladu bude zajištěno fyzické předání předmětu kupní smlouvy.
- (k) Nesplní-li vyzvaný účastník povinnosti stanovené v Oznámení o výběrovém řízení a jeho podmínkách, může být vyzván k jednání účastník výběrového řízení, který se umístil na druhém místě, pokud jím nabídnutá kupní cena není nižší než 90% ceny nabídnuté účastníkem prvním v pořadí. Neuzavře-li vyzvaný účastník kupní smlouvu nebo není-li takového účastníka, vyhlásí obec nové výběrové řízení, nerozhodne-li se Obec nakládat s majetkem jiným vhodným způsobem.

- (l) Pokud nebude žádná z nabídek rovna nebo vyšší než vyhlášená minimální cena, nebo žádný z účastníků nesplní podmínky výběrového řízení, nebude nemovitost prodána a výběrové řízení se může opakovat. Při opakovaném výběrovém řízení může být minimální cena snížena.
- (m) Součástí přihlášky do výběrového řízení je složení kauce ve výši 10 % vyhlášené minimální kupní ceny na účet Obce. Kauce propadne ve prospěch prodávajícího (Obce) v případě, že vítěz výběrového řízení nepodepíše kupní smlouvu a/nebo v případě, že vítěz výběrového řízení neuhradí řádně a včas kupní cenu. Účastníkům výběrového řízení, kteří v něm nezmáhali, je kauce vrácena do 10 pracovních dnů od oznámení o výsledku výběrového řízení. Za dobu od složení kauce do uplynutí lhůty k jejímu vrácení nemohou účastníci uplatňovat vůči vyhlášovateli nárok na příslušenství z kauce přirostlé za toto období.
- (n) Obec si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit bez udání důvodu a dále odmítnout všechny předložené návrhy, a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze své strany. Uplatnění nároku na náhradu škody tím případně způsobené jsou vyloučeny, s čímž účastník výběrového řízení podáním písemné nabídky vyjadřuje svůj souhlas. O zrušení výběrového řízení a o dalším postupu pak rozhoduje rada obce v souladu s ustanoveními zákona o obcích a usneseními zastupitelstva obce.
- (o) Vyhlášovatel vyloučí z účasti všechny osoby, u kterých eviduje jakýkoliv nesplněný závazek vůči Obci ke dni 18.09.2008 a dále osoby, které současně s písemnou nabídkou nepředloží výpis z trestního rejstříku (ne starší 3 měsíců). Vyloučeným účastníkům výběrového řízení je kauce vrácena do 10 pracovních dnů od dne oznámení o vyloučení.
- (p) Je-li účastníkem právnická osoba, musí podmínku bezúhonnosti splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem účastníka či členem statutárního orgánu účastníka právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.
- (q) Účastníky výběrového řízení mohou být fyzické osoby starší 18 let způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby, a to pouze pokud mohou nabývat nemovitý majetek na území České republiky v souladu s § 17 zákona č. 219/1995 Sb., devizový zákon, ve znění pozdějších předpisů. Účastníkem výběrového řízení se stává ten, kdo předložil vyhlášovateli písemnou nabídku dle podmínek uvedených v Oznámení, za předpokladu splnění všech tímto vyhlášených podmínek, a to bez výhrady.

Rada obce doporučila zastupitelstvu prodej bytu schválit za těchto podmínek. Starosta obce v krátkosti vysvětlil občanům co je v podmínkách prodeje, které byly konzultovány s právníkem, kdy se nemůže ucházet o byt (dlužník, starosta místostarosta atd.) Nikdo z občanů ani zastupitelů neměl k tomuto bodu žádný dotaz ani připomínku a bod byl jednomyslně schválen. **V průběhu projednávání tohoto bodu se dostavil Ing. Dvořák a pan Josef Hradílek.**

Usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí, že záměr prodeje byl zveřejněn zákonným způsobem od 01.03.2007 do 22.03.2007.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej bytové jednotky č. 501/7, která byla vymezena prohlášením vlastníka dle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), v platném znění, v budově/ách sestávající/ch z domů č.p. 498 (na pozemcích p.č. 1288/1, 1288/2 a 1288/3), č.p. 499 (na pozemcích p.č. 1289/1, 1289/2 a 1289/3), č.p. 500 (na pozemcích p.č. 1290/1, 1290/2 a 1290/3), č.p. 501 (na pozemcích p.č. 1291/1, 1291/2 a 1291/3), č.p. 502 (na pozemcích p.č. 1292/1, 1292/2 a 1292/3), na ulici Nová v obci Sokolnice, k.ú. Sokolnice spolu s příslušným spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy a zastavěném pozemku.

Podmínky prodeje.

- *Prodávající: obec Sokolnice.*
- *Kupující: osoba, která předloží nabídku s nejvyšší cenou, resp. účastník výběrového řízení, který se umístil na druhém místě za podmínek stanovených v odst. (k) schválených zásad*
- *Kupní cena: jako minimální nabídkovou/kupní cenu stanovuje zastupitelstvo částku jeden milion korun českých a kupní cena je rovna částce, kterou nabídl vybraný uchazeč.*
- *Prodávající uhradí daň z převodu nemovitostí, náklady na sepsání smlouvy a kolkovou známku za vklad do katastru.*

Zastupitelstvo obce ukládá radě obce vyhlásit výběrové řízení za podmínek uvedených v zápise z jednání a jmenovat tříčlennou komisi pro otevírání obálek.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi realizovat tento schválený majetkoprávní úkon za podmínek zde uvedených.

Hlasování: 13-pro, 0-proti, 0-se zdržel

3. **Žádost o dotaci.** Obec má v plánu vybudovat za obecním úřadem dětské hřiště a moderní sportoviště. Na tuto akci je možné požádat o dotaci. Rada obce doporučila žádost podat. Ing. Novák se zeptal proč se nepodala žádost o dotaci na hřiště Nad Vrbím? Starosta mu odpověděl, že obec investuje asi 300 tis. do hřiště U Bednární, aby bylo hotové aspoň jedno hřiště a poté budeme řešit hřiště další. Dále se pan Novák zeptal, jak to bude s parkem v lokalitě Nad Vrbím. RNDr. Chudá mu odpověděla, že se jej budeme snažit vybudovat do konce volebního období. Ing. Novák se zeptal, proč se dělají takové velké akce a proč se to nerozdělí na několik menších částí. Ing. Kučerová mu odpověděla, že se jedná o multifunkční hřiště, které bude využíváno všemi věkovými kategoriemi. Ing. Novák se zeptal, proč se nevybuduje něco desetkrát levnějšího, které bude k dispozici hned. Ing. Dvořák mu řekl, že každý občan si může požádat o finanční prostředky do rozpočtu obce na rok 2009 na vybudování hřiště.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce hřiště u ZŠ Sokolnice“ v celkovém objemu rozpočtu projektu do 12 000 000,- Kč, včetně DPH.

Zastupitelstvo obce schvaluje závazek zajistit, v případě přiznání dotace, spolufinancování celého projektu v rozsahu nutném pro úspěšnou realizaci projektu „Rekonstrukce hřiště u ZŠ Sokolnice“ dle podmínek Regionálního operačního programu Jihovýchod, tedy v rozsahu financování minimálně na první dvě etapy projektu včetně vlastního podílu.

Zastupitelstvo jmenuje komisi ve složení: Kateřina Chudá, Luboš Král, Vladimír Kotolan, Zita Butalová, Jarmila Šustrová a Jitka Vlhová,

Hlasování: 13-pro, 0-proti, 0-se zdržel

4. **Zvýšení objemu finančních prostředků pro MŠ Sokolnice.** Na základě žádosti ředitelky MŠ Sokolnice doporučuje rada obce schválit navýšení příspěvku pro MŠ Sokolnice na rok 2008 o 360 tisíc korun. Starosta informoval občany o dokončení nového pavilonu v MŠ. Dále informoval občany o tom, že bude opraveno VO okolo MŠ, které bylo připojeno na budovu MŠ, a hlavně přepojeno na VO obecní, čímž dojde k úspoře elektrické energie MŠ.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení příspěvku pro MŠ Sokolnice v roce 2008 o 360 tisíc korun.

Zastupitelstvo obce ukládá, aby tyto prostředky byly MŠ Sokolnice zaslány jednorázově nejpozději do 15. října 2008.

Hlasování: 13-pro, 0-proti, 0-se zdržel

5. **Návrh občanů z lokality Nad Vrbím.** Obec obdržela dne 30.07.2008 návrh občanů na zrušení, případně změnu závazných podmínek pro výstavbu rodinných domků v lokalitě Nad Vrbím, včetně návrhu usnesení. Žádost podpořilo svým podpisem celkem 60 občanů.

Rada doporučila současně s tímto bodem projednat i informativní zprávu pracovní skupiny pro oplocení pozemků Nad Vrbím a lokalitě Pod stráží. Pan Zemek seznámil občany s právním rozbohem, který jsme si nechali vypracovat a řekl co by se stalo, kdybychom povolili všechny stavby, které jsou v této lokalitě v různém stavu rozestavěnosti. Řekl, že se na celý problém musíme dívat ze dvou hledisek a to ulice Nad Vrbím má úplně jiné právní důsledky než další dvě ulice. Pokud povolíme vybudování plotů v ulicích U Bažantnice a Borcky, tak se dopustíme protiprávního jednání. V první ulici je situace trochu jiná. Ing. Novák upozornil na to, že v jedné lokalitě budou aplikována dvě řešení. Ing. Materna upozornil na to, že není možné klást nové a nové podmínky, tak jak to dělá obec. Dále upozornil na to, že není možné, aby se majitel pozemku vzdal svých práv. Dále upozornil na to, že JMK zrušil rozhodnutí SÚ Sokolnice ohledně plotů a nařídil nové projednání. MVDr. Mikliš upozornil na to, že jedna část této lokality se bude řídit ÚP a druhá smlouvami, což není dobré řešení. Dále upozornil na to, že nebyla povolena opěrná zídka jeho sousedce a na druhé straně jsme povolili oplocení v ulici U Bažantnice. MVDr. Umlášek řekl, že rada se snažila posuzovat jednotlivé žádosti v této lokalitě individuálně a na základě zdravého rozumu, takže někde se opěrná zídka povolila a někde kde, podle rady není účelná jsme dali negativní stanovisko. Dále řekl, že občané směřují funkce SÚ a OÚ dohromady, ale přitom jsou to dvě nezávislé organizace. Paní Višenková se zeptala, jak je možné, že si obec dovolila dát do smluv tyto podmínky. Dále přečetla část rozhodnutí JMK a řekla, že obec tím, že do smluv dala tyto podmínky, porušila zákon. Paní Mazlová upozornila na to, že to co

řekl pan Zemek, tak MVDr. Umlášek popřel. A dále řekla, že SÚ není kompetentní. Pan Debef upozornil přítomné, že pokud někdo podepíše smlouvu, tak se jí musí řídit. Ing. Materna upozornil na to, že si nikdo nemusí nechat vnutit podmínky, se kterými nesouhlasí. Pan Coufal řekl, že po několika letech projednávání tohoto problému je všechno jinak, než byli občané informováni. Buď všichni všechno nebo nikdo nic. Dále upozornil, že obec řeší pouze ploty místo toho, aby se řešila problematika radaru, komunikace pod mostem a jiné problémy. Dále upozornil na to, jak k tomu přijde člověk, který si RD postavil jak měl, když tomu, který udělal chybu se toto dodatečně povolí. MVDr. Umlášek řekl, že před 2 měsíci bychom rozhodli jinak, ale po stanovisku JMK e situace jiná. Starosta obce upozornil na to, že dnes je např. v podmínkách zakázáno chovat domácí zvířata a po zrušení všech omezení se nakonec lidé budou hádat jen mezi sebou. Pan Macholán řekl, že podmínky, které jsou dány obcí, jsou diskriminační. To samé platí i o fasádách, zahradních domcích a pergolách. Dále se zeptal, proč se předzahrádky prodávaly. Pan Zemek řekl, že SÚ ze začátku nechtěl vidět nebo přimhouřil oči a nyní se nám to vymstilo. Ing. Dvořák řekl, že souhlasí s panem Coufalem, že se mrhá spousta času a úsilí na ploty místo toho, aby se řešilo něco jiného. O všem může rozhodnout pouze soud. **Během projednávání tohoto bodu odešla RNDr. Chudá.** Pan Coufal se zeptal, jestli má někdo nějaké zprávy co je v letáku, který se distribuoval v této lokalitě. Dále se zeptal pana Zemka, jestli je občan Sokolnic nebo staví v Telnici. Pan Zemek mu odpověděl, že je občanem Sokolnic a ostatní je jeho soukromá věc. Starosta obce dostal z řad občanů tento leták a řekl, že problémy, které jsou tam popsány nejsou tak daleko od věci. Ing. Materna přečetl panu Debefovi podmínky, které se vztahují k jeho anténě. Paní Višenková se zeptala, jak to dopadne s těmi podmínkami, jestli se zruší nebo ne a chtěla by vědět názor každého zastupitele. Ing. Materna řekl, že když se rozhodoval, kam se bude stěhovat, jestli do Prace nebo Sokolnic, tak měl dobré reference jak o Sokolnicích, tak i o starostovi a proto bychom se měli rozumně domluvit. Pan Zemek upozornil na to, že pokud rozhodneme jakkoliv, vždy to bude špatně. MVDr. Umlášek řekl, že při povolování plotu v ulici U Bažantnice rozhodoval pod vlivem rozhodnutí JMK.. Ing. Novák řekl, že pan Zemek má pravdu v tom, že cokoliv uděláme bude všechno špatně. Proto navrhl, abychom vypracovali kompromisní návrh. Paní Mazlová řekla, proč SÚ nevystaví souhlas k plotům a bude vše vyřešeno. Místo toho si neustále dopisujeme a poštovní doručovatelky se tím dokonale baví. Paní Debefová řekla, že mluví za ty, kteří byli proti zrušení všech omezení. Sešli se v neděli a dohodli se na tom, aby byl vypracován nějaký kompromisní návrh, jak by měly vypadat ploty. Pan Klíma konstatoval, že zde byla projevena určitá vůle, abychom se domluvili. Ing. Materna navrhl, aby se jednotlivé problémy řešily postupně. Ing. Novák navrhl, že každý si může dát žádost o plot na SÚ, ten to pošle na JMK, ten mu to vrátí a SÚ na základě vyjádření tohoto orgánu rozhodne s definitivní platností. Ing. Dvořák upozornil přítomné na to, že na živé ploty není potřeba žádné stavební povolení. Pan Debef upozornil na to, že obec bude muset podepsat se všemi stavebníky dodatek ke smlouvě o povolení plotů. Starosta obce řekl, že není stejné stanovisko od všech stavebníků a požádal je, aby se dohodli. Dále upozornil na to, že jde i o kupní smlouvy, které jsou zavkladované v katastru nemovitostí. Během projednávání tohoto bodu se dostavila Mgr. Krčmářová. Poté bylo přistoupeno k hlasování. Nejdříve se hlasovalo o tom, jestli se bude hlasovat o každém bodu navrhnutém občany lokality Nad Vrbím zvlášť.

Hlasování: 13 pro, 0-proti, 0-se zdržel

Dále se hlasovalo o bodu 1) navrženého občany lokality Nad Vrbím a to: *Obec Sokolnice nebude uplatňovat v lokalitě Nad Vrbím, podmínky uvedené v bodě A) – C), protože jsou od počátku neplatné.*

Hlasování: 1 pro, 12-proti, 0-se zdržel

Dále se hlasovalo o bodu 2) navrženého občany lokality Nad Vrbím a to: *Obec Sokolnice uvede do souladu majetkoprávní vztahy k přípojkám inženýrských sítí a kabelové televize.* K tomu starosta obce řekl, že každý občan si může nechat vytýčit všechny sítě, které jsou na jeho pozemcích. Mgr. Krčmářová upozornila na to, že není ve vztahu s firmou Noel a chce, aby ji tuto síť vytýčila obec.

Hlasování: 1 pro, 9-proti, 3-se zdržel

Pan Zemek navrhl změnu usnesení, k tomuto textu se rozvinula velká diskuse a nakonec se hlasovalo o tomto znění usnesení.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem Ing. Pavla Nováka k předložení návrhu změny regulativů v lokalitě Nad Vrbím. Podmínkou je odsouhlasení tohoto návrhu 100% vlastníků v této lokalitě.

Zastupitelstvo bere na vědomí informace pracovní skupiny pro oplocení pozemků Nad Vrbím a lokalitě Pod stráží přednesené V. Kotolanem a J. Zemkem.

Hlasování: 12 pro, 0-proti, 1-se zdržel**1. Informativní zprávy.**

- Starosta obce informoval občany o tom, že požádal Českou poštu o otevření obou přepážek v dopoledních hodinách. Výsledkem je bohužel to, že z pošty odchází paní Marková a tím bude na poště ještě větší problém. Na závěr řekl, že doufá, že se celý problém podaří vyřešit ke spokojenosti všech.
- Dále starosta obce informoval občany o tom, že JMK schválil dotaci na cyklostezku k rozvodně ve výši 100% nákladů na tuto stavbu.

Po skončení zasedání zastupitelstva následovala diskuse s občany. Protože celé zastupitelstvo se točilo kolem plotů v lokalitě Nad Vrbím, tak na další dotazy už neměl nikdo chuť a diskuse byla ukončena ve 20,30 hod. diskusi ukončil.

Zapisovatel: Ing. Vladimír Kotolan

.....

Ověřovatel zápisu: Ing. Jarmila Šustrová

.....

Ověřovatel zápisu: Jan Černý

.....

Místostarosta obce: Ing. Vladimír Kotolan

.....

Starosta obce: Jiří Životský

.....



USNESENÍ

ze zasedání Zastupitelstva obce Sokolnice, které se konalo ve čtvrtek dne 18. září 2008 v kavárně restaurace „U Husara“.

Obecní zastupitelstvo schvaluje:

1. Program zasedání, za ověřovatele zápisu Ing. Jarmilu Šustrovou a Jana Černého, zapisovatelem Ing. Vladimíra Kotolana.
2. Zrušení svého usnesení ohledně prodeje kasáren na Mohyle Míru přijatého dne 26.06.2008.
3. Prodej bytu na ulici Nová.
4. Podání žádosti o dotaci na dětské hřiště a sportoviště za OÚ Sokolnice.
5. Zvýšení objemu finančních prostředků pro MŠ Sokolnice.
6. Další postup při jednání o změně podmínek výstavby plotů v lokalitě Nad Vrbím.

Obecní zastupitelstvo neschvaluje:

1. Usnesení navržené občany lokality Nad Vrbím, ohledně zrušení všech omezení v této lokalitě.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí:

1. Informativní zprávy.

Obecní zastupitelstvo ukládá starostovi obce:

1. Zajistit převedení finančních prostředků ve výši 360 tis. Kč na účet MŠ Sokolnice.

Obecní zastupitelstvo ukládá místostarostovi obce:

1. Informovat firmu Trio Nature s,r,o, o prodeji kasáren nejpozději do 30.09.2008.

Obecní zastupitelstvo ukládá radě obce:

1. Vyhlásit výběrové řízení na prodej bytové jednotky číslo 501/7 na ulici Nová, za podmínek uvedených v zápisu z jednání a jmenovat tříčlennou komisi pro otevírání obálek.

Zapisovatel: Ing. Vladimír Kotolan

Ověřovatel zápisu: Ing. Jarmila Šustrová

Ověřovatel zápisu: Jan Černý

Místostarosta obce: Ing. Vladimír Kotolan

Starosta obce: Jiří Životský